

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

15. 09. 2003


.....
Marie Tsine

BRAUF OÜ

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2002 lõppenud
majandusaasta kohta*

BRAUF OU

SISUKORD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

15. 09. 2003

JUHATUSE JA NÕUKOGU KINNITUS.....3

TEGEVUSARUANNE.....4

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....4

BILANSID.....4

KASUMIARUANDED.....8

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....9

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED.....9

LISA 7. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....11

LISA 9. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD.....12

LISA 12. OMAKAPITAL.....12

LISA 13. RAHAKÄIBE ARUANNE.....13

LISA 14. REALISEERIMISE NETOKÄIVE.....14



BRAUF OU

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

JUHATUSE KINNITUS

15.09.2003

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2002
Äriühingu nimetus	BRAUF OU
Äriregistri number	10623512
Aadress	Harjumaa, Padise vald, Pae küla
Tegevjuht	Reimo Ekkart
Telefon	05018028

Põhitegevusala ehitusobjektide puhastamine metsamaterjalist

Juhatus on 26. juunil 2003 koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt BRAUF OU (edaspidi ka "Firma") vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on BRAUF OU jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
------	--------------	---------	---------

.....	juhatuse liige	_____	
-------	----------------	-------	--

.....	juhatuse liige	_____	
-------	----------------	-------	--



BRAUF OU

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2002 JA 2001

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

15. 09. 2003

		Lisa	31.12.2002	31.12.2001
VARAD			EEK	EEK
Käibevara				
Raha ja pangakontod			425412	80962
Nõuded ostjate vastu				
Ostjatelt laekumata arved			2980	216571
Kokku			<u>2980</u>	<u>216571</u>
 Käibevara kokku			 <u>428392</u>	 <u>297533</u>



Lisa 31.12.2002
EEK

31.12.2001 2003
EEK

Põhivara

Materiaalne põhivara

7

Maa ja ehitised

Masinad ja seadmed

Lõpetamata põhivara

Akumuleeritud põhivara kulum

Kapitalirendiga soetatud põhivara

30390

30390

50768

-13831

-6078

272147

Kokku

339474

24312

Põhivara kokku

339474

24312

VARAD KOKKU

767866

321845

SISSE TULNUD
31.12.2001
15. EELK

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lisa

**31.12.2002
EEK**

31.12.2001

15. EELK

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused

8

Konverteeritavad võlakohustused

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed
järgmisel perioodil

11

Lühiajalised laenud krediitiasutustelt

Kokku

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

-1038

40100

Kokku

-1038

40100

Maksuvõlad

9

45296

17609

Lühiajalised kohustused kokku

44258

57709

SISSE TULNUD

Lisa 31.12.2002
EEK

15. 31.12.2001
EEK

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	11		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	8		
Konverteeritavad võlakohustused			
Pangalaenud			
Kapitalirendi kohustused		162124	
Kokku		162124	0
Pikaajalised kohustused kokku		162124	0
Kohustused kokku		206382	57709
Omakapital	12		
Aktiivkapital (osakapital) nimiväärtuses		40000	40000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum)		224136	65668
Aruandeaasta kasum (kahjum)		297348	158467
Omakapital kokku		5614844	264135
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		767866	321845



BRAUF OU**KASUMIARUANDED
2002. JA 2001. AASTA KOHTA**Tallinna Linnakohus
Registriosakond**SISSE TULNUD**

15.09.2003

	Lisa	2002 EEK
Realiseerimise netokäive	14	1104944
Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu		544722
Brutokasum (-kahjum)		560222
Turustuskulud		
Üldhalduskulud		72256
Muud äritulud		
Muud ärikulud		190662
Ärikasum (-kahjum)		297304
Finantstulud		
Finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt	4	
Finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	5	
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		
Kasum valuutakursi muutustest		
Muud intressi- ja finantstulud		43
Finantstulud kokku		43
Kasum (kahjum) majandustegevusest		297347
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		297347
Tulumaks		0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		297347



LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED. 09. 2003

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates ... krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.



15.09.2003

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Rendiarvestus

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni lähtuvalt objekti kasulikust tööeast. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood, sealjuures ei arvestata amortisatsiooni rentniku poolt garanteeritud jääkväärtuselt.



15.09.2003

LISA 7. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed EEK	Muu inventar ja sisseseade EEK	Lõpetamata põhivara EEK	Ettemaksed põhivara eest EEK	Immateriaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus						
31. detsember 2001	30390					30390
Soetamine	272147		50768			322915
Soetatud äriühendluse kaudu						
Rekonstrueerimine						
Müük						
Mahakandmine						
Allahindlus						
Allahindluse korrigeerimine						
Ümber- klassifitseerimine						
31. detsember 2002	302537		50768			353305
Akumuleeritud kulum						
31. detsember 2001	-6078					-6078
Kulum	-7753					-7753
Müüdud ja maha- kantud põhivara kulum						
Ümber- klassifitseerimine						
31. detsember 2002	-13831					-13831
Jääkmaksumus	288706		50768			339474
31. detsember 2002	288706		50768			339474

15.09.2003

LISA 9. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
Maksuvõlad		
Käibemaks	40555	12267
Töötuskindlustusmaks	151	
Kinnipeetud tulumaks	1290	1616
Sotsiaalmaks	3300	3726
Kokku	45296	17609

LISA 12. OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Aktsia- kapital EEK	Aaz io EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2001	40000			65669	158467	264135
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)				158467	-158467	
Reservide suurendamine						
Aktsiate emissioon						
Aktsiate märkimine						
Fondiemissioon						
Väljakuulutatud dividend						
Dividendi tulumaks						
Arvestusmeetodi muudatus						
Aruandeaasta kasum (kahjum)					297348	297348
31. detsember 2002	40000			224136	297348	561484

LISA 13. RAHAKÄIBE ARUANNE

	2002
	EEK
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE	
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	297347
Kasumi (kahjumi) teisendamine neto rahakäibeks	
põhitegevusest:	
Põhivara kulum	7753
Muutused käibevarades ja kohustustes:	
Ostjatelt laekumata arved	213591
Mitmesugused nõuded	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	
Viitlaekumised	
Varud	
Ostjate ettemaksed teenuste eest	
Võlad hankijatele	-41138
Mitmesugused võlad	
Maksuvõlad	27687
Viitvõlad	
Lühiajalised eraldised	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	
Rahajäägi muutus põhitegevusest	505240
INVESTEERINGUTE RAHAKÄIVE	
Tulu tütarettevõtete aktsiate müügist	
Põhivara soetamine	-102965
s.h. kapitalirendiga soetatud põhivara (+)	
Põhivara müük	
Antud laenud	
Antud laenude tagasimaksed	
Saadud dividendid	
Saadud intressid	
Rahajäägi muutus investeerimisest	-102965
FINANTSTEGEVUSE RAHAKÄIVE	
Võetud laenud	
Võetud laenude tagasimaksed	
Kapitalirendi maksed	-57825
Aktsiakapitali suurendamine	
Makstud dividendid	
Makstud intressid	
Rahajäägi muutus finantstegevusest	-57825
Rahajäägi kogumuutus	344450
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES	80962
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS	425412

15. 09. 2003

LISA 14. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realiseerimise netokäive jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2002
	EEK
Eesti	1104944
Kokku	1104944

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2002
	EEK
Teenuste müük	1030988
Kaupade müük	73956
Kokku	1104944



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
15.09.2003

.....

BRAUF OU kasumi jaotamise ettepanek

BRAUF OU juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002. aasta lõpuks kogunenud 297348 krooni suurune kasum järgnevalt:

kohustuslikku reservfondi	4000 krooni,
dividendideks	250000 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	43348 krooni.

..... 2003

Reimo Ekkart
Juhatuse esimees

