

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Orjaku Mõisakoha

registrikood: 10622056

tänava/talu nimi, Mõisa kuivati
maja ja korteri number:

küla: Orjaku küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthumber: 92114

telefon: +372 5165600

e-posti aadress: info@dagen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Intressitulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

OÜ Orjaku Mõisakoha 2022. majandusaasta põhitegevusaladeks oli majutusteenuste osutamine ja muud abistavad tegevused.

MAJANDUSNÄITAJAD

OÜ Orjaku Mõisakoha 2022 majandusaasta müügitulu oli 147715 eurot, ettevõtte lõpetas majandusaasta kahjumiga summas 20945 eurot.

PERSONAL

2022 majandusaastal oli OÜ Orjaku Mõisakoha'l 2 töötajat. Ettevõtte palgakulu moodustas kokku 23172 eurot. Koos maksudega moodustasid tööjõukulu 21022 eurot.

Juhatuse liikmetele 2022 majandusaastal tasusid ei makstud.

INVESTEERINGUD

2022 majandusaastal investeeris ettevõtte põhivaradesse 16781 eurot.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD

	2021	2022
Müügitulu	136562	147715
Puhaskasum (-kahjum)	127582	-20945
Puhasrentaablus	93,4%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,72	1,31
ROA (puhaskasum/varad kokku)	18,2%	
ROE (puhaskasum/omakapital kokku)	23,0%	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 461	11 752	2
Nõuded ja ettemaksed	33 969	22 305	3,5
Varud	0	2 438	4
Bioloogilised varad	13 800	17 250	8
Kokku käibevarad	54 230	53 745	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	148 819	176 187	6
Nõuded ja ettemaksed	1 000	1 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	17 061	
Materiaalsed põhivarad	431 975	452 222	7
Kokku põhivarad	581 794	646 470	
Kokku varad	636 024	700 215	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 400	8 400	9
Võlad ja ettemaksed	33 085	22 716	10,11
Kokku lühiajalised kohustised	41 485	31 116	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	61 342	85 495	9
Võlad ja ettemaksed	0	29 461	
Kokku pikaajalised kohustised	61 342	114 956	
Kokku kohustised	102 827	146 072	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 112	419 531	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 945	127 582	
Kokku omakapital	533 197	554 143	
Kokku kohustised ja omakapital	636 024	700 215	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	147 715	136 562	12
Muud äritulud	2 919	6 122	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 388	-52 177	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 044	-19 373	
Tööjõukulud	-31 023	-13 474	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 089	-19 247	7
Muud ärikulud	-4 497	-123	
Ärikasum (kahjum)	9 593	38 290	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-27 368	94 478	
Intressitulud	456	628	15
Intressikulud	-3 626	-5 814	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 945	127 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 945	127 582	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raha kajastatakse bilansis tema õiglasest väärtuses.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused ettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle osaühingul on kontroll. Tütarettevõtet loetakse osaühingu kontrolli all olevaks, kui osaühing omab kas otseselt või kaudselt 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle osaühingul on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Oluline mõju on olemas, kui osaühing omab sidusettevõttes 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel osaühingu osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Osalist omandatud sidusettevõtete varades ja kohustustes kajastatakse bilansis netosummana real "Sidusettevõtete aktsiad ja osad" ning osalist omandatud sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana real "Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetesse".

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid, mis tekivad ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, s.o. nominaalväärtuses, millest on vajadusel maha arvatud tehtavad allahindlused.

Nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Juhul kui nõude allahindlus kajastatakse algselt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgub, et nõude laekumine on ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ja kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks. Nõuete väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Ettemaksetena kajastatakse maksude ettemaksed ja tagasinõuded.

Ettemaksetena kajastatakse ka summasid, mis on tehtud järgmisel perioodil asetleidvate kulude eest (näiteks kindlustuse-, reklaami- ja muude teenuste ettemaksed). Ettemakseid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike

varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	2%
- Masinad ja seadmed	10-20%
- Inventar ja muu põhivara	20-10%
- Transpordivahendid	10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks(intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemat eraldi. Netomeetodil kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasnevad varade vähenemine või kohustuste suurenemine. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt, see tähendab, sellel hetkel kui leiab sisuliselt aset tulu kajastamine ehk kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud mitte-põhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumeid/kahjumeid põhivara müügist, valuutakurssidest, jne.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksudata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samas perioodis kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega - kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	1 071	5 165
Kassa	5 390	6 587
Kokku raha	6 461	11 752

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 859	25 859	
Ostjatelt laekumata arved	25 859	25 859	
Laenunõuded	9 110	8 110	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 969	33 969	1 000
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 196	12 196	
Ostjatelt laekumata arved	12 196	12 196	
Laenunõuded	9 110	8 110	1 000
Muud nõuded	1 999	1 999	
Viitlaekumised	1 999	1 999	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 305	22 305	1 000

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal		
Kastid		
Valmistoodang	0	750
Marjaistanduse toodang	0	750
Ettemaksed varude eest	0	1 688
Ettemaksed hankijatele	0	1 688
Kokku varud	0	2 438

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 219		5 159
Üksikisiku tulumaks		198		255
Sotsiaalmaks		1 107		435
Kohustuslik kogumispension		24		26
Töötuskindlustusmaksed		79		32
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 627		5 907

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10848955	Moonsund ECO OÜ	Eesti	muu	45	45
11487941	Ristnaotsa OÜ	Eesti		24.50	24.50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Moonsund ECO OÜ	170 546	-27 367	143 179
Ristnaotsa OÜ	5 640		5 640
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	176 186	-27 367	148 819

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020								
Soetusmaksumus	196 859	333 046	7 273	2 641	9 914	4 848	16 530	561 197
Akumuleeritud kulum		-106 781	-2 036	-2 641	-4 677	-1 797		-113 255
Jääkmaksumus	196 859	226 265	5 237	0	5 237	3 051	16 530	447 942
Ostud ja parendused	21 900							21 900
Amortisatsioonikulu		-15 767	-1 162		-1 162	-691		-17 620
31.12.2021								
Soetusmaksumus	218 759	333 046	7 273	2 641	9 914	4 848	16 530	583 097
Akumuleeritud kulum		-122 548	-3 198	-2 641	-5 839	-2 488		-130 875
Jääkmaksumus	218 759	210 498	4 075	0	4 075	2 360	16 530	452 222
Ostud ja parendused	3 000	10 029		2 440	2 440	-2 440	3 752	16 781
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	3 000						13 781	16 781
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		10 029					-10 029	
Muud ostud ja parendused				2 440	2 440	-2 440		0
Amortisatsioonikulu		-14 704	-691	-713	-1 404	80		-16 028
Müügid (jääkmaksumuses)	-21 000							-21 000
31.12.2022								
Soetusmaksumus	200 759	343 075	7 273	5 081	12 354	2 408	20 282	578 878
Akumuleeritud kulum		-137 252	-3 889	-3 354	-7 243	-2 408		-146 903
Jääkmaksumus	200 759	205 823	3 384	1 727	5 111	0	20 282	431 975

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	20 000	
Kokku	20 000	

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2020	7 559	17 250	24 809
Müügid	-7 559		-7 559
31.12.2021	0	17 250	17 250
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		-3 450	-3 450
31.12.2022		13 800	13 800

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen, leping 20-022345	20 182	8 400	11 782		3,5%	EUR	24.11.2024
Omanikult saadud laen	49 560		49 560				
Pikaajalised laenud kokku	69 742	8 400	61 342				
Laenukohustised kokku	69 742	8 400	61 342				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen, leping 20-022345	30 335	8 400	21 935		3,5%	EUR	24.11.2024
Omanikult saadud laen	63 560		63 560				
Pikaajalised laenud kokku	93 895	8 400	85 495				
Laenukohustised kokku	93 895	8 400	85 495				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	13 483	13 483	
Võlad töövõtjatele	1 418	1 418	
Maksuvõlad	2 627	2 627	
Muud võlad	15 557	15 557	
Dividendivõlad	13 125	13 125	
Muud viitvõlad	2 432	2 432	
Kokku võlad ja ettemaksed	33 085	33 085	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	7 630	7 630	
Võlad töövõtjatele	509	509	
Maksuvõlad	5 907	5 907	
Muud võlad	26 501	8 670	17 831
Dividendivõlad	4 750	4 750	
Muud viitvõlad	21 751	3 920	17 831
Pikaajaline võlg-Omar Jõpiselg	11 630		11 630
Kokku võlad ja ettemaksed	52 177	22 716	29 461

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	1 418	509
Kokku võlad töövõtjatele	1 418	509

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	147 715	136 562
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	147 715	136 562
Kokku müügitulu	147 715	136 562
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemaja majutus	5 673	330
Külalistemaja majutus	79 530	6 748
Toitlustamine	2 165	1 050
Muud tegevused	21 020	21 936
Metsamaterjali müük	14 202	15 231
Maa rent	15 695	17 748
Marjaistanduse toodangu müük	80	38 568
Kinnisvara rent	2 750	20 401
Elusloomade müük	6 600	14 550
Kokku müügitulu	147 715	136 562

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	23 172	10 070
Sotsiaalmaksud	7 850	3 404
Kokku tööjõukulud	31 022	13 474
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	3 626	5 806
Intressikulu kapitalirendilt	0	8
Kokku intressikulud	3 626	5 814

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu laenudelt	456	628
Kokku intressitulud	456	628

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 099	8 353
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 099	8 353
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 557	10 487
Kokku võlad ja ettemaksed	15 557	10 487

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	17 061
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	17 061
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 560	63 500
Kokku laenukohustised	49 560	63 500
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	29 641
Kokku võlad ja ettemaksed	0	29 641

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	11 400	5 000	6 400
Kokku antud laenud	11 400	5 000	6 400

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 400	6 400
Kokku antud laenud	6 400	6 400

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 700	11 700	0
Kokku laenukohustised	11 700	11 700	0

MÜÜDUD	2022	2021	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	320	1 155	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 585	45 543	
Kokku müüdud	34 905	46 698	

OSTETUD	2022	2021	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200		18 000
Kokku ostetud	200		18 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2023

OÜ Orjaku Mõisakoha (registrikood: 10622056) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OMAR JÕPISELG	Juhatuse liige	16.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 945
Kokku	526 167
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-20 945
Kokku	-20 945

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 945
Kokku	526 167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	79530	53.84%	Jah
Muu teenindus	96099	21020	14.23%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18445	12.49%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	14202	9.61%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	6600	4.47%	Ei
Puhkemaja	55202	5673	3.84%	Ei
Muu toitlustamine	56291	2165	1.47%	Ei
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	80	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Omar Jõpiselg	37104220349	Orjaku küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond, Eesti	100000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5165600
E-posti aadress	info@dagen.ee