

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing Sahkar TT

registrikood: 10628225

küla: Reola küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61701

telefon: +372 7353874, +372 5118174

e-posti aadress: sahkar@sahkar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 16 Osakapital	16
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Muud äritulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Sahkar TT asutati 2000.aastal. Osaühing põhineb 100% Eesti kapitalil. Osaühingu tegevusvaldkondadeks on teede, platside ja välisvõrkude ehitus ning suuremahulised mulla ja kaevetööd. Tööde pöhitellijateks on suuremad ehitusfirmad, kinnisvaraarendajad, korteriühistud, kohalikud omavalitsused. Tegevuskohaks on Eesti Vabariik.

Ettevõtte aruandeaasta käive oli 3,3 miljonit eurot, millest 2,6 miljonit moodustas teede ja kiirteede ehitus.

2013. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingul on 1 osanik, juhatus on kaheliikmeline. Juhatusel liikmete tööd ei tasustatud. 2012 aastal oli osaühingus Sahkar TT palgal 28 töötajat.

Peamised finantssuhtarvud:	2012	2011
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara/lühiajaliste kohustustega)	2,67	1,64
Likviidsuskordaja (käibevara-varud/lühiajaliste kohustustega)	2,44	1,58
Käiberentaablus (kasum/netokäive x 100)	0,1	2,46
Võlakordaja (lühiajalised kohustused+pikaajalised kohustused/koguvaraga)	0,39	0,37

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	363 635	386 373	2
Nõuded ja ettemaksud	1 670 917	981 807	3
Varud	190 166	49 000	7
Kokku käibevara	2 224 718	1 417 180	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 898	46 187	5
Nõuded ja ettemaksud	316 496	1 067 198	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	24 791	8
Materiaalne põhivara	2 003 562	1 833 300	9
Kokku põhivara	2 322 956	2 971 476	
Kokku varad	4 547 674	4 388 656	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	220 419	324 582	11
Võlad ja ettemaksud	610 377	540 417	12
Kokku lühiajalised kohustused	830 796	864 999	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	954 616	766 129	11
Kokku pikaajalised kohustused	954 616	766 129	
Kokku kohustused	1 785 412	1 631 128	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	16
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 754 716	2 671 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 734	83 629	
Kokku omakapital	2 762 262	2 757 528	
Kokku kohustused ja omakapital	4 547 674	4 388 656	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 335 116	3 393 615	17
Muud äritulud	16 878	13 913	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 621 225	-2 631 761	
Mitmesugused tegevuskulud	-83 553	-117 927	
Tööjõukulud	-429 029	-367 293	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-121 748	-96 517	8,9
Muud ärikulud	-64 325	-7 696	21
Ärikasum (kahjum)	32 114	186 334	
Finantstulud ja -kulud	-27 380	-102 705	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 734	83 629	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 734	83 629	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	32 114	186 334	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	121 748	96 517	8, 9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	58 382	4 709	8, 9
Kokku korrigeerimised	180 130	101 226	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 474	-78 128	3
Varude muutus	-141 166	-42 742	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	69 960	228 429	12
Kokku rahavood äritegevusest	103 564	395 119	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-149 007	-55 592	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	206 500	22 000	9
Antud laenud	-411 000	-84 490	4
Antud laenude tagasimaksud	555 170	107 060	4
Laekunud intressid	14 087	48	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	215 750	-10 974	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-62 736	-71 381	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-236 035	-150 054	10
Makstud intressid	-43 281	-36 749	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-342 052	-258 184	
Kokku rahavood	-22 738	125 961	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	386 373	260 412	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 738	125 961	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	363 635	386 373	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	2 671 087	2 673 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	83 629	83 629
31.12.2011	2 556	256	2 754 716	2 757 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 734	4 734
31.12.2012	2 556	256	2 759 450	2 762 262

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sahkar TT 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algset arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvates summades. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude all on kajastatud materjalid või tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel.

Varud võetakse algset arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algset arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest põhivaragruppide lõikes. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20-50 aastat
Masinad ja seadmed	10-20 aastat
Muu materiaalne põhivara	20 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtja kui rendilevõtja.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	45 447	14 371
Arvelduskontod	318 188	372 002
Kokku raha	363 635	386 373

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	271 538	271 538	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	271 538	271 538	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 470	5 470	0	0	13
Muud nõuded	1 697 992	1 381 496	316 496	0	4, 22
Laenuõuded	1 450 692	1 134 196	316 496	0	
Intressinõuded	247 300	247 300	0	0	
Ettemaksed	9 813	9 813	0	0	
Muud nõuded	2 600	2 600	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 987 413	1 670 917	316 496	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	236 481	236 481	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	236 481	236 481	0	0	
Muud nõuded	1 797 058	729 860	1 067 198	0	4, 22
Laenuõuded	1 594 862	527 664	1 067 198	0	
Intressinõuded	202 196	202 196	0	0	
Ettemaksed	14 852	14 852	0	0	
Muud nõuded	614	614	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 049 005	981 807	1 067 198	0	

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenuõuded	1 450 692	1 134 196	316 496	0	3% ja 5%	EUR	31.12.2014
Intressinõuded	247 300	247 300	0	0			
Kokku muud nõuded	1 697 992	1 381 496	316 496	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenuõuded	1 594 862	527 664	1 067 198	0	3% ja 5%	EUR	31.12.2014
Intressinõuded	202 196	202 196	0	0			
Kokku muud nõuded	1 797 058	729 860	1 067 198	0			

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	2 898	46 187
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	2 898	46 187

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11232185	Germanfort OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012	
Germanfort OÜ	46 187	0	-43 289	2 898	
Kokku	46 187	0	-43 289	2 898	

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2012 5 797 eurot

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2011 92 373 eurot

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	190 166	49 000
Muu materjal	141 166	0
Ehituskruus	49 000	49 000
Kokku varud	190 166	49 000

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	15 978	11 462	27 440
Akumuleeritud kulum	-1 265	-615	-1 880
Jääkmaksumus	14 713	10 847	25 560
Amortisatsioonikulu	-447	-322	-769
31.12.2011			
Soetusmaksumus	15 978	11 462	27 440
Akumuleeritud kulum	-1 712	-937	-2 649
Jääkmaksumus	14 266	10 525	24 791
Amortisatsioonikulu	-447	-321	-768
Muud muutused	-13 819	-10 204	-24 023
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2010									
Soetusmaksumus	13 754	442 638	109 094	1 507 499	1 616 593	0	18 023	18 023	2 091 008
Akumuleeritud kulum	0	-55 355	-32 408	-463 780	-496 188	0	0	0	-551 543
Jääkmaksumus	13 754	387 283	76 686	1 043 719	1 120 405	0	18 023	18 023	1 539 465
Ostud ja parendused	1 000	0	0	433 315	433 315	0	0	0	434 315
Amortisatsioonikulu	0	-11 353	-5 455	-78 940	-84 395	0	0	0	-95 748
Müügid	0	0	0	-26 709	-26 709	0	-18 023	-18 023	-44 732
31.12.2011									
Soetusmaksumus	14 754	442 638	109 094	1 882 145	1 991 239	0	0	0	2 448 631
Akumuleeritud kulum	0	-66 708	-37 863	-510 760	-548 623	0	0	0	-615 331
Jääkmaksumus	14 754	375 930	71 231	1 371 385	1 442 616	0	0	0	1 833 300
Ostud ja parendused	0	0	0	527 935	527 935	4 167	0	0	532 102
Amortisatsioonikulu	0	-11 353	-5 455	-104 155	-109 610	-17	0	0	-120 980
Müügid	0	0	0	-240 860	-240 860	0	0	0	-240 860
31.12.2012									
Soetusmaksumus	14 754	442 638	109 094	2 033 126	2 142 220	4 167	0	0	2 603 779
Akumuleeritud kulum	0	-78 061	-43 318	-478 821	-522 139	-17	0	0	-600 217
Jääkmaksumus	14 754	364 577	65 776	1 554 305	1 620 081	4 150	0	0	2 003 562

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	206 500	22 000
Muud masinad ja seadmed	206 500	22 000
Kokku	206 500	22 000

2011. aastal müüdi põhivara soetusmaksumuses 54 324 eurot, akumuleeritud kulum müüdnud põhivaral oli 27 615 eurot. 2011. aastal kanti maha põhivara soetusmaksumuses 4 344 eurot, akumuleeritud kulum mahakantud põhivaral oli 4 344 eurot.

2012. aastal müüdi põhivara soetusmaksumuses 376 954 eurot, akumuleeritud kulum müüdnud põhivaral oli 136 095 eurot.

Lisa 10 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	803 625	154 463	649 162	0	2,62-5,43 %	EUR	20.04.2017
Kapitalirendikohustused kokku	803 625	154 463	649 162	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	656 565	261 803	394 762	0	4,66-5,43 %	EUR	15.12.2016
Kapitalirendikohustused kokku	656 565	261 803	394 762	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 039 358	915 756
Kokku	1 039 358	915 756

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen AS-It SEB Pank	371 410	65 956	305 454	0	1,4%+6 kuu EURIBOR	EUR	20.05.2015
Pikaajalised laenud kokku	371 410	65 956	305 454	0			
Kapitalirendikohustused kokku	803 625	154 463	649 162	0			
Laenukohustused kokku	1 175 035	220 419	954 616	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen AS-It SEB Pank	434 146	62 779	371 367	0	1,4% +6 kuu EURIBOR	EUR	20.05.2015
Pikaajalised laenud kokku	434 146	62 779	371 367	0			
Kapitalirendikohustused kokku	656 565	261 803	394 762	0			
Laenukohustused kokku	1 090 711	324 582	766 129	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	12 405	12 405
Ehitised	318 049	325 235
Kokku	330 454	337 640

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	500 626	500 626	0	0	
Võlad töövõtjatele	53 816	53 816	0	0	14
Maksuvõlad	55 935	55 935	0	0	13
Kokku võlad ja ettemaksed	610 377	610 377	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	457 802	457 802	0	0	
Võlad töövõtjatele	44 751	44 751	0	0	14
Maksuvõlad	37 864	37 864	0	0	13
Kokku võlad ja ettemaksed	540 417	540 417	0	0	

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	904	82
Käibemaks	0	30 658	17 570
Üksikisiku tulumaks	0	4 851	4 284
Sotsiaalmaks	0	17 461	13 586
Kohustuslik kogumispension	0	466	228
Töötuskindlustusmaksed	0	1 375	1 224
Intress	0	220	890
Ettemaksukonto jääk	5 470		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 470	55 935	37 864

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Palgavõlg	21 055	16 882
Puhkusetasu kohustus	32 761	27 869
Kokku võlad töövõtjatele	53 816	44 751

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Dividendide tulumaks	579 484	578 490
Dividendid	2 179 966	2 176 226
Kokku tingimuslikud kohustused	2 759 450	2 754 716

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 335 116	3 393 615
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 335 116	3 393 615
Kokku müügitulu	3 335 116	3 393 615
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	2 627 960	2 537 632
Muud kaeve ja mullatööd	656 990	845 878
Muu realiseerimine	1 299	10 105
Ostukaup müügiks	48 867	0
Kokku müügitulu	3 335 116	3 393 615

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Tulu sihtfinantseerimisest	0	6 359
Kindlustushüvitised	15 360	0
Muud	1 518	7 554
Kokku muud äritulud	16 878	13 913

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	319 591	273 707
Sotsiaalmaksud	109 438	93 586
Kokku tööjõukulud	429 029	367 293
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	25

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-43 288	-132 681
Intressitulud	59 190	66 725
Intressikulud	-43 282	-36 749
Intressikulu laenudelt	-11 000	-13 797
Intressikulu kapitalirendilt	-32 282	-22 952
Kokku finantstulud ja -kulud	-27 380	-102 705

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	58 382	4 710
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 953	1 675
Muud	3 990	1 311
Kokku muud ärikulud	64 325	7 696

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 284 730	350	1 240 905	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	428 986	38 375	562 474	10 645

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	1 933	646
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	551 289	30 664
2011	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	75
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	203 583	33 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	0	9 673

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.12.2013

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI KASVANDIK	Juhatuse liige	05.12.2013
LAURI ROOSIORG	Juhatuse liige	05.12.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Sahkar TT osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Sahkar TT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Sahkar TT finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditori number 276

Auditi büroo Fides OÜ

Auditioretevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu 51014

05.12.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	05.12.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 754 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 734
Kokku	2 759 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	2627960	78.80%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	656990	19.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Roosiorg	37504162714		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7353874
Mobiiltelefon	+372 5118174
E-posti aadress	sahkar@sahkar.ee