

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** RNR SIM OÜ

**registrikood:** 10612862

**tänava/talu nimi,** Vanemuise tn.

**maja ja korteri number:** 10

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10918

**telefon:** +372 5290223

**e-posti aadress:** sim@forme.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Laenukohustised	12
Lisa 11 Kasutusrent	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>15</b>

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

RNR SIM OÜ alustas müügitegevust juunis 2000.a. ning firma põhitegevuseks on juuksehooldus- ja viimistlusvahendite ning inventari müük.

### Tulud, kulud ja kasum

2021.a. oli RNR SIM OÜ müügitulu 482 604.- eurot ehk käive on suurenenud 16,51% võrreldes eelmise aastaga.

Kulutused kaupade tutvustamiseks, mis sisaldavad endas e-poe ja reklaamikulusid ning juuksuritele korraldatavaid tootetutvustusi olid 7 894.- eurot.

2022.a. on planeeritud antud kulude kogusummaks kuni 10 000.- eurot.

Kulutused 2021.a. inventari soetamiseks olid kokku 6 196.- eurot.

Turustuskulud olid kokku 84 793.- eurot, suurenedes aastaga 17,51%.

Üldhalduskulud olid kokku 24 722.- eurot, suurenedes aastaga 18,49%.

2021.a. kulude suurenemise peamiseks põhjuseks on uue kinnisvaraga seotud kulud.

RNR SIM OÜ brutokasumiks kujunes 173 918.- eurot, mis on 17,38% rohkem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2021.a. puhaskasum oli 45 639.- eurot, suurenedes aastaga 27,53%.

### Investeeringud

2021.a. soetati firmale esindus/äriruumid maksumusega 130 000.- eurot.

RNR SIM OÜ on sõlminud esindus/äriruumide ostmiseks pangaga 28.04.2021 laenulepingu 5 aastaks summas 95 000.- eurot. Omafinantseeringu summa oli 35 000.- eurot.

2021.a. soetati põhivara 16 439.- euro eest esindus/äriruumide sisustamiseks.

2022.a. investeeringuid põhivarasse planeeritud ei ole.

### Personal

2021.a. oli RNR SIM OÜ töötajate keskmine arv 4 töötajat, kellest 1 on juhatuse liige.

2021.a. olid ettevõtte tööjõukulud 61 781.- eurot, suurenedes aastaga 4,18%.

Juhatuse liikmele 2021.a. eraldi juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

RNR SIM OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kaupade sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 162	44 147	2
Nõuded ja ettemaksed	63 357	79 326	3
Varud	198 541	198 587	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>321 060</b>	<b>322 060</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	69 626	72 348	5
Materiaalsed põhivarad	151 517	12 677	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>221 143</b>	<b>85 025</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>542 203</b>	<b>407 085</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 778	5 428	7
Võlad ja ettemaksed	59 676	20 828	8,9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>95 454</b>	<b>26 256</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	78 368	21 053	
Võlad ja ettemaksed	0	7 034	10,11
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>78 368</b>	<b>28 087</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>173 822</b>	<b>54 343</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 930	314 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 639	35 787	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>368 381</b>	<b>352 742</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>542 203</b>	<b>407 085</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	482 604	414 209	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-308 686	-266 048	
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>173 918</b>	<b>148 161</b>	
Turustuskulud	-84 973	-72 312	14
Üldhalduskulud	-24 722	-20 864	14
Muud äritulud	133	22	
Muud ärikulud	-8 955	-10 751	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>55 401</b>	<b>44 256</b>	
Intressikulud	-2 666	-1 201	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>52 735</b>	<b>43 055</b>	
Tulumaks	-7 096	-7 268	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>45 639</b>	<b>35 787</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

RNR SIM OÜ 2021.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudeti põhivara arvelevõtmise maksumust, mis on alates 2021 aastast 1000.- eurot. Teisi arvestusmeetodeid ja arvestusaluseid võrreldes eelmise aastaga muudetud ei ole.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2021 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvara hilisemal kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit analoogselt materiaalse põhivaraga, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes vara elueast, milleks on 30 aastat.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistetele ja osalevad tõenäoliselt majandusliku kasu tekitamisel.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000.- eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varad kantakse nende kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalsel põhivaral järgmised:

Ehitised 3-5%

Transpordivahendid 20%

Masinad ja seadmed 10-30%

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	3-10

#### Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

1. Rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada.
2. Renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassa	40	44
Arvelduskontod	59 122	44 103
<b>Kokku raha</b>	<b>59 162</b>	<b>44 147</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 145	63 145
Ettemaksed	212	212
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>63 357</b>	<b>63 357</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	79 094	79 094
Ettemaksed	232	232
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>79 326</b>	<b>79 326</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	198 541	198 587
<b>Kokku varud</b>	<b>198 541</b>	<b>198 587</b>

Varude ümberhindlust aruandeaastal teostatud ei ole.



## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	81 647	81 647
Akumuleeritud kulum	-6 577	-6 577
<b>Jääkmaksumus</b>	75 070	75 070
Amortisatsioonikulu	-2 722	-2 722
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	81 647	81 647
Akumuleeritud kulum	-9 299	-9 299
<b>Jääkmaksumus</b>	72 348	72 348
Amortisatsioonikulu	-2 722	-2 722
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	81 647	81 647
Akumuleeritud kulum	-12 021	-12 021
<b>Jääkmaksumus</b>	69 626	69 626

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 760	5 110

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2019</b>					
Soetusmaksumus		25 100	9 500	34 600	34 600
Akumuleeritud kulum		-12 138	-7 552	-19 690	-19 690
<b>Jääkmaksumus</b>		12 962	1 948	14 910	14 910
Ostud ja parendused			1 691	1 691	1 691
Muud ostud ja parendused			1 691	1 691	1 691
Amortisatsioonikulu		-2 778	-1 146	-3 924	-3 924
<b>31.12.2020</b>					
Soetusmaksumus		25 100	11 191	36 291	36 291
Akumuleeritud kulum		-14 916	-8 698	-23 614	-23 614
<b>Jääkmaksumus</b>		10 184	2 493	12 677	12 677
Ostud ja parendused	130 000		16 439	16 439	146 439
Amortisatsioonikulu	-2 896	-2 778	-1 925	-4 703	-7 599
<b>31.12.2021</b>					
Soetusmaksumus	130 000	25 100	27 630	52 730	182 730
Akumuleeritud kulum	-2 896	-17 694	-10 623	-28 317	-31 213
<b>Jääkmaksumus</b>	127 104	7 406	17 007	24 413	151 517

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	31 146	913
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>31 146</b>	<b>913</b>

## Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 604	0
Käibemaks	8 425	6 782
Üksikisiku tulumaks	490	463
Sotsiaalmaks	1 177	1 130
Kohustuslik kogumispension	57	54
Töötuskindlustusmaksed	86	82
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>13 839</b>	<b>8 511</b>

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Väljamaksmata töötasud	3 403	2 808
Töötasude sotsiaalmaks	1 420	1 167
Töötasude tulumaks	667	485
Töötasude töötuskindlustusmaks	103	85
Töötasude kogumispensionimaks	69	57
Puhkusereserv	6 748	5 084
Puhkusereservi sotsiaalmaks	2 227	1 678
Puhkusereservi töötuskindlustusmaks	54	40
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>14 691</b>	<b>11 404</b>

## Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Kasutusrendi maksed	1 313	1 313			
Pangalaen	34 465	34 465			
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>35 778</b>	<b>35 778</b>			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	78 368		78 368		15.04.2026
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>78 368</b>		<b>78 368</b>		
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>114 146</b>	<b>35 778</b>	<b>78 368</b>		
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Kasutusrendi maksed	1 286	1 286			
Pangalaen	4 142	4 142			
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>5 428</b>	<b>5 428</b>			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	21 053		21 053		10.01.2022
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>21 053</b>		<b>21 053</b>		
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>26 481</b>	<b>5 428</b>	<b>21 053</b>		

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	1 313	1 286
1-5 aasta jooksul	5 721	7 034

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	465 698	410 643
Soome	15 573	1 490
Leedu	680	1 656
Rootsi	164	0
Läti	489	420
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>482 604</b>	<b>414 209</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>482 604</b>	<b>414 209</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kosmeetikatarvete müük - 46451	475 536	405 831
Mööbli müük - 46651	1 308	3 268
Renditulu - 68201	5 760	5 110
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>482 604</b>	<b>414 209</b>

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	46 174	44 322
Sotsiaalmaksud	15 607	14 981
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>61 781</b>	<b>59 303</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Kasumiaruandes on tööjõukulu turustuskulude real summas 44 311.- eurot moodustades 52,15% antud kulude kogusummast ja üldhalduskulude real summas 17 470.- eurot moodustades 70,67% antud kulude kogusummast. Tööjõukulud kokku 2021.a. on 61 781.- eurot.

## **Lisa 15 Seotud osapooled**

(eurodes)

Juhatuse liikmele ei ole 2021.a. eraldi juhatuse liikme tasu makstud ja muid olulisi soodustusi tehtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

**Osaühing RNR SIM (registrikood: 10612862) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KURN	Juhatuse liige	27.06.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 639
<b>Kokku</b>	<b>365 569</b>
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
<b>Kokku</b>	<b>30 000</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	46451	475536	98.54%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5760	1.19%	Ei
Kontorimööbli hulgimüük	46651	1308	0.27%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Kurn	36208280226	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5290223
E-posti aadress	sim@forme.ee