

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

FERRANDER OÜ

Majandusaasta algus: 1.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood 10608381
Aadress: Näituse 26, 50407 Tartu
Telefon: + 372 73 73 137
Faks: + 372 73 73 532
Elektronpost ferrander@gmail.com
Interneti kodulehekülj www.ferrander.ee

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2009

27.06.102390
ES

Sisukord

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
KONSOLIDEERITUD BILANSS	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	6
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Tütarettevõtte	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara tabel	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	18
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	18
Lisa 19 Ettevõtte tulumaks	18
Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	19
Lisa 21 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 22 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne	21
Lisa 23 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
EMTAK 2008	23
OSANIKUTE NIMEKIRI	24
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA	
ARUANDELE	25
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	26
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	27



KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

2008.a Ferrander OÜ põhitegevusaladeks olid raudtee ehitus, hooldus ja remont samuti ka üldehitus (EMTAK koodid: 4212 ja 4120). Ettevõtte registreeritud MTR-s.

Keskmine töötajate arv oli 14 inimest. Nende palgasumma oli 1 367 083 krooni, millele lisandus sotsiaalmaksud summas 458 082 krooni. Juhatusel töötasu ei maksnud.

Ferrander OÜ omab tütarettevõtte Lätis SIA „Allikas“, mis tegeleb raudtee ehitusega.

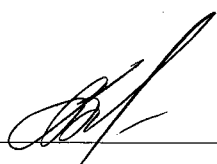
Tuleval aastal Ferrander OÜ' põhieesmärgiks on tegevuse jätkamine maailma majanduse languse tingimustel.

SUHTARVUD**Lähtandmed (kroonides)**

	2008	2007
Müügitulu	9 693 011	15 279 520
Käibevara	2 158 897	5 116 683
Raha	4 692	454 878
Varad	3 617 072	4 351 138
Omakapital	914 624	3 481 429
Lühiajalised kohustused	3 679 727	4 488 196
Puhaskasum	-2 565 058	1 187 841

Peamisi finantssuhtarve ning nende arvutamise metoodika

		2008	2007
Müügitulu kasv %	$(\text{müügit.2008} - \text{müügit.2007}) / \text{müügit.2007} * 100$	-37	123
Kasumi kasv %	$(\text{kasum2008} - \text{kasum2007}) / \text{kasum2007} * 100$	-316	225
Puhasrentaabilus %	$\text{kasum} / \text{müügitulu} * 100$	-26,46	7,77
Maksevalmiduse kordaja	$\text{raha} / \text{lühiajalised kohustused}$	0,001	0,10
Koguvara tulutootlus (ROA)	$\text{kasum} / \text{varad} * 100$	-70,92	27,30
Omakapitali tulutase (ROE)	$\text{kasum} / \text{omakapital} * 100$	-280,45	34,12



KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Ferrander OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 29.06.2009 vahemikul.

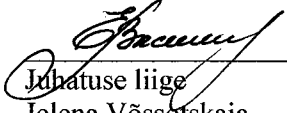
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

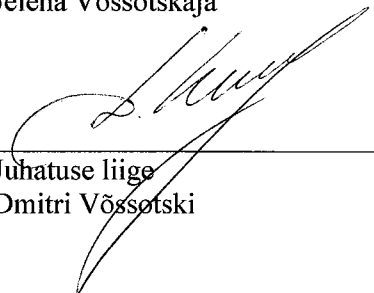
Juhatuse hinnangul on Ferrander OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a konsolideeritud aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 29. juuni 2009.a


Juhatuse liige
Konstantin Vössotski


Juhatuse liige
Jelena Vössotskaja


Juhatuse liige
Dmitri Vössotski

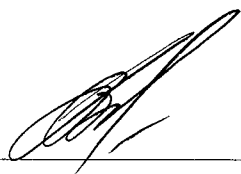
Juhatuse liige

KONSOLIDEERITUD BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	4 692	454 878
Nõuded ja ettemaksed	3,4	2 054 205	4 310 634
Varud	5	100 000	351 171
Käibevara kokku		2 158 897	5 116 683
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	7	3 089 600	3 774 600
Materiaalne põhivara	8	527 472	576 538
Põhivara kokku		3 617 072	4 351 138
AKTIVA (VARAD) KOKKU		5 775 969	9 467 821
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9,10	754 380	262 608
Võlad tarnijatele ja töövõtjatele	4,11	2 925 347	4 198 275
Muud võlad ja kohustused	11	0	27 313
Lühiajalised kohustused kokku		3 679 727	4 488 196
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	1 181 618	1 498 196
Pikaajalised kohustused kokku		1 181 618	1 498 196
KOHUSTUSED KOKKU		4 861 345	5 986 392
OMAKAPITAL			
Osakapital	12	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Realiseerimata kursivahe		-986	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3 040 668	1 853 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 565 058	1 187 841
OMAKAPITAL KOKKU		914 624	3 481 429
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		5 775 969	9 467 821

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"..... 06. 2009 a.



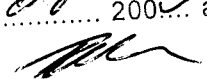
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	13,14	9 693 011	15 279 520
Muud äritulud	13,14	17 105	222 160
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-7 597 604	-11 168 854
Mitmesugused tegevuskulud	16	-1 470 932	-1 092 050
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 367 083	-1 041 053
Sotsiaalmaksud		-458 082	-356 029
Tööjõu kulud kokku		-1 825 165	-1 397 082
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-864 911	-225 282
Muud ärikulud	14	-356 104	-308 354
Ärikasum		-2 404 599	1 310 058
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-152 816	-105 764
Muud finantstulud ja -kulud		-1 815	-4 500
Korrigeerimiseg (valuutakursi vahe)		-3 045	-279
Finantstulud ja -kulud kokku		-157 676	-110 543
Kasum enne tulumaksustamist		-2 562 275	1 199 515
Ettevõtte tulumaks	19	-2 783	-11 674
Aruandeaasta puhaskasum		-2 565 058	1 187 841

Juhatus liige



 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 "9.29" 2009 a.
 

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-2 404 599	1 190 058
Korrigeerimised:		239 557	-117 986
Põhivara kulum ja väärtuse langus		864 911	221 453
Kasum (kahjum) põhivara müügist		21 858	-14 913
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		2 256 429	-3 742 970
Varude muutus		251 171	-5 476
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 300 241	2 649 037
Makstud intressid		-159 425	-110 421
Makstud ettevõtte tulumaks		-2 783	-11 674
Kokku rahavood äritegevusest		-233 122	417 908
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-160 000	-21 356
Põhivara müük		70 000	0
Kinnisvara parendused, allahindlus		0	-927 000
Kapitalirendi tagasimaksed		-78 620	-86 948
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-168 620	-1 035 304
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		200 303	905 057
Saadud laenude tagasimaksed		-248 747	-140 013
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-48 444	765 044
Rahavood kokkuvahe		-450 186	147 648
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		454 878	307 230
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-450 186	147 648
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 692	454 878

Juhatus liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"29.08.2009" a.



KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Eesmise Aruandeaasta aasta jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	2 207 246	2 251 246
Aruandeperioodi puhaskasum			1 187 841	
Omakapitali muutus	360 000	36 000		
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	1 853 588	1 187 841 3 481 429
Aruandeperioodi puhaskasum			-2 565 058	
Saldo seisuga 31.12.2008	400 000	40 000	3 040 668	-2 565 058 914 624

Juhatuses liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"29" 2008 a.



Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Ferrander OÜ' 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2008. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Ferrander OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte SIA „Allikas“ finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel Eesti kroonidesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse 31. detsembril kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

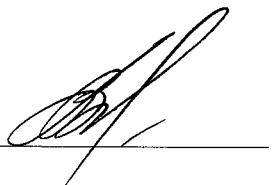
Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

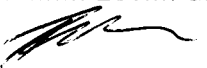
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Juhatusel liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"29" 200... a.



Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.



Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	2-5 aastat
IT seadmed	2 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

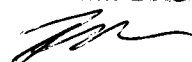
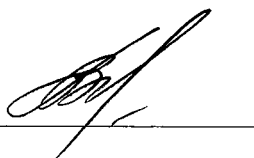
Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).]

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-



perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja



sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

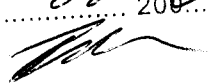
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige _____



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"29" 2009 a.



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	4 503	19 429
Pangakontod	189	435 449
Raha kokku	4 692	454 878

Lisa 3 Nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	2 054 205	4 229 763
Maksude ettemaksed	0	80 871
Nõuded ostjate vastu kokku	2 054 205	4 310 634

Lisa 4 Maksud

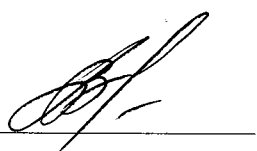
	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	22 655	80 871	3 098
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	4 019
Üksikisiku tulumaks	0	18 577	0	12 513
Maksuintressid	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	39 241	0	49 385
Kohustuslik kogumispension	0	842	0	635
Töötuskindlustusmaks	0	1 004	0	1 259
Kokku	0	82 319	80 871	70 909

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Materjal laos	0	350 251
Ettemaksed varude eest	100 000	920
Varud kokku	100 000	351 171

Lisa 6 Tütarettevõte

Ferrander OÜ omab 100% osa Läti ettevõtte SIA „Allikas“ 2006.a. alates. Tütarettevõtte põhitegevusalaks on raudteede ehitus ja remont, investering tütresse oli 2000 LVL, mille eest tasuti 45 180 eesti krooni.



Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2006	2 847 600
Soetamine ja parendused	927 000
Saldo 31.12.2007	3 774 600
Ümberhindamine	-685 000
Saldo 31.12.2008	3 089 600

Kõik kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks (lisa 17).

Lisa 8 Materiaalne põhivara tabel

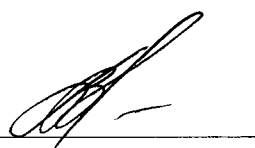
	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 01.01.2007	85 592	1 818 680	124 939	2 029 211
Soetamine		21 356		21 356
Mahakandmine		-435 506	-124 939	-560 445
Ümberkvalifitseeritud	34 808	-76 028	41 220	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	120 400	1 328 502	41 220	1 490 122
Kulumi väljakandmisest 2007		+263 624	+124 939	+388 563
Aruandeaastal arvestatud kulum 2007(+)		-216 006	-9 276	-225 282
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-883 695	-29 889	-913 584
Jääkmaksumus 31.12.2007	120 400	444 806	11 332	576 538
Soetusmaksumus 01.01.2008	120 400	1 328 502	41 220	1 490 122
Soetamine		160 000		160 000
Kulum 2008.a. aastal		-113 054	-11 332	-124 386
Bilansist mahakandmine		-2 406	-41 220	-32 294
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-965 968	0	-965 968
Jääkmaksumus 31.12.2008	120 400	407 074	0	527 472
Soetusmaksumus 31.12.2008	120 400	1 373 044	0	1 493 444

Lisa 9 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

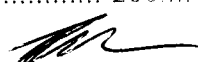
	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	491 525	491 525
Akumuleeritud kulum	-180 224	-180 224
Jääkmaksumus	311 301	311 301
Soetusmaksumus 31.12.2008	491 525	491 252
Kulum 2008.a.	-98 304	-98 304
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-278 528	-278 528
Jääkmaksumus 31.12.2008.a.	212 997	212 997

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"a. 2008. a.



Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10.

Lisa 10 Laenukohustused

Tasasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	2-10 aasta jooksul	Tagasimaks e tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajaline võlakohustus - krediitkaart	44 895	44 895		10/01/2009	0%
Arvelduskrediit	299 999	299 999		16/10/2009	0%
Laenuleping 05-148563	567 833	118 103	449 730	19/05/2015	4.482%
Laenuleping 07-079718	746 280	123 545	622 735	03/05/2017	7.606%
Laenuleping 08-077051	85 238	85 238	0	27/05/2009	5.811%
Kapitalirendikohustused	191 753	82 600	109 153	15/03/2011	7.335%
Kokku	1 935 998	754 380	1 181 618		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 17.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	2 594 277	3 851 143
Võlad töövõtjatele	248 751	276 223
Maksuvõlad (lisa 4)	82 319	70 909
Muud võlad	0	27 313
Lühiajalised võlakohustused (lisa10)	754 380	262 608
Võlad ja ettemaksed kokku	3 679 727	4 488 196

Lisa 12 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapitali nimiväärtus (kroonides)	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv	1	1

Ferrander OÜ on kantud äriregistrisse 1999. a. osakapitaliga 40 000 krooni, kohustuslik reservkapital oli 4 000 krooni. 2007. a. muutus omakapitali kuni 400 000 kroonini ja reservkapitali kuni 40 000 kroonini eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Juhatuses liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"29" 06 2009 a.



Lisa 13 Müügitulu

FERRANDER OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	8 935 347	13 013 389
Läti	757 664	2 266 131
Kokku	9 693 011	15 279 520

FERRANDER OÜ suuremad osad müügitulust jagunevad tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Raudteede ja metroo ehitus, hooldus ja remont (42121)	6 346 539	10 728 393
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	2 678 715	4 551 127
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük (47529)	419 466	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	248 291	0
Kokku	9 693 011	15 279 520

Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

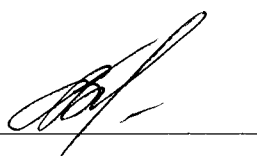
Muud äritulud	2008	2007
Saadud viivised	0	7 767
Kindlustushüvitised	0	16 000
Põhivara müügikasum	0	14 913
Põhivara ümberhindlus	12 720	117 986
Muud äritulud	4 385	65 494
Muud äritulud kokku	17 105	222 160

Muud ärikulud	2008	2007
Viivised ja trahvid	-1 642	-24 797
Muud ärikulud	-279 783	-166 986
Põhivara ümberhindlus	-74 679	-116 571
Muud ärikulud kokku	-356 104	-308 354

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Ostetud kaubad ja materjalid	-1 818 425	-2 227 763
või teenused	-5 779 179	-8 941 091
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-7 597 604	-11 168 854

Juhatusel liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"92" 200.9.a.



Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Mobiiltelefon	80 402	77 438
Kütus	401 990	223 617
Üldhalduskulud	181 844	141 390
Elekter, haldusküte	109 146	94 600
Jooksev remont	0	136 638
Komandeeringukulud	396 372	214 068
Autokulud	284 716	192 820
Pangateenused	16 462	11 479
Kokku	1 470 932	1 092 050

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

FERRANDER OÜ poolt saadud laenud (31. detsembri 2008 seisuga 1 399 351 krooni) tagatiseks on panditud hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 3 000 000 krooni.

Eespool nimetatud vara olid panditud ka seisuga 31. detsember 2007.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

FERRANDER OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

FERRANDER OÜ on 2008. a osutanud teenuseid (raudtee ehituse teenused) tütaretevõttele summas 213 518 krooni.

Lisa 19 Ettevõtte tulumaks

Tütaretevõtte SIA „Allikas“ maksis 2008.a. eest tulumaksu summas 2 783 krooni.



Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
(kroonides)

VARAD	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha ja pangakontod	3 565	409 393
Ostjatelt laekumata arved	1 899 172	3 406 705
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	80 871
Varud	100 000	350 251
Käibevarad kokku	2 002 737	4 247 220
Põhivarad		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	45 181	45 180
Materiaalne põhivara	527 472	576 538
Kinnisvarainvesteeringud	3 089 600	3 774 600
Põhivara kokku	3 662 253	4 351 138
VARAD KOKKU	5 664 990	8 643 538

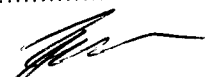
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised laenukohustused	236 648	262 608
Tarnijatele tasumata arved	2 562 767	3 114 318
Maksuvõlad	82 319	63 792
Võlad töövõtjatele	248 751	276 223
Muud võlad	0	12 720
Lühiajalised kohustused kokku	3 430 484	3 729 661
Pikaajalised laenukohustused	1 399 351	1 498 196
KOHUSTUSED KOKKU	4 829 835	5 227 857
Osakapital	400 000	400 000
Reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 975 681	1 811 246
Aruandeaasta kasum/kahjum	-2 580 526	1 164 435
Omakapital kokku	835 155	3 415 681
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	5 664 990	8 643 538

Juhatusel liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"93" 2008. a.



Lisa 21 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Äritulud		
Müügitulu	9 148 850	13 114 279
Muud äritulud	0	222 070
Äritulud kokku	9 148 850	13 336 349
Ärikulud		
Kaubad, toore materjalid	-7 075 013	-9 041 891
Mitmesugused tegevuskulud	-1 463 163	-1 088 884
Palgakulu	-1 367 083	-1 041 053
Sotsiaalmaksud ja pensionikulu	-458 082	-356 029
Põhivara kulum	-864 911	-341 853
Muud ärikulud	-343 384	-191 783
Ärikulud kokku	-11 520 792	-12 061 493
Ärikasum/kahjum	-2 422 786	1 274 856
Finantstulud/-kulud		
Intressitulud/-kulud	-155 861	-105 607
Muud finantskulud	-1 879	-4 814
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-2 580 526	1 164 435

Juhatusel liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"29" 2009 a.



Lisa 22 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
RAHVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	-2 422 786	1 274 856
Korrigeerimised:		
Põhivara korrigeerimine	239 557	-117 986
Põhivara kulum	864 911	221 453
Kahjum/kasum põhivarast	21 858	-14 913
Intressikulu	-157 740	-110 421
A. Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-1454 200	1 493 789
B.		
C. Rahavood käibekapitali muutusest		
Ostjate laekumata arved	1 507 533	-3 194 572
Maksude ettemaksed ja kohustuste tagasinõuded	80 871	-80 871
Varude muutus	250 251	-5 476
Tarnijatele tasumata arved	-551 551	2 396 570
Maksuvõlad	18 527	-108 400
Viitvõlad	-40 192	149 181
Kokku rahavood käibekapitalist	1 265 436	-843 568
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-188 764	650 221
Makstud kapitalirendi makseid	-78 620	-86 948
Põhivara parendused ja ümberhindlus	0	-927 000
Põhivara ost	-160 000	-21 356
Põhivara müük	70 000	0
D. Kokko rahavood investeerimistegevusest	-168 620	-1 035 304
E. Rahavood finantseerimisest	-48 444	742 418
F. Saadud laenud	200 303	882 431
G. Laenude tagastamine	-248 747	-31 653
H. Makstud laenud/maa	0	-108 360
I. MUUTUS	-405 828	357 335
J.		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	409 393	52 058
Raha ja raha ekvivalentide perioodi lõpuks	3 565	409 393
RAHA JA SELLE EKVIVALENT KOKKU	-405 828	357 335

Juhatusel liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

2009. a. 2009. a.



Lisa 23 **Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne**
(kroonides)

	Osakapital	Reserv-kap	Aruandea- kasum	Eelmiste perio- dide jaot. kasu	Kokku
Aasta algul 01.01.2006	40 000	4 000	322 761	1 884 485	2 251 246
2006. a. muutus			-322 761	322 761	
Saldo 2006	40 000	4 000		2 207 246	2 251 246
2007. muutus	360 000	36 000		-396 000	
2007. a. kasum			1 164 435		
Saldo 2007	400 000	40 000		2 975 681	3 415 681
2008. a. kasum			-2 580 526		
Saldo 2008	400 000	40 000		2 975 681	835 155

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"29" 06 2009 a.



EMTAK 2008

Osühing Ferrander reg.10608381 müügitulu jaotus Eesti Majandustegevuse tegevusalade klassifikaatorite järgi „EMTAK 2008“ (kroonides):

Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	2 678 715
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük (47529)	419 466
Raudteede ja metroo ehitus, hooldus ja remont (42121)	6 346 539
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	248 291



OSANIKUTE NIMEKIRI

Ferrander OÜ' osanikud bilansi esitamise seisuga on:

Dmitri Vössotski (isikukood 38005227027), elukoht Tallinn – omab 1 osa nimiväärtusega 400 000 krooni.

Juhatuse liige

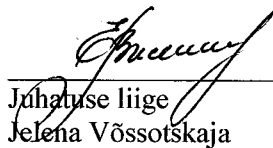


JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

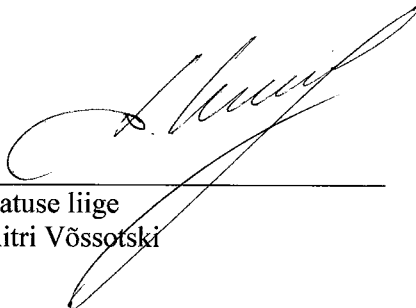
FERRANDER OÜ 2008. a konsolideeritud majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse poolt 29.juunil 2009.a. kinnitamine



Juhatuse liige
Konstantin Vössotski



Juhatuse liige
Jelena Vössotskaja



Juhatuse liige
Dmitri Vössotski

FIBROIIN

osaühing

reg.nr.10012671

Tuglase 19-209, Tartu

Sõltumatu audiitori aruanne

FERRANDER OÜ Omanikule

Olen auditeerinud kaasnevat FERRANDER OÜ ja selle tütarettevõtte (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.detsember 2008.a., konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohane sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõla Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab vastavust eetikanõuetega ning et audit viiakse läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tekkimisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esitluslaadi hindamist.

Usun, et kogutud tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Aarvamus

Minu arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31.detsember 2008.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 29.juuni 2009.a.

Aime Terasmaa
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.381



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

FERRANDER OÜ juhatus teeb omanikule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskahjum summas -2 565 058 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kahjumisse -2 565 058 krooni.

