

Pämu Maakohtu registriosakond
SAADUD

01.07.2004

2003.a.

.....lk. nr. *26346a*
Sigrid Rang 

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	Osaühing ROODAM
Äriregistri kood	10625468
Aadress	Puidu 13, Viljandi 71020
Telefon	43 36 697
Faks	43 38 415
Põhitegevusala	mööblifurnituuride hulgimüük
Majandusaasta algus	1 jaanuar
Majandusaasta lõpp	31 detsember
Tegevjuht	Andres Mäemets

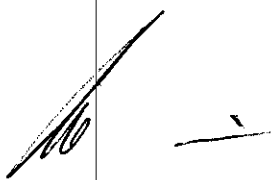
Lisatud dokumentide loetelu:

1. Juhatuse allkirjad
2. Osanike nimekiri

Roodam OÜ

Sisukord

Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	1
Bilanss	3-4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8-9
Raamatupidamise lisad	
Lisa 1. Maksunõuded ja kohustused	10
Lisa 2. Nõuded ostjatele	10
Lisa 3. Varud	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Neto realiseerimiskäive tegevusalade lõikes ja turgude geograafilises lõikes	12
Lisa 6. Osakapital	13
Lisa 7. Kasutusrent	13
Lisa 8. Lühiajalised kohustused	14
Lisa 9. Pikaajaline laen	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17



ROODAM OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Roodam OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Roodam OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

kõik teadaolevad olulised asjaolud , mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Roodam OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Andres Mäemets

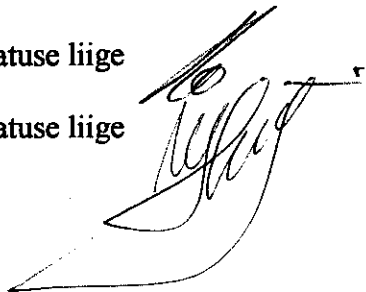
juhatuse liige

20.05.2004

Märt Hinrikus

juhatuse liige

20.05.2004



ROODAM OÜ

Tegevusaruanne

2003 aastal jätkus äritegevus, milleks on ukse-, akna – ja mööblifurnituuri ning kinnitusvahentide hulgimüük. Enamus kaupa hangitakse Soomest, Itaaliast, Taiwanist, Leedust.

2003. aastal moodustas Roodam OÜ müügitulu 4 505 685 krooni, kasvades aastaga 2%.

Roodam OÜ kasumiks kujunes 683012 krooni, mis on 23,6% rohkem kui eelmisel aastal.

Turustuskulud olid 673942 krooni, mis on vaid 1% rohkem kui eelmisel aastal.

Roodam OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal 4 töötajat. töötasud moodustasid majandusaastal 26500 krooni.

Juhatuse liikmetele väljamakseid tehtud ei ole.

Roodam OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on mööblifurnituuride sordimendi täiustamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2004. aastal müüki eeskätt Eestis kuid ka EL liikmesriikidesse nagu Läti ja Leedu.

Andres Mäemets

juhatuse liige

20.05.2004

Märt Hinrikus

juhatuse liige

20.05.2004

Raamatupidamisbilanss

seisuga 31.12.2003

OÜ ROODAM

Puidu 13

71020 Viljandi

reg.nr.10625648

AKTIVA (vara)	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
(kroonides)			
Raha ja pangakontod		203 006	139 210
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2	565 227	537 005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved(miinus)		-3381	0
Kokku nõuded ostjate vastu		561846	537 005
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõud	1	88558	111105
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		5813	3000
Kokku ettemaksed		94371	114105
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	3	2 033 994	1451927
Ettemaksed tarnijatele		374 624	82096
Kokku varud		2408618	1534023
Käibevara kokku		3267841	2324343
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed			
Muu materiaalne põhivara	4	19619	62737
Põhivara akumulieeritud kulum (miin	4	-7886	-45922
Kokku materiaalne põhivara		11733	16815
AKTIVA (varad) KOKKU		3279574	2341158
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
(kroonides)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	8	753959	568489
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed			
järgmisel perioodil	8	161217	144381
Kokku võlakohustused		915176	712870

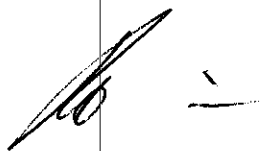


Võlad tarnijatele		128895	176737
Mitmesugused võlad			
Muud lühiajalised võlad		226974	0
Kokku mitmesugused võlad		226974	0
Maksuvõlad	1	18022	3383
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		20544	0
Kokku viitvõlad		20544	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi ko	9	212155	373372
Pikaajalised kohustused kokku		212155	373372
Kohustused kokku		1521766	1266362
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	6	40000	40000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		18170	18170
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1016626	463920
Aruandeaasta kasum		683012	552706
Omakapital kokku		1757808	1074796
PASSIVA(kohustused ja omakapital)KOKKU		3279574	2341158

ROODAM OÜ
Puidu 13
71020 Viljandi
Reg.10625468

KASUMIARUANNE 2003

	2003.a.	2002.a.
Müügitulu	4 505 685	4 413 732
Müüdnud kaupade kulu	2 474 940	2 573 140
Brutokasum	2 030 745	1 840 592
Turustuskulud	673942	667 806
Muud äritulud	47228	159 622
Muud ärikulud	546515	526 686
Ärikasum	857 516	805 722
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	79286	74484
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		0
Muud finantstulud ja -kulud	-95218	-178532
Kokku finantstulud ja -kulud	-174504	-253016
Kasum enne tulumaksustamist	683 012	552706
Tulumaks	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	683 012	552706



Rahavoogude aruanne

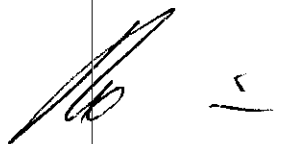
	2003.a.	2002.a.
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	+683012	+552706
Põhivara amortisatsioon	+13015	+21174
Muutus käibevaras	-879702	-742079
Muutus lühiajalistes kohustustes	+214315	-35350
Rahavood äritegevusest kokku	+30640	-310353
Rahavood investeerimisest		
Põhivara ost	-7932	-11686
Raha sissetulek investeerimisest	-7932	-11686
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	+777981	+1477234
Laenude tagasimaksed	-736893	-1210666
Makstud dividendid	0	0
Raha sissetulek finantseerimistegevusest	+41088	+266568
RAHAVOOD KOKKU	+63796	+51333
Rahajääk perioodi alguses	139210	87877
Rahajäägi muutus	+63796	+51333
Rahajääk perioodi lõpus	203006	139210



ROODAM OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2003.a.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	40000	18170	463920	522090
Aruandeperioodi puhaskasum			552706	552706
Saldo 31.12.2002	40000	18170	1016626	1074796
Aruandeperioodi puhaskasum			683012	683012
Saldo 31.12.2003	40000	18170	1699638	1757808



ROODAM OÜ

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Roodam OÜ 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistva põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Roodam OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruane on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevatest informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Ostjatel laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Faktooring

Faktooring on nõute müük, kusjuures sõltuvalt faktooringulepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantstehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Kulu nõute müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansiline väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud

akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

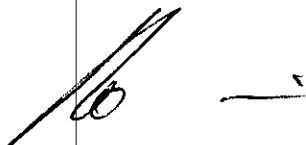
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselt meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



ROODAM OÜ

Lisa 1. Maksunõuded ja –kohustused (kroonides)

	Jaak 31.12.2003		Jaak 31.12.2002	
Maksuliigid	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	88558			
Sotsiaalmaks		10529	68801	
Üksikisiku tulumaks		5251		3386
Erisoodustuste tulumaks		1404	0	
Töötuskindlustus		398	0	
Pensionikindlustus		440	0	
Ettevõtte tulumaks			150	
Kokku	88558	18022	68951	3386

Lisa 2. Nõuded ostjatele (kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	565227	537005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3381	0
Kokku	561846	537005

Lisa 3. Varud (kroonides)

Varude grupp	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad	2 033 994	1 451 927
Kokku	2 033 994	1 451 927



ROODAM OÜ

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara koosneb inventarist, sisseadetest, autost, arvutist ja muust. Põhivaraks loetakse objektid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasutusajaga üle 1. aasta

Amortisatsiooni arvestatakse 20-40% aastas.

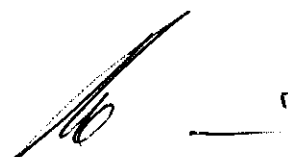
Bilansipäeva seisuga on läbi viidud põhivara inventuur ning põhivarast on mahakantud jääkväärtust mitteomavad ning amortiseerunud põhivahendid.

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	62737	62737
Soetused ja parendused	7932	7932
Müük ja mahakandmised	-51050	-51050
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	19619	19619
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	45922	45922
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	13015	13015
Müük ja mahakandmised	-51051	51051
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	7886	7886
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	11733	11733

ROODAM OÜ

Lisa 5. Neto realiseerimiskäive tegevusalade lõikes ja turgude geograafilises lõikes

Riigid	2003.a.		2002.a.	
	Realiseerimise netokäive	Kaupade (materjali) müük	Realiseerimise netokäive	Kaupade (materjali) müük
Eesti Vabariik	4235700	4235700	4264067	4264067
Leedu Vabariik	128431	128431	123312	123312
Läti Vabariik	141554	141554	26353	26353
KOKKU	4505685	4505685	4413732	4413732



ROODAM OÜ
(kroonides)

Lisa 6. Osakapital

Osakapital seisuga 01.01.2003	40000
Osakapital seisuga 31.12.2003	40000

Osakapital 40000 krooni jaguneb kaheks võrdseks osaks nimiväärtusega 20000 krooni

Lisa 7. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 91111 krooni. Järgmisel perioodil tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt :

(kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtaeg kuni 1 aasta	37313	37313
Maksetähtaeg 1-5 aastat	206452	206452



ROODAM OÜ

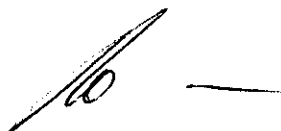
Lisa 8. Lühiajalised kohustused (kroonides)

	saldo 31.12.2002	Intressi %	Kohustuse lõppemine
Käibekapitali laen	144381	11	31.12.2003
Akredetiiv	418489	11	31.12.2003
arvelduskrediit	150000	10	11.03.2003
Kokku	712870		
Saadud laenu			
Akredetiiv	777982	10	30.03.2004
Pikaajalise laenu tagasimakse järgmisel perioodil	161217	11	31.12.2004
Laenude tagasimaksed	736893		
	Saldo		
Lühiajalised kohustused	31.12.2003		
Akredetiiv	603959	10	30.03.2004
Arvelduskrediit	150000	10	31.12.2004
Pikaajalise laenu tagasimakse järgmisel perioodil	161217	11	31.12.2004
Kokku	915176		

Lisa 9. Pikaajalised laenud (kroonides)

	saldo 31.12.2002		
Käibekapitali laen	373372	11	13.02.2006
Laenu tagasimakse	161217		
	saldo		
Pikaajalised laenud	31.12.2003		
Käibekapitali laen	212155	11	13.02.2006

2002 aastal saadud pangalaenu 1 320 000 EEK tagatiseks on Hansapanga kasuks seatud esimese järjekorra hüpoteek Andres Mäemetsa kinnistule Viljandi linnas Tammela 5 ja Märt Hinrikuse kinnistule Viljandi linnas Riia mnt.63-5. Lisaks kinnistutele on Hansapanga kasuks tagatiseks Roodam OÜ käibevara



ROODAM OÜ

**Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)**

Müüdnud teenused ,materjalid jm. OÜ Madoor

Seisuga	31.12.2003	31.12.2002
	70116	205049

Ostetud teenused materjalid jm. OÜ Madoor

Seisuga	31.12.2003	31.12.2002
	1 136 557	762118

Saldod seisuga	31.12.2003	31.12.2002
-----------------------	-------------------	-------------------

Nõuded	0	143851
---------------	----------	---------------

Kohustused	800	0
-------------------	------------	----------



ROODAM OÜ

Roodam OÜ juhatus on koostanud ja läbi vaadanud 2003 .aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Juhatus:

Andres Mäemets

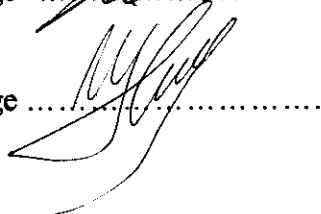
juhatuse liige



20.05.2004

Märt Hinrikus

juhatuse liige



20.05.2004

OÜ ROODAM osanike nimekiri

Jrk.	Nimi	Aadress	isikukood	Osaku väärtus
1.	Andres Mäemets	Tammela 5, Viljandi	35911046015	20 000
2.	Märt Hinrikus	Riia mnt. 63-5, Viljandi	35602176012	20 000