

ÕÜ MARK SYSTEMS

MAAKRI 28 A, TALLINN

ÄRIREGISTRI NR. 10620241

EMTAK 56101

Telefon 6441130, 5143463

Faks 6441130

E. MENDEL
35979
Märki Alakohustus
Registreeritud
SISSELOOMINE

2008.01.01 - 2008.12.31

L13

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS
01.01.2008.

MAJANDUSAASTA LÕPP
31.12.2008.

PÕHITEGEVUSALA

TOITLUSTAMINE

JUHATAJA:

ERKKI MAKKONEN



SISUKORD.

1. Tegevusaruanne
2. Juhatuse deklaratsioon
3. Bilanss
4. Kasumiaruanne, omakapitali liikumise aruanne
5. Rahavoogude aruanne
5. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja rakendatud arvestusmeetodid.
6. Raamatupidamise aastaaruande lisad
7. Majandusaasta aruande allkirjad
8. Osanike nimekiri
9. Kasumi jaotuse otsus

Juhatuse liige.....



TEGEVUSARUANNE 2008

Sissejuhatus

Mark Systems OÜ (kohvik kaubamärgiga Robert's Coffee, Tallinnas, Viru Keskuses) põhitegevuseks on toitlustamine.

Aastal 2008 keskenduti eelkõige efektiivsemale töö korraldamisele. Suvekuudel oli juba näha esimesi märke saabuvast äritegevuse jahenemisest. 2008 märksõnadeks oli turistide arvu vähenemine ja seetõttu vähenes ka kaubanduskeskuse külastajate arv.

Üheks oluliseks tegevuseks oli ühendamise ematettvõttega OÜ Tercot, mis viidi lõpule 2008 sügiseks.

Tulud, kulud ja kasum

Mark Systems OÜ 2008. aasta müügitulu oli 6,32 miljonit krooni, mis on samas suurusjärgus kui 2007 aastal, mil müügitulu oli 6,44 miljonit krooni. 2008 aasta eesmärgiks oli saavutada vähemalt 10 %-line kasv, mis aga ei õnnestunud.

Mark Systems OÜ 2008.a. ärikasum oli 757 tuhat krooni, mis on märgatavalt väiksem 2007 aastast. See on selgitatav eelkõige üleüldise kulutaseme tõusuga.

Personal

Keskmine töötajate arv aastal 2008 samal tasemel 2007aasta töötajate arvuga. Personali osas oli veel aasta alguses tunda survet palkadele, mis aasta teiseks pooleks aga stabiliseerus. Aruandeaastal arvestati palkadeks kokku koos kõikide maksudega 1,443 miljonit krooni. Juhatuse liikmele aastal 2008 juhatuse liikme tasu ei makstud.

Klienditeenindus

Jätkuvalt korraldab Viru Keskus „pime ostja“ poolt läbi viidavat kontrollistu hindamaks rentnike poolt osutatavat teenuste kvaliteeti. 2008.a. tulemused olid saja rentniku seas taas koht esimeses neljandikus, samuti saavutati koht esimeses neljandikus ka toitlustusettevõtteid käsitlevas kategoorias. Eesmärgiks oli jätkuvalt jõudmine esikümnesse, kuid seda ei saavutatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Seoses sellega, et 2008. aastal jäid Mark Systems'il seatud eesmärgis saavutamata, ei püstitata uusi väljakutsuvaid eesmärke alaunud 2009 aastaks, vaid soov on tegutseda selliselt, et Viru Keskuse rendilepingut õnnestub 2011 aastal pikendada

Kokkuvõtteks võib ütelda, et eesmärgid on suhteliselt väljakutsuvad Eesti jahenevas majanduskliimas.

Nimi
Erkki Makkonen

Altkiri 

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Aastaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast raamatupidamisseadusest ja hea raamatupidamise tava nõuetest.

Juhatuse hinnangul kajastab raamatupidamise aastaruane õigesti

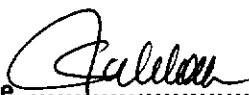
OÜ MARK SYSTEMS vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust, mis leidsid aset kajastatud perioodil (01.01.2008. - 31.12.2008.).

OÜ MARK SYSTEMS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte, 2008.aastal toimus liitumine emaettevõttega OÜ TERCOT.

2008.aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 14 töötajat palgafondiga 1081840 EEK.

Juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

Juhatuse liige



OÜ MARK SYSTEMS

RAAMATUPIDAMISBILANSS 31.12.2008.

AKTIVA	31.12.08	31.12.07
VARAD		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	2044924	1725611
Lühiajalised finantsinvesteeringud	161800	135000
Nõuded ja ettemaksed	86725	103736
Ettemaksed teenuste eest	5727	26000
Antud laen tütaettevõttele	0	192893
Varud	68556	74488
KÄIBEVARA KOKKU	2367732	2257728
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
Hooned ja rajatised	1583021	
Masinad ja seadmed	39251	36671
Inventar, sisseseade ja muu põhivara	240962	214913
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-179123	-128063
PÕHIVARA KOKKU	1684111	123521
VARAD KOKKU	4051843	2381249
PASSIVA		
KOHUSTUSED ja OMAKAPITAL		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad hankijatele	88134	69778
Maksuvõlad	123716	315811
Võlad töövõtjatele	89309	91223
Muud võlad	28000	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	329159	476812
OMAKAPITAL		
Aazio	1666849	0
Osakapital	52000	40000
Kohustuslik reservkapital	24000	12000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1222999	540458
Aruandeaasta kasum	756836	1311979
OMAKAPITAL KOKKU	3722684	1904437
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	4051843	2381249

Juhatuse liige 

OÜ MARK SYSTEMS

KASUMIARUANNE

	2008	2007
MÜÜGITULU	6322868	6448461
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1565800	1604886
Mitmesugused tegevuskulud	2504072	2162755
Tööjõukulud	1443105	1306657
sealhulgas a) palgakulud	1081840	980250
b) sotsiaalmaksud	358050	323476
Põhivara kulum	47163	52897
Muud ärikulud	12388	16920
ÄRIKASUM	750340	1304346
FINANTSTULUD ja -KULUD		
Intressitulud ja -kulud	33199	11960
Muud finantstulud ja -kulud	-26703	-4327
KOKKU FINANTSTULUD	6496	7633
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	756836	1311979

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodi- de jaot-ta kasum
31.12.2007	40000	12000	540458
Eelmiste perioodide kasum			1311979
Liitum. TERCOT	+12000	+12000	-246005
DIVIDENDIDEKS			-383434
ARUANDEAASTA KASUM			
31.12.2008	52000	24000	1222998

Juhatuse liige:



ÕÜ MARK SYSTEMS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

<u>A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</u>	<u>2008.a.</u>	<u>2007.a.</u>
Ärikasum	756836	1311979
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47163	52897
Äritegevusega seotud käibevara muutus	43216	131846
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustus- te muutus	-147653	263020
Liitumine emaettevõttega TERCOT	12271	
<u>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU</u>	<u>711833</u>	<u>1759742</u>
<u>B.RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</u>		
Materiaalse põhivara ostmise	-15329	-21888
Materiaalse põhivara müük	6243	
Aktsiate ostmise		
<u>RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU</u>	<u>-9086</u>	<u>-21888</u>
<u>C.RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</u>		
Saadud laenude tagasimaksed		200000
Makstud dividendid	-383434	-894680
Antud laen tütarettevõttele		-192893
<u>RAHAVOOD FINANTS.TEGEVUSEST KOKKU</u>	<u>-383434</u>	<u>-887573</u>
<u>D.RAHAVOOD KOKKU</u>	<u>319313</u>	<u>850281</u>
Raha- ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1725611	875330
Raha- ja raha ekvivalentide muutus	319313	850281
Raha- ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2044924	1725611

Juhatuse liige.....



LISA nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

OÜ MARK SYSTEMS aastaaruanne on koostatud lähtuvalt äriseadustiku paragrahvist 331 ja koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast raamatupidamise seadusest ja hea raamatupidamistava nõuetest.

Lisa 2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid.

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjendatud raamatupidamise seaduse paragrahv 26 alusel tehingupäeva kursist lähtuvalt. Ümberhindlusest tekkinud kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Kohustusi, mille maksetähtjad on bilansikuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, firmal ei ole. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata nõudesummad bilansipäeva seisuga moodustasid 84487.- EEK, mille laekumise tõenäosus on käsitletud otsesel meetodil

Lisa 4. Varud.

Varud on hinnatud füüsilise inventuuri alusel. Varude jäägid on hinnatud soetushinna meetodil, lõpetamata toodangut ja valmistoodangut seisuga 31.12.2008.a ei olnud.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

OÜ MARK SYSTEMS omandas 2001.aastal 45000.- EEK väärtuses AS NIITVÄLJA GOLF aktsiaid, ja 2006.aastal EGCC aktsiaid 90000.- EEK .

Liitumisel 2008.aastal emaettevõttega OÜ TERCOT omandati OÜ FESTAK osakud summas 26800.- EEK.

Juhatusel liige.....

MATERIAALNE PÕHIVARA SOETUSMAKSUMUSES

Põhivara rühm	Aasta	Sissetulek		Väljaminek		Aasta	Akumul.
	alguseks	KOKKU	OÜ Tercot	S.h.ostetud	Kokku	S.h.müük lõpuks	kulum
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKUVARA KOKKU	251584	1615535	1600206	15329	3883	1863236	180455
hooned ja rajatised		1583021	1583021			1583021	
masinad ja seadmed,	36670	2581	2581	0	0	39251	30345
inventar, sisseseade ja muu põhivaramuu põhivara	214913	29933	14604	15329	3883	240963	150110

Liitumisel emaettevõttega OÜ TERCOT lisandub OÜ MARK SYSTEMS bilanssi lõpetamata ehitis koos mittetulundusmaaga (kat.nr.24505:001:0064 ja maj.inventari summas 14604,-EEK,seadmeid summas 2580,-EEK

Põhivara alla- ega juurdehindlust ei ole toimunud

Kasutatavad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed 20%

inventar, sisseseade ja muu põhivara 20%

Juhatuse liige



Lisa 7. Pikaajalised kohustused.

Osaühingul MARK SYSTEMS pikaajalisi laenukohustusi ei ole

Lisa 8. Maksuvõlad.

NR.	MAKSULIIGID	JÄÄK 31.12. 2008.a.		JÄÄK 31.12. 2007.a.	
		võlad	viivised	võlad	viivised
1.	KÄIBEMAKS	39410	0	41950	0
2.	SOTSIAALMAKS	55979	0	52238	0
3.	ISIKU TULUMAKS	25209	0	22239	0
4.	ERISOOD.T/MAKS	532	0	197393	0
5.	TÖÖTUSKINDLUS	1298	0	1217	0
6.	PENSIONIKINDL.	1288	0	774	0
	KOKKU	123716	0	315811	0

Lisa 9. Realiseerimise netokäive tegevusalade ja turgude lõikes.

Realiseerimiskäive summas 6322868,- EEK moodustus 100%-liselt toitlustamisest ja on realiseeritud Eesti Vabariigi territooriumil.

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.

OÜ MARK SYSTEMS andis 2007.aastal laenu emattevõttele OÜ TERCOT 192893,-EEK., mis on kustutatud OÜ TRCOT'iga liitumisel tasaarveldusega.

Juhatusel lge...



Osanike nimekiri.

- | | | |
|----|----------------------|---------------|
| 1. | ERKKI OLAVI MAKKONEN | 39% osakutest |
| 2. | KRISTA TUULIK | 31% osakutest |
| 3. | MARTE HOLDING OÜ | 30% osakutest |

Juhatuse liige.....



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.

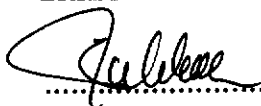
OÜ MARK SYSTEMSi juhatus on koostanud 2008. a. tegevusaruande
ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ MARK SYSTEMS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb
tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.

OÜ MARK SYSTEMS 2008.majandusaasta aruande kinnitas omanike üldkoosolek

25. juuni 2009.aastal.

(allkiri, kuupäev)
25. juuni 2009a.
ERIKI MAKKONEN


.....

.....

Juhatuse liikme otsus

15. mai 2009

1. Kinnitada OÜ Mark Systems 2008 aastaaruanne.
2. Arvestada aruandeaasta 2007 puhaskasumist 756836 (seitsesada viiskümmend kuus tuhatüks kaheksasada kolmkümmend kuus krooni 300000 (kolmsada tuhat) krooni. Dividendid välja maksta hiljemalt 31. detsember 2009 ning juhul, kui uusi investeerimisvõimalusi ei leita.



Erkki Olavi Makkonen
Juhatuse liige