

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2010

aruandeaasta lõpp: 30.06.2011

ärinimi: Solom Invest OÜ

registrikood: 10630446

tänava/talu nimi, Kapteni 6

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51017

telefon: +372 5097470

e-posti aadress: teet.solom@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Üldhalduskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Solom Invest OÜ registreeriti äriregistris 31.03.2000.a.

Äriühingu põhitegevusalaks on kujunenud finantsprojektide haldamine ja investeerimine.

Majandusaastal soetati põhivara 56 356 euro maksumuses. Investeeritud on kinnistutesse.

Investeeringuid jätkatakse vastavalt turuolukorrale ja finantseerimisvõimalustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2011	30.06.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 907	2 598	
Nõuded ja ettemaksed	37 302	83 100	2
Kokku käibevara	42 209	85 698	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	150 058	260 991	4
Materiaalne põhivara	85 542	35 883	5
Kokku põhivara	235 600	296 874	
Kokku varad	277 809	382 572	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	72 220	
Võlad ja ettemaksed	16 205	27 522	6
Kokku lühiajalised kohustused	16 205	99 742	
Kokku kohustused	16 205	99 742	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 018	269 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 226	10 518	
Kokku omakapital	261 604	282 830	
Kokku kohustused ja omakapital	277 809	382 572	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010	Lisa nr
Müügitulu	4 017	17 702	8
Brutokasum (-kahjum)	4 017	17 702	
Üldhalduskulud	-31 185	-36 854	9
Muud äritulud	3 060	8 953	
Muud ärikulud	-721	-769	
Ärikasum (-kahjum)	-24 829	-10 968	
Finantstulud ja -kulud	3 603	21 485	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 226	10 517	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 226	10 517	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-24 829	-10 968	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 899	1 206	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-18 004	-8 953	
Kokku korrigeerimised	-16 105	-7 747	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 798	-82 791	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 317	-6 909	
Laekunud intressid	3 603	21 486	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 850	-86 929	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 997	-34 832	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 912	5
Antud laenude tagasimaksed	108 377	41 887	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	77 380	16 967	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	72 220	
Saadud laenude tagasimaksed	-72 220	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-72 220	72 220	
Kokku rahavood	2 310	2 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 597	339	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 310	2 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 907	2 597	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	2 556	256	269 500	272 312
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	10 518	10 518
30.06.2010	2 556	256	280 018	282 830
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-21 226	-21 226
30.06.2011	2 556	256	258 792	261 604

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solom Invest 2010/2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Solom Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse sätestatud kasumiaruande skeemi 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelmise perioodi võrdlusandmed on esitatud 01.01.2009 kuni 30.06.2010 kohta seoses üleminekuga uuele majandusaasta arvestusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Solom Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2011	30.06.2010
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	566	389
Muud nõuded	2 556	21 484
Ettemaksed	34 180	61 227
Kokku Nõuded ja ettemaksed	37 302	83 100

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2011		30.06.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 595	0	1 699
Üksikisiku tulumaks	0	129	0	127
Sotsiaalmaks	0	406	0	403
Kohustuslik kogumispension	0	24	0	24
Töötuskindlustusmaksed	0	24	0	24
Ettemaksukonto jääk	566		389	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	566	2 178	389	2 277

Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2008	2 556	300 322	302 878
Muud		-41 887	-41 887
30.06.2010	2 556	258 435	260 991
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 556	-108 377	-110 933
30.06.2011		150 058	150 058

Muu pikajaliste investeeringute all on kajastatud pikaajaline laenukohustus, intressimääraga 3%+Euribor.

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid		
01.01.2009				
Soetusmaksumus	0	4 020	4 020	4 020
Akumuleeritud kulum	0	-804	-804	-804
Jääkmaksumus	0	3 216	3 216	3 216
Ostud ja parendused	34 832	0	0	34 832
Amortisatsioonikulu	0	-1 206	-1 206	-1 206
Müügid	-959	0	0	-959
30.06.2010				
Soetusmaksumus	33 873	4 020	4 020	37 893
Akumuleeritud kulum	0	-2 010	-2 010	-2 010
Jääkmaksumus	33 873	2 010	2 010	35 883
Ostud ja parendused	30 997	22 369	22 369	53 366
Amortisatsioonikulu	0	-1 697	-1 697	-1 697
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-2 010	-2 010	-2 010
Müügid	0	0	0	0
30.06.2011				
Soetusmaksumus	64 870	22 369	22 369	87 239
Akumuleeritud kulum	0	-1 697	-1 697	-1 697
Jääkmaksumus	64 870	20 672	20 672	85 542

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010
Maa	0	9 912
Masinad ja seadmed	4 675	
Transpordivahendid	4 675	0
Kokku	4 675	9 912

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2011	30.06.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	620	448	
Võlad töövõtjatele	530	527	
Maksuvõlad	2 178	2 277	3
Muud võlad	12 877	24 270	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 205	27 522	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2011	30.06.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 017	17 702
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 017	17 702
Kokku müügitulu	4 017	17 702
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010
Ärialane nõustamine	4 017	17 702
Kokku müügitulu	4 017	17 702

Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010	Lisa nr
Transpordikulud	-10 744	-6 062	
Mitmesugused bürookulud	-2 529	-5 093	
Tööjõukulud	-9 828	-14 710	10
Amortisatsioonikulu	-1 697	-1 206	5
Muud	-6 387	-9 783	
Kokku üldhalduskulud	-31 185	-36 854	

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010
Palgakulu	-7 358	-10 992
Sotsiaalmaksud	-2 470	-3 718
Kokku tööjõukulud	-9 828	-14 710
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	30.06.2011	30.06.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	258 792	280 018
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	68 793	74 435
Kokku tingimuslikud kohustused	327 585	354 453

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2011		30.06.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	150 058	0	258 435	0

	01.07.2010 - 30.06.2011		01.01.2009 - 30.06.2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	4 017	17 702	5 752

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2010 - 30.06.2011	01.01.2009 - 30.06.2010
Arvestatud tasu	3 432	3 432

Aruande digitaalallkirjad

Solom Invest OÜ (registrikood: 10630446) 01.07.2010 - 30.06.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET SOLOM	Juhatuse liige	20.12.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 226
Kokku	258 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	258 792
Kokku	258 792

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 226
Kokku	258 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	4017	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Teet Solom	36502272737	Kalda tee 6-75, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5097470
E-posti aadress	teet.solom@gmail.com