

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: USS Security Eesti AS

registrikood: 10622346

tänava/talu nimi, Paavli tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 5132881, +372 6191980

faks: +372 6191981

e-posti aadress: uss@uss.ee

veebilehe aadress: www.uss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustused	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Seotud osapooled	22
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26

Tegevusaruanne 2013

USS Security Eesti AS (edaspidi USS) on suurim Eesti omanikele kuuluv turvaettevõtte Eestis. USS peamisteks tegevusaladeks on mehitatud ja tehnilise valve teenuste pakkumine, lisaks pakub USS ka turvaseadmete projekteerimist, paigaldust, hooldust, tehnika alast konsultatsiooni, kullerteenust ja turvakonsultatsiooni. USS pakub turvateenust üle Eesti.

2013 aasta oli USS-i jaoks oluline turvaturul oma positsiooni kindlustamisel. Suur rõhk oli klienditeeninduse standardite loomisel ja juurutamisel. Suurmaks väljakutseks on olemasolevate klientidele kvaliteetse teenuse pakkumine. USS omab peale AS Turvateenistus Alfastar ostu valveteenuste turul kindlat teist positsiooni.

Üldine turvaturu olukord

2013 aastal toimus turvateenuste turul teatud rahunemine. Üldine tööjõupuuduse kasv tekitas olulise surve palga kasvule. Enamus turvaettevõtteid olid sunnitud teostama hinnatõusu kokkulepped klientidega. Selle tulemusena valveteenuste turg 2013 aastal võis kasvada hinnanguliselt 10%.

USS jätkas 2012. Aastal eelnevalt välja öeldud tegevussuunda, ehk erinevate turvateenustega tegelevate ettevõtete ja nende tegevuste konsolideerimist. 2011. Aastal osteti AS-lt Pristis valveteenustega tegelev üksus ja Lääne-Virumaa juhtiv turvaettevõtte VSS ning 2012. aastal osteti AS-lt Elion Ettevõtte Häre 112 äriüksus, mis haakus ja täiendab USS-i pakutavate teenuste portfelli. Lisaks jätkasid ettevõtte juhtkond ja omanikud uute võimalike investeeringute otsimist, mille tulemusena osteti AS Turvateenistus Alfastar 100% aktsiad 2013. aasta märtsis. Tehingu kinnitas Konkurentsiamet 18.04.2013.

AS Turvateenistus Alfastar ja USS Security Eesti AS sõlmisid 21.06.2013 jagunemislepingu, mille kohaselt AS Turvateenistus Alfastar jagunes, andes eraldumise teel USS Security Eesti AS-le valveteenuste osutamisega seotud varad, lepingud, õigused ja kohustused alates 01.09.2013.

Turvateenuste turul jätkub konsolideerimisprotsess ka edaspidi. Klientidele ja koostööpartneritele tuleb selline protsess ainult kasuks, kuna tõuseb teenuse kvaliteet ja vastutus.

Müük ja turundus

Müügitegevuses lähtume endiselt kliendi vajadustest. Hinnanguliselt omab USS Eesti valveteenuse turust üle 30%, mis on üle 9% rohkem kui 2012 aastal.

Turunduse peamine prioriteet oli kaubamärgi turul kinnistamine ja selle tuntuse tõstmine nii klientidele kui ka teiste tarbijate hulgas.

Finantstulemused

USS-i finantstulemused peegeldavad, et 2013 aasta oli samuti ettevõtte jaoks kasvuaastatele iseloomulik. Ettevõtte kasvas kolmandiku võrra, nõudes suuri investeeringuid nii varadesse kui ka professionaalsesse meeskonda. Ettevõtte käive oli 2013 aastal 15 339 555 eurot kasvades aastaga 132,4%, puhaskahjum oli 1 086 440 eurot, suurenedes võrreldes 2012 aastaga 918 532 euro võrra.

Ettevõtte juhtkond pöörab suurt tähelepanu likviidsuse juhtimisele. Seisuga 31.12.2013 ületavad lühiajalised kohustused käibevara. Lühiajaliste kohustustena kajastatud laenud ja muud kohustused on planeeritud tasuda jooksva aasta rahavoogudest. Ettevõtte omanikud on valmis pikendama nendega seotud laenukohustuste tähtaegu ning vajadusel täiendavalt finantseerima ettevõtte majandustegevust.

2013 aasta suurimaks eesmärgiks oli klienditeeninduse kvaliteedi tõstmine.

USS on seadnud eesmärgiks laiendada mehitatud valve teenuse pakkumisega kaubandussektoris. 2013 aasta esimese kvartali jooksul sõlmiti valveteenuste lepingud ETK Jaekaubandus AS-ga ja Rimi Eesti Food AS-ga.

USS Security Eesti AS-i kontserni põhitegevuseks 2013 aastal oli turvateenuste osutamine (EMTAK 80101) ja turvaseadmete müük ja paigaldus (EMTAK 80201).

Keskmine töötajate arv 2013 aastal oli 1328, 2013 aasta lõpuks oli ettevõttes 1444 töötajat.

Alates 07.03.2013 on USS Security Eesti AS juhatus üheliikmeline: Juhatus liige Sven Nuutmann.

Äriühingu nõukogusse kuuluvad Urmas Sõõrumaa, Indrek Sepp ja Peep Lööke.

	2013	2012
Müügitulu (€)	15 339 555	11 582 244
Müügitulu kasv (%)	132,4	157,2
Puhaskasum (-kahjum)	-1 086 440	-167 908
Puhasrentaablus (%)	-7,1	-1,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		
(kordades)	0,68	0,55
ROA (%)	-12,1	-2,3
ROE (%)	-138,5	-8,9

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012)/müügitulu 2012*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulud*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	164 514	143 394	2
Nõuded ja ettemaksed	1 633 195	1 398 341	4,6
Varud	175 902	12 680	5
Kokku käibevara	1 973 611	1 554 415	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 528	1 528	
Nõuded ja ettemaksed	16 500	0	
Materiaalne põhivara	654 667	558 350	8
Immateriaalne põhivara	6 367 767	5 162 974	9
Kokku põhivara	7 040 462	5 722 852	
Kokku varad	9 014 073	7 277 267	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	736 808	881 346	10,12
Võlad ja ettemaksed	2 183 765	1 945 558	6,13,14
Kokku lühiajalised kohustused	2 920 573	2 826 904	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 308 798	2 579 221	10,12
Kokku pikaajalised kohustused	5 308 798	2 579 221	
Kokku kohustused	8 229 371	5 406 125	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Ülekurss	2 725 625	2 725 625	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-898 400	-730 492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 086 440	-167 908	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	784 702	1 871 142	
Kokku omakapital	784 702	1 871 142	
Kokku kohustused ja omakapital	9 014 073	7 277 267	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	15 339 555	11 582 245	15
Muud äritulud	15 612	1 478	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 211 487	-1 665 179	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 059 035	-854 066	18
Tööjõukulud	-11 616 309	-8 192 244	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 118 095	-757 697	
Muud ärikulud	-1 282	-16 262	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-651 041	98 275	
Intressikulud	-332 160	-234 292	
Muud finantstulud ja -kulud	-103 239	-31 891	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 086 440	-167 908	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 086 440	-167 908	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-1 086 440	-167 908	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-651 041	98 275	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 118 095	757 697	8,9
Muud korrigeerimised	-97 249	0	
Kokku korrigeerimised	1 020 846	757 697	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-251 355	-1 022 017	4
Varude muutus	-163 222	11 288	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	226 227	910 661	
Makstud intressid	0	-1 616	
Muud rahavood äritegevusest	0	-4 480	
Kokku rahavood äritegevusest	181 455	749 808	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-72 059	-21 506	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	0	
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	-305 892	-580 500	7
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 907 670	0	7
Laekunud intressid	0	221	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 280 621	-601 785	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 800 100	500 000	12
Saadud laenude tagasimaksed	-3 148 792	-222 520	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-204 853	-156 893	
Makstud intressid	-326 169	-232 677	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-27 633	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 120 286	-139 723	
Kokku rahavood	21 120	8 300	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	143 394	135 094	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 120	8 300	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	164 514	143 394	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	42 000	2 725 625	1 917	-730 492	2 039 050
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	42 000	2 725 625	1 917	-730 492	2 039 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-167 908	-167 908
31.12.2012	42 000	2 725 625	1 917	-898 400	1 871 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 086 440	-1 086 440
31.12.2013	42 000	2 725 625	1 917	-1 984 840	784 702

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

USS Security Eesti AS 2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. USS Security Eesti AS otsustas rakendada uus raamatupidamise toimkonna juhendeid tagasiulatuvalt alates 01.01.2012.

USS Security Eesti AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

USS Security Eesti AS konsolideerimisgruppi kuulus 2013. aastal AS Alfatar (endine nimi AS Turvateenistus Alfatar), aktsiad omandati 100% vastavalt 07.03.2013 ja 11.03.2013 sõlmitud müügilepingutele. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Omandatud aktsiate ostuanalüüsi aluseks võeti AS-i Alfatar bilanss seisuga 30.04.2013. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe on kajastatud firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastati omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes.

AS Alfatar jätkas oma äritegevust eraldi juriidilise isikuna.

AS Alfatar ja USS Security Eesti AS sõlmisid 21.06.2013 jagunemislepingu, andes eraldumise teel USS Security Eesti AS-ile üle valveteenuste osutamise seotud varad, lepingud, õigused ja kohustused alates 01.09.2013.a.

USS Security Eesti AS esitab 2013 aasta majandusaastaaruande konsolideeritud kujul.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale Euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse äriühingut, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes ja sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 650 eurot. Erandiks on turvaseadmete komplektid (GSM/GPRS kommunikatoorid, akud ja toiteplokid), mille soetusmaksumus jääb alla nimetatud piirmäära. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Kasutatavad amortisatsiooniperioodid on järgmised:

- muu materiaalne põhivara 30%
- masinad 30%
- GSM Kommunikatoorid 33%

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või –kuludes.

Vara väärtuse vähenemine:

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest.

Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub.

Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (peamiselt firmaväärtused) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Firmaväärtust amortiseeritakse 10 aastase perioodi peale.

Arvutitarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse veel ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa.

Arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 3 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse renti, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- USS Security Eesti AS omanikud ning omanikega seotud ettevõtted ja isikud;
- Aktsiaseltsi juhatus

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	6 269	821
Arvelduskonto Swedbank	150 424	142 348
Arvelduskonto LHV	701	225
Arvelduskonto SEB	725	0
Arvelduskonto Äripank	1 245	0
Arvelduskonto Krediidipank	676	0
Rahad teel	4 474	0
Kokku raha	164 514	143 394

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 472 240	1 472 240	
Ostjatelt laekumata arved	1 500 681	1 500 681	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 441	-28 441	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	552	552	
Muud nõuded	8 235	8 235	
Viitlaekumised	8 235	8 235	
Ettemaksed	56 603	56 603	
Muud makstud ettemaksed	56 603	56 603	
Ettemaksed vormiriietus	80 028	80 028	
Ettemaksed projektitööd	12 950	12 950	
Ettemaksed teenused	2 587	2 587	
Pikaajalised nõuded (ettemakstud rent)	16 500		16 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 649 695	1 633 195	16 500

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 173 804	1 173 804	
Ostjatelt laekumata arved	1 173 804	1 173 804	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	171	171	
Muud nõuded	5 647	5 647	
Viitlaekumised	5 647	5 647	
Ettemaksed	113 926	113 926	
Muud makstud ettemaksed	113 926	113 926	
Ettemaksed vormiriietus	71 106	71 106	
Ettemaksed projektitööd	22 993	22 993	
Ettemaksed teenused	10 694	10 694	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 398 341	1 398 341	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 500 681	1 173 804
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 441	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 472 240	1 173 804
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-41 441
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-59 285	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	30 844	41 441
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-28 441	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	4 129	12 680
Müügiks ostetud kaubad	171 773	0
Kokku varud	175 902	12 680

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		221 841		172 173
Üksikisiku tulumaks		226 748		168 815
Erisoodustuse tulumaks		265		704
Sotsiaalmaks		489 734		377 177
Kohustuslik kogumispension		19 106		14 462
Töötuskindlustusmaksed		41 439		38 628
Ettemaksukonto jääk	552		171	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	552	999 133	171	771 959

Tähtajaks tasumata maksusid ei ole.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10166948	AS Alfatar	Eesti	valveseadmete hulgimüük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2013
AS Alfatar	2 500 000	2 500 000
Kokku	2 500 000	2 500 000

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
AS Alfatar	100	18.04.2013	2 500 000

USS Security Eesti AS omandas AS Alfatar (endine nimi AS Turvateenistus Alfatar), aktsiad 100% vastavalt 07.03.2013 ja 11.03.2013 sõlmitud müügilepingutele. Omandatud aktsiate ostuanalüüsi aluseks võeti AS-i Alfatar bilanss seisuga 30.04.2013.

Äriühenduse konsolideerimise alguseks oli 01.05.2013. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe on kajastatud firmaväärtusena. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega, mida kajastati ostumeetodil. Omandatud osaluse soetushind oli 2500000 eurot, netovara 592330 eurot, positiivne firmaväärtus 1907670 eurot.

AS Alfatar jätkas oma äritegevust eraldi juriidilise isikuna.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	497 518	196 570	694 088
Akumuleeritud kulum	-32 801	-100 778	-133 579
Jääkmaksumus	464 717	95 792	560 509
Ostud ja parendused	19 654	164 194	183 848
Amortisatsioonikulu	-66 386	-119 621	-186 007
Ümberklassifitseerimised	-179 339	179 339	
Muud ümberklassifitseerimised	-179 339	179 339	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	337 833	540 103	877 936
Akumuleeritud kulum	-99 187	-220 399	-319 586
Jääkmaksumus	238 646	319 704	558 350
Ostud ja parendused	93 507	100 595	194 102
Muud ostud ja parendused	93 507	100 595	194 102
Lisandumised äriühenduste kaudu	175 678	127 131	302 809
Amortisatsioonikulu	-119 628	-195 174	-314 802
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-77 687	-1 803	-79 490
Müügid		-5 000	-5 000
Ümberklassifitseerimised	-1 804	502	-1 302
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		-1 302	-1 302
Muud ümberklassifitseerimised	-1 804	1 804	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	652 540	810 534	1 463 074
Akumuleeritud kulum	-343 828	-464 579	-808 407
Jääkmaksumus	308 712	345 955	654 667

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Muu materiaalne põhivara	5 000	
Kokku	5 000	

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	5 119 147	11 715	766 940	2 669	5 900 471
Akumuleeritud kulum	0	-7 507	-766 940	-1 467	-775 914
Jääkmaksumus	5 119 147	4 208	0	1 202	5 124 557
Ostud ja parendused		43		10 600	10 643
Lisandumised äriühenduste kaudu	580 500				580 500
Amortisatsioonikulu	-551 172	-833		-721	-552 726
31.12.2012					
Soetusmaksumus	5 699 647	11 758	0	13 269	5 724 674
Akumuleeritud kulum	-551 172	-8 340	0	-2 188	-561 700
Jääkmaksumus	5 148 475	3 418	0	11 081	5 162 974
Ostud ja parendused	1 907 670	16 141			1 923 811
Lisandumised äriühenduste kaudu		4 785			4 785
Amortisatsioonikulu	-711 216	-6 892		-5 695	-723 803
31.12.2013					
Soetusmaksumus	7 607 317	45 761		13 269	7 666 347
Akumuleeritud kulum	-1 262 388	-28 309		-7 883	-1 298 580
Jääkmaksumus	6 344 929	17 452		5 386	6 367 767

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Seadmed	69 379	65 923	3 456		9,92%	EUR
Autod	40 187	17 511	22 676		6 kuu EURIBOR+1,95%-2,47%	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	109 566	83 434	26 132			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Seadmed	175 834	154 704	21 130		9,92%	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	175 834	154 704	21 130			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinaid ja seadmed	51 138	0
Muu materiaalne põhivara	245 167	319 705
Kokku	296 305	319 705

Kapitalirendiga on soetatud klientidele paigaldatavad raadiomodemid, lepingu pikkus on 18 kuud. Lepinguid sõlmitakse igakuiselt juurde. Autode kapitalirendilepinguid oli sõlmitud AS-s Alfastar, lepingute pikkus 3-5 aastat. Lepinguid juurde ei sõlmita.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	275 177	204 882
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	300 181	173 223
1-5 aasta jooksul	278 541	210 878

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 1	2 252 030	102 356	606 888	1 542 786	6 kuu Euribor, intressimäär lisaks	EUR	2021
Laen 2	2 784 399	127 223	739 861	1 917 315	6 kuu Euribor, intressimäär lisaks	EUR	2021
laen 3	189 157	189 157			7%	EUR	2014
Laen 4	16 658	16 658			5%	EUR	2014
Laen 5	15 722	15 722			5%	EUR	2014
Laen 6	400 000	133 333	266 667		7%	EUR	2016
Laen 7	166 844	41 355	125 489		7%	EUR	2017
Laen 8	111 230	27 570	83 660		7%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	5 936 040	653 374	1 822 565	3 460 101			
Kapitalirendikohustused kokku	109 566	83 434	26 132				
Laenukohustused kokku	6 045 606	736 808	1 848 697	3 460 101			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 1	2 611 651	596 485	2 015 166		5,818	EUR	2016
Laen 2	174 157		174 157		7	EUR	2016
Laen 3	15 722	15 722			5	EUR	2014
Laen 4	16 659	16 659			5	EUR	2014
Laen 5	465 829	97 061	368 768		5,906	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	3 284 018	725 927	2 558 091				
Kapitalirendikohustused kokku	175 834	154 704	21 130				
Muud laenukohustused							
Järelmaks	715	715					
Muud laenukohustused kokku	715	715					
Laenukohustused kokku	3 460 567	881 346	2 579 221				

Laenude 1 ja 2 katteks on Tallinna Äripank Pank AS kasuks seatud tagatiseks ühishüpotek (USS ja Alfastari aktsiad, kommertsant vallasvarale) 2000000 EUR suuruses mahus; 700000 EUR ulatuses käendused, garantiid on seotud aktsionäride poolt antud tagatistega. Lisaks aktsionäride tagatistele, on laenudele 1 ja 2 andnud oma tagatise ka Sihtasutus Kredex, mis tagab nelikümmend kaheksa koma kolmkümmend üheksa protsenti (48,39%) laenu põhisumma tagastamata osast.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	293 928	293 928			
Võlad töövõtjatele	841 890	841 890			Lisa 14
Maksuvõlad	999 133	999 133			Lisa 6
Muud võlad	22 309	22 309			
Intressivõlad	16 763	16 763			
Muud viitvõlad	5 546	5 546			
Saadud ettemaksed	26 505	26 505			
Muud saadud ettemaksed	26 505	26 505			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 183 765	2 183 765			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	463 707	463 707			
Võlad töövõtjatele	671 688	671 688			
Maksuvõlad	771 959	771 959			
Muud võlad	20 512	20 512			
Intressivõlad	10 773				
Muud viitvõlad	9 739				
Saadud ettemaksed	17 692	17 692			
Muud saadud ettemaksed	17 692				
Kokku võlad ja ettemaksed	1 945 558	1 945 558			

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	614 632	481 800	
Puhkusetasude kohustus	227 258	189 888	
Kokku võlad töövõtjatele	841 890	671 688	Lisa 13

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 339 555	11 560 760
Itaalia	0	11 508
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 339 555	11 572 268
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Briti Neitsisaared	0	9 977
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	9 977
Kokku müügitulu	15 339 555	11 582 245
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turvateenused	13 811 882	10 668 480
Turvaseadmete müük ja paigaldus	1 446 257	796 793
Kullerteenused	6 953	5 370
Muud tulud	74 463	111 602
Kokku müügitulu	15 339 555	11 582 245

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 009	0
Kindlustushüvitised	0	1 408
Aruandeaastal selgunud eelmise aasta kasum	9 658	0
Muud	4 945	70
Kokku muud äritulud	15 612	1 478

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	604 498	313 789
Müügi eesmärgil ostetud teenused	551 867	523 977
Alltöövõtutööd	0	12 681
Transpordikulud	723 704	562 863
Üür ja rent	33 074	33 741
Vormirietus	146 081	104 163
Sideteenused	80 570	70 798
Koolitus	25 865	15 441
Kantselei ja IT kulud	29 152	27 726
Muud	16 676	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 211 487	1 665 179

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	137 984	88 652
Mitmesugused bürookulud	43 082	38 901
Lähetuskulud	6 421	9 997
Koolituskulud	10 129	5 922
Konsultatsioonikulud	305 281	345 611
Reklaamikulud	102 401	101 290
Transpordikulud	195 301	171 942
Sidekulud	26 386	28 536
Kindlustuskulud	5 564	16 348
Esinduskulud	21 465	15 845
Muud kulud	205 021	31 022
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 059 035	854 066

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 644 230	6 185 791
Sotsiaalmaksud	2 972 079	2 006 453
Kokku tööjõukulud	11 616 309	8 192 244
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1 328	902

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Silverline Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 295	2 703	11 391	52 387
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		111 229		

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			120 000	8 771
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	230 323	202 145		
2012	Ostud	Müügid		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		407 518		129 738

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 107	5 842

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	134 978	143 394
Nõuded ja ettemaksed	1 602 639	1 398 341
Varud	4 129	12 680
Kokku käibevara	1 741 746	1 554 415
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	592 330	0
Finantsinvesteeringud	1 528	1 528
Nõuded ja ettemaksed	16 500	0
Materiaalne põhivara	647 062	558 350
Immateriaalne põhivara	6 363 706	5 162 974
Kokku põhivara	7 621 126	5 722 852
Kokku varad	9 362 872	7 277 267
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	765 430	881 346
Võlad ja ettemaksed	2 228 044	1 945 558
Kokku lühiajalised kohustused	2 993 474	2 826 904
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	5 308 798	2 579 221
Kokku pikaajalised kohustused	5 308 798	2 579 221
Kokku kohustused	8 302 272	5 406 125
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	42 000	42 000
Ülekurss	2 725 625	2 725 625
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-646 957	-730 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 061 985	-167 908
Kokku omakapital	1 060 600	1 871 142
Kokku kohustused ja omakapital	9 362 872	7 277 267

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	14 190 839	11 582 245
Muud äritulud	15 260	1 478
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 035 583	-1 665 179
Mitmesugused tegevuskulud	-909 689	-854 066
Tööjõukulud	-10 802 073	-8 192 244
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 087 352	-757 697
Muud ärikulud	-868	-16 262
Kokku ärikasum (-kahjum)	-629 466	98 275
Intressikulud	-331 322	-234 292
Muud finantstulud ja -kulud	-101 197	-31 891
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 061 985	-167 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 061 985	-167 908

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-629 466	98 275
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 087 352	757 697
Muud korrigeerimised	-153 191	1 647
Kokku korrigeerimised	934 161	759 344
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-220 798	-1 022 017
Varude muutus	8 552	11 288
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	276 496	910 661
Makstud intressid	0	-1 616
Muud rahavood äritegevusest	0	-4 480
Kokku rahavood äritegevusest	368 945	751 455
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-335 542	-21 506
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 100 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-580 500
Laekunud intressid	0	221
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 430 542	-601 785
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 828 722	500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-3 148 792	-222 520
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-204 853	-156 893
Makstud intressid	-325 332	-232 677
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-96 564	-27 633
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 053 181	-139 723
Kokku rahavood	-8 416	9 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	143 394	133 447
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 416	9 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	134 978	143 394

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	42 000	2 725 625	1 917	-154 030	2 615 512
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	42 000	2 725 625	1 917	-154 030	2 615 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-167 908	-167 908
Muud muutused omakapitalis				-576 462	-576 462
31.12.2012	42 000	2 725 625	1 917	-898 400	1 871 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 061 985	-1 061 985
Muud muutused omakapitalis				251 443	251 443
31.12.2013	42 000	2 725 625	1 917	-1 708 942	1 060 600

AS Alfastar (endine AS Turvateenused Alfastar, 100% tütarfirma) ja USS Security Eesti AS sõlmisid 21.juunil 2013 jagunemislepingu, mille kohaselt AS Alfastar jagunes, andes eraldumise teel USS Security Eesti AS-le üle valveteenuste osutamisega seotud varad, lepingud, õigused ja kohustused alates 01.09.2013. Muud muudatused 2013 omakapitalis kajastavad 01.09.2013 AS Alfastari poolt üleantud eelmiste aastate jaotamata kasumit.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2014

USS Security Eesti AS (registrikood: 10622346) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KESKKÜLA	Juhatuse liige	18.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

USS Security Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud USS Security Eesti AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt USS Security Eesti AS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

19.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

USS Security Eesti AS (registrikood: 10622346) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	19.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-898 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 086 440
Kokku	-1 984 840
Katmine	
Tulevaste perioodide kasum	1 984 840
Kokku	1 984 840

Katta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turvatöö, v.a avalik korrakaitse	80101	12966316	91.37%	Jah
Turvasüsteemide käitus	80201	1148438	8.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6191980
Faks	+372 6191981
Mobiiltelefon	+372 5132881
E-posti aadress	uss@uss.ee
Veebilehe aadress	www.uss.ee