

30-06-2003

614

Majandusaasta aruanne

Marie Tsine

HOT HOLDING OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Äriregistri kood	10615889
Aadress:	Silva tee 4, Randvere, Harju mk.
Telefon:	051 59 395
Faks:	-
Elektronpost	-
Interneti kodulehekülg	-
Põhitegevusala:	Kinnisvara arendamine
Tegevjuht:	Ene Prangli
Audiitorkontroll:	-



30.06.2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem I	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 2. Võlakohustused	10
Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	10
Lisa 4. Realiseerimise netokäive	11
Lisa 5. Antud pikaajalised laenud	11
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13



Tegevusaruanne

Hot Holding OÜ on kantud äriregistrisse 07.12.1999.a.

2002.aastal müüs Hot Holding OÜ OÜ Divirsile Randle tn. 4 asuva hoone.
Veel ostis Hot Holding OÜ 2002.aastal võlanõude AS Kutt vastu.
Muud majandustegevust Hot Holding OÜ-l 2002.aastal ei olnud.

2002. aastal firmas töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmetele 2002. aastal tasusid ei makstud.



Juhatus deklaratsioon

Hot Holding OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 26.05.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Hot Holding OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas. 26. mail 2003. a.

Ene Prangli

juhataja



30 -06- 2003

Bilanss

.....krõnides.....

AKTIVA		31.12.2002	31.12.2001
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		48 121	41 397
Nõuded ostjate vastu		0	14 769
Ostjatelt laekumata arved		0	14 769
Mitmesugused nõuded		78 287	0
Muud lühiajalised nõuded		78 287	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		738	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	738	0
KÄIBEVARA KOKKU		127 145	56 166
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		305 698	0
Mitmesugused pikaajalised nõuded	Lisa 5	305 698	0
Materiaalne põhivara	Lisa 1	0	356 130
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		0	86 500
Liisingpõhivara		0	311 112
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		0	-41 482
PÕHIVARA KOKKU		305 698	356 130
AKTIVA KOKKU		432 843	412 296
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		0	55052
Tagatiseta võlakohustused		0	55052
Võlad hankijatele		0	6317
Hankijatele tasumata arved		0	6317
Maksuvõlad		0	2234
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	63603
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused		111944	253322
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 2	111944	253322
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		111944	253322
KOHUSTUSED KOKKU		111944	316925
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		55371	5800
Aruandeaasta kasum (kahjum)		225528	49571
KOKKU OMAKAPITAL		320899	95371
PASSIVA KOKKU		432843	412296

SISSE TULNUD

30.06.2003

Kasumiaruanne skeem 1

		2002	2001
kroonides			
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	Lisa 4	31 290	75 095
Muud äritulud		270 870	0
ÄRITULUD KOKKU		302 160	75 095
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		11 193	2 819
Kulum		0	24 889
põhivara kulum ja väärtuse langus		0	24 889
Muud ärikulud		96 862	51
ÄRIKULUD KOKKU		108 055	27 759
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		194 105	47 336
FINANTSTULUD		36 138	14 005
EVP-dega erastamise tulu		0	13 756
intressid laenudelt		36 074	0
muud intressi- ja finantstulud		64	249
FINANTSKULUD		4 714	11 770
intressikulud		4 714	11 770
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		225 528	49 571
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		225 528	49 571

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.01	40 000	0	0	5 800	45 800
Eelmise perioodi kasum			5 800	-5 800	
2001.a. kasum				49 571	
Seisuga 31.12.01	40 000	0	5 800	49 571	95 371
Seisuga 01.01.02	40 000	0	5 800	49 571	95 371
Eelmise perioodi kasum			49 571	-49 571	
2002.a. kasum				225 528	
Seisuga 31.12.02	40 000	0	55 371	225 528	320 899

Vastavalt Hot Holding OÜ põhikirjale on osakapitali miinimumsuuruseks 40 000 krooni ja maksimumsuuruseks 160 000 krooni.

Osa nimiväärtus on 20 000 krooni. Emitteeritud ja märgitud osade arv on 2 tükki.

2002. aastal uusi osasid ei emitteeritud.

2002. aastal dividende ei makstud.

30.06.2003

Rahavoogude aruanne

	kroonides 2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	225 528	49 571
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara amortisatsioon	0	24 889
Kasum põhivara müügist	-243 870	0
Evp-dega erastamise tulu	0	-13 756
Intressikulu	4 714	11 770
Intressitulu	-36 138	-243
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-49 766	72 231
Nõuded ostjate vastu (+/-)	14 769	-14 768
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-737	
Maksuvõlad (+/-)	-2 234	1 108
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-6 317	6 317
Mitmesugused võlad (+/-)	0	-365
Mitmesugused nõuded (+/-)	-16 000	
Põhitegevuse genereeritud raha	-60 285	64 523
Intressitulu	36 138	243
Makstud tulumaks		
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-24 147	64 766
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine		-72 744
Põhivara müük	232 015	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	232 015	-72 744
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Kapitalirendimaksede tasumine	-79 830	-49 342
Kapitalirendi intressid	-4 714	-11 770
Laenu võtmine	68 500	48 544
Laenude tagasimaksmine	-185 100	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-201 144	-12 568
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	6 724	-20 546
RAHA ALGJÄÄK	41 397	61 943
RAHA LÕPPJÄÄK	48 121	41 397

SISSE TII NUD

30.06.2003

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil.....
tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. 2002.aastal OÜ Hot Holdingul lootusetuid nõudeid ei olnud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 8% aastas
- tööriistad ja inventar 30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	397612,00	0,00	397612,00
Müük (-)	-397612,00	0,00	-397612,00
Soetusmaksumus 31.12.2002	0,00	0,00	0,00
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	41482,00	0,00	41482,00
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0,00	0,00	0,00
Müüdud põhivara kulum (-)	-41482,00	0,00	-41482,00
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0,00	0,00	0,00
Jääkmaksumus 31.12.2001	356130,00	0,00	356130,00
Jääkmaksumus 31.12.2002	0,00	0,00	0,00

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) Hot Holding OÜ raamatupidamises seisuga 31.12.2002. a. ei olnud.

Seisuga 31.12.2002 firmal kapitalirendiga soetatud vara ei olnud.

Lisa 2. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2002.a

	Pikaajaline	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Okob Invest	17 400	0	01.01.2006
Ene Prangli	94 544	0	01.01.2006
Kokku	111 944		

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2002		31.12.2001	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	738	0	0	2234
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	738	0	0	2234



Ettevõtte Liidrikohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2003

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2002		2001	
Renditulud	31290	100%	31290	100%
Kokku	31290	100%	31290	100%
Realisatsioon riikide lõikes:	2002		2001	
Eesti	31290	100%	31290	100%
Kokku	31290	100%	31290	100%

Lisa 5. Antud pikaajalised laenud

Laenusaaaja	Laenujääk 31.12.2002	Sh. pikaajaline osa	Intressimäär	Laenu tagast. Lõpptähtaeg
OÜ Divirs	367 985	305 698	16%	27.05.2007



SISSE TULNUD

30.05.2003

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Hot Holding OÜ juhatus teeb ettepaneku 2002. aasta lõpuks kogunenud 225 528,25 krooni suurune kasum jagada alljärgnevalt:

- kohustusliku reservkapitali moodustamiseks 4 000 krooni
- eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele kanda 221 528,25 krooni.

Peale 2002.aasta aastaaruande kinnitamist on Hot Holding OÜ eelmiste perioodide jaotamata kasumi summa 276 899.20 krooni.

Ene Prangli
Juhataja

26.05.2003



SISSE TULNUD

30-06-2003

Majandusaasta aruande allkirjad

Hot Holding OÜ juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 26.mail 2003.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Ene Prangli

juhataja



30 -06- 2003

.....

HOT HOLDING OÜ OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 26. mai 2003. a.

1. Ene Prangli, IK 47503264212, elukoht Tallinn, 1 osa nimiväärtusega 20 000 krooni;
2. Mirjam Jõe, IK 47801175243, elukoht Tallinn, 1 osa nimiväärtusega 20 000 krooni.

