

TARTU MAAILMILISE
REGISTRIOSAKONDI
SISSE TULNU

01.07.2005

1000 47492

de

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2004, lõpp 31.12.2004

Ärinimi	OÜ Kodusoojus
Äriregistrikood	10630274
Aadress	Kikaste küla, Luunja vald, Tartumaa, 62202
Telefon	+ 372 55 689830 + 372 56 988304
E-mail	kodusoojus@hotmail.ee
Kodulehekülg	www.hot.ee/kodusoojus/
Põhitegevusala	sanitaartehnilised tööd
Juhatuse liikmed	Enn Veider Rein Veider



01.07.2005

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Kodusoojus juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi ning rahavoogusid.

Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

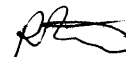
Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kodusoojus jätkuvalt tegutsev.

Enn Veider
Juhatuse liige
20. juuni 2005



Rein Veider
Juhatuse liige
20. juuni 2005



01.07.2005

Tegevusaruanne 2004.a.

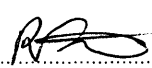
OÜ Kodusoojuse põhitegevus 2004.a. oli sanitaartechniliste tööde ja transpordi teenuse pakkumine.

Aasta müügitulu oli 3 197 706.-, tegevus toimus Eestis.

Ettevõtte püüab suurendada käivet, otsides uusi kliente korteriühistute näol Tartus.

Keskmiselt oli OÜ Kodusoojusel 6 töötajat. Nende palkade kogusumma 2004. aastal oli 283 388.-

juhatuse liige..........Enn Veider

juhatuse liige..........Rein Veider

01.07.2005

Raamatupidamisbilanss (kroonides)

		korrigeeritud
Aktiva (varad)	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara		
Raha ja pangakontod	574 238	440 882
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata arved	185 319	88 050
Kokku	185 319	88 050
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed	80 317	9 530
Kokku	80 317	9 530
Varud		
Ettemaksed tarnijatele	-	156
Kokku	-	156
Käibevara kokku	839 874	538 618
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	260 842	260 842
Põhivara akumulieeritud kulum (-)	109 080	70 006
Kokku	151 762	190 836
Põhivara kokku	151 762	190 836
Aktiva (varad) kokku	991 636	729 454

Passiva (kohustused ja omakapital)	31.12.2004	31.12.2003
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Tagatiseta võlakohustused	183 672	416 212
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	6 400	-
Võlad tarnijatele	62 828	56 198
Lühiajalised kohustused kokku	252 900	472 410
Kohustused kokku	252 900	472 410
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	217 044	112 644
Aruandeaasta kasum	481 692	104 400
Omakapital kokku	738 736	257 044
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	991 636	729 454

juhatuse liige.....Enn Veider

juhatuse liige.....Rein Veider

01.07.2005

Kasumiaruanne (skeem 1) (kroonides)

	korrigeeritud	
	2004.a.	2003.a.
Müügitulu	3 197 706	1 891 211
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 296 959	1 449 968
Muud tegevuskulud	2 391	1 764
Tööjõukulud		
a) palgakulu	283 388	222 566
b) sotsiaalmaksud	94 935	74 865
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 074	39 074
Ärikasum	480 959	102 974
Finantstulud ja -kulud		
a) muud finantstulud ja -kulud	733	1 427
Kokku finantstulud ja -kulud	733	1 427
Kasum majandustegevusest	481 692	104 401
Tulumaks	-	-
Aruandeaasta puhaskasum	481 692	104 401

juhatuse liige.....Enn Veider

juhatuse liige.....Rein Veider

01.07.2005

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	korregeeritud	
	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	480 959	102 974
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 074	39 074
Nõuded ostjate vastu	-97 269	-88 050
Ettemaksete muutus	-70 787	-6 782
Varude muutus	156	-156
Võlad tarnijatele	6 630	56 198
Saadud intressid	733	382
Rahavood äritegevusest kokku	359 496	103 640
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-	-117 622
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-	-117 622
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-	70 463
Laenude tagasimaksed	-232 540	-
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-232 540	70 463
Äriühingu rahavoogude kogumuutus	126 956	56 481

juhatuse liige.....Enn Veider

juhatuse liige.....Rein Veider

U 1. 07. 2005

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	Kokku	
Saldo 31.12.2002	40 000	112 644	152 644	
Aruandeperioodi puhaskasum		104 400	104 400	
Saldo 31.12.2003	40 000	217 044	257 044	Korrigeeritud
Aruandeperioodi puhaskasum		481 692	481 692	
Saldo 31.12.2004	40 000	698 736	738 736	

juhatuse liige.....Enn Veider

juhatuse liige.....Rein Veider

U 1. 07. 2005

2004. aasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Kodusoojuse vaba omakapital kroonides seisuga 31.12.2004.a. oli järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	217 044
Aruandeaasta puhaskasum	481 692
Jaotuskõlblik kasum kokku	698 736

Aruandeaasta puhaskasum lisatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

juhatuse liige.....Enn Veider

juhatuse liige.....Rein Veider

01.07.2005

2004.a. majandusaasta aruande allkirjad

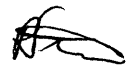
OÜ Kodusoojuse 2004. majandusaasta aastaaruanne koosneb juhatuse poolt koostatud tegevus-
aruandest, raamatupidamise aastaaruandest ning osanikele esitatud kasumi jaotamise ettepane-
kust.

Tartus, 28. juuni 2005.a.

Enn Veider
juhatuse liige

Rein Veider
juhatuse liige

juhatuse liige..........Enn Veider

juhatuse liige..........Rein Veider

01.07.2005

Osanike nimekiri

OÜ Kodusoojus, registrikoodiga 10630274, osakapitali suurus on 40 000 krooni. OÜ Kodusoojuse osanikud käesoleva aruande kinnitamise seisuga on:

Osaniku nimi	Elukoht	% osakapitalist	
Enn Veider	Kikaste küla, Luunja vald,	50	20 000.- EEK
356080927 Tartumaa			
Rein Veider	48 Viira küla, Luunja vald,	50	20 000.- EEK
35404232769 Tartumaa			
KOKKU		100	

juhatuse liige.....Enn Veider

juhatuse liige.....Rein Veider