

# MAJANDUSAASTA ARUANNE



**1. jaanuar 2000.a.**

majandusaasta algus

**31. detsember 2000.a.**

majandusaasta lõpp

*Eve Uibo*

Ärinimi

**Osaühing GRONDEKS**

Äriregistri kood

**10619597**

Aadress

**Vana-Lõuna 19, Tallinn**

E-mail aadress

Telefon

**(372) 6 129 400**

Faks

**(372) 6 311 194**

Põhitegevusala

**rendile andmine**

Omandivorm

**osaühing**

Tegevjuht

**Vladimir Zdanov**

## 2000.a. majandusaasta aruanne

AS Grondeks majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruannest ja raamatupidamisearuannest.

2000.a. majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast. Selle põhinõuded on kehtestatud 01.01.1995.a. jõustunud raamatupidamiseseaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamist. Toimkonna poolt antud soovitusel 2000.a. kasumiaruanne on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamise seaduse § 20-ga skeemil nr 1.

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2000.a.  
Majandusaasta lõpp 31.detsember 2000.a.

2000.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosolekul 29.06.2001.

Vladimir Zdanov  
Juhatuse liige

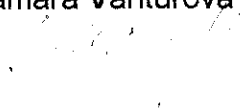
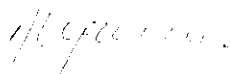


Nõukogu liikmed:

Elena Zdanova

Tamara Vahturova

Antonina Jeminskaja



Aadress:

Vana-Lõuna 19, Tallinn

Telefon:

tel 612 9400, faks 631 1194

Põhitegevusala:

mitteeluruumide rendile andmine,  
arvutehnika hulgi- ja jaemüük

Omandivorm:

eraomand

## TEGEVUSARUANNE

Firma teenused.

Teenused – mitteeluruumide (aadressil Vana-Lõuna 19, Tallinn) rendile andmine.

Netto realiseeritud käive 2000.a. koostas 37 078 EEK.

Plaanid:

Maa erastamine.

Hoone mõõdustamine ja ehitusluba kättesaamine

Katuse ja parkimis pindade (Vana-Lõuna 19 hoovis) remont.

Juhatus koosneb 1 liigest. Juhatus 2000.aastal töötas tasuta.

Seisuga 31.12.2000.a. OÜ-s Grondeks ei ole palgalisi töötajaid.

Vladimir Zdanov  
Juhatuse liige



\_\_\_\_\_ 2001.a.

# RAAMATUPIDAMISBILANSS

KROONIDES (komakohata)

SEISUGA 1 Jaanuar 2001 .a.

|                                   | Majandusaasta<br>lõpul<br>31 Detsember 2000 .a. | Majandusaasta<br>algul<br>1 Jaanuar 2000 .a. |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>1.RAHAJA PANGAKONTOD</b>       | <b>177.974</b>                                  | <b>0</b>                                     |
| <b>3.NÕUDED OSTIATE VASTU</b>     |                                                 |                                              |
| 3.1. Ostiatelt laekumata arved    | 25.489                                          | 0                                            |
| <b>NÕUDED OSTIATE VASTU KOKKU</b> | <b>25.489</b>                                   | <b>0</b>                                     |
| <b>7.VARUD</b>                    |                                                 |                                              |
| 7.5. Ettemaksed hankijatele       | 221.700                                         | 0                                            |
| <b>VARUD KOKKU</b>                | <b>221.700</b>                                  | <b>0</b>                                     |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>            | <b>425.163</b>                                  | <b>0</b>                                     |

|                                           |                  |                  |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>9. MATERIAALNE PÕHIVARA</b>            |                  |                  |
| 9.1.Maa ja ehitised(soetumaksumuses)      | 2.600.000        | 2.600.000        |
| 9.4.Akumuleeritud põhivara kulun (miinus) | -129.996         |                  |
| <b>MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU</b>         | <b>2.470.004</b> | <b>2.600.000</b> |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                     | <b>2.470.004</b> | <b>2.600.000</b> |
| <b>AKTIVA (VARA) KOKKU</b>                | <b>2.895.167</b> | <b>2.600.000</b> |

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

|                                                            |                |          |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| <b>11.VÕLAKOHUSTUSED</b>                                   |                |          |
| 11.1.Tagatiseta võlakohustused (valia arvatud pangalaenud) | 400.000        | 0        |
| <b>VÕLAKOHUSTUSED KOKKU</b>                                | <b>400.000</b> | <b>0</b> |
|                                                            |                |          |
| <b>15.MAKSUVÕLAD</b>                                       | <b>1.263</b>   | <b>0</b> |
|                                                            |                |          |
| <b>16.VIITVÕLAD (aruandeperioodil masmata kulud)</b>       |                |          |
| 16.4.Muud viitvõlad                                        | 359            | 0        |
| <b>VIITVÕLAD KOKKU</b>                                     | <b>359</b>     | <b>0</b> |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                       | <b>401.622</b> | <b>0</b> |

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

|                                           |           |           |
|-------------------------------------------|-----------|-----------|
| 22. AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES           | 400.000   | 400.000   |
| Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus | 400.000   | 400.000   |
| 23. AAZIO (ille nimiväärtuse)             | 2.200.000 | 2.200.000 |
| 28. ARUANDEAASTA KASUM (-KALLIUM)         | -106.455  | 0         |
| OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU            | 2.493.545 | 2.600.000 |
| PASSIIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU | 2.895.167 | 2.600.000 |

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

| <i>Äritulud</i>           | <i>Aruande<br/>majandusaastal</i> | <i>Eelmisel<br/>majandusaastal</i> |
|---------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 1.Reaiseerimise netokäive | 37,078                            | 0                                  |
| <i>ÄRITULUD KOKKU</i>     | <i>37,078</i>                     | <i>0</i>                           |

Ärikulud

|                                           |                 |          |
|-------------------------------------------|-----------------|----------|
| 6.Mitnesugused tegevuskulud               | 13,761          | 0        |
| 8.Kulum                                   | 129,996         | 0        |
| s.h 8.a.Põhivara kulum ja väärtuse langus | 129,996         | 0        |
| <i>ÄRIKULUD KOKKU</i>                     | <i>143,757</i>  | <i>0</i> |
| <i>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</i>                 | <i>-106,679</i> | <i>0</i> |

10. Finantstulud

|                                     |            |          |
|-------------------------------------|------------|----------|
| 10.e.muud intressi- ja finantstulud | 238        | 0        |
| <i>FINANTSTULUD KOKKU</i>           | <i>238</i> | <i>0</i> |

11. Finantskulud

|                                              |                 |          |
|----------------------------------------------|-----------------|----------|
| 11.c.intressikulud                           | 14              | 0        |
| <i>FINANTSKULUD KOKKU</i>                    | <i>14</i>       | <i>0</i> |
| <i>KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</i>    | <i>-106,455</i> | <i>0</i> |
| <i>KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST</i> | <i>-106,455</i> | <i>0</i> |
| <i>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</i>     | <i>-106,455</i> | <i>0</i> |

PÕHIVARA

2000.A.

kroonides

| Kirjed                            | Soetusmaksumus | Akumuleeritud kulum | Jääkväärtus | Allahindlus | Juurdehindlus |
|-----------------------------------|----------------|---------------------|-------------|-------------|---------------|
| Ehitised                          |                |                     |             |             |               |
| Jääk aasta algul                  | 2 600 000      | 0                   | 2 600 000   |             |               |
| Aasta jooksul akumuleeritud kulum | 0              | 129 996             | -129 996    |             |               |
| Jääk aasta lõpul                  | 2 600 000      | 129 996             | 2 470 004   |             |               |
| Materiaalne põhivara kokku        | 2 600 000      | 129 996             | 2 470 004   |             |               |

**AS GRONDEKS**  
**Omakapitali muutuste aruanne**

| Kirje osakapitali<br>Nimiväärtuses |         | Azio      | Jooksva aasta<br>kasum (kahjum) | Kokku<br>omakapital |
|------------------------------------|---------|-----------|---------------------------------|---------------------|
| Bilanss 31.12.99                   | 400 000 | 2 200 000 | 0                               | 2 600 000           |
| Bilanss 31.12.00                   | 400 000 | 2 200 000 | -106 455                        | 2 493 545           |

1999 aastal väljastatud aktsiade arv 4 000  
ja nende nominaalväärtus 400 000 EEK  
1999 aastal üle nimiväärtuse saadud 2 200 000 EEK;  
mitterahalise sissemaksena oli tasutud kõik aktsiad ;  
mitterahalise sissemakse turuväärtus 2 600 000 EEK

2000 aasta jooksul ei ole läbiviidud aktsiate emissiooni  
Bilansipäevaks märgitud tasumata aktsiate arv 0

|            |                                                                                      |                |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>1</b>   | <b>Rahavood äritegevusest</b>                                                        |                |
| <b>1.1</b> | <b>Puhaskasumi mõju rahavoogudele</b>                                                |                |
| 1.1.1      | Puhaskasumi mõju rahavoogudele                                                       | -106 455       |
| 1.1.2      | Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon                                 | 129 996        |
|            | <b>Kokku 1.1 Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku</b>                              | <b>23 541</b>  |
| <b>1.2</b> | <b>Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)</b> |                |
| 1.2.2      | Nõuetest ostjatele                                                                   | -25 489        |
| 1.2.3      | Mitmesugustest nõuetest                                                              | 400 359        |
| 1.2.6      | varudest                                                                             | -221 700       |
| 1.2.9      | hankjatele tasumata võlgadest                                                        |                |
| 1.2.11     | maksuvõlgadest                                                                       | 1 263          |
| 1.2.12     | aruandeaasta väljamaksmata kuludest                                                  |                |
|            | <b>Kokku 1.2 Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest</b>                       | <b>154 433</b> |
|            | <b>Kokku 1.1+1.2 Rahavood äritegevusest</b>                                          | <b>177 974</b> |
|            | <b>Kokku rahajäägi muutus</b>                                                        | <b>177 974</b> |

**AS GRONDEKS**

**Maksuvõlgade dešifreering**

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Käibemaks          | 1 249        |
| Käibemaksu intress | 5            |
| Maamaksu intress   | 9            |
| <b>KOKKU</b>       | <b>1 263</b> |

2000.A.

| Turgude nimetus<br><br>geograafilises lõikes | Üldine neto<br>realiseerimis<br><br>käive | Seahulgas tegevusalade<br>lõikes |          |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|----------|
|                                              |                                           | kaubandus                        | teenused |
| Eesti                                        | 37 078                                    | 0                                | 37 078   |
| Kokku                                        | 37 078                                    | 0                                | 37 078   |