

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKONN
SISSE TULNUD

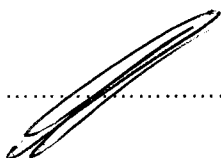
22. 05. 2008

364 81401
ff

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01.jaanuar 2007.a.
Aruandeaasta lõpp:	31.detsember 2007.a
Ärinimi:	OÜ Hydroseal FTS
Äriregistri kood:	10628283
Tänava/talu nimi:	Tiksoja
Maja number:	9
Küla:	Tiksoja
Vald:	Tähtvere
Postisihthnumber:	61401
Maakond:	Tartumaa
Telefon:	7 303 733
Faks:	7 367 289
e-posti aadress:	<u>seal@hot.ee</u>
Veebilehe aadress:	<u>www.hydroseal.ee</u>

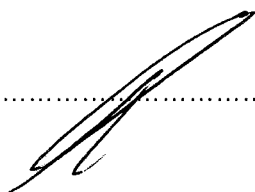
Juhatuse liige



Sisukord

	Lk.
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Maksud	16
Lisa 12 Omakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud vara	17
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	18
 Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	 19

Juhatuse liige



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Hydroseal FTS peamiseks tegevusalaks on geosünteesiliste materialide ja torusildade hulgimüük.

EMTAK -i järgi 46761 - Muu spetsialiseeritud vahetoodete hulgimüük.

Juriidiline aadress: Tiksoja 9
 Tähtvere vald 61401
 Tartumaa

Äriregistri nr: 10628283

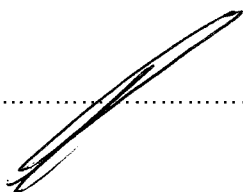
Telefon: 7 303 733

Faks: 7 367 289

E-mail: seal@hot.ee

Audiitor: Vilja Kübar

Juhatusel liige



2007. aasta tegevusaruanne

Osaühing on asutatud 08. veebruaril 2000.aastal nimega Bestoest. Sama aasta 30. märtsil toimus omanike ja juhatuse vahetus ning muudeti ka firma nimi. Sellest ajast on firma nimi OÜ Hydroseal FTS.

Firma peamiseks tegevusalaks on geosüntetiliste materjalide, nõlvakindlustusmaterjalide, plasttruubitorude, õhukeseseinaliste metalltruubitorude ja monteeritavate sildade ja väliskanalisatsioonitorude hulgimüük. Majandusaasta on 01. jaanuarist kuni 31. detsembrini.

2007. aasta realiseerimise netokäive oli 34 781 939.- krooni ja kasum majandustegevusest 5 076 818.- krooni. Võrreldes eelmise majandusaastaga on käive ja kasum majandustegevusest kasvanud. Aruandeaastal suurenes oluliselt tehingute keskmine maksumus, samuti laienes firma klientuur.

Hästi sujus koostöö välispartneritega. Seoses suurenenud kauba impordiga Ameerika Ühendriikidest avaldas firma majandustegevusele mõju ka USA dollari kursi muutumine. Olulist mõju avaldas hinnatõus transpordisektoris. Sõltuvalt tegevusvakkonnast on firma majandustegevus hooajaline. Kõige madalama aktiivsusega periood on aasta esimene kvartal.

2007.a. jõuti lõpule maja remondiga ja kevadel koliti kontor aadressile Tiksoja 9, Tähtvere vald. Aasta algul tegeleti aktiivselt ka laoplatsi laiendamisega ja varasuvel sai platsi laiendus ka valmis.

Ülaltoodu valguses võib öelda, et aasta oli edukas ja võetud eesmärgid said täidetud.

Firma esindab täna selliseid tuntud suurfirmasid nagu: DuPont, Wavin, Firestone, Rumtec, I.G.G., Armtec, Uponor, Drossbach ja mitmeid teisi.

Järgmise majandusaasta käibeproгноos on 42 milj. krooni, kasum on planeeritud üha karmistuva konkurentsi ja pidevate hinnatõusude tõttu väiksem kui möödunud aastal.

Aasta keskmine töötajate arv oli 5 inimest, kokku on töötasudeks makstud 963 057 krooni.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

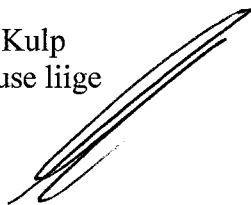
Peamised finantssuhtarvud:	2007	2006
Lühiajaline võlgnevuse kattekordaja =käibevara/lühiajalised kohustused (lühiajalise likviidsuse näitaja)	4,13	4,86
Puhas käibekapital =käibevara – lühiajalised kohustused	8 198 606.-	5 146 060.-



OÜ Hydroseal FTS
Majandusaasta aruanne

	2007	2006
Omakapitali kordaja =vara/omakapital (Pikaajalise maksevõime näitaja)	1,24	1,28
Võlakordaja =kohustused/koguvara(aktiva) (Näitab, mitu % varadest on soetatud Võõrvahendite arvel)	19%	22%
Käibe puhasrentaablus =puhaskasum/netokäive	14,60%	12,46%
Varade puhasrentaablus (ROA) =puhaskasum/varad	33%	39%
Omakapitali rentaablus (ROE) =puhaskasum/omakapital	41%	49%

Gerri Kulp
Juhatuse liige

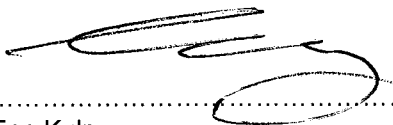


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

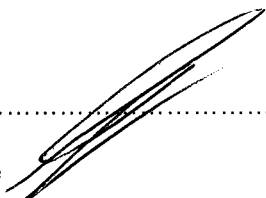
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel viis kuni kaheksateist esitatud OÜ Hydroseal FTS 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Hydroseal FTS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- * OÜ Hydroseal FTS on jätkuvalt tegutsev.



Enn Kulp
juhatuse liige



Gerri Kulp
juhatuse liige

Juhatus liige

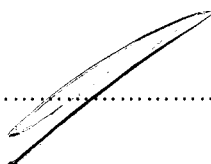


BILANSS
(kroonides)

Lisa nr.

		31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
AKTIVA			
<u>Käibevara</u>			
Raha	2	1 772 716	1 057 286
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	0	125 000
Nõuded ja ettemaksed	4	1 763 952	2 928 680
Varud	5	7 279 421	2 369 133
Käibevara kokku:		10 816 089	6 480 099
<u>Põhivara</u>			
Materiaalne põhivara	6	4 667 786	3 027 513
Kokku põhivara:		4 667 786	3 027 513
Aktiva kokku:		15 483 875	9 507 612
PASSIVA			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
Laenukohustused	9	184 755	264 314
Võlad ja ettemaksed	10	2 432 728	1 069 725
Lühiajalised kohustused kokku:		2 617 483	1 334 039
<u>Pikaajalised kohustused</u>			
Pikaajalised laenukohustused	9	335 944	719 943
Pikaajalised kohustused kokku		335 944	719 943
Kohustused kokku		2 953 427	2 053 982
<u>Omakapital</u>			
Osakapital	12	160 000	160 000
Kohustuslik reservkapital		16 000	16 000
Eelm.per.kasum/kahjum		7 277 630	3 610 766
Aruandeaasta kasum		5 076 818	3 666 864
Omakapital kokku		12 530 448	7 453 630
Passiva kokku		15 483 875	9 507 612

Juhatuse liige



Käsitatud kinnitatakse

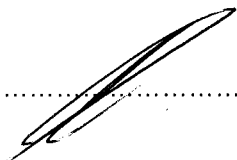
17.02.2008

 aruandeaasta 2007. aastast

KASUMIARUANNE
(kroonides)

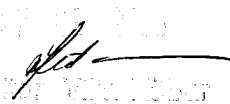
	lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	13	34 781 939	29 432 777
Muud äritulud	14	42 678	20 953
Kaubad, toore, materjal, teenused	15	- 27 129 984	- 23 671 040
Mitmesugused tegevuskulud	16	- 1 114 667	- 1 332 942
Tööjõukulud			
palgakulu		- 963 057	- 444 424
sotsiaalmaksud		- 320 098	- 152 163
Tööjõu kulud kokku		- 1 283 155	- 596 587
Põhivara kulum	6	- 203 061	- 106 248
Muud ärikulud		- 5 317	- 5 039
Ärikasum		5 088 433	3 741 874
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		- 41 746	- 47 284
Kasum(-kahjum) valuutakursi muutustest		- 13 197	- 11 411
Muud finantstulud ja -kulud		43 328	6 249
Finantstulud ja -kulud kokku		- 11 615	- 52 446
Kasum enne tulumaksustamist		5 076 818	3 689 428
Tulumaks	12	0	- 22 564
Aruandeaasta puhaskasum		5 076 818	3 666 864

Juhatuse liige



allkirjastanud klerik/teostajaks

47 00 710
auditor

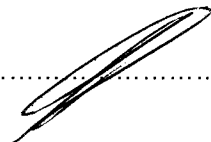


Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005.a.	160 000	14 000	3 692 766	3 866 766
kohustuslikku reservkapitali	0	2 000	- 2 000	0
dividendideks	0	0	- 80 000	- 80 000
aruandeaasta kasum	0	0	3 666 864	3 666 864
Saldo 31.12.2006.a.	160 000	16 000	7 277 630	7 453 630
aruandeaasta kasum	0	0	5 076 818	5 076 818
Saldo 31.12.2007.a.	160 000	16 000	12 354 448	12 530 448

Juhatusel liige



Arutanud ja allkirjastanud

01.10.2007

Arutanud ja allkirjastanud

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Hydroseal FTS 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

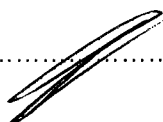
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Varud

Varude kulukskandmisel rakendatakse FIFO meetodit. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varud on võetud arvele soetusmaksumuses koos transpordikulu ja tollimaksuga.

Juhatuse liige



allkirjastatud identifitseerimiseks

07-09-2008

auditor Viija Kübar

E. Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Nende sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud sidusettevõtjad kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

F. Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Piiratud kasutuseaga materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt 10-33 % aastas. Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud põhivara alla- ega üleshindlusi ja amortisatsiooninormide muudatusi.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemaid väljaminekuid kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes. Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

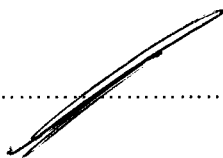
H. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja kulud".

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Juhatuse liige



allkirjastatud identifikatsiooniks

07-02-2025

auditor Viija Kübar

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.detsembrini 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse raamatupidamise seaduse § 26 lähtuvalt tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustuse. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

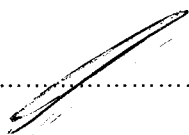
LISA 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	82797	187836
Pangakontod	82624	869450
Tähtajalised hoiused	1607295	0
Raha kokku	1772716	1057286

LISA 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtja osad	0	125000
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	0	125000

Juhatuse liige



Kirjeldatud identifitseerimiseks

07-09-2008

auditor Vilja Kübar

LISA 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	1942966	3154754
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-265891	-325540
Nõuded ostjate vastu kokku	1677075	2829214

Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	325540	0
Kantud ebatõenäoliselt	351	325540
Perioodi jooksul laekunud	-60000	0
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	265891	325540

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt.lisa 11)	0	134
--	----------	------------

Muud nõuded	19522	0
Lühiajalised laenud	0	11275
Muud lühiajalised nõuded kokku	19522	11275

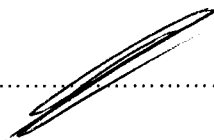
Ettemakstud kindlustusmaksed	6971	7117
Ettemakstud rendimaksed	42611	75907
Ettemakstud perioodika	17773	5033
Ettemaksed teenuste eest kokku	67355	88057

Nõuded ja ettemaksed kokku	1763952	2928680
-----------------------------------	----------------	----------------

LISA 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	7107237	2346645
Ettemaksed tarnijatele	172184	22488
Varud kokku	7279421	2369133

Juhatuse liige



allkirjastatud kindlustusmääruseks

07-01-2008

auditor Viija Kübar

OÜ Hydroseal FTS
Majandusaasta aruanne

LISA 6 Materiaalne põhivara

	Hooned ja ehitised	Maa	Masina- ja seadmed	Muu mat. põhivara	Lõpetamata ehitised	Põhivara kokku
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	0	544380	445495	70031	284170	1344076
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0	-150793	-50231	0	-201024
Jääkväärtus	0	544380	294702	19800	284170	1143052
2006.a. toimunud muutused						
Ostud perioodi jooksul	0	0	384000	0	1442037	1826037
Müük	0	0	-38148	0	0	-38148
Amortisatsioonikulu	0	0	-96176	-10072	0	-106248
Väljaläinud amortisatsioon	0	0	2544	0	0	2544
Ettemaksed materiaalse põhi- vara eest	0	0	0	0	200276	200276
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	0	544380	791347	70031	1926483	3332241
Akumuleeritud amortisatsioon	0	0	-244425	-60303	0	-304728
Jääkväärtus	0	544380	546922	9728	1926483	3027513
2007.a. toimunud muutused						
Ostud perioodi jooksul	0	0	51163	122740	1669431	1843334
Amortisatsioonikulu	-30516	0	-160988	-11557	0	-203061
Ehitised arvele võetud	915528	0	0	0	-915528	0
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	915528	544380	842510	192771	2680386	5175575
Akumuleeritud amortisatsioon	-30516	0	-405413	-71860	0	-507789
Jääkväärtus	885012	544380	437097	120911	2680386	4667786

LISA 7 Kapitalirent

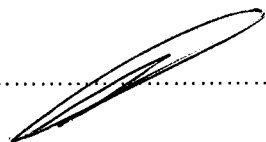
Kapitalirendi kohustus	31.12.2007	31.12.2006
Kapitalirendi võlgnevus kokku (vt.lisa 9)	205006	357238
s.h.maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	70469	152232
1 - 5 aastat	134537	205006

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

Masina- ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumuses	384 000
Akumuleeritud kulum	-12800
Jääkmaksumus	371 200
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumuses	384 000
Akumuleeritud kulum	-89 600
Jääkmaksumus	294 400

Juhatuse liige



allkirjastatud identifitseerimiseks

07-09-2008

auditor Vilja Kübar

LISA 8 Kasutusrent

OÜ Hydroseal on võtnud kasutusrendile sõidua autod.	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendi maksed perioodi jooksul	129568	108308
Järgmiste perioodide kasutusrendi maksed		
s.h. kuni 1 aasta	44395	19747
1-5 aastat	216605	75907

Kasutusrendi esimese sisse makse kulud on periodiseeritud ja kajastatud bilansis ettemaksete all ettemakstud rendina.

Vt. Lisa 4

LISA 9 Laenukohustused

Laenukohustused	Tagasi maksta			Intressi määr
	31.12.2006	12 kuud	1-5 aastat	tähtaeg
Laen Hansapangast	423285	108348	314937	24,08,2010 6k.Euribor+2,5%
Kapitalirendi maksed(vt.lisa 7)	357238	152232	205006	30,12,2010 6k.Euribor+1,8%
Pangakaardi kasutamine	3734	3734	0	10,01,2006
Muud laenud	200000	0	200000	01,12,2008 3%aastas
kokku	984257	264314	719943	

Laenukohustused	Tagasi maksta			Intressi määr
	31.12.2007	12 kuud	1-5 aastat	tähtaeg
Laen Hansapangast	314937	113530	201407	24,08,2010 5,40%
Kapitalirendi maksed(vt.lisa 7)	205006	70469	134537	30,12,2010 6k.Euribor+1,8%
Pangakaardi kasutamine	756	756	0	10,01,2006
kokku	520699	184755	335944	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 17.

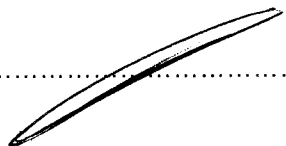
2006. aastal on sõlmitud Hansapangas arvelduskrediidi leping 400 000 kroonile kasutus-ajaga kuni 28.03.2008.a ja intressimääraga 6% aastas.

Tagatised on toodud lisa nr.17.

LISA 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	1367447	694928
Ostjate ettemaksed	285741	11384
Võlad töövõtjatele	448957	163574
Maksuvõlad (vt.lisa 11)	328523	116747
Aruandva isiku võlg	2060	2759
Dividendivõlg	0	80000
Intressivõlg	0	333
Võlad ja ettemaksed kokku	2432728	1069725

Juhatuse liige



allkirjastatud identifitseerimiseks

07-02-2008

auditor Viija Kübar

OÜ Hydroseal FTS
Majandusaasta aruanne

LISA 11 Maksud	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
ettevõtte tulumaks	0	24390	0	22564
käibemaks	0	152417	0	53096
üksikisiku tulumaks	0	21823	0	10055
sotsiaalmaks	0	126224	0	29434
kohustuslik kogumispension	0	2242	0	1024
töötuskindlustusmaks	0	1219	0	574
maamaks	0	0	68	0
maksuintressid	0	208	66	0
kokku	0	328523	134	116747

LISA 12 Omakapital

Vt. Omakapitali aruanne.

Osakapital koosneb kolmest osast nimiväärtusega 78 000 krooni, 62 000 krooni ja 20 000 krooni.

Aruandeaastal dividende välja ei kuulutatud, maksti välja 2006 aasta dividendid 80 000 krooni. Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2007 moodustas 12 354 448 krooni(31.12.2006.a. oli see 7 277 630 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.jaanuarist 2008 kaasneks sellega tulumaksu kulu 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 760 014 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 594 434 krooni. Seisuga 31.12.2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 5 676 552 krooni, millega oleks kaasnud tulumaks summas 1 601 078 krooni.

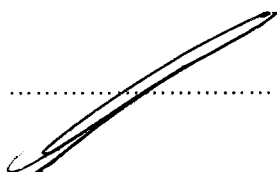
LISA 13 Müügitulu

OÜ Hydroseal FTS neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	33520011	28844629
Läti	1216475	556855
Soome	14160	0
Luxenburg	31293	31293
kokku	34781939	29432777

EMTAK(2008)	Tegevusalad	
46761-	Muu spetsialiseeritud vahetoodete hulgimüük.	34781939 29432777
kokku	34781939	29432777

Juhatuse liige



allkirjastatud identiteetseerimiseks

07-03-2008

allkirjastatud Vilja Kübar

LISA 14 Muud äritulud

Muud äritulud	2007	2006
Tulu valuutakursi muutusest	42678	18804
Põhivara müügikasum	0	1684
Muud äritulud	0	465
kokku	42678	20953

LISA 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2007	2006
Ostetud kaup, materjal	-24361476	-21135438
Kauba soetamise kulud(transport,tollimaks)	-2768508	-2535602
kokku	-27129984	-23671040

LISA 16 Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesugused tegevuskulud	2007	2006
Rendikulu	-46017	-77147
Bürookulud	-182011	-78265
Reklaamikulu, messid	-112282	-92574
Telefon, side	-86050	-55080
Transpordikulud	-452623	-381924
Sõidukite kasutusrent	-129568	-108308
Lähetuskulud	-44682	-42374
Ebatõenäolised laekumised (vt.lisa 4)	59649	-325540
Muud kulud	-121083	-171730
kokku	-1114667	-1332942

LISA 17 Laenude tagatised ja panditud vara

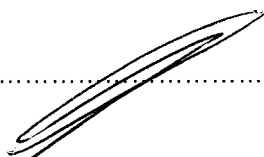
OÜ Hydroseal FTS poolt Hansapangast saadud laenu (31.detsembri 2007.a. seisuga 314 937 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Ühishüpoteek korteriomanditele.
2. Kommertspant OÜ Hydroseal FTS vallasvarale.

Hansapanga arvelduskrediidilepinguga on panditud:

- 1.Ühishüpoteek korteriomanditele.
- 2.Kommertspant OÜ Hydroseal FTS vallasvarale.

Juhatuse liige



auditiinstansi identifitseerimiseks

07-02-2008

auditiinstansi Viija Kübar

LISA 18 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Hydroseal FTS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikud;
- * sidusettevõtja;
- * tegev- ja kõrgem juhtkond;
- * eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad ja nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte on ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

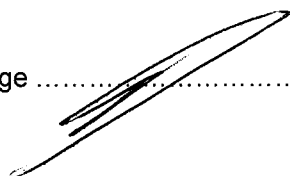
	2007		2006	
	ostud	müügid	ostud	müügid
Omanike kontrolli all olev ettevõtte	8850	3522947	130744	2661870
Omanike olulise mõju all olev ettevõtte	377470	52613	233170	177331
Sidusettevõtte	28603	-485383	88101	2537265
Kaupade ost-müük kokku	414923	3090177	452015	5376466

Saldod seotud osapooltega:

Kohustused:	31.12.2007	31.12.2006
Omanike olulise mõju all olev ettevõtte	12555	16697
Kohustused kokku:	12555	16697

Nõuded:	31.12.2007	31.12.2006
Omanike kontrolli all olev ettevõtte	498223	203506
Omanike olulise mõju all olev ettevõtte	1888	101406
Sidusettevõtte	0	1848447
Nõuded kokku:	500111	2153359

Juhatuse liige



Arutanud ja kinnitanud

07.02.2008

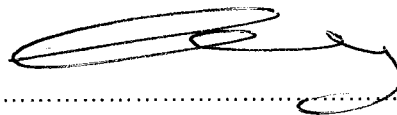
Arutanud ja kinnitanud
Vilja Kübar

Juhatus allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele.

Juhatus on 2007.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja osanike koosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Enn Kulp

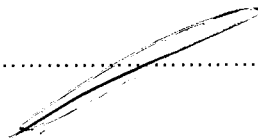
juhatuse liige



2008.a.

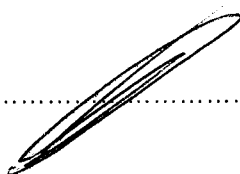
Gerri Kulp

juhatuse liige



2008.a.

Juhatus liige



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Hydroseal FTS OÜ omanikele

Oleme auditeerinud Hydroseal FTS OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

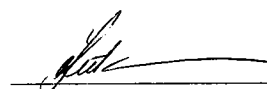
Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Hydroseal FTS OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Vilja Kübar
vannutatud audiitor

07. märts 2008.a.

Vanemuise 21a, Tartu 51014

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Hydroseal FTS jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 277 630
-------------------------------------	-----------

2007.aasta puhaskasum	5 076 818
-----------------------	-----------

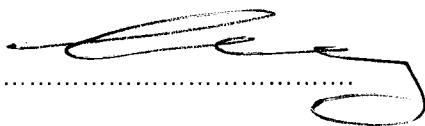
Kokku jaotamata kasum	12 354 448
-----------------------	------------

Juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

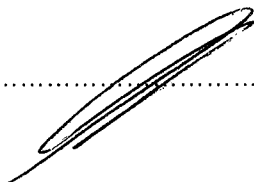
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb

12 354 448

.....
Enn Kulp
juhatuse liige



.....
Gerri Kulp
juhatuse liige



OÜ Hydroseal FTS

OSANIKE NIMEKIRI

2007.a.ar.kinnitamisel

Nimi	isikukood	elukoht	osa nimiväärtus
Enn Kulp	35401232710	Eesti Vabariik	78 000 EEK
Gerri Kulp	37705252713	Eesti Vabariik	20 000 EEK
Mati Märtson	35808170229	Eesti Vabariik	62 000 EEK
KOKKU			160 000 EEK

Gerri Kulp
Juhatuse liige

