

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing SKAT-KESKUS

registrikood: 10611957

tänava/talu nimi, 26 Juuli 25-38

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 20207

telefon: +372 5029185

faks: +372 3573520

e-posti aadress: skatkeskus@skatkeskus.ee

veebilehe aadress: www.skatkeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 15 Üldhalduskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Skat-Keskus tegeles 31.12.2013.a lõppenud majandusaastal ventilatsiooni- ja konditsioneerimiste süsteemide montaaži, hoolduse ja remondiga.

2013.aastal moodustas OÜ Skat-Keskus müügitulu 2 066 933 eurot, mis on 6 % võrra suurem kui eelmisel aastal.

2013.aastal OÜ Skat-Keskus investeeris põhivarasse summas 23 905 eurot, s.h.soetas kolm sõiduaudod.

OÜ-s Skat-Keskus töötas 2013. aastal keskmiselt 41 töötajat, kellele töötasu koos puhkusetasuga moodustas kokku 382,0 tuhat euro.

OÜ Skat-Keskus juhatus koosneb majandus aasta lõpuks kolmest liikmest. Kõik juhatuse liiget tegutsesid vastaval töölepingute said tasu, mis moodustas kokku 37,8 euro. Juhatus esimeese juures 2013.aasta jooksul oli erisoodustusi – kasutamine ametisõiduki.

2013. aastal äritegevus oli tavaline. Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevat aastaks, on OÜ Skat-Keskus põhieesmärkideks ventilatsiooniteenuste turuosa säilitamine ning teenindustaseme jätkuv parenemine.

Järgmiseks aastaks arengukava puudub.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulist sündmust ei toimunud,

Meie äritegevuses hooajalisust või majandustegevuse tsüklilisust ei ole. Ka meie tegevusega pole kaasnevaid olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ei ilmnenu valutuakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (tuh eurot)	2 007	1 895
Tulu kasv	6 %	42%
Brutokasumi määr %	30%	39%
Puhaskasum (tuh eurot)	8	79
Puhasrentaablus	0.4 %	4.2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.2	1.4
ROA	1.1%	14.4%
ROE	5%	39%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
2. Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
3. Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
5. ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
6. ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	146 920	88 894	2
Nõuded ja ettemaksed	403 564	305 770	3,4
Varud	75 969	45 353	5
Kokku käibevara	626 453	440 017	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	104 685	114 437	7,8
Kokku põhivara	104 685	114 437	
Kokku varad	731 138	554 454	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 244	15 521	8
Võlad ja ettemaksed	511 672	300 720	9,6
Kokku lühiajalised kohustused	525 916	316 241	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	22 672	36 915	8
Kokku pikaajalised kohustused	22 672	36 915	
Kokku kohustused	548 588	353 156	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 522	119 052	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 252	79 470	
Kokku omakapital	182 550	201 298	11
Kokku kohustused ja omakapital	731 138	554 454	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 006 933	1 895 482	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 406 466	-1 147 437	14
Brutokasum (-kahjum)	600 467	748 045	
Üldhalduskulud	-583 895	-671 979	15,16
Muud äritulud	0	9 832	13
Muud ärikulud	0	-48	17
Ärikasum (kahjum)	16 572	85 850	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 143	-1 994	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 429	83 856	
Tulumaks	-7 177	-4 386	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 252	79 470	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 572	85 850	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 657	37 195	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-9 832	7
Kokku korrigeerimised	33 657	27 363	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-97 633	-31 732	
Varude muutus	-30 616	-14 035	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	210 962	44 042	
Laekunud intressid	40	22	18
Makstud intressid	-1 354	-2 136	8,18
Kokku rahavood äritegevusest	131 628	109 374	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-23 905	-13 666	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 832	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 905	-3 834	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 520	-21 403	8
Makstud dividendid	-27 000	-16 500	
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 177	-4 386	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 697	-42 289	
Kokku rahavood	58 026	63 251	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	88 894	25 643	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	58 026	63 251	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	146 920	88 894	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	135 516	138 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)			79 470	79 470
Muutused muudest omanike sissemaksetest	-36		36	0
Makstud dividendid			-16 500	-16 500
31.12.2012	2 520	256	198 522	201 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 252	8 252
Makstud dividendid			-27 000	-27 000
31.12.2013	2 520	256	179 774	182 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU-gu Skat-Keskus 31.12.2013.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse oiglane vaartusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaalinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse oiglane vaartusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu oiglane vaartus. Algne soetusmaksumus sisaldab koiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja huvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1278 eurodest ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tooiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1278 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni vähevaartusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud vähevaartuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tootest.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2 -10%

Masinad ja seadmed 10 - 35%

Muu põhivara 5 -50%

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need

komponendid voetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, maarates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui pohivara kaetav vaartus (s.o korgem kahest jargnevast naitajast: vara neto muugihind voi vara kasutusvaartus) on vaiksem tema bilansilisest jaakmaksumusest, on materiaalse pohivara objektid alla hinnatud nende kaetavale vaartusele.

Rendid

Kapitali-ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja huved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil voi eelnevatel perioodidel tekkinud ettevotte kohustusi, millel on seaduslik voi lepinguline alus, mis nouab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusvaarselt maarata, kuid mille loplik maksumus voi maksetahtaeg ei ole Osauhing SKAT-KESKUS 2013. a. majandusaasta aruanne kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lahtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka solumatute ekspertide hinnangutest.

OU Skat-Keskus annab oma toodangule 2-aastase garantii.

Samuti on OU Skat-Keskus bilansis luhiajalise eraldisena kajastatud uhkusekohustuste reserv.

Kohustuslik reservkapital

Tulud

Ettevotte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevotte tulu vaid ettevotte poolt välja makstavaid dividende

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevotte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali

valjamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide valjamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa soltub sellest, kas ja millal ettevotte dividende maksab.

Tulude arvestus

Kaupade muugist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on lainud ule ostjale ning muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvaarselt maaratav ning tehingust saadava tasu laekumine on toenaoline. Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja valjamakseid, ruhmitatuna vastavalt nende eesmärgile aritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Aritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	43 610	10 394
Arvelduskoto	103 310	78 500
Kokku raha	146 920	88 894

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	403 283	403 283
Ostjatelt laekumata arved	403 283	403 283
Muud nõuded	281	281
Intressinõuded	281	281
Kokku nõuded ja ettemaksed	403 564	403 564
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	305 650	305 650
Ostjatelt laekumata arved	305 650	305 650
Muud nõuded	120	120
Intressinõuded	120	120
Kokku nõuded ja ettemaksed	305 770	305 770

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	407 038	308 507
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 755	-2 857
Kokku nõuded ostjate vastu	403 283	305 650
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-2 857	-8 749
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-3 755	-2 857
Lootusetuks tunnistatud nõuded	2 857	8 749
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-3 755	-2 857

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	13 156	19 183
Lõpetamata toodang	61 976	19 507
Ettemaksed varude eest	837	6 663
Kokku varud	75 969	45 353

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	19 679	10 407
Üksikisiku tulumaks	3 045	3 325
Erisoodustuse tulumaks	69	69
Sotsiaalmaks	7 040	7 277
Kohustuslik kogumispension	289	257
Töötuskindlustusmaksed	639	913
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6 917
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 761	29 165

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2011									
Soetusmaksumus	1 932	51 207	188 624	31 560	10 354	230 538	13 000	13 000	296 677
Akumuleeritud kulum		-30 288	-123 643	-26 682	-5 848	-156 173			-186 461
Jääkmaksumus	1 932	20 919	64 981	4 878	4 506	74 365	13 000	13 000	110 216
Ostud ja parendused			41 416			41 416			41 416
Amortisatsioonikulu		-4 092	-27 013	-4 506	-1 584	-33 103			-37 195
Müügid			-38 233			-38 233			-38 233
Ümberklassifitseerimised			51 233	-21 206	21 206	51 233	-13 000	-13 000	38 233
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			13 000			13 000	-13 000	-13 000	0
Muud ümberklassifitseerimised			38 233	-21 206	21 206	38 233			38 233
Muud muutused				20 834	-20 834				0
31.12.2012									
Soetusmaksumus	1 932	51 207	204 807	1 567	31 560	237 934	0	0	291 073
Akumuleeritud kulum	0	-34 380	-112 423	-1 567	-28 266	-142 256	0	0	-176 636
Jääkmaksumus	1 932	16 827	92 384	0	3 294	95 678	0	0	114 437
Ostud ja parendused			21 625		2 280	23 905			23 905
Amortisatsioonikulu		-4 092	-28 022	0	-1 543	-29 565			-33 657
31.12.2013									
Soetusmaksumus	1 932	51 207	226 432	1 567	33 840	261 839			314 978
Akumuleeritud kulum	0	-38 472	-140 445	-1 567	-29 809	-171 821			-210 293
Jääkmaksumus	1 932	12 735	85 987	0	4 031	90 018			104 685

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	9 832
Kokku	0	9 832

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
kapitalirendi kohustused	36 916	14 244	22 672				
Kapitalirendikohustused kokku	36 916	14 244	22 672				
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
kapitalirendi kohustused	52 436	15 521	36 915		Euribor+2.7%	EURO	2014 - 2017
Kapitalirendikohustused kokku	52 436	15 521	36 915				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	50 922	70 530
Kokku	50 922	70 530

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	438 217	438 217		
Võlad töövõtjatele	42 694	42 694		
Maksuvõlad	30 761	30 761		
Kokku võlad ja ettemaksed	511 672	511 672		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	234 160	234 160		
Võlad töövõtjatele	37 395	37 395		
Maksuvõlad	29 165	29 165		
Kokku võlad ja ettemaksed	300 720	300 720		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	15 530	20 298
Puhkusetasude kohustus	17 260	17 097
tuleviku perioodi maksud	9 904	0
Kokku võlad töövõtjatele	42 694	37 395

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	142 021	156 832
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	37 753	41 690
Garantiid	24 803	10 402
Kokku tingimuslikud kohustused	204 577	208 924

Garantiid - antakse klientidele valmistatud ehitusobjektide kvaliteedi garanteerimiseks, tagatiseks on rahalised summad deposiitkontodel pangas.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 900 955	1 843 274
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	105 978	52 208
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 006 933	1 895 482
Kokku müügitulu	2 006 933	1 895 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43221-Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	2 006 933	1 895 482
Kokku müügitulu	2 006 933	1 895 482

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	9 832
Kokku muud äritulud	0	9 832

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	1 147 865	1 147 437
Alltöövõtetutööd	258 601	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 406 466	1 147 437

Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	14 729	21 875
Energia	5 273	5 130
Elektrienergia	2 420	1 542
Kütus	2 853	3 588
Transpordikulud	66 183	61 687
Mitmesugused bürookulud	3 994	2 857
Lähetuskulud	15 442	16 492
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 755	3 108
Tööjõukulud	384 651	350 523
Amortisatsioonikulu	33 657	37 195
Muud	56 211	173 112
Kokku üldhalduskulud	583 895	671 979

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	285 561	250 854
Sotsiaalmaksud	96 312	85 903
Puhkusereservi korrigeerimine	163	11 491
Erisoodustuste summad	2 615	2 275
Kokku tööjõukulud	384 651	350 523
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	34

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	48
Kokku muud ärikulud	0	48

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu pangakontodelt	211	183
Intressikulu liisingulepingutest	-1 354	-2 177
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 143	-1 994

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	37 847	31 414
Erisoodustused - sõiduauto kasutamine	2 103	2 275

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2014

Osaühing SKAT-KESKUS (registrikood: 10611957) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI KRÕLOV	Juhatuse liige	09.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Skat-Keskus osanikule üldkoosolekule

Oleme auditeerinud OÜ Skat-Keskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti), mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Skat-Keskus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Jevgenia Kologriv

Vandeaudiitori number 364

Audiitorettevõtja nimi OÜ KEG Grupp

Audiitorettevõtja tegevusloa number 29

Kolde pst.102-44 Tallinn 10316

10.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing SKAT-KESKUS (registrikood: 10611957) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENIA KOLOGRIV	Vandeaudiitor	10.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 252
Kokku	179 774

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	2006933	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Artur Suikanen	37101203725		819 EUR
Nikolai Krõlov	38011113718		567 EUR
Vyacheslav Krylov	35604183713		1134 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3573520
Mobiiltelefon	+372 5029185
E-posti aadress	skatkeskus@skatkeskus.ee
Veebilehe aadress	www.skatkeskus.ee