

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing UHMER

**registrikood:** 10631256

**tänava nimi, maja ja korteri number:** Kooli tn 9-39

**linn:** Tapa linn

**vald:** Tapa vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 45107

**telefon:** +372 3277055, +372 5182633

**e-posti aadress:** liivib@hotmail.ee

## Sisukord

|  |    |
|--|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Raha                              | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 9  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad            | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed               | 11 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                         | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                       | 12 |
| Lisa 10 Tulumaks                         | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                 | 12 |
| Aruande allkirjad                        | 13 |

## Tegevusaruanne

*Osaühing Uhmer alustas majandustegevust 01.04.2000 aastal. Tegevusalaks on apteegikaupade müük (apteegi tegevus - kood 47731 EMTAK 2008). Ettevõtte jätkas majandusaastal evolutsioonilist arengut.*

*Arengu- ja uurimisväljaminekud majandusaastal ei tehtud. Samuti pole neid planeeritud ka järgneval majandusaastal.*

*Juhatuse liige juhatamise eest eraldi tasu ei saanud. Samuti pole ette nähtud ka mingeid täiendavaid garantiisid ettevõtte juhatajale töölt lahkumisel.*

*Ettevõttes töötas aruandeaastal keskmiselt kolm töötajat.*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|--|---------------|---------------|---------|
| Varad  |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha   | 1 268         | 930           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 21 283        | 21 471        | 3       |
| Varud  | 16 837        | 15 958        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>39 388</b> | <b>38 359</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 10 970        | 11 895        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>10 970</b> | <b>11 895</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>50 358</b> | <b>50 254</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksud                          | 11 396        | 8 467         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>11 396</b> | <b>8 467</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>11 396</b> | <b>8 467</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 12 207        | 12 207        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 221         | 1 221         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 28 359        | 24 683        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 825        | 3 676         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>38 962</b> | <b>41 787</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>50 358</b> | <b>50 254</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|   | 2018          | 2017         | Lisa nr |
|---|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 289 904       | 304 636      | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -237 825      | -252 226     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 935       | -8 220       |         |
| Tööjõukulud                                 | -42 613       | -37 665      | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 352        | -1 338       |         |
| Muud ärikulud                               | -4            | -11          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-2 825</b> | <b>5 176</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 825</b> | <b>5 176</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0             | -1 500       | 10      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 825</b> | <b>3 676</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|  | 2018         | 2017          | Lisa nr |
|--|--------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest   |              |               |         |
| Ärikasum (kahjum)  | -2 825       | 5 176         |         |
| Korrigeerimised  |              |               |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 1 352        | 1 338         | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>1 352</b> | <b>1 338</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 188          | -8 641        | 3       |
| Varude muutus  | -879         | 12 133        |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 2 929        | -2 715        | 6       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>765</b>   | <b>7 291</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |              |               |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -427         | -1 676        | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-427</b>  | <b>-1 676</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |              |               |         |
| Makstud dividendid   | 0            | -6 000        | 10      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                     | 0            | -1 500        | 10      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>0</b>     | <b>-7 500</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>  | <b>338</b>   | <b>-1 885</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 930          | 2 815         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>338</b>   | <b>-1 885</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 1 268        | 930           | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | <b>Kokku</b> |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |              |
| <b>31.12.2016</b>              | 12 207                      | 1 221                        | 30 683                      | 44 111       |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 3 676                       | 3 676        |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                             |                              | -6 000                      | -6 000       |
| <b>31.12.2017</b>              | 12 207                      | 1 221                        | 28 359                      | 41 787       |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -2 825                      | -2 825       |
| <b>31.12.2018</b>              | 12 207                      | 1 221                        | 25 534                      | 38 962       |

Vastavalt Uhmer OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 12.207 eurot ja maksimaalseks suuruseks 48.828 eurot. Osaühingu osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 12.207 eurot. Majandusaastal uusi osi ei emiteeritud.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tegemist on väikeettevõttega, kes koostab aastaaruande keskmise suurusega ettevõtte nõuete alusel.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2018   | 31.12.2017 |
|----------------------|--------------|------------|
| Kassa ja pangakontod | 1 268        | 930        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>1 268</b> | <b>930</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 20 210        | 20 210         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 20 210        | 20 210         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 073         | 1 073          | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>21 283</b> | <b>21 283</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 20 451        | 20 451         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 20 451        | 20 451         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 020         | 1 020          | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>21 471</b> | <b>21 471</b>  |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|   | 31.12.2018   |              | 31.12.2017   |              |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
|   | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 0            |              | 500          |
| Käibemaks                                     |              | 661          |              | 509          |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 1 094        |              | 414          |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 1 828        |              | 815          |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 0            |              | 15           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 116          |              | 44           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 073        |              | 1 020        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 073</b> | <b>3 699</b> | <b>1 020</b> | <b>2 297</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|  | Maa | Ehitised |                         |                    |                             | Kokku   |
|--|-----|----------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|  |     |          | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2016</b>                        |     |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                           | 688 | 14 807   | 5 537                   | 5 537              | 8 166                       | 29 198  |
| Akumuleeritud kulum                      |     | -6 022   | -5 537                  | -5 537             | -6 082                      | -17 641 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 688 | 8 785    | 0                       | 0                  | 2 084                       | 11 557  |
| Ostud ja parendused                      |     | 1 676    |                         |                    |                             | 1 676   |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |     | 1 676    |                         |                    |                             | 1 676   |
| Amortisatsioonikulu                      |     | -1 242   |                         |                    | -96                         | -1 338  |
| <b>31.12.2017</b>                        |     |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                           | 688 | 16 483   | 5 537                   | 5 537              | 8 166                       | 30 874  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0   | -7 264   | -5 537                  | -5 537             | -6 178                      | -18 979 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 688 | 9 219    | 0                       | 0                  | 1 988                       | 11 895  |
| Ostud ja parendused                      |     | 427      |                         |                    |                             | 427     |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |     | 427      |                         |                    |                             | 427     |
| Amortisatsioonikulu                      |     | -1 256   |                         |                    | -96                         | -1 352  |
| <b>31.12.2018</b>                        |     |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                           | 688 | 16 910   | 5 537                   | 5 537              | 8 166                       | 31 301  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0   | -8 520   | -5 537                  | -5 537             | -6 274                      | -20 331 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 688 | 8 390    | 0                       | 0                  | 1 892                       | 10 970  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 5 306         | 5 306          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 007         | 2 007          |         |
| Maksuvõlad                       | 3 699         | 3 699          | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 384           | 384            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 384           | 384            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 396</b> | <b>11 396</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 5 007         | 5 007          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 779           | 779            |         |
| Maksuvõlad                       | 2 297         | 2 297          | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 384           | 384            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 384           | 384            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 467</b>  | <b>8 467</b>   |         |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|   | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|---|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 20 427        | 22 687        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 5 107         | 5 672         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>25 534</b> | <b>28 359</b> |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|   | 2018           | 2017           |
|---|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 289 904        | 304 636        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>289 904</b> | <b>304 636</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>289 904</b> | <b>304 636</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Apteekide tegevus                           | 289 904        | 304 636        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>289 904</b> | <b>304 636</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|   | 2018          | 2017          |
|---|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 32 040        | 28 150        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 10 573        | 9 515         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>42 613</b> | <b>37 665</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 3             |

## Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2017              |              |
|----------------------------|-------------------|--------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks     |
| Väljakuulutatud dividendid | 6 000             | 1 500        |
| Eesti                      | 6 000             | 1 500        |
| <b>Kokku</b>               | <b>6 000</b>      | <b>1 500</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | 2018   | 2017   |
|---|--------|--------|
| Arvestatud tasu   | 12 000 | 16 500 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**Osaühing UHMER (registrikood: 10631256) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LIIVI BÄRLIN       | Juhatuse liige     | 03.08.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2018    |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 28 359        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)  | -2 825        |
| <b>Kokku</b>   | <b>25 534</b> |
| Katmine  |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 25 534        |
| <b>Kokku</b>   | <b>25 534</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|  | 31.12.2018    |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 28 359        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)  | -2 825        |
| <b>Kokku</b>   | <b>25 534</b> |
| Katmine  |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 25 534        |
| <b>Kokku</b>   | <b>25 534</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Apteekide tegevus | 47731      | 289904          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Liivi Bärilin  | 46401304213                         | Eesti             | 12207 EUR (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Telefon         | +372 3277055  |
| Mobiiltelefon   | +372 5182633  |
| E-posti aadress | liivib@hot.ee |