

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Seko Teenused OÜ

registrikood: 10616937

tänava/talu nimi, Laki 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

e-posti aadress: info@seko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2014 majandusaasta lõpus käivitati taas Seko Teenuste tegevus ja teenuseid hakatakse osutama korteriühistutele kes on soovinud kütteandmete kauglugemise teenust ja ka muid väiksemahulisemaid teenuseid.

2015 - 2019 majandusaastal jätkati valitud alal tegevuse sisu on korterelamutele küttekulude arvestuse koostamine ja edastamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 132	3 446
Nõuded ja ettemaksed	9 577	10 949
Kokku käibevarad	10 709	14 395
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 800	0
Kokku põhivarad	2 800	0
Kokku varad	13 509	14 395
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	739	1 717
Kokku lühiajalised kohustised	739	1 717
Kokku kohustised	739	1 717
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 078	5 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92	3 658
Kokku omakapital	12 770	12 678
Kokku kohustised ja omakapital	13 509	14 395

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	16 387	13 271
Mitmesugused tegevuskulud	-7 658	-586
Tööjõukulud	-8 637	-8 028
Ärikasum (kahjum)	92	4 657
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	92	4 658
Tulumaks	0	-1 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92	3 658

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seko teenused OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi 2019. majandusaastal tegeleti küttekuluarvestuse koostamise ja edastamisega koreriühistutele. 2015. majandusaastast on ettevõtte põhitegevus seotud individuaalse küttekulu arvestusega, saadud andmete analüüsi ja edastamisega korteriühistutele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamisel lähtutakse igast nõudest eraldi. OÜ Seko teenused Ühtegi nõuet ebatõenäoliselt laekuvaks ei ole arvatud.

Varud

Varusid arvestatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kasutusaeg on pikem aastast ja maksumus ületab 640 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Põhivara, mida ei kasutata ja mis on endiselt kasutamiskõlbulik, ei amortiseerita lineaarselt, sellise vara hindamiseks viiakse aasta lõpul läibi põhivara inventuur.

Tulud

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud. Bilansipäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul ei ole toimunud sündmusi, mis oleks seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on kõik juhatuse liikmed. Juhatuse liikmetega tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 494	6 000
Sotsiaalmaksud	2 143	2 028
Kokku tööjõukulud	8 637	8 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele tasu ei arvestatud ega tehtud muid rahaliselt hinnatavaid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2020

Seko Teenused OÜ (registrikood: 10616937) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KANT	Juhatuse liige	22.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92
Kokku	9 170

Juhatus tegi ettepaneku suunata aruandeaasta kasum eelseisvate kulude reservi, jaotamata kasumihulka.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92
Kokku	9 170

Juhatus otsustas kanda aruandeaasta kasumi eelseisvate kulude reservi, jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	16387	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Kant	37710180256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1800 EUR (Lihtomand)
Johannes Kant	34710180326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1800 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@seko.ee