

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18 -05- 2005

L13

Silvi Kalmet
KONTROLLITUD

OÜ IRS
2004.a. MAJANDUSAASTA ARUAANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2004

Majandusaasta lõpp: 31.12.2004

Ärinimi: OÜ IRS

Äriregistri nr: 10619427

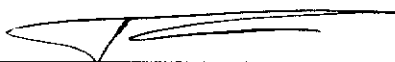
Juriidiline aadress: Mooni 18-39 10613 Tallinn Eesti

Telefon: 6608660

E-mail: irs@starline.ee

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi: osanike nimekiri

Juhatuse liige: Ermet Tari



18 -05- 2005

OÜ IRS

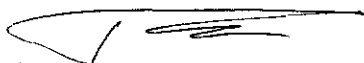
2004.a.majandusaasta aruanne

SISUKORD

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE:.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (SKEEM 2).....	7
Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist).....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded.....	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded.....	10
Lisa 4 Ettemaks materiaalse põhivara eest.....	10
Lisa 5 Müügitulu.....	10
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta auandele.....	11
2004 aasta MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	12
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	13

Juhatuse liige:Ermet Tari



18-05-2005

OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ IRS põhitegevusaladeks on kinnisvara haldamine, üürimine, ost-müük ja vahendus; kinnisvaraarendus; projektide juhtimine.

Ettevõttes ei töötanud aruandeaastal ühtegi töötajat.

Juriidiline aadress:

Mooni 18-39
10613 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10619427

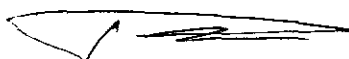
Telefon:

6608660

E-mail:

irs@starline.ee

Juhatuse liige: Ermet Tari



18 -05- 2005

OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

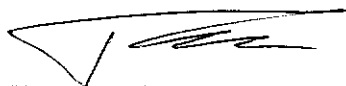
TEGEVUSARUANNE

Osaühing IRS on loodud 1999. aastal. Kuni detsember 2003 osaühing ei tegutsenud. Alates detsember 2003 on osaühing vahetanud omanike ja täiendanud põhikirjas olemasolevaid tegevusalasid. Käesolevaks ajaks on osaühing põhiliselt tegelenud projektide juhtimisega ja kinnisvara arendusega.

Osaühingu juhtimisorganiks on kahe liikmeline juhatus, kellele tasu ei makstud. Lepingulisi töötajaid ei ole. Aruandeaasta kasum oli kokku 173797.- krooni.

OÜ IRS eesmärgiks on jätkuvalt edasi tegutseda, parandades majanduslikke näitajaid ja tõsta osutatavate teenuste kvaliteeti.

Juhatus liige: Ermet Tari



18 -05- 2005

OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 12 toodud OÜ IRS 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ IRS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Valentina Liinsoo

Juhatus liige
(Valentina Liinsoo)

Ermet Tari

Juhatus liige
(Ermet Tari)

Tallinn, 15. veebruar 2005

18 -05- 2005

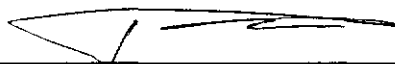
OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

BILANSS

		31.12.04	31.12.03
VARAD			
<u>Käibevara</u>			
Raha ja pangakontod	<i>Lisa nr 1</i>	397499	159356
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	<i>Lisa nr 2</i>	130000	-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	<i>Lisa nr 3</i>	20877	-
Varud			
Ettemaksed tarnijatele		372	-
Käibevara KOKKU		548748	159356
<u>Põhivara</u>			
Materiaalne põhivara			
Ettemaks materiaalse põhivara eest	<i>Lisa nr 4</i>	25000	250000
VARAD KOKKU		573748	409356
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused		-	10105
Võlad tarnijatele		700	
Lühiajalised kohustused KOKKU		700	10105
<u>Omakapital</u>			
Osakapital nominaalväärtuses		400000	40000
Registreerimata osakapital		-	360000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-749	-
Aruandeaasta kasum (kahjum)		173797	-749
Omakapital KOKKU		573048	399251
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		573748	409356

Juhatuse liige: Ermet Tari



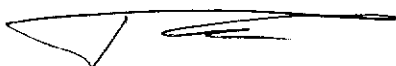
OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE (SKEEM 2)

	Lisa nr.	2004	2003
Müügitulu (Lisa)		380420	
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		200789	
Brutokasum		179631	
Üldhalduskulud		6134	749
Muud äritulud	1		
Ärikasum (kahjum)		173498	-749
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		299	-
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		173797	-749

Juhatuse liige: Ermet Tari



18 -05- 2005

OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades puhaskasumist)

	2004	2003
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Puhaskasum (kahjum)	173797	-749
Käibevara v.a. raha	-160654	-
<u>Kokku rahavood äritegevusest:</u>	-160654	9356
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>		
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Lisa nr.2 225000	-250000
<u>Kokku rahavood investeerimistegevusest:</u>	225000	-250000
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>		
Osakapitali suurendamine	-	360000
<u>Kokku rahavood finantseerimistegevusest:</u>	-	360000
<u>Rahavoogude muutus</u>		
Raha perioodi alguses:	159356	40000
Raha muutus:	238143	119356
Raha perioodi lõpus:	Lisa nr.1 397499	159356

Juhatuse liige:Ermet Tari



18 -05- 2005

OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ IRS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Jätkuvalt on kasutatud RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruandeskeemi nr.2. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

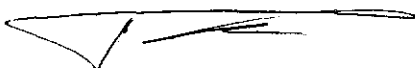
Ettemaks materiaalse põhivara eest kajastub soetusmaksumuses.

Kohustused

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on bilansis arvele võetud ja kuludes kajastatud.

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Juhatuse liige: Ermet Tari



18 -05- 2005

OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	264759	1
Arvelduskonto Hansapangas	132740	159355

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded

Ettevõtte andis tähtajatut intressita lühiajalist laenu osaühingule Rest Art Group summas 130000.- Eesti krooni.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Käibemaksu ettemaks 20877.-

Lisa 4 Ettemaks materiaalse põhivara eest

2004 aastal tagastati ettemaksuna tasutud materiaalse põhivara eest OÜ Turbokonilt 225000.- krooni.

Lisa 5 Müügitulu

Tegevusala	2004
Sisustusdetailide müük	296340
Teenuse osutamine	84080

Piirkond	2004
Eesti	380420

Juhatuse liige: Ermet Tari



OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

Juhatusel allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

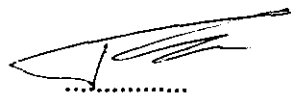
OÜ IRS juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Valentina Liinsoo juhatusel liige

 15.02.2005

Ermet Tari juhatusel liige

 13.veel 2005

18 -05- 2005

OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

2004. AASTA MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ IRS juhatus tõdeb:

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-749.-
2004.a. aruandeaasta kasum	173797.-
Reservkapitali moodustamiseks	17380.-
Lõppenud majandusaasta kasumi jääk	155668.-

Juhatus liige: Ermet Tari



OÜ IRS

2004.a.majandusaasta aruanne

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Osakapitali omanik

Nimi	Andres Liinsoo
Elukoht	Tallinn
Isikukood	38502096012
Osakapitali suurus	200000 EEK

Osakapitali omanik

Nimi	Ermet Tari
Elukoht	Tallinn
Isikukood	37103210272
Osakapitali suurus	200000 EEK