

04 -07- 2003

2-X3+1

Marie Tsine

2002. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriühingu nimetus: OÜ INTERASSA

Äriregistri nr.: 10621766

Majandusaasta algus: 01 jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp : 31 detsember 2002

Juriidiline aadress: Sõstra 2
10621 Tallinn
Eesti Vabariik

Tegevjuht: Egert Anslan

Telefon: (+372) 656 7858
(+372) 656 7878

Faks: (+372) 656 7877

Põhitegevusala: Toitlustusteenuse osutamine

Audiitorkontroll: Katrin Rebane
Tunnistus nr 426

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:
Audiitori raport



04 -07- 2003

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	-3
2. Juhatuse deklaratsioon	-4
3. 2002 majandusaasta bilanss	-5
4. 2002 majandusaasta kasumiaruanne	-6
5. 2002 majandusaasta rahavoogude aruanne	-7
6. Raamatupidamise aastaaruande lisad	-8
7. Osanike nimekiri	-13
8. Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele	-12
9. Audiitori järeldusotsus	-14



04 -07- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse deklaratsioon

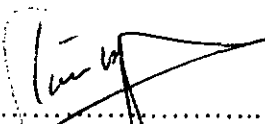
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Interassa Oü 2002 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Interassa Oü finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 16 mai 2003 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Interassa Oü on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus on 16 mail 2003 läbi vaadanud ja heaks kiitnud 2002. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning audiitori järeldusotsusest,.


.....

Egert Anslan
Juhatuse esimees


.....

Martin Mürsepp
Juhatuse liige

Tallinn 16. mai 2003. a.

TEGEVUSARUANNE

04 -07- 2003

Interassa Oü tegeles toitlustusteenuse pakkumisega firmale kuuluvas Kamikaze pubis asukohaga Sõstra 2 Tallinn.

2002 aastal investeeringuid ei tehtud. Firma nimele sai registreeritud sõiduauto mille eest oli tasutud 2001 aasta lõpus. Põhitegevuseks vajalikud seadmed sai soetatud tegevuse alguses 2001 juunis ning ka 2003 majandusaastal pole plaanis teha kulutusi inventarile ega seadmetele.

Interassa käive 2002 aastal oli 7,1 miljonit krooni ja kasum 133 526 krooni.

Firmas oli keskmiselt 20 töötajat ning tööjõukulud moodustasid 2 234 524 krooni. Juhatatuse liikmetele lisatasu ei makstud.



RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

04 -07- 2003

Lisa nr 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 20. novembril 2002. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aastaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused, mida kasutati raamatupidamise aastaturuande koostamisel on toodud allpool.

Nõuded.

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis, lähtudes sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast:

Masinad, seadmed, inventar ja immateriaalne vara 20%

Maarajatised ja ehitised 5% aastas.

04 -07- 2003

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Tulude arvestus

Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Raha ja rahakäive

Raha ja rahaekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid. Raha ekvivalent on väga likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Hinnangute kasutamine

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse hinnangute andmist, mis mõjutavad Firma varasid ja kohustusi aruandepäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Firma seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.



04 -07- 2003

2002. MAJANDUSAASTA BILANSS

AKTIVA (VARA)	Majandusaasta lõpp 31.12.2002	Majandusaasta algus 01.01.2002
KÄIBEVARA		
1. Raha ja pangakontod	529775	780359
2. Ostjatele laekumata arved Lisa 2	48202	17238
3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
3.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded Lisa 9	0	111314
3.2. Muud ettemakstud kulud Lisa 3	6639	2228
4. Varud Lisa 4	156155	146248
4.1. Ettemaksed hankijatele Lisa 5	45666	53137
KÄIBEVARA KOKKU	786437	1110524
PÕHIVARA		
5. Materiaalne põhivara Lisa 6		
5.1. Maa ja ehitised	8124711	8124711
5.2. Masinad ja seadmed	549346	349346
5.3. Inventar	507108	492947
5.4. Akumuleeritud põhivara kulum	-716588	-215912
5.5. Lõpetamata ehitus	0	0
5.6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	200000
6. Immateriaalne vara	8640	9100
PÕHIVARA KOKKU	8473217	8960192
AKTIVA (VARA) KOKKU	9259654	10070716
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Majandusaasta lõpp 31.12.2002	Majandusaasta algus 01.01.2002
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused	1517223	3541812
7. Liisingmaksete lühiajaline osa Lisa 7	1180000	2360000
8. Võlad hankijatele Lisa 8	74798	957160
9. Maksuvõlad Lisa 9	179861	130622
10. Võlad töövõtjatele Lisa 10	82564	94030
Pikaajalised kohustused	8035000	6955000
11. Pikaajalised võlakohustused		
11.1. Pikaajalised laenud Lisa 11	8035000	6955000
KOHUSTUSED KOKKU	9552223	10496812
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS Lisa 12		
12. Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-466095	-7930
14. Aruandeaasta kasum (kahjum)	133526	-458166
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	-292569	-426096
PASSIVA KOKKU	9259654	10070716

04 -07- 2003

2002 MAJANDUSAASTA KASUMIARUANNE

	Aruande majandusaastal 1.1.-31.12.2002	Eelnenud majandusaastal 01.01-31.12.2001
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokaive	7070891	3396517
ÄRIKULUD		
2. Kaubad, toore, materjal, teenused	3024701	1557176
3. Mitmesugused tegevuskulud	1035837	1117968
4. Tööjõukulud	2234524	874662
4.1. Palgakulud	1633002	688660
4.2. Sotsiaalmaks	587407	185122
4.3. Erisoodustusmaksud	6024	880
4.4. Töötuskindlustusmakse	8091	0
5. Kulum	502836	217312
6. Kohalikud maksud	200	0
7. Finantstulud		
7.4. Intressi ja finantstulud	1826	2592
8. Finantskulud		
8.1. Intressikulud	141073	90157
8.1.a. Liisingu intressid	137968	64461
8.1.b. Maksukoraldusseaduse alusel määratud intressid	3105	547
8.2 Muud finanatskulud	20	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM/KAHJUM	133526	-458166

04 -07- 2003

2001. MAJANDUSAASTA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	
Kahjum	133525
Amortisatsioon	502836
Korrigeerimised	
Ostjetelt laekumata arved	-30963
Muud ettemakstud kulud	-4411
Varud	-9907,17
Ettemaksed hankijatele	7470
Hankijatele tasumata	-882361
Maksuvõlad	160554
Võlad töövõtjatele	-11466
Kokku	-771084
Rahavood äritegevusest	-134723

Hansa Liising	-1180000
Saadud laenud	1080000
Rahavood finantseerimisest	-100000

Ettemaks põhivara eest	-200000
Põhivara soetamine	214161
Immateriaalne põhivara	1700
Rahavood investeerimisest	15861

Raha ja rahaekvivalentide muutus	
Rahavood kokku	-250584



04-07-2003

Lisa nr 2. Ostjate tasumata arved.

Keskmiselt viiendik ostjatest tasub saadud teenuse eest pangakaardiga ja nimetatud summad laekuvad Oü Interassa pangakontole viie päeva jooksul arvestades.....
realisatsiooni hetkest. 31.12.2002 seisuga oli see laekumata summa 9231,64 krooni.
Teistelt klientidelt toitlustusteenuse eest laekumata summa moodustas 38970,02 krooni.

Lisa nr 3. Muud ettemakstud kulud.

Oü Interassa poolt tellitud ajalehtede ja ajakirjade tellimuste 2003 aastaks oli majandusaasta lõpu seisuga ettemaks 6639,33 krooni.

Lisa nr 4. Varud

31.12.2002 seisuga oli laos 156 155 krooni väärtuses tooraineid/kaupu.

Lisa nr 5. Ettemaksed hankijatele.

Ettemaksed hankijatele kogusummas 45 666,62 krooni, sisaldavad makseid kaupade eest summas 10 620,60 krooni, mille kohta ei olnud veel 31.12.2002 seisuga arvet saadud. Samuti on ettemaksuna arvel Oü Interassa käes olev kaupade taara summas 35 046,02 krooni.

Lisa nr 6. Materiaalne põhivara

	Masinad, seadmed	Inventar	Maa-rajatised	Immateriaalne vara	Ehitised	Kokku
Aasta alguses	349346	492947	750034	9100	5387348	6988775
Müük	0	0	0	0	0	0
Soetamine	200000	14161	0	0	0	214161
Amortisatsioon	130929	133027	55315	460	397317	717048
Kokku	418417	374081	694719	8640	4990031	6485888

Oü Interassale kuulub ka maa maksumusega 1987327 krooni, mis on arvel põhivarana.
Maa on bilansis arvel soetusmaksumuses ja seda ei amortiseerita.
Põhivara on soetusmaksumuses arvel kokku 9 181 164 krooni eest ja jääkmaksumuses 8 464 576 krooni eest.

Lisa nr 7. Liisingmaksete lühiajaline osa.

Oü Interassa müüs kinnistu asukohaga Sõstra 2 hansa Liisingule ja liisis selle koheselt tagasi eesmärgiga saada käibekapitali ehituse lõpetamiseks. Liisingmaksete tasumise tähtaeg on 2003 aasta, mille jooksul Oü Interassa on kohustatud Hansa Liisingule tasuma 1,18 miljonit krooni.

Lisa nr 8. Võlad hankijatele

04 -07- 2003

31.12.2002 seisuga oli Oü Interassa võlgu hankijatele 74 798,56 krooni.

Lisa nr 9. Maksuvõlad ja ettemaksed

Interassa Oü maksusaldod majandusaasta lõpul olid järgnevad:

Käibemaksu võlg summas 33 356,-

Üksikisiku tulumaksu võlg 54 662,-

Erisoodustuse tulumaksu võlg 1 219,-

Sotsiaalmaksu võlg 85 928,-

Töötuskindlustusmaksete võlg 3203,-

Kogumispensioni maksete võlg 1557,-

Maksuintresside ettemaksed olid 31.12.2002 seisuga summas 64 krooni.

Kokku majandusaasta lõpu seisuga oli maksuvõlgu 179797,- krooni.

Lisa nr 10. Võlad töövõtjatele.

Aasta lõpu seisuga oli välja maksmata detsembri palgaleht summas 82 564 krooni; töötasu väljamaksmise tähtajaks töölepingute järgi on ette nähtud aruandekuule järgneva kuu 10 -es kuupäev.

Lisa nr 11. Pikaajalised laenud.

Oü Interassa osanik Martin Mürsepp on andnud firmale pikaajalist laenu. Osanikuga on sõlmitud laenulepingud ja määratud laenu tagastamise graafik. 31.12.2002 oli osaniku poolt antud laenude saldo 8 035 000 krooni.

Lisa nr. 12. Omakapital.

Oü Interassa osakapital moodustas 40 000 krooni ja jagunes kaheks osaks nimiväärtustega 13 200 krooni (omanik Egert Anslan) ja 26 800 krooni (omanik Martin Mürsepp).

2002 aasta tegevuskasum oli 133 524 krooni.

Juhatuse allkirjad 2002. a. majandusaasta aruandele

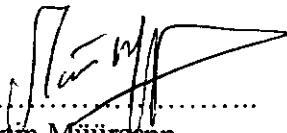
04-07-2003

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 13 toodud Oü Interassa 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

OÜ INTERASSA majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku otsusega 16. mail 2003, allkirjastamine 16 mail 2003:



.....
Egert Anslan
Juhatuse esimees



.....
Martin Mürsepp
Juhatuse liige

04 -07- 2003

Osanike nimekiri.

Oü Interassa osakapital moodustas 40 000 krooni ja jagunes kaheks osaks:

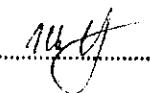
Egert Anslan osa suurus 13 200 krooni (isikukood 37405060263, elukoht Tammsaare
tee 81-54, Tallinn)

Martin Määrsepp osa suurus 26 800 krooni (isiku kood 37409260356, elukoht Sütiste
tee 3-21, Tallinn).



15-07-2003

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OSAÜHING INTERASSA OSANIKELE**

Ede laenu 

Olen auditeerinud osaühing INTERASSA 31.12.2002. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Tegemata märkust aastaaruande kohta tervikuna, tahan juhtida tähelepanu, et osaühingu omakapital ei vasta Äriseadustikus sätestatud omakapitali suuruse nõuetele. Minu hinnangul on osaühing INTERASSA jätkusuutlik ning seega on aastaaruande koostamine tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt põhjendatud.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab aruandeaasta finantstulemuseks 133 526 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 9 259 654 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu INTERASSA finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 10. juulil 2003. a.



Katrin Rebane
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 426