

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ PIKNIK

registrikood: 10632988

tänava/talu nimi, Mai põik 4-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11621

telefon: +372 5044457

e-posti aadress: cmb@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Piknik OÜ on asutatud 2000. aastal. Ettevõtte peamine tegevusala on kinnisvaraarendus.

Aruande aastal ettevõttel käivet ei olnud ja perioodi kahjumiks kujunes 692 eurot.

2012. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Seotud osapooltega tehinguid ei olnud.

Ettevõtte ootab Klooga-ranna detailplaneerigu kehtestamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7	7	2
Nõuded ja ettemaksed	365	370	3
Kokku käibevara	372	377	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	264 594	264 594	4
Materiaalne põhivara	5 601	6 288	5
Kokku põhivara	270 195	270 882	
Kokku varad	270 567	271 259	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	587	587	7
Kokku lühiajalised kohustused	587	587	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 486	12 486	6
Kokku pikaajalised kohustused	12 486	12 486	
Kokku kohustused	13 073	13 073	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 374	256 060	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-692	-686	
Kokku omakapital	257 494	258 186	
Kokku kohustused ja omakapital	270 567	271 259	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-5	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-687	-686	
Ärikasum (kahjum)	-692	-686	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-692	-686	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-692	-686	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-692	-686	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	687	686	5
Kokku korrigeerimised	687	686	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5	0	
Kokku rahavood äritegevusest	0	0	
Kokku rahavood	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7	7	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7	7	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	256 060	258 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-686	-686
31.12.2011	2 556	256	255 374	258 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-692	-692
31.12.2012	2 556	256	254 682	257 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Piknik OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3	3
Arvelduskontod	4	4
Kokku raha	7	7

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	365	370
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	365	370

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	264 594	264 594
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	264 594	264 594
31.12.2011		
Soetusmaksumus	264 594	264 594
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	264 594	264 594
31.12.2012		
Soetusmaksumus	264 594	264 594
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	264 594	264 594

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	13 728	13 728
Akumuleeritud kulum	-6 754	-6 754
Jääkmaksumus	6 974	6 974
Amortisatsioonikulu	-686	-686
31.12.2011		
Soetusmaksumus	13 728	13 728
Akumuleeritud kulum	-7 440	-7 440
Jääkmaksumus	6 288	6 288
Amortisatsioonikulu	-687	-687
31.12.2012		
Soetusmaksumus	13 728	13 728
Akumuleeritud kulum	-8 127	-8 127
Jääkmaksumus	5 601	5 601

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen sidusettevõttele	1 151	0	1 151	0
Laen	11 335	0	11 335	0
Pikaajalised laenud kokku	12 486	0	12 486	0
Laenukohustused kokku	12 486	0	12 486	0
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen sidusettevõttele	1 151	0	1 151	0
Laen	11 335	0	11 335	0
Pikaajalised laenud kokku	12 486	0	12 486	0
Laenukohustused kokku	12 486	0	12 486	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	587	587	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	587	587	0	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	587	587	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	587	587	0	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Riiklikud ja kohalikud maksud	5	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 150	1 150
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 335	11 335

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2013

OÜ PIKNIK (registrikood: 10632988) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RASMUS KIVILA	Juhatuse liige	25.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-692
Kokku	254 682
Katmine	
Kokku	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Hartmont	11020106	Mai põik 4-7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Petramark OÜ	10951624	Estonia puiestee 7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044457
E-posti aadress	cmb@hot.ee