

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ ORJAKU MÕISAKOHA

Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Registrikood:	10622056
Aadress:	Orjaku küla Käina vald 92101
Põhitegevus :	turismiteenused
Telefon:	372 46 316 34
Majandusaasta aruandele Lisatud dokumendid:	- kasumi jaotamise ettepanek

Majandusaasta aruanne 2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisad.....	9
 Kasumijaotamise ettepanek.....	12
Osanike nimekiri.....	13

OÜ Orjaku Mõisakoha 2006.a. tegevusaruanne

Ettevõtte netokäive 2006 oli 744464 kr., kasum 945 000 kr.

Ettevõtte avas 2006. juunis Dagen Haus külalistemaja ja võttis tööle 2 täiskohaga inimest. Külalistemajaga oli seotud palju ühekordseid suuremad kulusid. Samuti tekkis mõningaid probleeme ehituse kallinemisega. Kokkuvõtteks võib käivitumist pidada plaanipäraseks. Suurenenud investeeringu kulud ja erakorralised kulud kaeti Metsapuu kinnistu müügiga, millest tekkis ka suur erakorraline tulu.

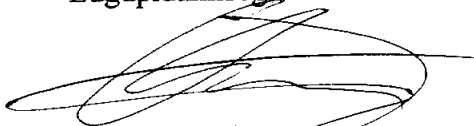
Ettevõtte põllumajanduslik tegevus on loomulikult teel arenenud ja otsitakse sobivat mudelit kuidas väiksemas mahu põllumajanduslik tootmine kasumlikuks muuta.

Ettevõtte juhatajaks on Omar Jõpiselg, kes juhatuse liikme tasu ei saanud.
Ettevõtte maksus töötajate palkasid summas 78 393 kr.

2007 a. plaanitakse ette valmistada ehitusprojekt Hiiessaares ja taotleda selle kaasfinantseerimist EL struktuurfondidest.

30.06.2007

Lugupidamisega

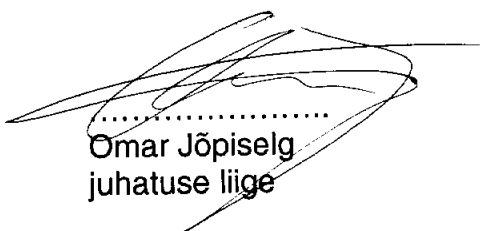


Omar Jõpiselg
OÜ Orjaku Mõisakoha juhataja

Juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga kinnitan, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.



Omar Jõpise
juhatuse liige

Kärdla
30.06.2007

Bilanss	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA		
Käibevara		
Raha	20 058	32 026
Lühiajalised finantsinvesteeringud	90 000	121 350
Nõuded ostjate vastu	6 700	0
Muud lühiajalised nõuded	1 299 846	241 955
Viitlaekumised ja ettemaksed	249 200	147 257
Varud	9 494	98 949
Käibevara kokku:	1 675 298	641 537
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	315 000	315 000
Materiaalne põhivara jääkväärtus	5 507 220	1 642 322
Lõpetamata ehitus	50 000	2 537 356
Põhivara kokku:	5 872 220	4 494 678
AKTIVA KOKKU:	7 547 518	5 136 215
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	528 202	674 964
Ostjate ettemaks	9 533	6 350
Võlad tarnijaile	1 536 382	216 109
Maksuvõlad	11 242	0
Muud viitvõlad	166 735	100 000
Lühiajalised kohustused kokku:	2 252 094	997 423
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	2 096 404	1 406 868
Muud pikaajalised võlad	221 388	702 479
Pikaajalised kohustused kokku:	2 317 792	2 109 347
Omakapital aktsiaseltsis		
Osakapital nominaalväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1 925 445	1 977 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	948 187	-52 017
Omakapital kokku:	2 977 632	2 029 445
PASSIVA KOKKU:	7 547 518	5 136 215



Majandusaasta aruanne 2006

Eesti kroonides

Kasumiaruanne	31.12.06	31.12.05
Äritulud		
Müügi tulu	744 464	455 519
Muud äritulud	1 500 000	0
Müüdud teenuste kulu	-34 310	-40 497
Äritulud kokku:	2 210 154	415 022
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-824 245	-488 051
Tööjõukulu	-112 821	0
sh. palgakulu	-84 633	0
sotsiaalmaksud	-27 929	0
ettevõtte töötuskindlustuds	-258	
Põhivara kulum	-151 249	-34 564
Ärikulud kokku:	-1 088 315	-522 615
Ärikasum	1 121 839	-107 593
Finantstulud-kulud		
Intressitulu	13 199	203
Muud finantstulud	1 840	84 320
Inressikulud	-179 727	-73 659
Muud finantskulud	-8 964	-36 282
Finantstulud ja-kulud kokku:	-173 652	-25 418
Kasum majandustegevusest	948 187	-133 011
Aruandeaasta puhaskasum	948 187	-52 017



Majandusaasta aruanne 2006

Rahavoogude aruanne

(Eesti kroonides)

2 0062 005**Korrigeerimine**

Ärikasum	1 121 839	-26 599
Põhivara kulum	151 249	34 564
Põhivar müügi kasum	0	0
Makstud intresse	-179 727	0
Muud finants tulud	1 840	84 321
Panga intressid	13 199	-73 457
Muud finantskulud	-8 964	-36 282
Korrigeerimine kokku:	1 099 436	-17 453

Rahavoog äritegevuses**Käibevara muutus**

Aktsiad ja väärtpaberid	31 350	122 137
Nõuded ostjate vastu	-6 700	6 900
Ettemakstud tul.per.kulud	-101 942	-104 680
Muud lühiajalised nõuded	-1 057 892	135 663
Varud	-9 493	0
Ettemaksed hankijaile	98 949	-79 822
Käibevara muutus kokku	-1 045 728	80 198

Lühiajaliste kohustuste muutus

Kohustused tarnijaile	1 320 273	0
Maksuvõlad	11 242	0
Ostjate ettemaks	3 183	6 350
Viitvõlad	66 735	0

Lühiajal. Kohust. muutus kokku: **1 401 433** **6 350**

Rahavoog investeeringutest

Põhivara ost	-4 016 147	-394 504
Lõpetamata ehitus	2 487 355	-2 289 874

Rahavoog investeeringutest kokku: **-1 528 792** **-2 684 378**

Rahavood finantseerimisest

Lühiajaline pangalaen	-246 260	674 964
Lühiajalised kohustused	99 498	-294 024
Pikaajalised pangalaenud	689 536	1 406 868
Pikaajalised võlakohustused	-481 091	653 761

Kokku rahavood finantseerimisest: **61 683** **2 441 569**

Raha perioodi algul: **32 026** **205 740**

Raha ja pangakonto muutus: **-11 968** **-173 714**

Raha perioodi lõpul: **20 058** **32 026**



Majandusaasta aruanne 2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum
Saldo 31.12.2004	100 000	4 000	721790	1 255 672
Jaotamata kasumi muutus	0	0	1 255 672	-1 255 672
Aruande perioodi kasum	0	0	0	-52 017
Saldo 31.12.2005	100 000	4 000	1 977 462	-52 017
Jaotamata kasumi muutus	0	0	-52 017	52 017
Aruande perioodi kasum	0	0	0	948 187
Saldo 31.12.2006	100 000	4 000	1 925 445	948 187



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamisaruanne on koostatud eesti kroonides.

2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 krooni ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikuks inventariks loetakse vara, mis on alla 1000 krooni ja kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsiooni norm määratakse igale põhivarale eraldi, lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

- Inventar 20 - 40%
- Hooned 4 - 8%
- Transpordivahendid 10 - 20%
- Masinad ja seadmed 10 - 40%

Maad ei amortiseerita.

Lisa 2. Müügitulu

	Riigid	2006	2005
	Eesti	744 464	455 519

Muud äritulud moodustab kinnistu müük 1 500 000 krooni

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	2006	2005
Lühiajaline võlanõue Kimasmäe	0	75 000
Arvelduskrediit	99 846	66 955
Ettemakse Kuta kinnistu	100 000	100 000
Kinnistu Metsapuu	1 100 000	0
Maksude ettemaksed	249 200	147 258
Kokku:	1 549 046	389 213



Lisa 4. Põhivara

seisuga 31.12.2006 a.

Nimetus	Algväärtus 2005	Jääkväärtus 2005	Ost (sissetulek)	Lõpetatud ehitus arvele	Algväärtus 2006	Jääkväärtus 2006
<i>Inventar</i>	67 414	37 442	228 991	0	296 405	221 930
<i>Hooned</i>	20 000	19 700	0	3 661 485	3 681 485	3 632 650
<i>Ehitised</i>	140 008	136 508	0	0	140 008	129 507
<i>Masinad ja seadmed</i>	82 533	56 533	125 671	0	208 204	130 994
<i>Maa</i>	1 392 139	1 392 139	0	0	1 392 139	1 392 139
<i>Lõpetamata ehitus</i>	2 537 356	2 537 356	2 725 129	-3 661 485	50 000	50 000
KOKKU:	4 239 450	4 179 678	3 079 791	0	5 768 241	5 557 220

Lisa 5. Lühiajalised võlakohustused

	2006	2005
Pikaajaliste pangaalaenude tagasimaksmine järgmisel perioodil (Hansapank)	267 746	124 131
Lühiajaline pangalaen Hansapangast	156 202	548 671
Pikaajaliste kohustuste tasumine järgmisel perioodil.	104 254	2 162
Ostjate ettemaks	9 533	6 350
Võlad tarnijaile	1 536 382	216 109
Maksuvõlad	11 242	0
Muud viitvõlad	166 735	100 000
Kokku:	2 252 094	997 423



Lisa 6 Maksud

31.12.2006			31.12.2005	
Maksuliigid	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	0	147 258	0	147 258
Isiku tulumaks	0	0	0	0
Töötuskindlustus	0	0	0	0
Ettevõtte töötuskindlustus	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
KOKKU	0	147 258	0	147 258

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

	2006	2005
Pikaajalised võlakohustused	221 388	162 381
Pikaajaline pangalaen (Hansapank)	2 096 403	1 406 868

Lisa 8. Sihtfinantseerimine

	2006	2005
Sihtfinantseerimine PRIA-lt	0	540 098
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	0	540 098

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

	2006	2005
Arvelduskrediidi lühiajaline nõue O.Jõpiselg	99 846	66 955



OÜ Orjaku Mõisakoha (reg.nr.10622056) osanike nimekiri**31.12.2006**

Nimi	Osade arv	Osaluse %
1. Omar Jõpiselg IK37104220349 Orjaku küla Käina vald	1	80
2. Maia Karhu IK47705260281 Orjaku küla Käina vald	1	20



*Majandusaasta aruanne 2006***Kasumi jaotamise ettepanek.**

2006.aastal kujunes ettevõtte majandusaasta tulemuseks 948 187 krooni kasumit.

Eraldada ettevõtte puhaskasumist reservkapitali 6 000 krooni

On ettepanek kanda jaotamata kasum edasi järgnevatele perioodidele.

Eelmiste perioodide kasumi jääk		1 925 445
2006.aasta kasum		948 187
<u>Suunata reservkapitali</u>		<u>- 6 000</u>
Jaotamata kasumi jääk	31.12.2006	2 867 632

