

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi:

BML Invest OÜ

registrikood: 10617718

tänav a nimi ja maja number: Kase 13

linn: Tallinn

postisihtnumber: 12011

maakond: Harju maakond

telefon: + 372 503 5999

e-posti aadress: anne.julk@baltikagroup.com

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

BML Invest OÜ osutab Tallinnas vanalinnas Pikk 18 / Pühavaimu 3 eksklusiivkorterites rendi- ja majutus teenust, millest saadi 2010. aastal renditulu 893 tuhat krooni (2009 aastal 940 tuhat krooni). 2010. aastal müüdi üks korter. Täiendavaid investeeringuid 2010. aastal ei tehtud.

OÜ-s BML INVEST ei toota ühtegi tootajat ja tootzusid ei makstud. Juhatusel kinnistele eraldi tasusid ettenähtud ei olnud. Kõik toodi teostati äärmiselt korras.

Kasum majandustegevusest oli 2010. aastal oli 2 843 tuhat krooni (2009. aastal oli kasum 107 tuhat krooni).

Ettevõtte müügitulu kahanes 5 % võrreldes eelmise aastaga (2009 võrreldes 2008 oli müügitulu kasv 12%).

Omakapital / Omakapital ja kohustused kokku*100 oli 31.12.2010.a. seisuga oli 31% (sama näitaja 31.12.2009.a. seisuga oli 2%)

2011.a. plaanib ettevõtte jaguneda, viies korterid ja renditulu jagunevatesse samas tegevusvaldkonda omavalesse ettevõttesse. BML Invest OÜ jätkab vaid investimisalase tegevusega.

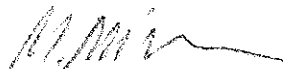
Anne Luik

Juhatusel liige



Meele Milder

Juhatusel liige



Miles Burger

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ BML INVEST 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

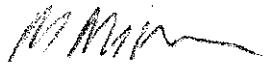
- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ BML INVEST on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Anne Luik



Juhatuse liige

Meelis Milder



Juhatuse liige

Miles Burger



Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	34 198	15 263	2
Nõuded ja ettemaksed	92 165	19 018	3
Kokku käibevara	126 363	34 281	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 212 000	9 246	4
Kinnisvarainvesteeringud	6 384 612	8 984 972	5
Materiaalne põhivara	2 529	40 288	6
Kokku põhivara	9 599 141	9 034 506	
Kokku varad	9 725 504	9 068 787	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 024 006	2 523 869	8
Võlad ja ettemaksed	664 264	463 564	9
Kokku lühiajalised kohustused	2 688 270	2 987 433	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 013 461	5 901 278	8
Kokku pikaajalised kohustused	4 013 461	5 901 278	
Kokku kohustused	6 701 731	8 888 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eeimiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 076	28 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 843 697	107 391	
Kokku omakapital	3 023 773	180 076	
Kokku kohustused ja omakapital	9 725 504	9 068 787	

Alor

MM

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	893 169	940 050	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-240 293	-227 316	12
Brutokasum (-kahjum)	652 876	712 734	
Üldhalduskulud	-373 364	-398 706	
Muud äritulud	2 756 935	3 874	
Muud ärikulud	-3 468	-5 286	
Ärikasum (-kahjum)	3 032 979	312 616	
Finantstulud ja -kulud	-189 282	-205 225	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 843 697	107 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 843 697	107 391	

Alois

MPL

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 032 979	312 616	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	117 069	172 109	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 750 175	0	
Muud korrigeerimised	0	10 941	
Kokku korrigeerimised	-2 633 106	183 050	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-51 941	8 903	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	64 322	-5 144	
Kokku rahavood äritegevusest	412 254	499 425	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	5 271 227	0	5
Antud laenud	-3 227 400	0	
Antud laenude tagasimaksed	15 400	1 485 000	
Laekunud intressid	486	184 628	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 059 713	1 669 628	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	276 500	905 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 664 179	-2 913 063	
Makstud intressid	-60 995	-109 817	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 448 674	-2 117 880	
Kokku rahavood	23 293	51 173	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 263	3 169	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 293	51 173	
Valuutakursside muutuste mõju	-4 358	-39 079	14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 198	15 263	

Alon
MP 7

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	40 000	4 000	28 685	72 685
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	107 391	107 391
31.12.2009	40 000	4 000	136 076	180 076
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	2 843 697	2 843 697
31.12.2010	40 000	4 000	2 979 773	3 023 773

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Alor

MM

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ BML INVEST raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja – kohustused ning mittemonetaarsed varad ja – kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mis on korrigeeritud soetusmaksumuses (vajadusel tehtud allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel

nõudeid intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada araabjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5 - 10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2 –5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalne põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikele elueale. Juhul kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Ehitiste finantseerimisega seotud laenud ja välja lastud võlakirjadega seotud kulutused (näiteks intressid, võlakirjade hinnavahe esmasel emitteerimisel, laenukulud), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Ehitise valmimise ja vastuvõtmise hetkest ning muid laenukasutuse kulutusi kasutatakse tekkeperioodi kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärseit määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärsest hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	51	51
Arveiduskontod	34 147	15 212
Kokku raha	34 198	15 263

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	78 527	5 022	
Muud nõuded	12 001	41	15
Intressinõuded	12 001	41	
Ettemaksed	1 637	13 955	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	92 165	19 018	

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Pikaajalised nõuded	3 212 000	0	15
Laenuõuded	3 212 000	0	
Pikaajalised ettemaksed	0	9 246	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 212 000	9 246	

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Ehitised	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	9 186 875	9 186 875
Akumuleeritud kulum	-91 865	-91 865
Jääkmaksumus	9 095 010	9 095 010
Amortisatsioonikulu	-110 038	-110 038
31.12.2009		
Soetusmaksumus	9 186 875	9 186 875
Akumuleeritud kulum	-201 903	-201 903
Jääkmaksumus	8 984 972	8 984 972
Müügid	-2 577 557	-2 577 557
Amortisatsioonikulu	-79 308	-79 308
Muud muutused	56 505	56 505
31.12.2010		
Soetusmaksumus	6 609 318	6 609 318
Akumuleeritud kulum	-224 706	-224 706
Jääkmaksumus	6 384 612	6 384 612

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	893 169	940 050
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-240 293	-227 316
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	5 271 227	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	1 613 586	10 940	10 940	1 624 526
Akumuleeritud kulum	-1 511 226	0	0	-1 511 226
Jääkmaksumus	102 360	10 940	10 940	113 300
Amortisatsioonikulu	-62 072	0	0	-62 072
Muud muutused	0	-10 940	-10 940	-10 940
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 613 586	0	0	1 613 586
Akumuleeritud kulum	-1 573 298	0	0	-1 573 298
Jääkmaksumus	40 288	0	0	40 288
Amortisatsioonikulu	-37 759	0	0	-37 759
31.12.2010				
Soetusmaksumus	568 811	0	0	568 811
Akumuleeritud kulum	-566 282	0	0	-566 282
Jääkmaksumus	2 529	0	0	2 529

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2010	2009
Kasutusrendikulu	81 001	111 024

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu
mittekatkestatavatest lepingutest

	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	110 000
1-5 aasta jooksul	0	158 000

2010 aastal lõpeteti kasutusrendileping ja sõiduauto ei ostenud.

Lisa 8 Laenukohustused (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapooled	1 771 408	1 771 408	0	0	0%	EEK	Esmasel võimalusel
Lühiajalised laenud kokku	1 771 408	1 771 408	0	0			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	1 208 559	252 598	955 961	0	6 kuu euribor + 1,3%	EUR	2015
Seotud osapooled	3 057 500		3 057 500	0	4-7%	EEK	2015
Pikaajalised laenud kokku	4 266 059	252 598	4 013 461	0			
Laenukohustused kokku	6 037 467	2 024 006	4 013 461	0			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapooled	2 036 408	2 036 408	0	0	0%	EEK	Esmasel võimalusel
Lühiajalised laenud kokku	2 036 408	2 036 408	0	0			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	2 915 731	487 461	2 428 270	0	6 kuu euribor + 1,3%	EUR	2015
seotud osapooled	3 473 008	0	3 473 008	0	4-7%	EEK	2015
Pikaajalised laenud kokku	6 388 739	487 461	5 901 278	0			
Laenukohustused kokku	8 425 147	2 523 869	5 901 278	0			
Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus							
	Ehitised	Kokku					
31.12.2010	2 903 591	2 903 591					
31.12.2009	8 984 971	8 984 971					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	96 371	32 047
Muud võlad	567 893	431 517
Intressivõlad	567 893	431 517
Kokku võlad ja ettemaksed	664 264	463 564

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus		

Ühe osa nimiväärtus on 13 333 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 2 979 773 (31. detsember 2009: 136 076) krooni. Dividendide väljamaksmisei omanikele alates 1. jaanuarist 2011 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2010 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 354 021 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 625 752 krooni. Seisuga 31. detsember 2009. oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 107 500 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 28 576 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	893 169	940 050
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	893 169	940 050
Kokku müügitulu	893 169	940 050

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2010	2009
Renditeenused	893 169	940 050
Kokku müügitulu	893 169	940 050

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2010	2009
Alitöövõttutööd	240 293	227 316
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	240 293	227 316

Lisa 13 Tööjõukulud (kroonides)

Ettevõttes ei tööta ühtegi töötajat.

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	12 446	51 630
Intressikulud	-197 370	-217 776
Intressikulu laenudest	-197 177	-217 776
Muud intressikulud	-193	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-4 358	-39 079
Kokku finantstulud ja -kulud	-189 282	-205 225

Lisa 15 Seotud osapooled (kroonides)

Saidod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 224 001	1 771 408	0	2 686 416
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 625 392	0	3 254 517

Aruande elektroonilised kinnitused

BML Invest OÜ (registrikood: 10617718) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Janika Vaikjärv	Sisestaja	08.11.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 843 697
Kokku	2 979 773
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 979 773
Kokku	2 979 773

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 843 697
Kokku	2 979 773
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 979 773
Kokku	2 979 773

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	893169	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Luik	46007030246	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13300 EEK
Miles Warwick Burger	01.04.1946	London, Suurbritannia	13300 EEK
Meelis Milder	35804054210	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035999
E-posti aadress	anne.luik@baltikagroup.com