

ABEL JA LUMISTE
MAAMÕÕDUBÜROO

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond

SISSE TULNUD nr. 4011
"11.11.2004"

LÄBI VAADATUD

23-08-2005

Majandusaasta aruanne

Skannit 3:
LÄBI VAADATUD

01. jaanuar 2004

31. detsember 2004 20-02-2008

Kaja Ots
registrisekretär

Ettevõtte nimi	Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ
Reg. nr.	10612388
Postiaadress	46504 Venevere Lääne-Virumaa
Telefon	51 13595
Põhitegevusala	maakorraldustööd, geodeetilised tööd, kartograafilised tööd.

Lisatud dokumendid:

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Juhatuse deklaratsioon.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2 Põhivara	10
Lisa 4 Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes	11
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 6 Müügitulu netokäive	12
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	13

Lisatud dokumendid:

- Kasumi jaotamise ettepanek
- Osanike nimekiri

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Juhatus 2004.a. deklaratsioon

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2005 vahemikul.

Juhatus hinnangul on Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2004.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Veneveres
21. juuni 2005

Vaimar Abel	juhatuse liige		<u>21.06.05</u>
Pille Lumiste	juhatuse liige		<u>21.06.05</u>

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

2004.a. tegevusaruanne

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ asutati 1999. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on tegelemine maakorraldustöödega, geodeetiliste töödega, kartograafiliste töödega.

2005.a. tagame majandustegevuse jätkumise printsiipi.

2004.a. oli keskmine töötajate arv 5. Palkadeks on makstud 125378 krooni, keskmine kuutöötasu oli 2090 krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele ei ole makstud eraldi töötasu liikmeks oleku eest.

Osaühingu juhatuse liikmetel ei ole sotsiaalset garantiid nende tagasikutsumisel või lahkumisel, samuti puuduvad igasugused soodustused.

Vaimar Abel

juhatuse liige



22.06.05

Pille Lumiste

juhatuse liige



21.06.05

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2004

AKTIVA (VARA)

kroonides (komakohata)

	Majandusaasta lõpul 31.12.2004	Majandusaasta algul 01.01.2004
KÄIBEVARA		
1. RAHA JA PANGAKONTOD	46528	49099
3. NÕUDED OSTJATE VASTU		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	13700	20020
6. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	5060
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3050	4225
KOKKU	3050	9285
KÄIBEVARA KOKKU	63278	78404

PÕHIVARA

9. MATERIAALNE PÕHIVARA lisa 2		
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	204393	376016
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	76244	76244
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-135361	-87638
KOKKU	145276	364622
PÕHIVARA KOKKU	145276	364622

AKTIVA (VARA) KOKKU	208554	443026
----------------------------	--------	--------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED***LÜHIAJALISED KOHUSTUSED*

11. VÕLAKOHUSTUSED lisa 3		
11.1. Liisingu lühiajaline osa	0	21752
13. VÕLAD TARNIJATELE		
13.1. Võlad tarnijatele	0	119
15. MAKSUVÕLAD lisa 4	14226	10717
16. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)		
16.1. Võlad töövõtjatele	23319	25292
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	37545	57880

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

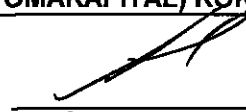
19. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
19.1. Liisingu pikaajaline osa	0	117102
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	0	117102
KOHUSTUSED KOKKU	0	174982

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

22. OSAKAPITAL NIMIVAÄRTUSEST	40000	40000
26. RESERVID	4000	4000
26.1. Kohustuslik reservkapital	4000	4000
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	224044	308837
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-97035	-84793
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	171009	268044

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	208554	443026
---	--------	--------

Vaimar Abel juhatusel liige



21.06.05

Pille Lumiste juhatusel liige



21.06.05

KASUMIARUANNE SKEEM 1

	kroonides (komakohata)	
	2004.a.	2003.a.
Müügitulu	308932	330634
Muud äritulud	26	76271
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116523	-117334
Muud tegevuskulud	-16705	-15535
Tööjõu kulud	-183347	-200365
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-80491	-54808
Muud ärikulud	-219	-98588
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-88327	-79725

Finantstulud ja -kulud	-8708	-5068
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-97035	-84793

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	-97035	-84793
---	---------------	---------------

Vaimar Abel juhatuse liige



21.06.05

Pille Lumiste juhatuse liige



21.06.05

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

2004.a.	2003.a.
---------	---------

Rahavood äritegevusest

Kasum enne tulumaksu	-97035	-84793
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	80491	54808

Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-16544	-29985
Nõuded ostjate vastu	6320	19026
Tulevaste perioodide kulud	6235	-4862
Maksuvõlad	3509	-17095
Võlgnevus tarnijatele	-119	119
Viitvõlad	-1973	-2747
Põhitegevuse genereeritud raha	13972	-5559
Rahavood äritegevusest	-2572	-35544

Investeeringustegevuse rahavood

Põhivara soetamine	0	-272266
Põhivara müük	138855	116346
Lühiajaliste investeeringute soetamine	-21752	21752
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	-117102	117102
Rahavood investeeringustegevusest	1	-17066
Rahajäägi kogumuutus	-2571	-52610
Raha algjääk	49099	101709
Raha lõppjääk	46528	49099

Vaimar Abel juhatuse liige



21.06.05

Pille Lumiste juhatuse liige



21.06.05

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osade arv tk.		Osade kapital		Kohustuslik reservkapital		Eelmiste perioodide jaotamata kasum	
	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003
Aasta alguses	2	2	40000	40000	4000	4000	224044	308837
Aruandeaastal jaotatav kasum							-97035	-84793
Reservkapitali suurenemine								
Fondiemissioon								
Aasta lõpus	2	2	40000	40000	4000	4000	127009	224044

Vaimar Abel juhatuse liige


21.06.05

Pille Lumiste juhatuse liige


21.06.05

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

2004.a. aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Osaühingus kirjendatakse majandustehinguid soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10.000 krooni ning kasutuseaga üle 1 aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

seadmed ja tööriistad	5% aastas
sõidua autod	10-40% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina käsitletakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse kuludes tekkepõhiselt.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi lõppedes rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

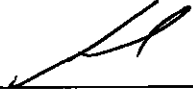
Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning on bilansis näidatud lühiajalise kohustusega töövõtja ees, kus on kajastatud ka töötuskindlustust.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis on nõutaval suurusel bilansis olemas.

Vaimar Abel
juhatuse liige


allkiri

21.06.05
kuupäev

Pille Lumiste
juhatuse liige


allkiri

21.06.05
kuupäev

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Lisa 2 Põhivara (soetusmaksumuses)

kroonides

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul 01.01.04	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpul 31.12.04	Akumu- leeritud kulum
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h. müük		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Materiaalne põhivara	452260	-	-	171623		280637	135361
1.1. Maa							
1.2. Hooned, ehitised							
1.3. Rajatised							
1.4. Masinad ja seadmed	452260	-	-	171623		280637	135361
1.5. Inventar							
1.6. Mittetootmislik põhivara							
2. Immateriaalne põhivara							
Kokku põhivara	452260	-	-	171623		280637	135361

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.
Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 10000 EEK.

Vaimar Abel juhatusel liige



21.06.05

Pille Lumiste juhatusel liige



21.06.05

Lisa 4 Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes

kroonides

Maksuliik	Jääk 01.01.04		Jääk 31.12.04		Võla hulgas maksu- viivised
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg	
1	2	3	4	5	6
2. Üksikisiku tulumaks	-	3147	-	2899	-
4. Käibemaks	5060	-	-	3413	-
5. Sotsiaalmaks	-	7193	-	7524	-
6. Töötus-kindlustusmaks	-	327	-	340	-
7. Kohustuliku kogumispensioni makse	-	50	-	50	-
Kokku	5060	10717	0	14226	0

Vaimar Abel juhatuse liige



21.06.05

Pille Lumiste juhatuse liige



21.06.05

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Lisa 5

Tehingud seotud osapooltega

Osaühinguga seotud osapoolteks on juhatuse liikmed. Seotud isikud ei ole saanud soodustingimustel kaupu ja teenuseid.

Lisa 6

Müügitulu netokäive

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ realiseerimise netokäive oli
2004.a. 308932 krooni
2003.a. 330634 krooni

Kogu realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.

Vaimar Abel
juhatuse liige


allkiri

21.06.05
kuupäev

Pille Lumiste
juhatuse liige


allkiri

21.06.05
kuupäev

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 21. juuni 2005 otsusega allkirjastamine:

Vaimar Abel
juhatuse liige


allkiri

21.06.05
kuupäev

Pille Lumiste
juhatuse liige


allkiri

21.06.05
kuupäev

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek 2004.a.

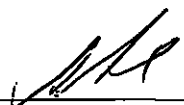
kroonides

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	224044
Aruandeaasta puhaskasum	-97035
Fondiemissiooni ei teostata	-
Kohustuslik reservkapital täies ulatuses olemas	-
Dividende ei maksta	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	127009

Juhatus teeb ettepaneku katta 2004. aasta kahjum eelnevate perioodide kasumi arvelt.

Vaimar Abel

juhatuse liige



21.06.05

Pille Lumiste

juhatuse liige



21.06.05

Maamõõdubüroo Abel ja Lumiste OÜ

Viru Maakohus
registriosakond

08.02.2006

Osanike nimekiri
Seisuga 21.06.05

SISSE TULNUD
nr. 947/1

Jrk.nr.	Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
1.	Eerik Lumiste	36910292735	46504 Venevere Lääne-Virumaa	40.000.-
KOKKU				40.000.-

Pille Lumiste

juhatuse liige

Pille Lumiste

21.06.05

