

OÜ KONSPEK

2008. a majandusaasta aruanne

Põhitegevusala
Juriidiline aadress

Koolituste korraldamine
Uus tn. 5
Põlva linn
63308

Äriregistri nr

10626195

Telefon

56 222880

Faks

79 98 531

Tegevjuht

Margus Timmo

Aruandeaasta algus

01.01.2008

Aruandeaasta lõpp

31.12.2008

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid

- kasumi jaotamise ettepanek
- osanike nimekiri
- OÜ Konspek aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majandusetegevusalade klassifikaatorile

Sisukord

SISUKORD	2
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTRE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Müügitulu	12
Lisa 4 Osakapital	13
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded	13
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	13
OSANIKE NIMEKIRI	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
OÜ Konspek aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikatorile (EMTAK).....	17

Tegevusaruanne

OÜ Konspek tegevusaladeks on koolituste korraldamine

2008.a. käive koosneb koolituste korraldamisest

2008.a. OÜ Konspek palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Põlvas, 07. juuni 2009

Margus Timmo
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Konspek juhatus deklareerib oma vastutust 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Konspek finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Konspek on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Põlvas, 07. juuni 2009

Margus Timmo
juhatuse liige

Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
AKTIVA			
(varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	42 717	65 400	
Nõuded ja ettemaksed	270 719	595 110	5
Käibevara kokku	313 436	660 510	
Põhivara			
Maa ja ehitised	1 427 617	1 427 617	2
Masinad ja seadmed	91 215	42 034	
Muu inventar	11 856	11 856	
Põhivara amortisatsioon	- 54 858	-38 757	
Lõpetamata ehitus	1 132 150	704 534	
Põhivara kokku	2 607 980	2 147 284	
AKTIVA (varad) KOKKU	2 921 416	2 807 794	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	23 905	7 226	
Muud viitvõlad	10 379	18 387	
Ostjate ettemaksed	0	18 000	
Tagatisteta võlakohustused	452 622	452 622	
Kohustused kokku	486 906	496 235	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	130 000	130 000	4
Kohustuslik reservkapital	13 000	13 000	
Reservid kokku	13 000	13 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 168 559	1 089 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 951	1 079 524	
OMAKAPITAL KOKKU	2 434 510	2 311 559	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	2 921 416	2 807 794	

Kasumiaruanne *Skeem 1*

	2008. a	2007. a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	227 768	220 849	3
Muud äritulud	0	0	
Äritulud kokku	227 768	220 849	
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	- 97 983	-88 646	
Akumuleeritud kulum	- 16 101	- 16 101	
Ärikulud kokku	- 114 084	- 104 747	
Ärikasum (-kahjum)*	113 684	116 102	
Finantstulud			
Intressitulud	9 267	1 445	
Kasum väärtpaberite võõrandamisest	0	965 000	
Kokku finantstulud	9 267	966 445	
Finantskulud			
Intressikulud	0	-3 023	
Kokku finantstulud	0	-3 023	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	122 951	1 079 524	

Rahavoogude aruanne

	2008.a.	2007. a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	+ 113 684	++116 102
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+ 16 101	+ 16 101
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+3 391	- 335 461
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 9 329	-179 067
Kokku rahavood äritegevusest	+123 847	- 382 325
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	- 476 797	- 306 512
Saadud intressid	+9 267	+ 1 445
Makstud intressid	0	-3 023
Kasum väärtpaberite müügist	0	+965 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-467 530	++656 910
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	+ 321 000	0
Antud laenud	0	-344 717
Kokku rahavood investeerimistegevusest	+321 000	-344 717
Rahavood kokku	- 22 683	- 70 132
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	+ 65 400	+ 135 532
Raha ja ekvivalentide muutus	- 22 683	- 70 132
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	+ 42 717	+ 65 400

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	130 000	13 000	1 089 035	1 232 035
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 079 524	1 079 524
Saldo seisuga 31.12.2007	130 000	13 000	2 168 559	2 311 559
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 2 008.a puhaskasum			122 951	122 951
Saldo seisuga 31.12.2008	130 000	13 000	2 291 510	2 434 510

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KONSPEK 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. *Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni*

kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 3-5% |
| • Tootmiseseadmed | 8-10% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-25% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-50% |

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiootel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	1 156 505	18 490	0	359 817	1 534 812
Akumuleeritud kulum	- 22 656				- 22 656
Jääkmaksumus	1 133 849	18 490	0	359 817	1 512 156
2007.a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused	271 112	23 544	11 856	344 717	651 229
Müük					
Amortisatsioonikulu	-10 200	-4 172	- 1 729	0	- 16 101
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	1 427 617	42 034	11 856	704 534	2 186 041
Akumuleeritud kulum	- 32 856	- 4 172	-1 729	0	- 38 757
Jääkmaksumus	1 394 761	37 862	10 127	704 534	2 147 284
2008.a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused		49 181		427 616	476 797
Müük					
Amortisatsioonikulu	-10 200	-4 172	-1 729	0	- 16 101
Saldo seisuga 31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 427 617	91 215	11 856	1 132 150	2 662 838
Akumuleeritud kulum	- 43 056	- 8 344	-3 458	0	- 54 858
Jääkmaksumus	1 384 561	82 871	8 398	1 132 150	2 607 980

Lisa 3. Müügitulu

	2008	2007
Eesti	227 768	220 849
Kokku	227 768	220 849

OÜ KONSPEK müügitulu jaguneb liikide lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Ärialane nõustamine	200 492	220 849
Ruumide rent	27 276	0
Kokku	227 768	220 849

Lisa 4. Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	130 000	130 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	130 000	130 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 2 291 510 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena välja makstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 810 293 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 481 217 krooni.

Lisa 5. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	0	60 000
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>0</i>	<i>60 000</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	116 719	60 110
Muud lühiajalised nõuded	154 000	475 000
<i>Lühiajalised laenud</i>	<i>154 000</i>	<i>475 000</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	270 719	595 110

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

OÜ KONSPEK aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtjaid;
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ KONSPEK on 2008. a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2008	
	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	44 000	0
Teenuste ost-müük kokku	44 000	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	154 000	475 000
Lühiajalised laenud kokku	154 000	475 000

OÜ KONSPEK osanike nimekiri

Osanik	Aadress, isiku- või registrikood	Osade arv	Summa
Margus Timmo	Tallinn Juhkentali 32-1 Isikukood 36108016526	1	130 000
			130 000

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ KONSPEK vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 168 559
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	122 951
Kokku jaotamata kasum	2 291 510

Juhatuse esimees

Margus Timmo

**OÜ Konspek aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse
tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

Äri- ja juhtimiselane nõustamine (70221)	200 492 krooni
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine (68201)	27 276 krooni

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10626195	OÜ Konspek	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7998531
Mobiiltelefon	+372 56222880
Elektronposti aadress	timmo@kagureis.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Margus Timmo	36108016526	Juhkentali 32-14, Tallinn	130000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	200492	88.02	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27276	11.98	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Konspek (registrikood: 10626195) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margus Timmo (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2009