

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts Vandeni Kindlustusmaaklerid

registrikood: 10613620

tänava nimi: Tornimäe

maja number: 7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 616 4550

faks: +372 616 4551

e-posti aadress: info@vanden.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Müügitulu	14
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Muud ärikulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

AS Vandeni Kindlustusmaaklerid on sõltumatu ja rahvusvaheliselt tegutsev spetsialist kindlustusmaakler, asutatud 1999.aastal ning on praeguseks kasvanud kõige innovatiivsemaks kindlustuse ja edasikindlustuse maakleriks Eestis.

Rahvusvahelise kindlustusmaaklerina oleme üle 80% oma kliendi huvidele kohaldatud lepinguid paigutanud välismaale. Meil on korporatiivkliente Šveitsis, Ukrainas, Venemaal, Soomes, Lätis ja Leedus.

Meie tegevusvaldkondadesse kuuluvad kindlustamine, edasikindlustamine ja spetsiaalprogrammid ning korporatiivklientidele komplekslahenduste väljatöötamine. Spetsialiseerume mitmele kindlustusalale, kus meie professionaalid oma teadmiste ja kogemustega pakuvad silmapaistvaid kindlustuse ja riskijuhtimise lahendusi. Oma tegevuses pühendume parima teenuse pakkumisele alates nõustamisest ja riskide paigutamisest kuni tehnilise sõnastuse ja kahjudega tegelemiseni.

Klient võib olla kindel, et tegutseme vaid tema huvidest lähtuvalt – meil ei ole väliseid aktsionäre ning me tähtsustame oma töös läbipaistvust. Ettevõtte kuulub 100% Eesti kapitalile ja omanikud on ettevõtte tegevusega otseselt seotud.

AS Vandeni Kindlustusmaaklerid on sõltumatu, partnerpõhine, Eesti kindlustus- ja riskihaldusteenuseid vahendav ettevõtte, kes tegutseb rahvusvaheliselt.

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

Statistikaameti esialgsel hinnangul jäi Eesti SKP maht neljandas kvartalis aastatagusele tasemele ning kogu 2013. aasta majanduskasvuks kujunes 0,7 protsenti. Reaalkasvu hoidsid tagasi nõrk välisnõudlus, kahanevad transiidivood ja vähesed ehitustellimused. Tarbijate ja enamiku ettevõtjate kindlustunne on viimase poole aasta jooksul pigem paranenud nii Eesti lähimatel naabritel kui EL-is keskmiselt. Ainukesena on majandusolukord halvenemas Venemaal. On lootus, et 2011. aasta kevadel alanud euroala majanduskriisi teine laine on mööda saamas ning kauaoodatud välisnõudluse taastumine võib alata. Aasta lõpus seda veel siiski ei toimunud.

Neljandas kvartalis jätkus maksu- ja tolliameti andmetel majanduses palgatulu kiire kasv (8 protsenti) nii töötajate arvu kui keskmise palga suurenemise tõttu. Ühtlasi püsis elanike tarbimisjulgus, mistõttu olulise positiivse panuse majanduskasvu andis ilmselt jaekaubandus. Pooleteise protsendini taandunud aastane hinnatõus võimaldas jõudsalt kasvatada eratarbimist ning kasutuslubade väljastamine viitab ka eluasemeinvesteeringute hoogustumisele.

Tugeva positiivse panuse SKP-sse andis töötlev tööstus, kus kiirelt kasvas kõrge lisandväärtusega kütteõlide tootmine. Hästi läks ka puidu- ja toiduainete tootmises ning veel mitmes kõrgemat lisandväärtust andvas harus. Logistika- ja transiidisektoris vähendab kasumeid kaubavoogude vähenemine ja tihe konkurents. Langus jätkub ilmselt ehitussektoris peamiselt mitteelehoonete osas.

Sarnaselt kolmandale kvartalile oli eksport ka neljandas kvartalis kerges languses. Kuigi majandusosaldus ning tööstustellimuste indeks on euroalal selgelt paranenud, ei ole need veel Eesti väliskaubandusmahtudes avaldunud. Nõrgale välisnõudlusele viitab ka peamiste

kaubanduspartnerite ekspordimahtude vähenemine. Tegevusaladest toetas kaupade eksporti puidutoodete ja transpordivahendite väljaveo suurenemine. Sideseadmete väljavedu samas vähenes.

Aasta kokkuvõttes jäi Eesti majanduse reaalkasv rahandusministeeriumi suveprognoosi põhistsenaariumist madalamaks ning langes peaaegu riskistsenaariumis näidatud tasemele. SKP nominaalne maht on vastanud siiski ootustele ja sellest sõltuvad maksulaekumised on täitnud riigieelarvet prognoositud mahus.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

2013. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes, Suurbritannia naelsterlingites, USA dollarites ja vähesel määral muudes valuutades. Ettevõtte valuutariske on tõstnud USA dollar.

Aktsiaseltsi majandustegevusest 2013.aastal

Aktsiaseltsi müügitulu kujunes majandusaastal maakleriteenusest erinevates kindlustusvaldkondades sh mere-, vastutus-, vara-, elu-, õnnetusjuhtumi- ja tervisekindlustusest.

Majandusaasta lõpetati kasumiga.

Ettevõtte juhtkonnas muudatusi ei toimunud.

Peamised finantssuhtarvud:

Nimetus	2013	2012
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,3	1,3
Üldine võlasuhe	70%	68%
ROA	15%	13%
ROE	51%	39%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused
- Üldine võlasuhe = kohustused / varad kokku*100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku*100

AS Vandeni Kindlustusmaaklerid põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni kindlustamine ja turuosa säilitamine.

Juhtkonna hinnangul ei ole ilmnenud aruande koostamise perioodil täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	153 620	103 808	
Finantsinvesteeringud	176 417	150 595	2
Nõuded ja ettemaksed	1 474 530	1 214 465	3
Kokku käibevara	1 804 567	1 468 868	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	11 200	11 200	
Nõuded ja ettemaksed	0	161 096	3
Kokku põhivara	11 200	172 296	
Kokku varad	1 815 767	1 641 164	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	325	164	
Võlad ja ettemaksed	1 273 712	1 116 214	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 274 037	1 116 378	
Kokku kohustused	1 274 037	1 116 378	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 883	248 102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276 544	206 381	
Kokku omakapital	541 730	524 786	
Kokku kohustused ja omakapital	1 815 767	1 641 164	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	805 421	659 646	7
Muud äritulud	13 764	27 095	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-242 139	-221 156	8
Mitmesugused tegevuskulud	-154 839	-114 176	9
Tööjõukulud	-122 320	-104 241	10
Muud ärikulud	-9 162	-4 552	11
Kokku ärikasum (-kahjum)	290 725	242 616	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	52 446	45 922	
Intressikulud	45	270	
Muud finantstulud ja -kulud	2 336	1 480	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	345 552	290 288	
Tulumaks	-69 008	-83 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276 544	206 381	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	290 725	242 616	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	2 336	-25 024	
Kokku korrigeerimised	2 336	-25 024	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-75 360	115 135	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	157 498	-46 615	6
Laekunud intressid	45	270	
Muud rahavood äritegevusest	0	1 480	
Kokku rahavood äritegevusest	375 244	287 862	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	26 624	0	2
Antud laenud	-23 609	-8 361	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 015	-8 361	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	161	-143	
Makstud dividendid	-259 600	-315 650	
Makstud ettevõtte tulumaks	-69 008	-83 907	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-328 447	-399 700	
Kokku rahavood	49 812	-120 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	103 808	224 007	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	49 812	-120 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	153 620	103 808	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	63 912	6 391	563 752	634 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)			206 381	206 381
Makstud dividendid			-315 650	-315 650
31.12.2012	63 912	6 391	454 483	524 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)			276 544	276 544
Makstud dividendid			-259 600	-259 600
31.12.2013	63 912	6 391	471 427	541 730

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Vandeni Kindlustusmaaklerid 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Vandeni Kindlustusmaaklerid kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes ärikuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustused

Finantkohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on :

aktsiaseltsi juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2011	107 564	107 564
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	43 031	43 031
31.12.2012	150 595	150 595
Kajastatud õiglases väärtuses	150 595	150 595
Müük müügihinnas või lunastamine	-26 624	-26 624
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	52 446	52 446
31.12.2013	176 417	176 417
Kajastatud õiglases väärtuses	176 417	176 417

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 237 402	1 237 402		
Ostjatelt laekumata arved	1 237 402	1 237 402		
Nõuded seotud osapoolte vastu	45 521	45 521		12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	833	833		4
Muud nõuded	184 705	184 705		
Laenunõuded	184 705	184 705		5,12
Ettemaksed	6 069	6 069		
Tulevaste perioodide kulud	6 069	6 069		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 474 530	1 474 530		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 159 259	1 159 259		
Ostjatelt laekumata arved	1 159 259	1 159 259		
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 918	49 918		12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83	83		4
Muud nõuded	161 096		161 096	
Laenunõuded	161 096		161 096	5,12
Ettemaksed	5 205	5 205	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 205	5 205	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 375 561	1 214 465	161 096	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6 380		7 975
Üksikisiku tulumaks		2 695		2 598
Erisoodustuse tulumaks		381		209
Sotsiaalmaks		5 286		4 769
Kohustuslik kogumispension		323		277
Töötuskindlustusmaksed		427		491
Ettemaksukonto jääk	833		83	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	833	15 492	83	16 319

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	184 705	184 705			
Eraettevõtted	168 705	168 705			3
Eraisikud	16 000	16 000			3
Kokku muud nõuded	184 705	184 705			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	161 096		161 096		
Eraettevõtted	161 096		161 096		3
Kokku muud nõuded	161 096		161 096		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 252 038	1 252 038			
Võlad töövõtjatele	5 853	5 853			
Maksuvõlad	15 492	15 492			4
Muud võlad	329	329			
Muud viitvõlad	329	329			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 273 712	1 273 712			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 093 783	1 093 783			
Võlad töövõtjatele	6 112	6 112			
Maksuvõlad	16 319	16 319			4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 116 214	1 116 214			

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Leedu	796	890
Läti	9 427	372
Soome	166 104	151 216
Eesti	629 094	507 168
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	805 421	659 646
Kokku müügitulu	805 421	659 646
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusmaaklerite tegevus	805 421	659 646
Kokku müügitulu	805 421	659 646

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Juriidilised teenused	89 405	97 235
Vastutuskindlustus	13 881	13 881
Järevalvetasud	5 937	5 495
Muud teenused ja kulud	132 916	104 545
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	242 139	221 156

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	58 710	42 162
Energia	10 201	11 863
Kütus	10 201	11 863
Mitmesugused bürookulud	22 976	27 653
Lähetuskulud	5 543	11 989
Koolituskulud	7 393	0
Sõidukite hooldus- ja remondikulud	27 473	8 230
Muud	22 543	12 279
Kokku mitmesugused tegevuskulud	154 839	114 176

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	86 595	77 839
Sotsiaalmaksud	29 403	26 402
Erisoodustuse kulu	6 322	0
Kokku tööjõukulud	122 320	104 241
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	4

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	4 666	0
Kahjum nõuete ümberhindlusest	0	2 071
Muud	4 496	2 481
Kokku muud ärikulud	9 162	4 552

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	214 226	1 708	211 014

2013	Ostud	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 366	7 609
2012	Ostud	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 339	8 361

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012

Arvestatud tasu	3 840	3 480
-----------------	-------	-------

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaruande koostamisperioodil ei ole toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud arvesse võtta raamatupidamise aastaruande koostamisel või avalikustada käesolevas lisas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2014

Aktsiaselts Vandeni Kindlustusmaaklerid (registrikood: 10613620) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KÄLLO	Juhatuse liige	09.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Vandeni Kindlustusmaaklerid aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Vandeni Kindlustusmaaklerid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Vandeni Kindlustusmaaklerid finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lembar Kivistik

Vandeaudiitori number 391

OÜ Kivistik Consult

Audiitorettevõtja tegevusloa number 106

Leola 8A-10, Viljandi 71012

10.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Vandeni Kindlustusmaaklerid (registrikood: 10613620) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBAR KIVISTIK	Vandeaudiitor	10.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276 544
Kokku	471 427
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	271 427
Kokku	471 427

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276 544
Kokku	471 427
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	271 427
Kokku	471 427

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	805421	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6164550
Faks	+372 6164551
E-posti aadress	info@vanden.ee