

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing VESTROS

registrikood: 10618273

tänavatalu nimi, Punane 56a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13619

telefon: +372 6327563

faks: +372 6352433

e-posti aadress: af@poderi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Eraldised	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 21 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

OÜ Vestros tegeles 31.12.2012 majandusaastal jae- ning hulgimüügi, kinnisvara rendiandmisega. Põhitegevusala on jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted (47111) .

2012.aastal moodustas OÜ Vestros müügitulu 3 578 932 eurot, olles sellega palju rohkem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte äristrateegia on suunatud müügimahtu suurendamisele.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2012.aastal töötajate keskmine arv oli 39 inimest, neid töötasu koos puhkusetasudega moodustas 124867 eurot.

OÜ Vestros juhatuse koosneb kahest liikmest, kelle aruandeaastal makseid ei ole tehtud.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ja selle mõju majandustulemusele

Eesti üldine makromajanduslik olukord OÜ Vestros tegevuse jaoks äärmiselt soodne. Turgu tegevust palju mõjutab ka pidev konkurentsi tihendamine.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2012.aasta	2011.aasta
Müügitulu kasv	73,7%	15 korda
Puhaskasumi kasv	56,7%	10korda
Puhasrentaablus	1,3%	1,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,1
ROE	50,8%	65,9%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

Müügitulu kasv = $(2012.\text{aasta müügitulu} - 2011.\text{aasta müügitulu}) / 2011.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2012.\text{aasta puhaskasum} - 2011.\text{aasta puhaskasum}) / 2011.\text{aasta puhaskasum} * 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	71 551	15 521	2
Nõuded ja ettemaksed	408 206	49 458	3
Varud	383 514	292 258	7
Müügivõetav põhivara	10 060	0	
Kokku käibevara	873 331	357 237	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	8 471	10 529	3
Materiaalne põhivara	5 204	5 367	8
Kokku põhivara	13 675	15 896	
Kokku varad	887 006	373 133	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	224 518	56 613	
Võlad ja ettemaksed	554 756	260 057	9
Eraldised	7 712	7 160	12
Kokku lühiajalised kohustused	786 986	323 830	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 738	4 895	9
Kokku pikaajalised kohustused	9 738	4 895	
Kokku kohustused	796 724	328 725	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 368	22 368	13
Kohustuslik reservkapital	2 237	2 237	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 803	-9 473	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 874	29 276	
Kokku omakapital	90 282	44 408	
Kokku kohustused ja omakapital	887 006	373 133	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 578 932	2 060 670	14
Muud äritulud	111 805	22 385	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 135 145	-1 740 095	16
Mitmesugused tegevuskulud	-337 302	-211 678	17
Tööjõukulud	-169 966	-100 950	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-960	-894	
Muud ärikulud	-709	-111	19
Ärikasum (kahjum)	46 655	29 327	
Finantstulud ja -kulud	-781	-51	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 874	29 276	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 874	29 276	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	46 655	29 327	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	960	894	
Muud korrigeerimised	-50 000	0	
Kokku korrigeerimised	-49 040	894	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-244 800	-36 643	
Varude muutus	-91 256	-292 258	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	300 094	272 112	
Kokku rahavood äritegevusest	-38 347	-26 568	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-797	-5 047	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-10 060	0	
Antud laenud	-154 676	-9 650	
Antud laenude tagasimaksed	42 776	0	
Laekunud intressid	10	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-122 747	-14 695	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	270 168	56 613	
Saadud laenude tagasimaksed	-52 263	0	
Makstud intressid	-781	-63	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	217 124	56 550	
Kokku rahavood	56 030	15 287	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 521	234	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	56 030	15 287	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71 551	15 521	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	22 368	2 237	-9 473	15 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 276	29 276
31.12.2011	22 368	2 237	19 803	44 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)			45 874	45 874
31.12.2012	22 368	2 237	65 677	90 282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

OÜ-gu Vestros 31.12.2011.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURos.

Raha

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
 - (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).
- Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 EUR, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intrissitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intrissitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intrissimäära, välja arvatud juhtudel, kui intrissi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intrissitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	71 551	15 521
Kokku raha	71 551	15 521

Lähtris kajastanud summaarne sularaha summa peakassas ning kaupluste kassades (s.h. kaupluste kohustuslik raha vahetusfond).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	254 930	254 930		
Ostjatelt laekumata arved	254 930	254 930		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	302	302		
Muud nõuded	126 318	126 318		
Laenunõuded	121 550	121 550		
Viitlaekumised	4 768	4 768		
Ettemaksed	239	239		
Tulevaste perioodide kulud	239	239		
Hüvtisnõuded	26 417	26 417		
Tagatisraha	8 471		8 471	
Kokku nõuded ja ettemaksed	416 677	408 206	8 471	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 243	13 243		
Ostjatelt laekumata arved	13 243	13 243		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 583	12 583		
Muud nõuded	15 079	15 079		
Laenunõuded	9 650	9 650		
Intressinõuded	10	10		
Viitlaekumised	5 419	5 419		
Ettemaksed	866	866		
Tulevaste perioodide kulud	866	866		
Hüvitisnõuded	7 687	7 687		
Tagatisraha	10 529		10 529	
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 987	49 458	10 529	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	254 930	13 243
Kokku nõuded ostjate vastu	254 930	13 243

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	302		12 583	
Üksikisiku tulumaks		1 049		967
Sotsiaalmaks		7 448		6 451
Kohustuslik kogumispension		160		82
Töötuskindlustusmaksed		579		535
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				2 111
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	302	9 236	12 583	10 146

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	121 550	121 550		
Viitlaekumised	4 768	4 768		
Kokku muud nõuded	126 318	126 318		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	9 650	9 650		
Intressinõuded	10	10		
Viitlaekumised	5 419	5 419		
Kokku muud nõuded	15 079	15 079		

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	383 514	292 258
Kokku varud	383 514	292 258

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	7 145	7 145
Akumuleeritud kulum	-5 931	-5 931
Jääkmaksumus	1 214	1 214
Ostud ja parendused	5 047	5 047
Amortisatsioonikulu	-894	-894
31.12.2011		
Soetusmaksumus	12 192	12 192
Akumuleeritud kulum	-6 825	-6 825
Jääkmaksumus	5 367	5 367
Ostud ja parendused	797	797
Amortisatsioonikulu	-960	-960
31.12.2012		
Soetusmaksumus	12 989	12 989
Akumuleeritud kulum	-7 785	-7 785
Jääkmaksumus	5 204	5 204

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	534 745	534 745		
Võlad töövõtjatele	10 775	10 775		
Maksuvõlad	9 236	9 236		
Tagatisraha	9 738		9 738	
Kokku võlad ja ettemaksed	564 494	554 756	9 738	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	240 147	240 147		
Võlad töövõtjatele	9 764	9 764		
Maksuvõlad	10 146	10 146		
Tagatisraha	4 895		4 895	
Kokku võlad ja ettemaksed	264 952	260 057	4 895	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kaupade eest	297 619	212 441
Teenuste eest	45 300	27 706
Seadmete eest	191 826	0
Kokku võlad tarnijatele	534 745	240 147

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	10 775	9 764
Kokku võlad töövõtjatele	10 775	9 764

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2011	
Puhkusetasu reserv		7 134	7 134	
Muud		26	26	
Kokku eraldised	0	7 160	7 160	
	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Puhkusetasu reserv	7 134	501		7 635
Muud	26	77	-26	77
Kokku eraldised	7 160	578	-26	7 712

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	22 368	22 368
Osade arv (tk)	350	350
Tehtud kande Eesti kroonidest eurodesse ümberarvestamise kohta täpsustatud bilansis osakapitali summa üht euro vähem ning eelmiste perioodide jaotamata kasumi summa üht euro suurem.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 578 932	2 060 670
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 578 932	2 060 670
Kokku müügitulu	3 578 932	2 060 670
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	3 010 907	1 813 977
Restoranid jm toitlustuskohad	0	45 327
Kaupade spetsialiseerimata hulgimüük	502 708	181 370
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	65 317	19 996
Kokku müügitulu	3 578 932	2 060 670

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	37 841	4 780
Osutatud reklaamteenused	6 713	7 495
Osutatud muud teenused	17 251	10 110
Muud	50 000	0
Kokku muud äritulud	111 805	22 385

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 135 145	-1 740 095
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 135 145	-1 740 095

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-168 055	-101 148
Energia	-89 798	-54 098
Elektrienergia	-80 206	-50 850
Soojusenergia	-7 379	-2 307
Kütus	-2 213	-941
Mitmesugused bürookulud	-28 208	-14 148
Lähetuskulud	-20 125	-10 384
Riiklikud ja kohalikud maksud	-201	-427
Panga- ning maksuterm.teenused	-20 172	-14 030
Vesi	-6 763	-4 143
Muud	-3 980	-13 300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-337 302	-211 678

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-124 867	-79 924
Sotsiaalmaksud	-45 099	-21 026
Kokku tööjõukulud	-169 966	-100 950
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	39	14

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	-709	-111
Kokku muud ärikulud	-709	-111

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	12
Intressitulu laenudelt	0	11
Muud intressitulud	0	1
Intressikulud	-781	-63
Intressikulu laenudelt	0	-63
Kokku finantstulud ja -kulud	-781	-51

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	320 306	438 903	9 958	39 648

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	676 203	191 529	129 250
2011	Ostud	Müügid	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		393 743	1 072

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2013

osaühing VESTROS (registrikood: 10618273) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLA FLEIDERVİŠ	Juhatuse liige	03.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing VESTROS osanikele

Oleme auditeerinud osaühing VESTROS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 3 kuni 16.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing VESTROS finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Olga Kuznetsova

Vandeaudiitori number 395

Audiitorbüroo K&K OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 154

Asula 3,

Tallinn 11312

03.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing VESTROS (registrikood: 10618273) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA KUZNETSOVA	Vandeaudiitor	03.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 874
Kokku	65 677
Katmine	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 874
Kokku	65 677
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	3010907	84.13%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	502708	14.05%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	65317	1.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Lilleberg	35604110314	Tallinn, Harju maakond, Eesti	18131 EUR
Alla Fleiderviš	46312240307		4237 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6327563
Faks	+372 6352433
E-posti aadress	af@poderi.ee