

Viru Maakohus
registriesakond

07.09.2009

Osaühing Raktransport
2008.a. majandusaasta aruanne

SISSETEENIND
nr. 49120



Ärinimi	OÜ Raktransport
Äriregistri nr.	10612945
Majandusaasta	01.01.2008 – 31.12.2008
Juriidiline aadress	Tuleviku 13-26, 44310 Rakvere
Asukoha aadress	Tuleviku 13-26, 44310 Rakvere
Telefon	+372 32 43 800
Juhatuse liikmed	Andres Lõhmus Alar Lõhmus
Põhitegevusala	Sõiduautode rentimine, mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent
Majandusaasta aruandele lisatud dokumentide loetelu	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri Müügitulu EMTAK-i järgi

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE 2008.A. AASTAARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS SEISUGA 31.12.2008.A.	5
KASUMIARUANNE 2008.A.	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE (KAUDNE MEETOD).....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9
LISA 2 MAKSUDE ETTEMAKSED.....	11
LISA 3 TÛTARETTEVÕTTE OSAD.....	11
LISA 4 SIDUSETTEVÕTETE OSAD	11
LISA 5 PIKAAJALISED NÕUDED	12
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 7 KAPITALIRENT	12
LISA 8 MUUD LÛHIAJALISED KOHUSTUSED	13
LISA 9 PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED.....	13
LISA 10 TINGIMUSLIK KOHUSTUS	13
LISA 11 MÛÛGITULU	13
LISA 12 RAHAVOOGUDE ARUANNE	14
LISA 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
OÕ RAKTRANSPORT 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
OÕ RAKTRANSPORT OSANIKE NIMEKIRI.....	16
MÛÛGTULU TEGEVUSALADE LÕIKES.....	16

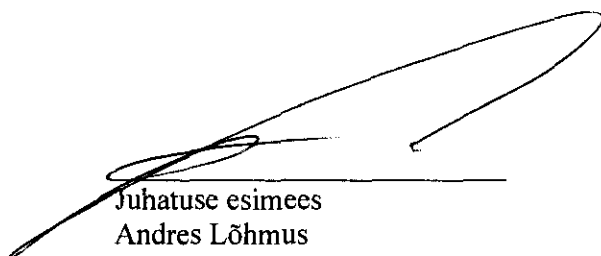
TEGEVUSARUANNE

OÜ Raktransport on Eesti erakapitalil põhinev äriühing. Äriühingu tegevusaladeks oli transporditeenuse vahendamine ja vallasvara renditeenuse osutamine.

Aruandeaasta müügitulu oli 539,3 tuhat krooni. 2008. aastal juhatusele tasu ja töötasusid ei makstud. 2008. aastal soetati tütarettevõtte Tureman Grupp OÜ.

2008. aastal toimus tegevuse jõuline laiendamine tütarfirma Tureman Grupi soetamise läbi ning tegevus keskendub valdusfirma tegutsemisele.

2009. aastal on peamisteks eesmärkideks olemasolevate investeeringute haldamine ning jätkusuutliku tegevuse tagamine.



Juhatusesimees
Andres Lõhmus

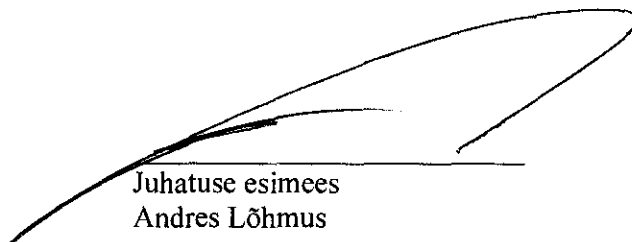
Tallinnas, 18.juunil 2009.a.

RAAMATUPIDAMISE 2008.A. AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Raktransport juhatus deklareerib oma vastutust 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Raktransport finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Raktransport on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse esimees
Andres Lõhmus

Tallinnas, 18.juunil 2009.a.

BILANSS SEISUGA 31.12.2008.A.

Varad	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha ja pangakontod	446 397	62 256
Nõuded ostjate vastu (Lisa 2)	45 906	175 730
Muud lühiajalised nõuded	900 200	390 022
Ettemaksed		
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 3)</i>	63 561	51 169
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodi kulud</i>	238 454	14 040
Ettemaksed kokku	302 015	65 209
Viitlaekumised (laekumata intressid)	434 526	253 777
Käibevara kokku	2 129 044	946 994
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
<i>Tütarettevõtte osad (Lisa 4)</i>	6 572 363	
<i>Sidusettevõtete aktsiad või osad (Lisa 4)</i>	176 801	857 233
<i>Pikaajalised nõuded (Lisa 5)</i>	2 494 204	2 532 341
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2 671 005	3 460 926
Materiaalne põhivara (Lisa 6)	2 156 493	2 281 425
Põhivara kokku	11 399 861	5 670 999
Varad kokku	13 528 905	6 617 993
Kohustused ja omakapital		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused (Lisa 8)	360 539	564 550
Tagatiseta võlakohustus (Lisa 8)	533 950	
Pikaajalise kap.rendi tagasimaksed järgmisel per.(Lisa 8)	159 684	150 368
Võlad tarnijatele	26 558	56 336
Muud viitvõlad (intressivõlad)	74 125	31 050
Lühiajalised kohustused kokku	1 154 856	802 304
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised kohustused(liising)(Lisa 7, 9)	1 529 144	1 688 828
Muud pikaajalised võlad (Lisa 9)	885 650	115 650
Muud võlad pikaajalise investeeringu soetamisest (Lisa 9)	295 482	460 482
Pikaajalised kohustused kokku	2 710 276	2 264 960
Kohustused kokku	3 865 132	3 067 264
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 506 729	3 524 329
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	6 113 044	- 17 600
Omakapital kokku	9 663 773	3 550 729
Kohustused ja omakapital kokku	13 528 905	6 617 993

KASUMIARUANNE 2008.A.

	2008.a.	2007.a.
Äritulud		
Müügitulu (Lisa 11)	539 330	471 559
Muud äritulud		217 041
Äritulud kokku	539 330	688 600
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	163 505	306 700
Mitmesugused tegevuskulud	133 555	84 227
Põhivara kulum ja väärtuse langus (Lisa6)	124 932	107 680
Muud ärikulud	0	92
Ärikulud kokku	421 992	498 699
Ärikasum (-kahjum)	117 338	189 901
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-234 530	-152 659
Finantstulud tütarettevõtte osadelt	6 567 563	
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-680 432	198 286
Intressitulud	201 242	163 567
Muud finantstulud- ja kulud	141 863	-416 695
Finantstulud ja -kulud kokku	5 995 706	-207 501
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	6 113 044	-17 600

RAHAVOOGUDE ARUANNE (KAUDNE MEETOD)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	117 338	189 901
<u>Korrigeerimised:</u>		
Materiaalse põhivara kulum	124 932	107 680
Põhivara müügikasum		-217 041
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-287 731	-26 614
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-151 703	368 280
Makstud intressid	-234 530	-152 659
Rahavood äritegevusest kokku	-431 694	269 547
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine		-2 262 149
Põhivara müük		1 130 272
Soetatud tütarettevõtte	-4 800	
Soetatud sidusettevõtted		-634 426
Antud lühiajalist laenu	-545 000	-218 322
Antud laenude tagasi laekumised	214 822	191 000
Saadud intressid	201 242	163 567
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-133 736	-1 630 058
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud (liising)		2 110 169
Kapitalirendi (liisingu) tagasimaksed	-150 368	-933 116
Saadud lühiajalist laenu	533 950	
Saadud pikaajalist laenu	800 000	
Saadud pikajalise laenu tagasimaksed	-234 011	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	949 571	1 177 053
Rahavood kokku	384 141	-183 458
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 256	245 714
Raha ja raha ekvivalentide muutus	384 141	-183 458
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	446 397	62 256

Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest on antud ülevaade lisas 12.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkap.	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	866 613	910 613
<u>Aruandeaasta puhaskasum 2005.a.</u>			550 900	550 900
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	1 417 513	1 461 513
<u>Aruandeaasta puhaskasum 2006.a.</u>			2 106 816	2 106 816
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	3 524 329	3 568 329
<u>Aruandeaasta kahjum 2007.a.</u>			-17 600	-17 600
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	3 506 729	3 550 729
<u>Aruandeaasta kasum 2008.a.</u>			6 113 044	6 113 044
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	9 619 773	9 663 773

Netodividendide ja tulumaksu maksimaalset võimalikku suurust kajastab lisa 10.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Raktransport 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Raktransport kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Vara, mille väärtus on kuni 10 000 krooni olenemata majandustegevuses kasutamise ajast, loetakse käibevaraks (väikevahendiks) ja kantakse soetamisel kulusse. Samuti loetakse käibevaraks vara, mida majandustegevuses kasutatakse vähem kui üks

aasta olenemata maksumusest. Põhivara soetusmaksumuselt arvestatakse amortisatsioon, kasutatades amortisatsiooninormi 20 - 40%.

Dividendi tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Raktransport käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda, tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, ettevõtte töötajaid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

LISA 2 MAKSUDE ETTEMAKSED

	2008	2007
<u>Maksu liik</u>	<u>Ettemaks/Võlgnevus</u>	<u>Ettemaks/Võlgnevus</u>
Käibemaks	63 561	51 169
Kokku (kroonides)	63 561	51 169

LISA 3 TÜTARETTEVÖTTE OSAD

	Tureman Grupp OÜ	Kokku
Osaluse %	60 %	
Soetus 2008	4 800	4 800
<u>Investeeringu ümberhindlus</u>	<u>6 567 563</u>	<u>6 567 563</u>
31.12.2008	6 567 563	6 567 563

LISA 4 SIDUSETTEVÖTETE OSAD

	Netovat OÜ	Rakvere Autobaas OÜ	Goodline Projekt OÜ	Kokku
Osaluse %	45%	29,44%	14,3%	
<u>31.12.2006</u>	<u>24 521</u>			<u>24 521</u>
Soetus 2007		628 426	6000	634 426
<u>Investeeringu ümberhindlus</u>		<u>197 247</u>	<u>39</u>	<u>198 286</u>
31.12.2007	24 521	826 673	6039	857 233
<u>Investeeringu ümberhindlus</u>	<u>-24 521</u>	<u>-657 161</u>	<u>1250</u>	<u>680 432</u>
31.12.2008	0	169 512	7289	176 801

LISA 5 PIKAAJALISED NÕUDED

	2008	2007
Pikaajalised laenud	2 494 204	2 532 341
Tagastamise tähtaeg 2010.a., intressid (1 286 077) 6% , (736 829) 5,75% ja summale (471 298) 3%.		

LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed (kroonides)
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 424 915
Soetusmaksumus 31.12.2008	2 424 915
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	143 490
Arvestatud kulum 2008	124 932
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	268 422
Põhivara jääkmaksumus 31.12.2007	2 281 425
Põhivara jääkmaksumus 31.12.2008	2 156 493

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2008	2 110 169
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 951 913

LISA 7 KAPITALIRENT

Aruandeperioodil	makstud põhiosa	makstud intress
Masinad ja seadmed	150 368	160 404

Tähtaeg	2012
Intress	EURIBOR + 1,5%

LISA 8 MUUD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	2008	2007
Lühiajaline laen (intress 5,5%)	360 539	564 550
Lühiajaline laen (intress 6,5%)	533 950	
<u>Pikaajalised kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil</u>	<u>159 684</u>	<u>150 368</u>
Kokku (kroonides):	1 054 173	714 918

LISA 9 PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

	2008	2007
Pikaajalised laenud	885 650	115 650
Pikaajalised kapitalirendi kohustus	1 529 144	1 688 828
<u>Investeeringu soetamine järelmaksuga</u>	<u>295 482</u>	<u>460 472</u>
Kokku (kroonides)	2 710 276	2 264 960

LISA 10 TINGIMUSLIK KOHUSTUS

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 9 619,8 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 020,2 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 7599,6 tuhat krooni.

LISA 11 MÜÜGITULU

<u>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Eesti Vabariik	539 330	471 559

LISA 12 RAHAVOOGUDE ARUANNE

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi väljastatud ja saadud laenudest.

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, s.h.:	-287 731	-26 614
Nõuded ostjate vastu	129 824	176 186
Maksude ettemaksed	-12 392	-43 062
Ettemaksed	-224 414	-14 040
Viitlaekumised	-180 749	-145 698
 Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, s.h.:	 -151 703	 368 280
Muud pikaajalised võlad	-165 000	460 482
Võlad tarnijatele	-29 778	-56 331
Maksuvõlad		-12 328
Viitvõlad	43 075	-23 543

LISA 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

	2008		2007	
	<u>Ost</u>	<u>Müük</u>	<u>Ost</u>	<u>Müük</u>
KLG Eesti AS		140 631		291 711
Rakvere Autobaas OÜ	30 218	185 888	211 364	126 122
Salva Kahjukäsitle As		212 811		90 000
Salva Kindlustuse AS	20 431		50 048	
	31.12.2008		31.12.2007	
	<u>Nõue</u>	<u>Kohustus</u>	<u>Nõue</u>	<u>Kohustus</u>
KLG Eesti AS	1 657	400 000	221 939	

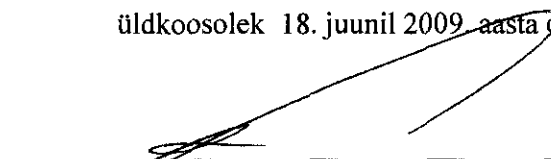
OÜ Raktransport majandusaasta aruanne 2008, juhatuse liige

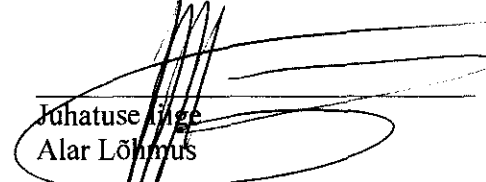
Rakvere Autobaas OÜ	33 039	360 539	91 967	636 223
Salva Kahjukäsitluse As	11 210		26 550	
Tureman Grupp OÜ		933 950		

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

OÜ RAKTRANSPORT 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Raktransport 2008.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek 18. juunil 2009. aasta otsusega, allkirjastamine 18. juunil 2009.a.:


Juhatusesimees
Andres Lõhmus


Juhatusliige
Alar Lõhmus

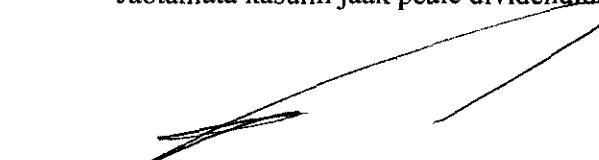
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Raktransport vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides):

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 506 729
2008.aasta puhaskasum	6 113 044
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008.a.	9 619 773

OÜ Raktransport juhatus teeb ettepaneku jaotada nettodividendideks 276 000 krooni.

Jaotamata kasumi jääk peale dividendide maksmist on 9 340 773 krooni.


Juhatusesimees
Andres Lõhmus

Tallinnas, 18. juunil 2009.a.

OÜ Raktransport majandusaasta aruanne 2008, juhatusesimees

OÜ RAKTRANSPORT OSANIKE NIMEKIRI

<u>Nimi</u>	<u>Isikukood</u>	<u>Aadress</u>	<u>Osade arv</u>	<u>Summa</u>
Alar Lõhmus	36311165218	Tallinn	1	20000.-
Andres Lõhmus	37306295213	Tallinn	1	20000.-

MÜÜGTULU TEGEVUSALADE LÕIKES

<u>Müügitulu tegevusalades lõikes:</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent (EMTAK- 77111)	258 068	301 252
Mujal liigitamata masinate, sedmete ja materiaalse vara rentimine ja kasutusrent (EMTAK- 7739)	281 262	170 307