

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Peri AS

registrikood: 10622033

tänav a nimi: Valdmäe 8 , Tännassilma Tehnopark,

küla/alev/alevik/linn: Tännassilma küla

vald: Saku vald

postisihtnumber: 76406

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6 771 100

faks: +372 6 771 109

e-posti aadress: peri@peri.ee

veebilehe aadress: www.peri.ee

põhitegevused: EMTAK kood 77321

Ehitusmasinate ja seadmete rentimine, kasutusrent

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	14
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 5 Tööjõukulud	17
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 7 Varud	19
Lisa 8 Materiaalne põhivara	20
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 10 Laenukohustused	23
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	24
Lisa 12 Kapitalirent	25
Lisa 13 Kasutusrent	26
Lisa 14 Muud äritulud	27
Lisa 15 Muud ärikulud	28
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	29
Lisa 17 Seotud osapooled	30
Lisa 18 Omakapital	31

Tegevusaruanne

PERI AS põhitegevusaladeks on raketiste ja tellingute rentimine ja müük.

PERI AS (edaspidi ka "Ettevõtte") peamised majandustegevuse näitajad 2009. aastal olid järgmised:

müügitulu	28 790 710 krooni;
kahjum	19 167 692 krooni;
bilansimaht	103 611 912 krooni;
omakapital aktsiaseltsis	70 853 726 krooni;
põhivarade soetamine	92 402 krooni.

Aruandeaasta oli Ettevõttes keskmiselt 23 töötajat. Töötajatele arvestatud töötasu ja puhkusereservi üldsumma oli 6 592 223 krooni, millest tegevjuhtkonna ja juhatuse liikme tasud ning puhkusereservi arvestuslik kulu oli 2 849 496 krooni. Nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.

2009. aastal olid tähtsamad sündmused Ettevõtte tegevuses:

- 1) Positsiooni kindlustamine turul.
- 2) Rendimaterjalide väljastamisega ja tagastamisega seotud protseduuride parendamine.
- 3) Ettevõtte töötajate ja klientide koolitamine ning tudengitele koolitusprogrammide arendamine.
- 4) 2009. aastal olid suuremad ehitused, kus kasutati Ettevõtte materjale: teesõlmed, Vabaduse väljaku maaalune parkla, sadamakaide rekonstrueerimine, Muuga sadamakai ehitus, Ahaa keskus Tartus, Ülikooli 2 Tartu äri-ja büroohoone jne. ning mitmed individuaalelamud.

2010. aastal on Ettevõtte peamised eesmärgid ja plaanid:

- 1) Püsima jäämine Ettevõtte efektiivsuse tõstmise kaudu.
- 2) Kulude jätkuv optimeerimine.
- 3) Krediidikontrolli parendamine.
- 4) Tarnida materjale vaid kvaliteetsetele ja vastutustundlikele tellijatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 31 esitatud PERI AS raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. PERI AS raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt PERI AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. PERI AS on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 206 179	3 735 298	
Nõuded ja ettemaksed	8 530 299	6 610 072	6
Varud	8 667 047	13 343 340	7
Kokku käibevara	19 403 525	23 688 710	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	84 135 028	111 086 734	8
Immateriaalne põhivara	73 359	123 906	9
Kokku põhivara	84 208 387	111 210 640	
Kokku varad	103 611 912	134 899 350	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	29 916 781	2 495 244	10,12
Võlad ja ettemaksed	2 575 613	3 991 343	11
Kokku lühiajalised kohustused	32 492 394	6 486 587	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	265 792	2 391 345	10
Kokku pikaajalised kohustused	265 792	2 391 345	
Kokku kohustused	32 758 186	8 877 932	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	14 000 000	14 000 000	
Kohustuslik reservkapital	1 400 000	1 400 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 621 418	100 190 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 167 692	10 430 893	
Kokku omakapital	70 853 726	126 021 418	18
Kokku kohustused ja omakapital	103 611 912	134 899 350	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	28 790 710	86 861 720	2
Muud äritulud	11 009 691	2 448 381	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 068 192	-27 411 321	3
Mitmesugused tegevuskulud	-5 528 193	-9 069 674	4
Tööjõukulud	-8 812 600	-13 463 457	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 024 765	-22 837 630	8,9
Muud ärikulud	-333 621	-168 738	15
Ärikasum (-kahjum)	-8 966 970	16 359 281	
Finantstulud ja -kulud	-631 102	-611 932	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 598 072	15 747 349	
Tulumaks	-9 569 620	-5 316 456	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 167 692	10 430 893	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 966 970	16 359 281	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 024 765	22 837 630	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 903 480	-2 360 407	14
Muud korrigeerimised	187 868	32 067	14,15
Kokku korrigeerimised	11 309 153	20 509 290	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 920 227	8 213 281	6
Varude muutus	4 676 293	-2 452 660	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 415 729	-2 878 036	11
Kokku rahavood äritegevusest	3 682 520	39 751 156	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-92 402	-11 357 436	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	15 785 502	3 535 734	8
Laekunud intressid	222 342	174 998	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15 915 442	-7 646 704	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	39 116 500	18 775 920	10
Saadud laenude tagasimaksed	-13 333 093	-22 645 110	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-487 424	-621 214	12
Makstud intressid	-853 444	-786 930	16
Makstud dividendid	-36 000 000	-20 000 000	18
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 569 620	-5 316 456	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 127 081	-30 593 790	
Kokku rahavood	-1 529 119	1 510 662	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 735 298	2 224 636	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 529 119	1 510 662	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 206 179	3 735 298	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	14 000 000	1 400 000	120 190 525	135 590 525
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	10 430 893	10 430 893
Makstud dividendid	0	0	-20 000 000	-20 000 000
31.12.2008	14 000 000	1 400 000	110 621 418	126 021 418
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-19 167 692	-19 167 692
Makstud dividendid	0	0	-36 000 000	-36 000 000
31.12.2009	14 000 000	1 400 000	55 453 726	70 853 726

Aruandeaastal on omanikud väljakuulutanud ja Ettevõtte on välja maksnud dividende summas 36 000 000 krooni (2008: 20 000 000 krooni).

Täiendav informatsioon on toodud Lisas 18.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i PERI (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Ehitustegevuse finantseerimiseks võetud laenu intressid kapitaliseeritakse ehitusperioodi jooksul ehitatava hoone soetusmaksumusse, pärast ehituse valmimist kajastatakse laenuintressid kasumiaruandes perioodikuluna.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Olulise maksumusega tarkvara kapitaliseeritakse bilansis immateriaalse põhivarana. Kui soetatud tarkvara on vajalik riistvara kasutuselevõtuks, siis kapitaliseeritakse tarkvara soetuskulu riistvara soetusmaksumuses ning amortiseeritakse koos riistvaraga lähtudes viimase kasulikust tööeast.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud real põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

hoone - 5% aastas;
tõstukid - 10% aastas;
mööbel - 15-25% aastas;
kontori inventar - 10-25% aastas;
tellingud - 15% aastas;
transpordivahendid - 15-20% aastas;
raketised - 15 % aastas;
väiketööriistad - 12-25% aastas;
immateriaalne põhivara - 25% aastas;
Ettevõtte asutamisel mitterahalise sissemaksena soetatud raketised - 25% aastas.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Vastav kohustus rendileandjale kajastatakse bilansis kapitalirendikohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui need finantskulud on otseselt seostatavad konkreetse vara soetamisega. Sel juhul kapitaliseeritakse finantskulud vastavalt ettevõtte üldiste põhimõtete järgi laenukulude arvestamise kohta.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustusi kajastatakse nende õiglasest väärtuses ning õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui ettevõttel on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud -korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna real Mitmesugused tegevuskulud ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks kui on sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2009. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks

vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 18.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslikud reservid

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	7 202 921	6 970 465
Läti	1 040 812	853 230
Leedu	133 574	2 633 604
Rootsi	32 635	943 142
Saksamaa	346 337	0
Eesti	20 034 431	67 657 875
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	28 790 710	79 058 316
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	7 803 404
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	0	7 803 404
Kokku müügitulu	28 790 710	86 861 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitusmasinate ja seadmete rentimine ja kasutusrent, EMTAK kood 77321	17 329 718	54 179 736
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge EMTAK kood 47991	8 637 332	28 947 022
Mujal liigitamata teenindus, EMTAK kood 9609	2 823 660	3 734 962
Kokku müügitulu	28 790 710	86 861 720

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 540 131	22 914 433
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 048 494	2 618 226
Transpordikulud	244 537	194 407
Seadmete remondi materjalid	1 235 030	1 654 417
Muud	0	29 838
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 068 192	27 411 321

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	200 000	550 000
Energia	264 743	335 635
Elektrienergia	152 114	190 166
Soojusenergia	112 629	145 469
Mitmesugused bürookulud	114 926	352 710
Lähetuskulud	194 533	225 592
Koolituskulud	14 402	284 039
Halduskulud	321 402	431 908
Telekommunikatsioon	200 244	234 617
Sõidukite kasutusrent, kütus ja muud kulud	972 152	1 498 547
Reklaami ja muud müügikulud	335 169	763 746
IT teenused ja programmide hooldus	224 853	164 857
Muud ostetud teenused	605 958	948 796
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 715 786	2 859 990
Muud	364 025	419 237
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 528 193	9 069 674

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	6 592 223	10 105 575
Sotsiaalmaksud	2 220 377	3 357 882
Kokku tööjõukulud	8 812 600	13 463 457
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	36

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	8 589 113	8 022 713
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 184	3 736
Muud lühiajalised nõuded	364 448	514 513
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu	-599 582	-1 991 691
Viitlaekumised	160 136	60 801
Kokku Nõuded ja ettemaksed	8 530 299	6 610 072

Viitlaekumised koosnevad 160 136 krooni muudest viitlaekumistest (2008: vastavalt 8 801 krooni nõue emaettevõttele ja 52 000 krooni muud viitlaekumised).

Maksude ettemaksed koosnevad välisriigis kinnipeetud 5% rendi tulumaksust summas 16 184 krooni (2008: 3 736 krooni).

Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2009 koosnevad tulevaste perioodide kuludest kokku 364 448 krooni (2008: 514 513 krooni).

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused:

Saldo 31.12.08:	-1 991 691.-	(31.12.07: -361 463 krooni)
Täiendav allahindlus:	-1 715 786.-	(2008: -2 859 990 krooni)
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded:	3 107 895.-	(2008: 1 229 762 krooni)
Saldo 31.12.09:	- 599 582.-	(31.12.08: -1 991 691 krooni)

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	8 667 047	13 343 340
Kokku varud	8 667 047	13 343 340

2009 aastal on müügiks ostetud kaupu alla hinnatud summas 1 384 201 krooni; aastal 2008 müügikaupu alla ei hinnatud. Allahindlus oli tingitud asjaolust, et Eesti ehitusturu madalseis on vähendanud oluliselt nõudlust lattu soetatud kaupadele ning ka kaupade realiseerimise aeg on oluliselt pikenenud.

Lisa 8 Materiaalne põhivara (kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid					
31.12.2007									
Soetusmaksumus	9 277 515	20 503 644	4 651 508	1 489 841	6 141 349	146 186 586	22 118	22 118	182 131 212
Akumuleeritud kulum	0	-3 429 356	-1 230 903	-596 348	-1 827 251	-53 111 005	0	0	-58 367 612
Jääkmaksumus	9 277 515	17 074 288	3 420 605	893 493	4 314 098	93 075 581	22 118	22 118	123 763 600
Ostud ja parendused	0	1 544 622	314 659	15 245	329 904	9 422 211	0	0	11 296 737
Amortisatsioonikulu	0	-865 367	-551 174	-270 730	-821 904	-21 080 852	0	0	-22 768 123
Müügid	0	0	0	0	0	-1 207 394	0	0	-1 207 394
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	24 032	-22 118	-22 118	1 914
31.12.2008									
Soetusmaksumus	9 277 515	22 048 266	4 966 167	1 505 086	6 471 253	152 918 508	0	0	190 715 542
Akumuleeritud kulum	0	-4 294 723	-1 782 077	-867 078	-2 649 155	-72 684 930	0	0	-79 628 808
Jääkmaksumus	9 277 515	17 753 543	3 184 090	638 008	3 822 098	80 233 578	0	0	111 086 734
Ostud ja parendused	0	0	52 500	0	52 500	304 345			356 845
Amortisatsioonikulu	0	-1 106 017	-566 512	-238 382	-804 894	-20 063 307	0	0	-21 974 218
Müügid	0	0	-14 113	0	-14 113	-4 867 905	0	0	-4 882 018
Muud muutused	0	-50 447	0	0	0	-401 868	0	0	-452 315
31.12.2009									
Soetusmaksumus	9 277 515	21 976 199	4 962 214	1 432 696	6 394 910	134 181 945	0	0	171 830 569
Akumuleeritud kulum	0	-5 379 120	-2 306 249	-1 033 070	-3 339 319	-78 977 102	0	0	-87 695 541
Jääkmaksumus	9 277 515	16 597 079	2 655 965	399 626	3 055 591	55 204 843	0	0	84 135 028

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	15 785 502	3 535 734
Transpordivahendid	25 000	0
Muud masinad ja seadmed	15 760 502	3 535 734
Kokku	15 785 502	3 535 734

2009 aastal on real Ostud ja parendused Muu materiaalne põhivara summas 304 345 krooni, mis koosneb ostudest summas 39 902 krooni ja inventeerimisega arvele võetud põhivarast summas 264 443 krooni. Seega on Peri AS tasunud põhivara soetamisel 39 902 krooni Muu materiaalne põhivara ja 52 500 masinad ja seadmed, kokku summas 92 402 krooni, mis on toodud ka Rahavoogude aruandes.

Käesolevas Lisas toodu Muud muutused koosnevad:

- 50 447 krooni mahakantud kapitaliseeritud ehituskulude jääkväärtus
- 401 868 krooni: 158 666 krooni inventeerimisega arvelevõetud põhivara jääkväärtus ja 243 202

krooni inventeerimisega mahakantud põhivara jääkväärtus

Lisas 14 on kajastatud eelpoolnimetatud inventeerimisega kaasnenud põhivara arvelevõtmisest Muu äritulu summas 105 778 krooni ja mahakandmisest arvestatud Muu ärikulu summas 293 646 krooni.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	493 100	493 100
Akumuleeritud kulum	-358 472	-358 472
Jääkmaksumus	134 628	134 628
Ostud ja parendused	58 785	58 785
Amortisatsioonikulu	-69 507	-69 507
31.12.2008		
Soetusmaksumus	551 885	551 885
Akumuleeritud kulum	-427 979	-427 979
Jääkmaksumus	123 906	123 906
Amortisatsioonikulu	-50 547	-50 547
31.12.2009		
Soetusmaksumus	551 885	551 885
Akumuleeritud kulum	-478 526	-478 526
Jääkmaksumus	73 359	73 359

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

		31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
			12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud						
Laen Emaettevõttelt Peri GmbH		27 817 543	27 817 543	0	0	
Lühiajalised laenud kokku		27 817 543	27 817 543	0	0	17
Pikaajalised laenud						
Laen SEB Pangast		1 783 542	1 783 542	0	0	
Pikaajalised laenud kokku		1 783 542	1 783 542	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku		581 487	315 696	265 791	0	12
Laenukohustused kokku		30 182 572	29 916 781	265 791	0	
		31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
			12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud						
Laen SEB Pangast		3 817 678	2 007 820	1 809 858	0	
Pikaajalised laenud kokku		3 817 678	2 007 820	1 809 858	0	
Kapitalirendikohustused kokku		1 068 911	487 424	581 487	0	12
Laenukohustused kokku		4 886 589	2 495 244	2 391 345	0	
Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009	9 277 515	16 597 079	0	0	0	25 874 594
31.12.2008	9 277 515	17 753 543	0	0	0	27 031 058

1)Pikaajaline laen hoone ehitamiseks SEB Pangalt intressimääraga 3% + kuue kuu EURIBOR (2008. aastal 1,6%+ Ühispanga Eesti krooni laenude baasintress), lõpptähtajaga oktoober 2010, alusvaluutas EUR(kuni 11.02.2009 oli alusvaluuta EEK).

Kohustus on tagatud Ettevõtte põhivaradega.

Ühishüpoteek kinnistutele asukohaga Linamäe 7 ja 11, Tännassilma küla, Saku vald, Harjumaa on summas: 21 600 000 krooni

Kinnistu bilansiline jäämaksumus on ca. 26 000 000 krooni.

Panga võlakohustuste katteks on Ettevõtte pantinud 1 500 000 krooni suuruse kommertspandi. Ettevõtte on pantinud võlakohustuste katteks muu materiaalse põhivara, mille kohta informatsioon on toodud Lisas 13.

2) Ettevõtte on saanud 2009 aastal emafirmalt Peri GmbH laenu summas 36 116 500 krooni, intressiga 5,1% ja tagasimaksetähtajaga detsember 2010. Kui Ettevõtte finantsolukord ei võimalda tagastada laenu 2010 lõpuks, siis Emafirma väljastatud kinnituse põhjal pikeneb laenu tagasimakse tähtaeg. Laenu alusvaluuta on EUR.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	340 669	937 594	
Võlad töövõtjatele	998 898	1 897 688	
Maksuvõlad	736 981	1 032 121	
Muud võlad	483 616	17 638	17
Saadud ettemaksed	15 449	106 302	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 575 613	3 991 343	

Muud võlad koosnevad võlgadest teistele sama kontserni ettevõtetele, mille kohta täpsem jaotus on toodud Lisas 17.

Saadud ettemaksed on klientide ettemaksed 2010. aasta osutatavate teenuste eest.

Maksuvõlad jagunevad:

Sotsiaalmaks	349 939 krooni (2008: 451 655 krooni)
Üksikisiku tulumaks	191 624 krooni (2008: 248 802 krooni)
Käibemaks	150 837 krooni (2008: 298 399 krooni)
Muud maksud	44 581 krooni (2008: 33 265 krooni)

Lisa 12 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
2. Kapitalirendi kohustus	8 317	8 317	0	0	
3. Kapitalirendi kohustus	336 845	150 569	186 276	0	
4. Kapitalirendi kohustus	180 307	100 792	79 515	0	
5. Kapitalirendi kohustus	56 018	56 018	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku	581 487	315 696	265 791	0	12

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
1. Kapitalirendi kohustus	72 182	72 182	0	0	
2. Kapitalirendi kohustus	105 760	97 443	8 317	0	
3. Kapitalirendi kohustus	479 482	142 637	336 845	0	
4. Kapitalirendi kohustus	275 433	95 126	180 307	0	
5. Kapitalirendi kohustus	136 054	80 036	56 018		
Kapitalirendikohustused kokku	1 068 911	487 424	581 487	0	12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus						
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009	0	0	1 229 758	0	0	1 229 758
31.12.2008	0	0	2 791 326	0	0	2 791 326

1. Pikaajaline kapitalirent Ühisliising AS-lt ostetud kaks tõstukit intressimääraga 1,82% aastas + EURIBOR, lõpptähtajaga juuli 2009, alusvaluutas EEK. Kohustused on tagatud liisitud varaga.

2. Pikaajaline kapitalirent Ühisliising AS-lt ostetud tõstuk intressimääraga 1,75% aastas + EURIBOR, lõpptähtajaga jaanuar 2010, alusvaluutas EEK. Kohustused on tagatud liisitud varaga.

3. Pikaajaline kapitalirent Ühisliising AS-lt ostetud tõstuk intressimääraga 5,35% aastas, lõpptähtajaga veebruar 2012, alusvaluutas EEK. Kohustused on tagatud liisitud varaga.

4. Pikaajaline kapitalirent Ühisliising AS-lt ostetud tõstuk intressimääraga 5,72% aastas, lõpptähtajaga september 2011, alusvaluutas EUR. Kohustused on tagatud liisitud varaga.

5. Pikaajaline kapitalirent Ühisliising AS-lt ostetud sõiduauto intressimääraga 5,78% aastas, lõpptähtajaga august 2010, alusvaluutas EUR. Kohustused on tagatud liisitud varaga.

Ettevõtte on soetanud kapitalirendiga põhivara soetusmaksumuses 1 934 000 krooni, 2009.aastal kapitalirendiga soetatud põhivara ei lisandunud.

Lisa 13 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2009	2008
Kasutusrenditulu	17 329 718	54 179 736
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2009	31.12.2008
Muud varad	54 272 787	78 549 190
Kokku	54 272 787	78 549 190

2009 aastal oli rendile antud põhivara soetusmaksumus 130 420 263 krooni(2008: 149 171 226 krooni).

Järgmistel perioodidel mittekatkestatavaid kasutusrendilepinguid ei ole.

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	679 629	1 106 508
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	245 500	253 834
1-5 aasta jooksul	417 392	282 638

Ettevõtte rendib nelja sõiduauto SEB Liisingu AS-ilt, ühte sõidukit DNB Nord AS-lt.

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	10 903 480	2 360 407
Materiaalse põhivara inventeerimise kasum	105 778	0
Muud	433	87 974
Kokku muud äritulud	11 009 691	2 448 381

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	32 067
Kahjum valuutakursi muutustest	39 888	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	293 646	0
Muud kulud	87	136 671
Kokku muud ärikulud	333 621	168 738

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Intressitulud	222 342	174 998	
Intressikulud	-853 444	-786 930	
Intressikulu laenudelt	-807 676	-705 696	10,17
Intressikulu kapitalirendilt	-45 768	-81 234	12
Kokku finantstulud ja -kulud	-631 102	-611 932	

Intressikulud laenudelt koosneb: 162 397 krooni intressikulu SEB Pangalt saadud laenult (2008: 416 221 krooni) ja 645 279 krooni intressikulu emafirmalt saadud laenult (2008: 289 475 krooni).

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Peri GmbH
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	28 291 370	8 801	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 097 666	9 789	635 606	17 638

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	346 337	1 003 327	0	8 185 598
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 409 942	197 497	10 699 322	452 130

Tegevjuhtkonna ja juhatuse liikme tasud ning puhkusereservi arvestuslik kulu oli 2 849 496 krooni. Nõukogu liikmete tööd ei tasustatud. Ettevõtte tegevjuhtkonda kuuluvad firma erinevate allüksuste juhid. 2009 aastal kulud, mis olid seotud Emaettevõtjaga summas 1 003 327 krooni, sisaldvad laenu intressi kulu summas 645 279 krooni (2008: 289 475 krooni).

Lisaks eelpool toodud tuludele on Ettevõtte 2009 aastal müünud teistele samasse kontserni kuuluvatele ettevõtjatele põhivara müügihinna 14 301 811 krooni (2008: 1 547 292 krooni.)

Lisa 18 Omakapital

Seisuga 31.12.2008. a ja 31.12.2009. a jagunes emaettevõtte aktsiakapital 14 000 aktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni aktsia (kõik aktsiad olid ühte liiki). 2009. aastal aktsiakapital ei muutunud. 2009. aastal on Ettevõtte maksnud omanikele dividendide summas 36 000 000 krooni.

Kasumiaruandes toodud tulumaks summas 9 569 620 krooni on 2009.aastal emaettevõttele makstud dividendidelt arvestatud tulumaks (2008: 5 316 456 krooni).

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009. a moodustab 55 453 726 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 11 645 282 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 43 808 444 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009. a.

Aruande digitaalallkirjad

Peri AS (registrikood: 10622033) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO VESIAID	Juhatuse liige	18.02.2010

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Oleme auditeerinud Peri AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhtkonna kohustused

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Peri AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ivar Kiigemägi
Ernst & Young Baltic AS
Rävala 4, Tallinn
19. veebruar 2010
Kutsetunnistuse nr 527

Audiitorite digitaalallkirjad

Peri AS (registrikood: 10622033) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Audiitor	19.02.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 621 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 167 692
Kokku	55 453 726
Peri AS juhataja teeb ettepaneku katta 2009. aasta kahjum summas 19 167 692 krooni eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	17329718	60.19%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	8637332	30.00%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	2823660	9.81%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6771100
Faks	+372 6771109
E-posti aadress	peri@peri.ee
E-posti aadress	maila@peri.ee