

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Francoberg OÜ

registrikood: 10607463

tänava/talu nimi, Tervishoiu tn 2c
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50406

telefon: +372 5512365

e-posti aadress: firmad@firmad.ee

veebilehe aadress: www.firmad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Eraldised	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Francoberg peamiseks tegevusalaks 2018 aastal oli konsultatsiooniteenuse osutamine ja autorent. 2019 aastal jätkame konsultatsiooniteenuse osutamist.

Aruandeaastal investeeringuid ning arengu- ja uurimisväljaminekute tarbeks kulutusi ei ole tehtud ning ei ole plaanis teha ka järgneval aastal.

Juhatuse liikmele 2018 ja 2017 a tasu ei arvestatud, töötajaid ettevõttel ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 815	5 755	
Finantsinvesteeringud	172 030	173 645	2
Nõuded ja ettemaksed	4 600	3 216	3
Kokku käibevarad	188 445	182 616	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	14 201	25 559	4
Kokku põhivarad	14 201	25 559	
Kokku varad	202 646	208 175	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 800	20 800	5
Võlad ja ettemaksed	48 807	47 357	6
Eraldised	11 475	11 475	8
Kokku lühiajalised kohustised	81 082	79 632	
Kokku kohustised	81 082	79 632	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 731	101 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 979	24 121	
Kokku omakapital	121 564	128 543	
Kokku kohustised ja omakapital	202 646	208 175	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	17 380	17 160	11
Muud äritulud	697	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 491	-9 398	12
Tööjõukulud	0	-89	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 358	-8 518	4
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	1 228	-846	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-11 193	25 418	2
Muud finantstulud ja -kulud	2 986	2 549	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 979	27 121	
Tulumaks	0	-3 000	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 979	24 121	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Francoberg raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standarditele, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. OÜ Francoberg kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldi, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	148 227	148 227
Soetamine	0	0
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	25 418	25 418
31.12.2017	173 645	173 645
Kajastatud õiglasest väärtuses	173 645	173 645
Soetamine	9 578	9 578
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-11 193	-11 193
31.12.2018	172 030	172 030
Kajastatud õiglasest väärtuses	172 030	172 030

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 100	2 100
Ostjatelt laekumata arved	2 100	2 100
Muud nõuded	2 500	2 500
Laenunõuded	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 600	4 600
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 716	1 716
Ostjatelt laekumata arved	1 716	1 716
Muud nõuded	1 500	1 500
Laenunõuded	1 500	1 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 216	3 216

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	29 140	29 140	29 140
Akumuleeritud kulum	-29 140	-29 140	-29 140
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	34 077	34 077	34 077
Muud ostud ja parendused	34 077	34 077	34 077
Amortisatsioonikulu	-8 518	-8 518	-8 518
31.12.2017			
Soetusmaksumus	63 217	63 217	63 217
Akumuleeritud kulum	-37 658	-37 658	-37 658
Jääkmaksumus	25 559	25 559	25 559
Amortisatsioonikulu	-11 358	-11 358	-11 358
31.12.2018			
Soetusmaksumus	63 217	63 217	63 217
Akumuleeritud kulum	-49 016	-49 016	-49 016
Jääkmaksumus	14 201	14 201	14 201

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	20 800	20 800			0%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	20 800	20 800					
Laenukohustised kokku	20 800	20 800					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	20 800	20 800			0%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	20 800	20 800					
Laenukohustised kokku	20 800	20 800					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80	80	
Maksuvõlad	95	95	7
Muud võlad	45 900	45 900	
Dividendivõlad	45 900	45 900	
Saadud ettemaksed	2 732	2 732	
Muud saadud ettemaksed	2 732	2 732	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 807	48 807	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	80	80	
Maksuvõlad	176	176	7
Muud võlad	45 900	45 900	
Dividendivõlad	45 900	45 900	
Saadud ettemaksed	1 201	1 201	
Muud saadud ettemaksed	1 201	1 201	
Kokku võlad ja ettemaksed	47 357	47 357	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	95	176
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	95	176

Lisa 8 Eraldised (eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigimine	31.12.2017
Dividendi tulumaksu eraldis	8 475	3 000	11 475
Kokku eraldised	8 475	3 000	11 475
Sealhulgas:			
Lühiajalised	8 475	3 000	11 475
Maksueraldis	8 475	3 000	11 475
	31.12.2017	Moodustamine/ korrigimine	31.12.2018
Dividendi tulumaksu eraldis	11 475	0	11 475
Kokku eraldised	11 475	0	11 475
Sealhulgas:			
Lühiajalised	11 475	0	11 475
Maksueraldis	11 475	0	11 475

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	95 002	100 585
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	23 750	25 146
Kokku tingimuslikud kohustised	118 752	125 731

Tingimuslikud kohustised on arvestatud eeldusel, et need ei ületaks bilansipäeva seisuga ettevõtte vaba omakapitali.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 380	17 160
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 380	17 160
Kokku müügitulu	17 380	17 160
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	11 500	9 600
Auto kasutusvaldus	5 880	7 560
Kokku müügitulu	17 380	17 160

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	-334	-812
Kütus	-334	-812
Mitmesugused bürookulud	-152	-412
Lähetuskulud	-62	-1 053
Muud	-4 943	-7 121
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 491	-9 398

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	-67
Sotsiaalmaksud	0	-22
Kokku tööjõukulud	0	-89

OÜ-l Francoberg ei olnud 2018 aastal töötajaid.

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Saadud dividendid	2 986	2 549
Kokku muud finantstulud ja -kulud	2 986	2 549

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	12 000	3 000
Eesti	0	0	12 000	3 000
Kokku	0	0	12 000	3 000

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	23 532	0	22 001

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisik	20 800	0%	EUR	2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2019

Francoberg OÜ (registrikood: 10607463) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER JÄRVE	Juhatuse liige	07.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 979
Kokku	118 752
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	118 752
Kokku	118 752

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 979
Kokku	118 752
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	118 752
Kokku	118 752

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	11500	66.17%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	5880	33.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Järve	37309302725		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5512365
E-posti aadress	firmed@firmed.ee
Veebilehe aadress	www.firmed.ee