

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ AKFO

registrikood: 10621223

tänavanimi, maja ja korteri number: A. H. Tammsaare tee 113-107

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12917

telefon: +372 5064036

e-posti aadress: info@akfo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Intressitulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing AKFO on asutatud ühe asutaja poolt ja kantud Harju Maakohtu Registriosakonda 29.12.1999.a osakapitaliga 2 556 eurot. 2014.a tegutseti Fotograafid väljakutsel OÜ nimega. Kuna lisandusid uued teenused ja hakati pakkuma Kredexi nõuetele vastavat tehnilise konsultandi teenust ning korteriühistute juhtimise teenust, siis võeti kasutusele uus nimi OÜ AKFO.

OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 1-liikmeline.

Kuni 2016. aastani oli põhitegevusalaks pildistamine erinevatel üritustel vastavalt tellimustele ja interneti lehe www.fotograafid.ee haldamine ja läbi selle erinevate fototööde vahendamine.

Alates 2016. aastast on firma fotograafia alane tegevus tunduvalt vähenenud ja oluliselt on suurenenud korteriühistute halduse ja juhtimise teenus.

2023. aastal saadi teenuste müügist tulu 11 850 eurot ja teeniti kasumit 10 439 eurot.

2024. aastal ei ole kavandatud suuri investeeringuid ja põhiline plaan on firma tegevuses hoidmine ning jätkuvalt pakkuda Tallinna korteriühistutele halduri või tegevjuhi teenuseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61 873	53 677	2
Nõuded ja ettemaksed	3 641	1 383	3
Kokku käibevarad	65 514	55 060	
Kokku varad	65 514	55 060	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	15	0	
Kokku kohustised	15	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 248	42 568	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 439	9 680	
Kokku omakapital	65 499	55 060	
Kokku kohustised ja omakapital	65 514	55 060	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	11 850	11 603	6
Muud äritulud	1	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 263	-1 928	7
Ärikasum (kahjum)	9 549	9 680	
Intressitulud	890	0	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 439	9 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 439	9 680	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ AKFO kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto ja tähtjaliste hoiuste jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid ja kasulik eluiga määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ AKFO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	61 873	53 677
Kokku raha	61 873	53 677

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 584	3 584
Muud nõuded	1	1
Ettemaksed	56	56
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 641	3 641
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 335	1 335
Muud nõuded	5	5
Ettemaksed	43	43
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 383	1 383

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 625	2 250	3 875	3 875
Akumuleeritud kulum	-1 625	-2 250	-3 875	-3 875
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 625	2 250	3 875	3 875
Akumuleeritud kulum	-1 625	-2 250	-3 875	-3 875
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2023				
Soetusmaksumus	1 625	2 250	3 875	3 875
Akumuleeritud kulum	-1 625	-2 250	-3 875	-3 875
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	15	15
Kokku võlad ja ettemaksed	15	15

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 850	11 603
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 850	11 603
Kokku müügitulu	11 850	11 603
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Fotograafia, piltide tegemine	2 056	5 403
Haldusteenus	9 794	6 200
Kokku müügitulu	11 850	11 603

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	1 354	1 107
Fototeenused	714	635
Muud	195	186
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 263	1 928

Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	890	0
Kokku intressitulud	890	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 850	6 200
Kokku müüdnud	6 850	6 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2024

OÜ AKFO (registrikood: 10621223) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO KÄRBO	Juhatuse liige	25.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 439
Kokku	62 687
Jaotamine	
Kokku	62 687

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	9794	82.65%	Jah
Fotograafia	74201	2056	17.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064036
E-posti aadress	info@akfo.ee