

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing BSKV

registrikood: 10615719

tänava/talu nimi, Laki 11A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 55639786

e-posti aadress: ahti.prits@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

BSKV OÜ tegutseb alates 1999.aastast asukohaga Tallinnas Laki 11a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning tänaseni on põhitegevusalaks kinnisvaratehingud – kinnisvara hooldamine, haldamine ja arendamine. OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatusel 2015. aastal ei makstud tasusid ega tehtud soodustusi. Ettevõttes ei kasutatud palgalist tööjõudu. 2016 aasta eesmärgiks on jätkata aktiivset majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 183	2 949	2
Nõuded ja ettemaksed	148 675	148 454	3
Kokku käibevara	154 858	151 403	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	234 466	234 466	3
Kinnisvarainvesteeringud	112 564	119 988	5
Materiaalne põhivara	2 740	4 543	6
Kokku põhivara	349 770	358 997	
Kokku varad	504 628	510 400	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 000	11 636	7
Võlad ja ettemaksed	28 506	29 529	8
Kokku lühiajalised kohustused	43 506	41 165	
Kokku kohustused	43 506	41 165	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	25 564	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	441 115	443 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 951	-2 248	
Kokku omakapital	461 122	469 235	
Kokku kohustused ja omakapital	504 628	510 400	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	109 490	106 204	11
Muud äritulud	16 500	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 490	-106 204	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 492	-3 565	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 226	-9 089	5,6
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 782	-12 654	
Muud finantstulud ja -kulud	10 169	10 406	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 951	-2 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 951	-2 248	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 782	-12 654	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 226	9 089	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-16 500	0	6
Kokku korrigeerimised	-7 274	9 089	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 229	-950	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 023	1 085	8
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 286	-3 429	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	16 500	0	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-2 061	
Antud laenude tagasimaksed	8 720	1 280	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	25 220	-781	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	15 000	0	7
Saadud laenude tagasimaksed	-11 636	0	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-23 064	0	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 700	0	
Kokku rahavood	3 234	-4 210	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 949	7 159	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 234	-4 210	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 183	2 949	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 564	2 556	443 363	471 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 248	-2 248
31.12.2014	25 564	2 556	441 115	469 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 951	14 951
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-23 064			-23 064
31.12.2015	2 500	2 556	456 066	461 122

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ BSKV 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

05.11.2010 aastal muudeti aktsiaselts BSKV osaühing BSKV-ks. Aktsiakapital 25 565 eurot jäi samas suuruses osakapitaliks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingu-tasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni-määr määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjekt-tidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-10% aastas. Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 447 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 447 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned 5%
- Autod ja muud transpordi vahendid 10%
- Tootmiseseadmed 20%
- Inventar 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Põhivara arvelevõtmise alampiir 447

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	6 183	2 949
Kokku raha	6 183	2 949

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 811	3 811		
Ostjatelt laekumata arved	3 811	3 811		
Nõuded seotud osapoolte vastu	234 466		234 466	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 759	4 759		4
Muud nõuded	140 095	140 095		
Laenunõuded	47 543	47 543		
Intressinõuded	91 572	91 572		
Viitlaekumised	980	980		
Ettemaksed	10	10		
Muud makstud ettemaksed	10	10		
Kokku nõuded ja ettemaksed	383 141	148 675	234 466	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 657	4 657		
Ostjatelt laekumata arved	4 657	4 657		
Nõuded seotud osapoolte vastu	234 466		234 466	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 151	5 151		4
Muud nõuded	138 646	138 646		
Laenunõuded	56 263	56 263		
Intressinõuded	81 403	81 403		
Viitlaekumised	980	980		
Kokku nõuded ja ettemaksed	382 920	148 454	234 466	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 097		5 097
Käibemaks	4 759		5 151	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 759	5 097	5 151	5 097

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	38 267	152 481	190 748
Akumuleeritud kulum	0	-65 534	-65 534
Jääkmaksumus	38 267	86 947	125 214
Ostud ja parendused	0	2 061	2 061
Amortisatsioonikulu	0	-7 287	-7 287
31.12.2014			
Soetusmaksumus	38 267	154 542	192 809
Akumuleeritud kulum	0	-72 821	-72 821
Jääkmaksumus	38 267	81 721	119 988
Amortisatsioonikulu	0	-7 424	-7 424
31.12.2015			
Soetusmaksumus	38 267	154 542	192 809
Akumuleeritud kulum	0	-80 245	-80 245
Jääkmaksumus	38 267	74 297	112 564

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	109 490	106 204
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-38 262	-38 150

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	148 000	148 000
Akumuleeritud kulum	-141 655	-141 655
Jääkmaksumus	6 345	6 345
Amortisatsioonikulu	-1 802	-1 802
31.12.2014		
Soetusmaksumus	148 000	148 000
Akumuleeritud kulum	-143 457	-143 457
Jääkmaksumus	4 543	4 543
Amortisatsioonikulu	-106 487	-106 487
Müügid	104 684	104 684
31.12.2015		
Soetusmaksumus	148 000	148 000
Akumuleeritud kulum	-145 260	-145 260
Jääkmaksumus	2 740	2 740

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Leping 3644	15 000	15 000			2,5%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000					
Laenukohustused kokku	15 000	15 000					

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Leping 3644	11 636	11 636			2,5%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	11 636	11 636					
Laenukohustused kokku	11 636	11 636					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 756	3 756	
Maksuvõlad	5 097	5 097	4
Muud võlad	19 653	19 653	
Intressivõlad	480	480	
Dividendivõlad	19 173	19 173	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 506	28 506	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 779	4 779	
Maksuvõlad	5 097	5 097	4
Muud võlad	19 653	19 653	
Intressivõlad	480	480	
Dividendivõlad	19 173	19 173	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 529	29 529	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	364 853	352 892
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	91 213	88 223
Kokku tingimuslikud kohustused	456 066	441 115

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	25 564
Osade arv (tk)	1	2 556
2015.aastal vähendati osakapitali 23 064 euro võrra. Sissemakse tasuti osanikule.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 490	106 204
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	109 490	106 204
Kokku müügitulu	109 490	106 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	109 490	106 204
Kokku müügitulu	109 490	106 204

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-71 503	-69 427
Kommunaalteenused	-37 987	-36 777
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 490	-106 204

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	-682	-1 311
Autokulud	0	-1 153
Muud	-1 810	-1 101
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 492	-3 565

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

OÕ BSKV-s ei olnud 2015.aastal palgalist tööjõudu.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	91 572	480	81 403	480

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 636	15 000
2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	290 730	1 280	11 636

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Osaühing BSKV (registrikood: 10615719) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI PRITS	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	441 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 951
Kokku	456 066
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	406 066
Kokku	456 066

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	441 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 951
Kokku	456 066
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	406 066
Kokku	456 066

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	109490	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55639786
E-posti aadress	ahti.prits@mail.ee