

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing Sahkar TT

registrikood: 10628225

küla: Reola küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61701

telefon: +372 7353874, +372 5118174

e-posti aadress: sahkar@sahkar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 13 Eraldised	13
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 15 Osakapital	14
Lisa 16 Müügitulu	14
Lisa 17 Muud äritulud	14
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 20 Tööjõukulud	15
Lisa 21 Muud ärikulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Sahkar TT asutati 2000. aastal. Osaühing põhineb 100% Eesti kapitalil. Algselt kohalikele valdadele teede hooldust pakkuvast ettevõttest on tänaseks sirgunud arvestatav tegija Lõuna-Eesti teedehituse turul. Ettevõtte missiooniks on pakkuda klientidele kvaliteetseid terviklahendusi oma tegevusvaldkondades. Osaühingu tegevusvaldkondadeks on teede, platside ja välisvõrkude ehitus ning suuremahulised mulla- ja kaevetööd. Tööde põhitellijateks on suuremad ehitusfirmad, kinnisvaraarendajad, kohalikud omavalitused ning Maanteeamet. Teedehitus eeldab eriotstarbeliste masinate olemasolu ja seetõttu oleme investeerinud tehnikamaailma parimasse tehnikasse, mis võimaldab rakendada säästlikke ja tänapäevasemaid tehnoloogiaid teedehituses, hoolduses ja mullatöödel. Tegevuskohaks on Eesti Vabariik.

Ettevõtte aruandeaasta käive oli 5 006 648 miljonit eurot. 2018. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingul on 1 osanik, juhatus on kaheliikmeline. 2017. aastal oli osaühingus Sahkar TT palgal 22 töötajat.

Peamised finantssuhtarvud:	2017	2016
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara/lühiajaliste kohustustega)	1,348	1,75
Likviidsuskordaja (käibevara-varud/lühiajaliste kohustustega)	1,23	1,56
Käiberentaablus (kasum/netokäive x 100)	3,17	6,3
Võlakordaja (kohustused/koguvraga)	0,36	0,35

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 500	149 366	2
Nõuded ja ettemaksed	1 825 985	1 703 279	3
Varud	181 168	227 020	5
Kokku käibevarad	2 050 653	2 079 665	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 156 038	609 079	3
Materiaalsed põhivarad	1 870 256	2 026 605	7
Kokku põhivarad	3 026 294	2 635 684	
Kokku varad	5 076 947	4 715 349	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	412 755	270 164	8
Võlad ja ettemaksed	1 108 110	918 309	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 520 865	1 188 473	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	286 458	457 824	8
Eraldised	42 012	0	13
Kokku pikaajalised kohustised	328 470	457 824	
Kokku kohustised	1 849 335	1 646 297	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	15
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 066 240	2 789 527	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	158 560	276 713	
Kokku omakapital	3 227 612	3 069 052	
Kokku kohustised ja omakapital	5 076 947	4 715 349	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 006 648	4 364 708	16
Muud äritulud	30 704	11 555	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 980 352	-3 265 275	18
Mitmesugused tegevuskulud	-403 992	-199 309	19
Tööjõukulud	-367 488	-500 767	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-140 759	-139 929	7
Muud ärikulud	-7 903	-17 887	21
Ärikasum (kahjum)	136 858	253 096	
Intressitulud	38 711	41 656	
Intressikulud	-17 405	-18 607	
Muud finantstulud ja -kulud	396	568	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	158 560	276 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	158 560	276 713	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

OÜ Sahkar TT sidusettevõtteks on OÜ Germanfort, milles omame 50 %list osalust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude all on kajastatud materjalid või tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest põhivaragruppide lõikes. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeest;
- Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- Renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

OÜ Sahkar TT aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- 3) sidusettevõtet
- 4) eespool loetletud isikute kontrolli või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	42 789	70 157
Arvelduskontod	711	79 209
Kokku raha	43 500	149 366

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	470 947	470 947			
Ostjatelt laekumata arved	638 994	638 994			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-168 047	-168 047			
Nõuded seotud osapoolte vastu	67 000	67 000			
Muud nõuded	2 443 565	1 287 527	1 156 038		4
Laenunõuded	1 995 492	839 454	1 156 038		
Intressinõuded	448 073	448 073			
Ettemaksed	64	64			
Muud makstud ettemaksed	64	64			
Muud nõuded	447	447			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 982 023	1 825 985	1 156 038		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	400 138	400 138	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	400 138	400 138	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 818	47 818	0	0	
Muud nõuded	1 863 955	1 254 876	609 079	0	4
Laenunõuded	1 454 511	845 432	609 079	0	
Intressinõuded	409 444	409 444	0	0	
Muud nõuded	447	447	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 312 358	1 703 279	609 079	0	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 995 492	839 454	1 156 038		0-3%	EUR	31.12.2021
Intressinõuded	448 073	448 073					
Kokku muud nõuded	2 443 565	1 287 527	1 156 038				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	1 454 511	845 432	609 079	0	0-3%	EEK ja EUR	kuni 31.12.2018
Intressinõuded	409 444	409 444	0	0		EUR	31.12.2017
Kokku muud nõuded	1 863 955	1 254 876	609 079	0			

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	181 168	227 020
Muu materjal	130 000	152 352
Ehituskruus	51 168	71 168
Diiselkütus	0	3 500
Kokku varud	181 168	227 020

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määrad (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11232185	Germanfort OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2016 -165 424 eurot

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2017 -270 804 eurot

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	14 754	442 638	186 978	2 314 786	2 501 764	4 167	2 963 323
Akumuleeritud kulum	0	-112 120	-56 486	-771 852	-828 338	-641	-941 099
Jääkmaksumus	14 754	330 518	130 492	1 542 934	1 673 426	3 526	2 022 224
Ostud ja parendused				205 700	205 700	0	205 700
Amortisatsioonikulu	0	-11 353	-9 349	-119 019	-128 368	-208	-139 929
Müügid				-61 390	-61 390	0	-61 390
31.12.2016							
Soetusmaksumus	14 754	442 638	186 978	2 385 313	2 572 291	4 167	3 033 850
Akumuleeritud kulum	0	-123 473	-65 835	-817 088	-882 923	-849	-1 007 245
Jääkmaksumus	14 754	319 165	121 143	1 568 225	1 689 368	3 318	2 026 605
Amortisatsioonikulu		-11 352	-9 246	-119 953	-129 199	-208	-140 759
Müügid			-4 900	-10 688	-15 588	-2	-15 590
31.12.2017							
Soetusmaksumus	14 754	442 638	180 820	2 371 812	2 552 632	4 167	3 014 191
Akumuleeritud kulum	0	-134 825	-73 823	-934 228	-1 008 051	-1 059	-1 143 935
Jääkmaksumus	14 754	307 813	106 997	1 437 584	1 544 581	3 108	1 870 256

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	28 000	54 000
Muud masinad ja seadmed	28 000	54 000
Kokku	28 000	54 000

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
arvelduskrediit	191 435	191 435			2,6%	EUR	30.10.2018	
Lühiajalised laenud kokku	191 435	191 435						
Pikaajalised laenud								
Laen SEB	30 005	30 005			2,15%	EUR	20.05.2018	
Pikaajalised laenud kokku	30 005	30 005						
Kapitalirendikohustised kokku	477 773	191 315	286 458					9
Laenukohustised kokku	699 213	412 755	286 458					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen SEB	100 911	70 907	30 004		6 kuu EURIBOR +2,15%	EUR	20.05.2018	
Pikaajalised laenud kokku	100 911	70 907	30 004					
Kapitalirendikohustised kokku	627 077	199 257	427 820					9
Laenukohustised kokku	727 988	270 164	457 824					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	12 405	12 405
Ehitised	281 118	289 304
Masinad ja seadmed	1 008 029	1 689 369
Kokku	1 301 552	1 991 078

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Krediidiasutusest	477 773	191 315	286 458		3-6 kuu EURIBOR + 1,8% kuni 3,5%	EUR	28.08.2021	8
Kapitalirendikohustised kokku	477 773	191 315	286 458					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Krediidiasutusest	627 077	199 257	427 820	0	3-6 kuu EURIBOR + 1,8% kuni 3,5%	EUR	28.08.2021	8
Kapitalirendikohustised kokku	627 077	199 257	427 820					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	1 008 029	1 689 369
Kokku	1 008 029	1 689 369

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	893 299	893 299	
Võlad töövõtjatele	34 183	34 183	11
Maksuvõlad	36 161	36 161	12
Muud võlad	1 085	1 085	
Saadud ettemaksed	143 382	143 382	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 108 110	1 108 110	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	830 799	830 799	
Võlad töövõtjatele	46 054	46 054	11
Maksuvõlad	40 073	40 073	12
Muud võlad	1 383	1 383	
Kokku võlad ja ettemaksed	918 309	918 309	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Palgavõlg	20 233	24 856
Puhkusetasu kohustus	13 950	21 198
Kokku võlad töövõtjatele	34 183	46 054

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	17 561	15 519
Üksikisiku tulumaks	3 720	5 041
Sotsiaalmaks	13 746	18 099
Kohustuslik kogumispension	442	528
Töötuskindlustusmaksed	692	886
Intress		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 161	40 073

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2017
Kokku eraldised	42 012	42 012
Pikaajalised	42 012	42 012
Maksueraldis	42 012	42 012

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 579 840	2 452 992
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	644 960	613 248
Kokku tingimuslikud kohustised	3 224 800	3 066 240

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 006 648	4 364 708
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 006 648	4 364 708
Kokku müügitulu	5 006 648	4 364 708
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teetööd	4 505 983	4 364 708
Muud kaeve ja mullatööd	500 665	0
Kokku müügitulu	5 006 648	4 364 708

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	17 311	0
Kindlustushüvitised	13 393	11 555
Kokku muud äritulud	30 704	11 555

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 066 624	855 655
Energia	475 031	169 493
Elektrienergia	5 578	6 004
Kütus	469 453	163 489
Alltöövõtutööd	1 953 032	1 863 990
Üür ja rent	185 091	207 140
Masinate ja seadmete korrashoiukulud	268 602	129 820
Kindlustused	20 974	21 599
Töövahendid	10 998	12 541
Muud	0	5 037
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 980 352	3 265 275

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	24 023	51 877
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 632	2 459
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	168 047	0
Sõiduauto hooldekulud	4 691	3 815
Reklaamikulud	84 000	86 945
Kindlustused	3 422	5 110
Auditi kulud	3 229	0
Juriidilised kulud	1 638	0
Eraldised	42 012	0
Muud	70 298	49 103
Kokku mitmesugused tegevuskulud	403 992	199 309

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	276 227	374 745
Sotsiaalmaksud	91 261	126 022
Kokku tööjõukulud	367 488	500 767
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	24

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	7 391
Trahvid, viivised ja hüvitised	20	787
Muud ärikulud	2 722	9 709
Kahjum põhivara mahakandmisest	4 901	0
Maamaks	260	0
Kokku muud ärikulud	7 903	17 887

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	1 249 863		1 223 142	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 544 846	66 964	852 187	41 502

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
GERMANFORT OÜ	15 000	5 000	2-5%	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Lange-Vahe talu	531 000	20 000	3%	31.12.2021
Sulase Teenused OÜ	5 000	5 020	3%	31.12.2021
Sahkar Racing MTÜ	20 000		3%	31.12.2021

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Germanfort OÜ	11 000	15 000	2-5%	EUR	31.12.2016
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lange-Vahe talu	515 500	124 000	3%	EUR	31.12.2018
Sulase Teenused OÜ	30 000	30 000	3%	EUR	31.12.2016
Sahkar Racing MTÜ	52 200	0	3%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	890 649	304 564	621 966	91 165

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	11 912	17 250

Aruandeperioodil on seotud osapooltele antud laenude intressitulu 38702,00 eurot

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2018

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ROOSIORG	Juhatuse liige	03.07.2018
ARVI KASVANDIK	Juhatuse liige	03.07.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Sahkar TT osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Sahkar TT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdiste eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Osaühing Sahkar TT 31. detsembril 2016. aastal lõppenud aasta finantsaruandeid auditeeris teine audiitor, kes avaldas modifitseerimata arvamuse nende aruannete kohta 31. mai 2017.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeauditori number 647

Brokerman Audit OÜ

Auditoritegevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

03.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	03.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 066 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	158 560
Kokku	3 224 800
Jaotamine	
Kokku	3 224 800

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	4505984	90.00%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	500664	10.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Roosiorg	37504162714		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7353874
Mobiiltelefon	+372 5118174
E-posti aadress	sahkar@sahkar.ee