

273291
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28-08-2007

17

KRISTEL LEN

Osaühing Bartke Projekt

2005. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Kaupmehe 6 - 4 Tallinn 10114

Äriregistri kood: 10615441

Telefon: +372 508 3257

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2005-31.12.2005

Majandusaasta aruandele lisatud
dokumendid: osanike nimekiri.

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	10
LISA 1 MAKSUD	12
LISA 2 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	12
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED	12
LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	12
LISA 5 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 6 VÕLAD JA ETTEMAKSED	13
LISA 7 OMAKAPITAL.....	13
LISA 8 MÜÜGITULU	13
LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing Bartke Projekt registreeriti äriregistris 03.12.1999.

Peamised tegevusalad on üldehitus - ja remonditööd, ehitusjärelvalve; transporditeenused.

Juriidiline aadress: Kaupmehe 6-4 Tallinn
Tallinn 10114
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10615441

Telefon: + 372 508 3257



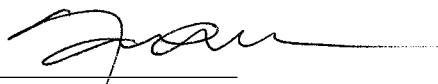
Juhatuse liige
Meelis Saan

TEGEVUSARUANNE

2005 aastal vähenes aktiivne majandustegevus
Müügitulu saadi 220 tuh. krooni. Kasum oli 19 tuh. krooni.

2006 aasta majandusaasta eesmärgiks on jätkata majandustegevust põhitegevusaladel .

Töötajaid ei olnud. Juhatuse liige tasu ega soodustusi ei saanud..



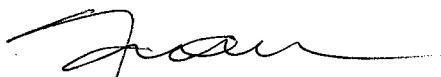
Juhatuse liige
Meelis Saan

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud Osaühing Bartke Projekt 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing Bartke Projekt on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Meelis Saan

BILANSS
(kroonides)

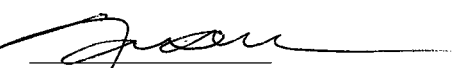
	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha		958 133	662 213
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	506 440	0
Nõuded ja ettemaksed	3	106 941	810 764
Käibevara kokku		1 571 514	1 472 977
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	106 580	163 244
Immateriaalne põhivara	5	0	64
Põhivara kokku		106 580	163 308
VARAD KOKKU		1 678 094	1 636 285
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6	44 042	21 451
Lühiajalised kohustused kokku		44 042	21 451
KOHUSTUSED KOKKU		44 042	21 451
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 570 834	894 135
Aruandeaasta kasum		19 218	676 699
OMAKAPITAL KOKKU		1 634 052	1 614 834
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 678 094	1 636 285



Juhatuse liige
Meelis Saan

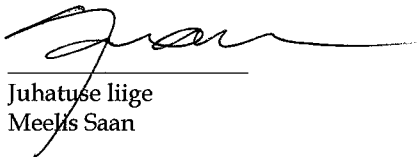
KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	8	220 128	1 031 977
Muud äritulud		19 685	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-18 619	0
Mitmesugused tegevuskulud		-238 665	-318 760
Tööjõu kulud			
Palgakulu		0	-40 800
Sotsiaalmaks		0	-13 669
Tööjõu kulud kokku		0	-54 469
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	-56 728	-7 447
Muud ärikulud		-1 806	0
Ärikasum (-kahjum)		-76 005	651 301
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		95 223	25 398
Finantstulud ja -kulud kokku		95 223	25 398
Aruandeaasta puhaskasum		19 218	676 699


Juhatusel liige
Meelis Saan

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum/kahjum(-)		-76 005	651 301
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	56 728	7 447
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		168 243	389 061
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		22 591	-158 043
Makstud intressid		0	-695
Kokku rahavood äritegevusest		171 557	889 071
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-165 742
Muude finantsinvesteeringute soetus		-447 987	0
Antud laenud		0	-335 580
Antud laenude tagasimaksed		535 580	0
Saadud intressid ja dividendid		36 770	26 093
Kokku rahavood investeerimistegevusest		124 363	-475 229
 Rahavood kokku		295 920	413 842
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		662 213	248 371
Raha ja raha ekvivalentide muutus		295 920	413 842
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		958 133	662 213

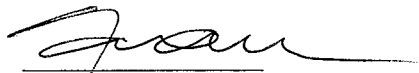


Juhatuses liige
Meelis Saan

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	894 135	938 135
2004.a puhaskasum			676 699	676 699
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	1 570 834	1 614 834
Aruandeperioodi puhaskasum			19 218	19 218
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	1 590 052	1 634 052


Juhatuse liige
Meelis Saan

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Osäühing Bartke Projekt 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arveldus- ja investeerimiskontode jääke.

B. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

C. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 25 000 kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

F. Ettevõtte tulumaks

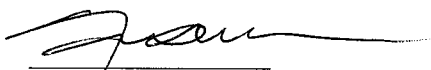
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis 2006 aastal 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tulude arvestus

Tulu kauba müügist või teenuse müügist kajastatakse kauba müügi või teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele


Juhatuse liige
Meelis Saan

LISA 1 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		7 554		0
Käibemaks	36 543		51 024	
Sotsiaalmaks		4 345		0
Maksuviivised		142		0
Kokku	36 543	12 041	51 024	0

LISA 2 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

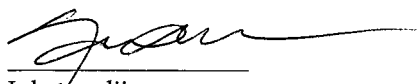
	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiad	506 440	0
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kokku	506 440	0

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	70 000	224 160
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 1)	36 543	51 024
Lühiajalised laenud	0	535 580
Ettemaksed teenuste eest	391	0
Kokku	106 941	810 764

LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu materiaalne põhivara
Soetusmaksumus	199 143
Akumuleeritud kulum	-35 899
Jääkmaksumus 31.12.2004	163 244
Lõpuni amortiseerunud vara	
<i>s.h. soetusmaksumuses</i>	-33 402
<i>s.h. akumuleeritud kulum</i>	33 402
Amortisatsioonikulu 2005 aastal	-56 664
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	165 741
Akumuleeritud kulum	-59 161
Jääkmaksumus 31.12.2005	106 580


 Juhatuse liige
 Meelis Saan

LISA 5 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu immateriaalne põhivara
Jääkmaksumus 31.12.2004	64
Amortisatsioonikulu 2005 aastal	-64
Jääkmaksumus 31.12.2005	0

LISA 6 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	9 974	19 613
Garantiikohustus	9 060	1 838
Maksuvõlad (lisa 1)	12 041	0
Muud võlad	8 844	0
Võlg aruandvale isikule (lisa 9)	4 123	0
Kokku	44 042	21 451

LISA 7 OMAKAPITAL

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2005 moodustas 1 590 (31. detsember 2004: 1 571) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega oleks olnud bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik 2006 aastal dividendidena välja maksta 1 224 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega oleks kaasnenu dividendide tulumaks summas 366 tuhat krooni. Seisuga 31. detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 194 tuhat krooni, millega oleks kaasnenu tulumaks summas 377 tuhat krooni.

LISA 8 MÜÜGITULU

Bartke Projekt OÜ müügitulu Eestis jaguneb järgmiselt:

	2005	2004
Ehitus- ja remonttööd	176 245	1 031 977
Sõiduvahendi renditulu	43 883	0
Kokku	220 128	1 031 977


 Juhatuse liige
 Meelis Saan

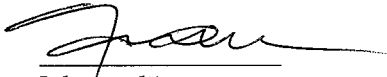
LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osatühing Bartke Projekt aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikku, kes on ka juhatuse liige
- b) juhatuse liikmete lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Seisuga 31.12.2005 võlg juhatuse liikmele kui aruandvale isikule oli 4 123 krooni

2005 aastal juhatuse liige tasu ei saanud.



Juhatuse liige
Meelis Saan

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osühing Bartke Projekt juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 19 218 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum - 19 218 krooni



Juhatus liige
Meelis Saan

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Osaühing Bartke Projekt 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt 10.august. 2007 otsusega.


Juhatuse esimees
(Meelis Saan)

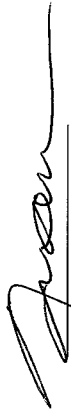
10. august 2007

Osatühing Bartke Projekt

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 10. august 2007

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Meelis Saan 37108150220	Tallinn	40 000 krooni	1999	Ost-müük


Juhatuse liige
Meelis Saan