

10.05.2005

2/

Madli Juhani

KONTROLLITUD

OÜ Plaadimaja

2004.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Äriregistri nr.

Telefon:

Faks:

E-mail:

Interneti kodulehekülg:

Pärnu mnt.146, 11317 Tallinn

10614513

6 106 360

6 106 361

info@plaadimaja.ee

www.plaadimaja.ee

Põhitegevusala:

Keraamiliste plaatide jae- ja hulgimüük

Audiitor:

OÜ LRF Audiitorbüroo

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2004-31.12.2004

10.05.2005

Sisukord

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10-12
Lisa 2. Raha ja pangakontod	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4. Muud nõuded	13
Lisa 5. Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 6. Varud	14
Lisa 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8. Põhivara	14
Lisa 9. Maksuvõlad	15
Lisa 10. Viitvõlad	15
Lisa 11. Omakapitali osaühingus	15
Lisa 12. Realiseerimise netokäive	16
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal	16
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15. Kasutusrent	17
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega	17
Audiitori järeldusotsus	18
Majandusasta kasumi jaotamise ettepanek	19
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	20

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Plaadimaja põhitegevusalaks on keraamiliste plaatide jae - ning hulgimüük.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt.146, 11317 Tallinn
Äriregistri nr.	10614513
Telefon:	6 106 360
Faks:	6 106 361
E-mail:	info@plaadimaja.ee
Audiitor:	OÜ LRF Audiitorbüroo

16.05.2005
OÜ Plaadimaja
Majandusaasta aruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Plaadimaja 2004 aasta oli meile stabiliseerumisaasta, kus säilitasime oma endise kliendibaasi ja tegelesime endiselt kinnisvaraarendajate ja ehitusfirmadele oma toodete turustamisega. Tegime süvendatud tööd sisearhitektidega, kellele tutvustasime enda poolt pakutavaid uudistooteid.

Kuigi käive ja kasuminubrid ei tulnud loodetud tasemele, oleme kindlad, et suutsime Plaadimaja kaubamärki "Interno Plaadimaja" viia rohkem tarbijani, täiustada oma tootevalikut ja luua hea aluse tulevikku.

Tehased, kelle materjale turustame, jätsime samaks ja püüame ka tulevikus kasvada koos samade partneritega. Kuigi turule on tulemas ka Hiina plaate, üritame siiski püsida kõrgemas hinnaklassis ja hea tuntud disaini juures. Seega põhiline kaup tuli meil Itaaliast, Poolast ja Hollandist. Itaalia on juba ammu tuntud kui disaini looja ja samas on hakatud Poolas aina paremaid tooteid arendama. Hollandi tootjate viga on küll see, et kuna nende lähedal on arenenud Saksa turg, püütakse pidevalt tõsta hinnataset, mis paraku nende poolt pakutavatele toodetele ei mõju hästi Eestis turustamiseks.

Loodame uuel majandusaastal kindlasti kasvatada oma käibenumbreid ja ka kasumit, sest sisuliselt on 2004 aastaga tehtud väga sisutihe töö.

Töötajate arv oli meil 2004 aastal 7 inimest.

Kokku arvestati töötasudeks 1 288 737 krooni, millele lisanduvad sotsiaalmaksed.

Juhatusel 2004.a. juhatuse töö eest töötasusi ei makstud, kuna juhatuse liikmed töötavad töölepingute alusel firmas.

Juhatusel liige



10.05.2005
OÜ Plaadimaja
Majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

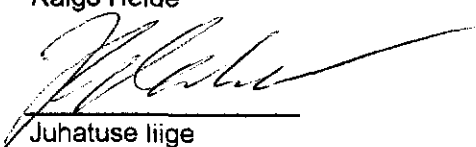
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud OÜ Plaadimaja 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Plaadimaja on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatuse liige
Reimo Metsküll


Juhatuse liige
Raigo Helde


Juhatuse liige
Reio Vahe

Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS
Eesti kroonides

AKTIVA

31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 2	410 066	1 025 086
Kokku nõuded ostjate vastu	Lisa 3	1 528 166	1 439 462
Nõuded ostjate vastu		1 608 256	1 462 797
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-80 090	-23 335
Mitmesugused nõuded		272 740	0
Lühiajalised laenud	Lisa 17	250 000	0
Muud nõuded	Lisa 4	22 740	0
Viitlaekumised- ja ettemaksed	Lisa 5	19 241	202 107
Intressid		4 844	0
Maksude ettemaksed		0	65 182
Muud ettemaksed		0	127 552
Tulevaste perioodide kulu		14 397	9 373
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	Lisa 6	1 909 512	1 324 439
Ettemaksed hankijatele		0	10 941
KÄIBEVARA KOKKU		4 139 725	4 002 035

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 8	162 750	83 200
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		186 413	96 400
Muu inventar (soetusmaksumuses)		158 384	84 854
Akumuleeritud põhivara kulum		-182 047	-98 054

KOKKU AKTIVA

4 302 475 4 085 235

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Ostjate ettemaksed		84 521	35 031
Võlad tarnijatele		2 938 778	2 592 260
Maksuvõlad	Lisa 9	221 794	46 491
Viitvõlad	Lisa 10	149 924	123 752
Võlad töövõtjatele		102 080	68 232
Muud viitvõlad		47 844	55 520

KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

3 395 017 2 797 534

OMAKAPITAL

Lisa 11

Osakapital		50 000	50 000
Reserv		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		877 701	462 354
Aruandeaasta kasum		-30 243	765 347
KOKKU OMAKAPITAL		907 458	1 287 701

KOKKU PASSIVA

4 302 475 4 085 235

Juhatusel lge

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 2.05.05

Signature / allkiri H

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

KASUMIARUANNE skeem 1
kroonides

ÄRITULUD		2004	2003
Realiseerimise netokäive	Lisa 12	13 642 936	14 228 366
KOKKU ÄRITULUD		13 642 936	14 228 366
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal	Lisa 13	-10 216 154	-11 259 914
Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 14	-1 460 812	-1 212 468
Tööjõukulud kokku			
a. Palgakulu		-1 288 737	-682 569
b. Sotsiaalmaksud		-431 737	-229 902
Põhivara kulum		-88 221	-44 142
KOKKU ÄRIKULUD		-13 485 661	-13 428 995
ÄRIKASUM		157 275	799 371
FINANTSTULUD- ja KULUD	Lisa 15		
Muud finantstulud - ja kulud		-54 650	-34 024
Finantskulud sidusettevõtte osadelt		-10 000	0
Kokku finantstulud ja kulud		-64 650	-34 024
Kasum enne tulumaksustamist		92 625	765 347
Tulumaks		-122 868	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM/KAHJUM		-30 243	765 347

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 2. 05. 05
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE

ÄRITEGEVUSEST tulevad rahavood	31.12.2004	31.12.2003
Puhaskasum/kahjum	-30 243	765 347
Äritegevusega korrigeerimine		
Korrigeerimine: kulumiga	88 221	44 142
Korrigeerimine: kahjum finantsinvesteeringu	10 000	
Nõuete muutus	94 162	-939 883
Varude saldo muutus	-574 132	-432 501
Lühiajaliste kohustuste muutus	581 141	1 058 389
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	169 149	495 494
INVESTEERINGUTEST tulenevad rahavood		
Materiaalse põhivara soetus	-167 770	-63 239
Pikaajalise finantsinvesteeringu soetus	-10 000	
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-177 770	-63 239
FINANTSEERIMISEST tulenevad rahavood		
Antud laenu	-259 399	0
Väljamakstud dividendid	-347 000	0
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	-606 399	0
RAHAVOOG KOKKU	-615 020	432 255
Kassa ja pangakontode jääk 01.01.	1 025 086	592 831
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.	410 066	1 025 086
Kokku rahajäägi muutus	-615 020	432 255

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 2. 05. 07

Signature / allkiri /1

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatusel liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Reservkapital	Kokku
Seisuga 01.01.1999					
Osakapitali sissemaks	50 000				50 000
1999. aasta kasum			4 720		4 720
Seisuga 31.12.1999	50 000		4 720		54 720
Eelmiste perioodide kasum		4 720	-4 720		
2000. aasta kasum			230 540		230 540
Seisuga 31.12.2000	50 000	4 720	230 540		285 260
Kohustuslik reservkapital			-5 000	5 000	
Eelmiste perioodide kasum		225 540	-225 540		
2001. aasta kasum			398 261		398 261
Seisuga 31.12.2001	50 000	230 260	398 261	5 000	
2002 aastaruandes kajastatud					
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju		33 542	-33 542		
Eelmiste perioodide kasum		393 261	-393 261		
Kohustusliku reservkapitali suurendamine			-5 000	5 000	
Dividendide väljamakse		-100 000			-100 000
2002. aasta kahjum			-27 625		
Seisuga 31.12.2002	50 000	489 979	-27 625	10 000	522 354
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	50 000	523 521	-61 167	10 000	522 354
Eelmiste perioodide kasum		-61 167	61 167		
2003. aasta kasum			765 347		765 347
Seisuga 31.12.2003	50 000	462 354	765 347	10 000	1 287 701
Eelmiste perioodide kasum		765 347	-765 347		
Dividendide väljamakse		-350 000			-350 000
2004. aasta kahjum			-30 243		-30 243
Seisuga 31.12.2004	50 000	877 701	-30 243	10 000	907 458

Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date / kuupäev 2. 05. 05
 Signature / allikiri
 LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Plaadimaja 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes, määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas

D. Varud

Varud võetakse lattu arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, transpordi kulust ja muudest mittetagastavatest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bilansis näidatud varud vastavad inventuuri andmetele.

E. Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolul juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 2. 05. 05

Signature / allkiri K

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatusel liige

OÜ Plaadimaja 16.05.2013
Majandusaasta aruanne

Kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasist kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

F. Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni.

Amortisatsiooninormide arvestamisel on lähtutud põhivara kasulikust tööeast ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Kontorimasinad ja seadmed	30%, 40%
Mööbel	30%

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast : vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilises jääkmaksumusest on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

G. Kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 16.05.2013
Signature / allkiri K
LRF Audiitorbüroo OÜ. Tallinn

Juhatuses liige

OÜ Plaadimaja 16.05.2005
Majandusaasta aruanne

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega ka kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31. detsembrini 2004 kehtis masumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Initialed for identification purposes only

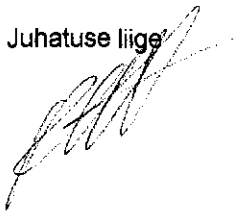
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 2.05.05

Signature / allkiri H

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuse liige



Lisa 2. RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	101 288	12 029
Pangakontod EEK	308 778	1 013 057
Raha ja pangakontod kokku	410 066	1 025 086

Lisa 3. NÕUDED OSTJATE VASTU

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	1 608 256	1 462 797
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-80 090	-23 335
Nõuded ostjate vastu kokku	1 528 166	1 439 462

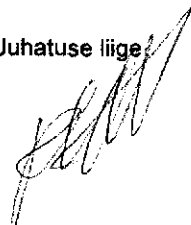
Lisa 4. MITMESUGUSED NÕUDED

	31.12.2004	31.12.2003
Laen OÜ Interno Betooni' ile	250 000	
Ostjate ettemaksu käibemaks	12 892	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu käibemaks	450	0
Laen eraisikule	9 398	
Nõuded ostjate vastu kokku	272 740	0

Lisa 5. VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	4844	0
Maksude ettemaks	0	65 182
Muud ettemaksed (tolli käibemaks, käibemaks)	0	127 552
Tulevaste perioodide kulu (kindlustus, reklaam)	13 138	8 597
Muud ettemaksed	1 259	776
Ettemakstud maksud ja tulevaste perioodide kulud kokku	19 241	202 107

Juhatusel liige



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 2.05.05
Signature / allkiri K
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ Plaadimaja
Majandusaasta aruanne

16.05.2005

Lisa 6. VARUD

Aastainventuuride tulemusena hinnati laos olev kaubajääk soetusmaksu-
muses seisuga 31.12.2004.a. summas 1 909 512 krooni.
(2003.aasta lõpu seisuga oli varude jääk 1 324 439 krooni)
Kasutuskõlbatuid kaupu on kuludesse kantud 14 500 krooni eest.

Lisa 7. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

OÜ Plaadimaja ostis OÜ Interno Betooni osakuid 10 000 krooni väärtuses, see on
20% OÜ Interno Betooni osakapitalist, seega on OÜ Interno Betooni OÜ Plaadimaja
sidusettevõtte

Kuna OÜ Interno Betooni lõpetas majandusaasta kahjumiga -209 573 EEK, millest
20% on -41 915 EEK, siis vähendatakse investeeringu väärtust nullini ning kahjumit
-31 915 EEK kajastatakse bilansiväliselt.

Lisa 8. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	96 400	84 854	181 254
Soetamine	90 013	73 530	163 543
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-46 089	-47 737	-93 826
Arvestatud kulum	-53 057	-35 164	-88 221
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-99 146	-82 901	-182 047
Jääkmaksumus 31.12.2003	50 311	37 117	83 200
Jääkmaksumus 31.12.2004	87 267	75 483	162 750

Juhatusel liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 16.05.05
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 9. MAKSUVÕLAD

	31.12.2004 Ettemaks	31.12.2004 Maksuvõlg	31.12.2003 Ettemaks	31.12.2003 Maksuvõlg
Käibemaks	0	136 444	65 182	
Sotsiaalmaks		34 594		25 967
Üksikisiku tulumaks		24 011		15 986
E/V tulumaks		23 541		2 811
Töötuskindlustusmaksu		1 572		1 017
Pensionikindlustus		1 632		710
Maksuvõlad kokku	0	221 794	65 182	46 491

Lisa 10. VIITVÕLAD

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	102 080	68 232
Muud viitvõlad kokku	47 844	55 520
Krediitkaart	8 701	76
Ostjate ülemaksed	0	32 586
Sotsiaalmaks dets.palgalt	33 686	22 517
Töötuskindlustus (0,5%)	510	341
Dividendide võlg	3 947	
Isikliku auto kompensatsioon	1 000	0
Kokku	149 924	123 752

Lisa 11. OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

OÜ Plaadimaja osakapital on 50 000 krooni.

Osaühingul on kolm osanikku. Üks osa on nimiväärtusega 25 500 krooni (51%), teine osa on nimiväärtusega 19 500 krooni (39%) ja kolmas osa nimiväärtusega 5 000 krooni (10%).

Põhikirja järgi võib osakapitali suurendada neli korda s.o. kuni 200 000 kroonini.

Juhatusel/ligel

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 2.01.05
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 12. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

	31.12.2004	31.12.2003
Keraamiliste plaatide müük Eesti Vabariigis	13 642 936	14 228 366

Lisa 13. KAUBAD, TOORE, MATERJAL

	31.12.2004	31.12.2003
Kaubad müügiks	10 107 251	11 138 326
Tolli-riigimaks	6 000	16 600
Tolli teenustasud	18 341	53 933
Ostetud transporditeenused	84 562	51 055
Kaubad , toore, materjal kokku:	10 216 154	11 259 914

Lisa 14. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	31.12.2004	31.12.2003
Ruumide rent	160 200	140 400
Lao rent	272 774	265 414
Üldmajanduskulud	42 724	50 355
Telefon ja mobiiltelefon	83 186	84 107
Reklaam	164 638	113 771
Kindlustus	58 080	50 085
Liising	176 049	135 931
Väikevahendid, ruumide sisustus	15 120	77 198
Autokütus	116 649	66 646
Autohooldus, remont	57 411	22 689
Auto erisoodustus	71 110	76 548
Ebatõenäoline laekumine	80 090	23 335
Lähetuskulud	66 122	13 371
Kontoritarbed, kirjandus	21 233	13 431
Ostetud teenused	44 216	39 200
Muud tegevuskulud	31 210	39 987
Kokku mitmesugused tegevuskulud:	1 460 812	1 212 468

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 01.05.05

Signature / allkiri /s/

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



OÜ Plaadimaja
Majandusaasta aruanne

Lisa 15. FINANTSTULUD- ja KULUD

	31.12.2004	31.12.2003
Muud finantstulud	6 616	943
Intressikulud	-45 441	-17 112
Kahjum valuutakursi muutusest	-15 825	-17 855
Finantskulud sidusettevõtte osadelt	-10 000	0
Finantstulud-ja kulud kokku:	-64 650	-34 024

Lisa 16. KASUTUSRENT

Kasutusrendile on võetud 4 sõiduautot. Aruandeperioodil on üks kasutusrendi liising lõpetatud ja alustatud uue auto liisimisega.

2004 aastal liisiti maastur "Toyota Cruiser D4D 3,0"

Kasutusrendimakseid on tasutud kokku koos intressidega 221 490 krooni eest, millest intress on 45 441 krooni

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Lisa 17. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Plaadimaja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a) Sidusettevõtte OÜ Interno Betoon

Plaadimaja andis Interno Betoonile laenu 250 000 krooni intressiga 4%, mille tagasimakse tähtaeg on 01.06.2005

Rahalisi tehinguid ettevõtete vahel ei toimunud.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 2.06.05
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ Tallinn

Juhatuse liige

LRF Audiitorbüro OÜ
Äriregistri number 10555325

Pärnu mnt.160A
Tallinn 11317

16.05.2005
Tel. 0 6 518 131
Fax 0 6 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus OÜ Plaadimaja osanikele

Äriregistri number 10614513

Me oleme auditeerinud OÜ Plaadimaja seisuga 31.12.2004.a. bilanssi ning sellega seonduvat kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning lisasid antud kuupäeval lõppenud aasta kohta, mis on esitatud lehekülgedel 6-17.

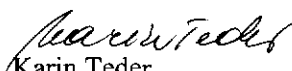
Nende raamatupidamisaruannete eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustuseks on avaldada arvamust nende raamatupidamisaruannete kohta tuginedes meie auditile.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me planeerime ja teostame auditi omandamaks põhjendatud kindlustunnet selles osas, et raamatupidamisaruannetes ei esineks olulist väärkajastamist.

Audit hõlmas selle tõendusmaterjali väljavõtetlik kontrolli, millele tuginevad raamatupidamisaruannetes toodud arv näitajad ja avalikustatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonna poolt tehtud oluliste hinnangute hindamist ning ka seisukohavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Me usume, et meie audit annab põhjendatud aluse meie arvamusele.

Meie arvates annavad raamatupidamisaruanded õige ja õiglase ülevaate OÜ Plaadimaja finantsseisundist seisuga 31.12.2004.a. ning nimetatud kuupäeval lõppenud aasta tegevuse tulemusest ja rahavoogudest kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinnas, 2.05. 2005.a.
LRF Audiitorbüro OÜ


Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Plaadimaja jaotamata kasum on:

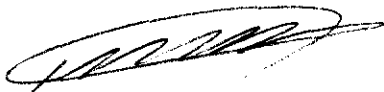
Jaotamata kasum 31.12.2003	877 701
2004. aasta kahjum	-30 243
Kokku jaotamata kasum	847 458

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku jätta kasum jaotamata

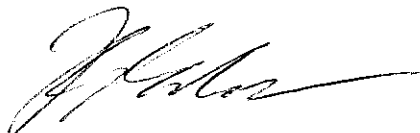
Reimo Metsküll
Juhatuses liige



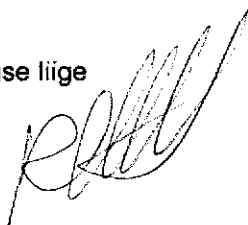
Raigo Helde
Juhatuses liige



Reio Vahe
Juhatuses liige



Juhatuses liige



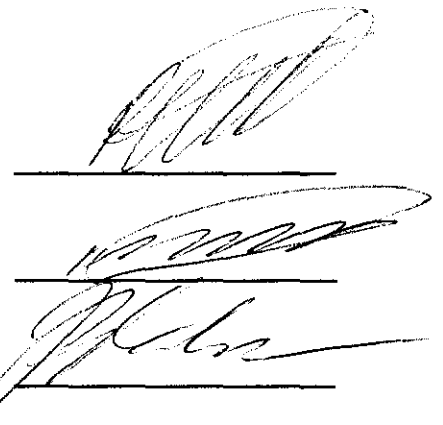
Juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele

OÜ Plaadimaja 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt 02.mai 2005
otsusega, allkirjastamine 02.mai 2005:

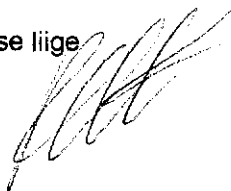
Reimo Metsküll juhatuse liige

Raigo Helde juhatuse liige

Reio Vahe juhatuse liige



Juhatuse liige



Osanike nimekiri

Osaühing Plaadimaja osanike nimekiri on:

1. REIMO METSKÜLL, is.k.37206060039, Vabaduse pst.131, 11613 Tallinn.Eesti Vabariik
- üks (1) osa nimiväärtusega 25 500 krooni (51% osalust)
2. RAIGO HELDE, is.k.37406180011, Sõpruse pst.200-48, 13423 Tallinn Eesti Vabariik
- üks (1) osa nimiväärtusega 19 500 krooni (39 % osalust)
3. REIO VAHE, is.k. 37202060314, Padriku tee 1/2-7, 11912 Tallinn Eesti Vabariik
- üks (1) osa nimiväärtusega 5 000 krooni (10 % osalust)