

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing Sahkar TT

registrikood: 10628225

tänava/talu nimi, Sahkari

maja ja korteri number:

küla: Reola küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61707

telefon: +372 7353874, +372 5118174

e-posti aadress: sahkar@sahkar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Kapitalirent	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Eraldised	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Sahkar TT asutati 2000. aastal. Osaühing põhineb 100% Eesti kapitalil. Algselt kohalikele valdadele teede hooldust pakkuvast ettevõttest on tänaseks sirgunud arvestatav tegija Lõuna-Eesti teedehituse turul. Ettevõtte missiooniks on pakkuda klientidele kvaliteetseid terviklahendusi oma tegevusvaldkondades. Osaühingu tegevusvaldkondadeks on teede, platside ja välisvõrkude ehitus ning suuremahulised mulla- ja kaevetööd. Tööde põhitellijateks on suuremad ehitusfirmad, kinnisvaraarendajad, kohalikud omavalitused ning Maanteeamet. Teedehitus eeldab eriotstarbeliste masinate olemasolu ja seetõttu oleme investeerinud tehnikamaailma parimasse tehnikasse, mis võimaldab rakendada säästlikke ja tänapäevasemaid tehnoloogiaid teedehituses, hoolduses ja mullatööl. Tegevuskohaks on Eesti Vabariik.

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 3937442 eurot. 2023. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

2022 aasta lõpus oli osaühingus Sahkar TT palgal 19 töötajat.

Osaühingul on 1 osanik

Peamised finantssuhtarvud:	2022	2021
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara/lühiajaliste kohustustega)	0,63	0,48
Likviidsuskordaja (käibevara-varud/lühiajaliste kohustustega)	0,44	0,25
Käiberentaablus (kasum/netokäive x 100)	5,52	7,39
Võlakordaja (kohustused/koguvarama)	0,35	0,38

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	137 913	11 771	2
Nõuded ja ettemaksed	340 846	269 483	3
Varud	214 775	253 775	4
Kokku käibevarad	693 534	535 029	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	426 169	281 825	6
Nõuded ja ettemaksed	1 421 225	1 868 025	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 642 696	1 677 647	7
Materiaalsed põhivarad	2 987 974	2 796 654	8
Kokku põhivarad	6 478 064	6 624 151	
Kokku varad	7 171 598	7 159 180	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	465 140	494 129	9
Võlad ja ettemaksed	630 720	621 585	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 095 860	1 115 714	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 354 197	1 539 249	9
Eraldised	42 012	42 012	13
Kokku pikaajalised kohustised	1 396 209	1 581 261	
Kokku kohustised	2 492 069	2 696 975	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 459 393	4 192 478	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	217 324	266 915	
Kokku omakapital	4 679 529	4 462 205	
Kokku kohustised ja omakapital	7 171 598	7 159 180	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 937 442	3 614 068	15
Muud äritulud	21 246	4 315	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 984 676	-2 574 186	16
Mitmesugused tegevuskulud	-153 512	-168 737	17
Tööjõukulud	-478 083	-542 726	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-122 572	-116 505	7:8
Muud ärikulud	-112 606	-1 835	8
Ärikasum (kahjum)	107 239	214 394	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	144 344	84 521	6
Intressitulud	32 219	25 476	
Intressikulud	-66 478	-57 476	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	217 324	266 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	217 324	266 915	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

OÜ Sahkar TT sidusettevõtteks on OÜ Germanfort, milles omame 50 %list osalust.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude all on kajastatud materjalid või tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõstmise eesmärgil ning teda ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse samu arvestuspõhimõtteid, mida kasutatakse materiaalse põhivara arvestuses.

Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest

põhivaragruppide lõikes. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitiste	20-50 aastat
Transpordivahendite	50
Muude masinate	20-50

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeas;
- Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- Renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Seotud osapooled

OÜ Sahkar TT aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- 3) sidusettevõtet
- 4) eespool loetletud isikute kontrolli või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	22 591	919
Arvelduskontod	115 322	10 852
Kokku raha	137 913	11 771

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	321 863	321 863		
Ostjatelt laekumata arved	321 863	321 863		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 489	1 489		4
Laenunõuded	815 073		815 073	
Muud nõuded	606 152		606 152	
Intressinõuded	606 152		606 152	
Ettemaksed	15 160	15 160		
Tulevaste perioodide kulud	7 101	7 101		
Muud makstud ettemaksed	8 059	8 059		
Viitlaekumine renditulust	2 334	2 334		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 762 071	340 846	1 421 225	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	352 035	251 955	100 080	
Ostjatelt laekumata arved	352 035	251 955	100 080	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 903	2 903		4
Laenunõuded	1 161 474		1 161 474	
Muud nõuded	573 933		573 933	
Intressinõuded	573 933		573 933	
Ettemaksed	47 163	14 625	32 538	
Tulevaste perioodide kulud	14 625	14 625		
Muud makstud ettemaksed	32 538		32 538	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 137 508	269 483	1 868 025	

Laenuõuete intressimäär on 2-3% aastas, lõpptähtaeg 2025 aastal.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 734		3 602
Üksikisiku tulumaks		12 527		6 192
Sotsiaalmaks		31 802		21 491
Kohustuslik kogumispension		501		442
Töötuskindlustusmaksed		1 749		1 296
Ettemaksukonto jääk	1 489		2 903	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 489	54 313	2 903	33 023

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	214 775	253 775
Ehitusmaterjal	214 775	253 775
Kokku varud	214 775	253 775

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11232185	Germanfort OÜ	Eesti	68101	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Germanfort OÜ	281 825	144 344	426 169
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	281 825	144 344	426 169

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 747 550	1 747 550
Akumuleeritud kulum	-34 952	-34 952
Jääkmaksumus	1 712 598	1 712 598
Amortisatsioonikulu	-34 951	-34 951
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 747 550	1 747 550
Akumuleeritud kulum	-69 903	-69 903
Jääkmaksumus	1 677 647	1 677 647
Amortisatsioonikulu	-34 951	-34 951
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 747 550	1 747 550
Akumuleeritud kulum	-104 854	-104 854
Jääkmaksumus	1 642 696	1 642 696

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	144 000	97 916
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 751	2 050

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	14 754	442 638	131 774	2 939 099	3 070 873	4 167	8 910	3 541 342
Akumuleeritud kulum		-168 883	-86 484	-1 279 682	-1 366 166	-1 684		-1 536 733
Jääkmaksumus	14 754	273 755	45 290	1 659 417	1 704 707	2 483	8 910	2 004 609
Ostud ja parendused				930 931	930 931		25 352	956 283
Muud ostud ja parendused				930 931	930 931		25 352	956 283
Amortisatsioonikulu		-11 354	-2 635	-67 358	-69 993	-207		-81 554
Müügid (jääkmaksumuses)				-82 684	-82 684			-82 684
31.12.2021								
Soetusmaksumus	14 754	442 638	131 774	3 765 531	3 897 305	4 167	34 262	4 393 126
Akumuleeritud kulum		-180 237	-89 119	-1 325 225	-1 414 344	-1 891	0	-1 596 472
Jääkmaksumus	14 754	262 401	42 655	2 440 306	2 482 961	2 276	34 262	2 796 654
Ostud ja parendused				389 000	389 000		5 995	394 995
Muud ostud ja parendused				389 000	389 000		5 995	394 995
Amortisatsioonikulu		-11 353	-2 635	-73 425	-76 060	-208		-87 621
Müügid (jääkmaksumuses)				-116 054	-116 054			-116 054
31.12.2022								
Soetusmaksumus	14 754	442 638	131 774	3 953 321	4 085 095	4 167	40 257	4 586 911
Akumuleeritud kulum	0	-191 590	-91 754	-1 313 494	-1 405 248	-2 099	0	-1 598 937
Jääkmaksumus	14 754	251 048	40 020	2 639 827	2 679 847	2 068	40 257	2 987 974

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	137 300	86 167
Transpordivahendid	137 300	86 167
Kokku	137 300	86 167

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised võlakirjad								
Pangalaen	626 737	278 767	347 970		6,18%	EUR	12.02.2025	
Pikaajalised võlakirjad kokku	626 737	278 767	347 970					
Kapitalirendikohustised kokku	1 192 576	186 349	1 006 227					10
Muud laenukohustised								
Krediitkaart	24	24			14%	EUR	31.12.2023	
Muud laenukohustised kokku	24	24						
Laenukohustised kokku	1 819 337	465 140	1 354 197					

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	897 663	271 489	626 174		3,89%	EUR	12.02.2025	
Pikaajalised laenud kokku	897 663	271 489	626 174					
Kapitalirendikohustised kokku	1 135 715	222 640	913 075					10
Laenukohustised kokku	2 033 378	494 129	1 539 249					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 877 019	1 538 542
Muud varad	1 642 696	1 677 647
Kokku	3 519 715	3 216 189

Krediidiasutused on väljastanud garantiikirju 131967,31 euro väärtuses, lõpptähtaeg on 2025a., riskitasumäär 2,5-3,25%.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Krediidiasutuselt	1 192 576	186 349	1 006 227	3-6KEURIBOR+1,8-2,99%	EUR	31.05.2027	9
Kapitalirendikohustised kokku	1 192 576	186 349	1 006 227				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Krediidiasutuselt	1 135 715	222 640	913 075	3-6KEURIBOR+1,8-2,99%	EUR	30.06.2026	9
Kapitalirendikohustised kokku	1 135 715	222 640	913 075				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 877 019	1 538 542
Kokku	1 877 019	1 538 542

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	527 100	527 100	
Võlad töövõtjatele	47 155	47 155	12
Maksuvõlad	54 313	54 313	4
Muud võlad	2 152	2 152	
Intressivõlad	2 152	2 152	
Kokku võlad ja ettemaksed	630 720	630 720	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	531 535	531 535	
Võlad töövõtjatele	55 085	55 085	12
Maksuvõlad	33 023	33 023	4
Muud võlad	1 942	1 942	
Intressivõlad	1 942	1 942	
Kokku võlad ja ettemaksed	621 585	621 585	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Palgavõlg	31 364	33 015
Puhkusetasu kohustus	15 791	22 070
Kokku võlad töövõtjatele	47 155	55 085

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2021
Kokku eraldised	42 012	42 012
Pikaajalised	42 012	42 012
Maksueraldis	42 012	42 012
	31.12.2021	31.12.2022
Kokku eraldised	42 012	42 012
Pikaajalised	42 012	42 012
Maksueraldis	42 012	42 012

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 937 442	3 614 068	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 937 442	3 614 068	
Kokku müügitulu	3 937 442	3 614 068	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Teetööd	3 793 442	3 516 152	
Renditulu	144 000	97 916	7
Kokku müügitulu	3 937 442	3 614 068	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	663 244	598 854
Energia	436 195	331 616
Elektrienergia	12 794	6 617
Kütus	423 401	324 999
Alltöövõtutööd	1 587 189	1 275 388
Masinate ja seadmete korrashoiukulud	153 171	222 645
Kindlustused	22 182	16 374
Kasutusrent	113 648	101 042
Töövahendid	9 047	15 268
Haljastus	0	12 999
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 984 676	2 574 186

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	23 337	24 348	
Sõiduauto hooldekulud	1 375	2 242	
Reklaamikulud	55 205	76 557	
Kindlustused	5 274	318	
Auditi kulud	3 943	4 767	
Juriidilised kulud	11 697	16 986	
Teekasutustasu	11 045	11 260	
Raskeveokimaks	2 222	2 234	
Lepingutasud	15 260	8 731	
Pangateenused	1 791	1 356	
Muud tegevuskulud	9 816	11 357	
Halduskulud	1 751	2 050	7
riigilõivud	9 133	1 934	
Hoonet ja rajatiste hooldekulud	1 663	4 597	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	153 512	168 737	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	357 392	406 150
Sotsiaalmaksud	117 859	133 057
Töötuskindlustus	2 832	3 519
Kokku tööjõukulud	478 083	542 726
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	19

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	833	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 678	576	
Muud ärikulud	0	54	
Maamaks	378	372	
Kohtukulud	110 550	0	
Kokku muud ärikulud	112 606	1 835	

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 263	152 597
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 263	152 597
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 741	30 052
Kokku võlad ja ettemaksed	36 741	30 052

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	565 469	695 316
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	855 756	1 040 090
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 421 225	1 735 406

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	441 954	1 000	175 500	267 454	1 689
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	808 819	440 200	355 000	894 019	23 787
Kokku antud laenud	1 250 773	441 200	530 500	1 161 473	25 476
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	267 454	0	133 000	134 454	3 153
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	894 019	221 600	435 000	680 619	29 065
Kokku antud laenud	1 161 473	221 600	568 000	815 073	32 218

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	92 500	83 934
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 058	211 551
Kokku müüdud	358 558	295 485

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	315 042	304 166
Kokku ostetud	315 042	304 166

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2023

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ROOSIORG	Juhatuse liige	14.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Sahkar TT osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Sahkar TT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte

suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

14.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	14.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 459 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	217 324
Kokku	4 676 717
Jaotamine	
Kokku	4 676 717

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	3937442	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Roosiorg	37504162714		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7353874
Mobiiltelefon	+372 5118174
E-posti aadress	sahkar@sahkar.ee