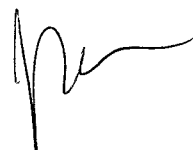


TARTU MAAKOHUS
KASV
KASV
KASV

30-06-2006

19.6. 62822

MAJANDUSAASTA ARUANNE



ARUANDEAASTA ALGUS	01.jaanuar 2005
ARUANDEAASTA LÕPP	31.detsember 2005
ÄRINIMI	Tööstusarenduse OÜ
REGISTRIKOOD	10606130
AADDRESS	Vitamiini 4 51014 Tartu
TELEFON	372 50 48 070
PÕHITEGEVUSALA	renditeenus
LISATUD DOKUMENDID	1. audiitori järeldusotsus 2. kasumi jaotamise ettepanek 3. osanike nimekiri

30-06-2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent	12
Lisa 6. Laenukohustused	12
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8. Muud pikaajalised kohustused	13
Lisa 9. Maksuvõlad	13
Lisa 10. Omakapital	13
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade lõikes	14
Lisa 12. Müüdud kaupade kulu	14
Lisa 13. Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14. Rahavoogude aruanne	15
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele	16



30-06-2006

TEGEVUSARUANNE

2005.aastal jätkas Tööstusarenduse OÜ oma majandustegevust sama edukalt kui eelnevatel aastatel.

Osaühing tegutses aastatel 1999 kuni juuni 2005 OÜ Kivi Õli äri nime all. 2005.aasta juunikuus juhatuse otsustas äriühingule uue nime panna. Alates juulist 2005 kannab osaühing nime Tööstusarenduse OÜ. Vahetuse peapõhjusteks olid eksitav nime kõla ja seostatus Ida-Virumaa piirkonna firma ja linnaga, kuigi firma tegevuspiirkond on Tartu ja Tartumaa.

Tööstusarenduse OÜ 2005.aasta põhitegevusaladeks olid majapidamisgaasi müük agendilepingu alusel, kinnisvara rentimine ja AS-le Tartu EPT tööjõu rentimine.

2005.aasta müügitulu vähenes võrreldes 2004.aastaga 8%, mis tegelikkuses mingeid ohte majandustegevusele ei põhjusta. Müügitulu vähenemise põhjuseks oli eelkõige majapidamisgaasi kui kauba müügi lõpetamine ja uue lepingu sõlmimine OÜga Kodugaas, kellega gaasi müük toimub agendilepingu alusel.

Tööstusarenduse OÜ rendib Tartus ja Tartumaal asuvaid kinnistuid. Rendile on antud Tartus, Vitamiini tn.2a asuvad viilhallid ja ladu ning kaks tanklat Tartumaal Alatskivi vallas ja Ülenurme vallas. 2005.aastal saadi renditulu 1,01 miljonit krooni

2005.aastal investeeris Tööstusarenduse OÜ kinnisvarasse renoveerimistöödena 3 miljonit krooni. 2005.aastal teostati vana laohoone renoveerimine rentimise eesmärgil summas 2,17 miljonit krooni. Hoone renoveerimisele lisas kindlust see, et hoonet soovis rentida tootmisega tegelev firma, kellega sõlmiti rendileping 15 aastaks.

Samuti alustati kauplusehoone ehitusega osaühingu kinnistul Tartus Vitamiini 2a, mis valmib jaanuaris 2006. kuhu rentnikuna asub kaupleva AS Tartu EPT kauplus *Rauakaup*.

2006.a. tegevussuund on kinnisvara arendusele. Tartus Vitamiini 2a asuval kinnistul, suurusega 15258 m², on hooneid ehitusaluse pinnaga 3200 m².

2006.aastal teostame kinnistu detailplaneeringu, mille järgi on võimalus ehitada uusi tootmis- ja äripindu täiendavalt ca 3500-4000 m². Seisuga 31.12.2005.a. olid OÜ Tööstusarenduse kinnistul asuvad honed kõik välja renditud.

Peamised suhtarvud :	2005	2004
Käibe kasv (%)	-8%	-21%
Puhasrentaablus (%)	25%	44%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,32	3,65

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv % = (müügitulu 2005 - müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Puhasrentaablus % = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

2005.aastal töötas Tööstusarenduse OÜ-s keskmiselt 26 töötajat, töötajatele makstud töötasu üldsumma oli 1,4 miljonit krooni. Tööstusarenduse OÜ juhatusele tasu makstud ei ole.



30-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Tööstusarenduse OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Tööstusarenduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Tööstusarenduse OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Andres Valgerist

juhatuse liige



16. märts 2006.a.

30-06-2006

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.05.	31.12.04. korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha		86 052	154 990
Nõuded ja ettemaksud	2	64 093	1 387 724
Käibevara kokku		150 145	1 542 714
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3	4 342 213	2 303 795
Materiaalne põhivara	4	1 016 408	229 988
Põhivara kokku		5 358 621	2 533 783
VARAD KOKKU		5 508 766	4 076 497
KOHUTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	70 122	77 256
Võlad ja ettemaksud	7	398 727	344 958
Lühiajalised kohustused kokku		468 849	422 214
Pikaajalised laenukohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	326 603	395 957
Muud pikaajalised võlad	8	692 977	0
Pikaajalised kohutused kokku		1 019 580	395 957
Kohutused kokku		1 488 429	818 171
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 214 326	1 721 758
Aruandeaasta kasum		762 011	1 492 568
Omakapital kokku	9	4 020 337	3 258 326
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 508 766	4 076 497


Andres Valgerist
juhatuse liige

30-06-2006

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2005	2004
Müügitulu	10	3 083 028	3 349 495
Kaubad , materjal ja teenused	11	-215 859	-947 655
Mitmesugused tegevuskulud	11	-52 198	-36 943
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 404 901	-1 315 182
Sotsiaalmaks		-472 161	-440 590
Põhivara kulum	3;4	-163 283	-209 227
Muud ärikulud		-1 885	-6 133
Ärikasum (-kahjum)		772 741	393 765
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-11 013	-11 385
Muud finantstulud ja -kulud		283	1 110 188
Kokku finantstulud	12	-10 730	1 098 803
Kasum enne tulumaksustamist		762 011	1 492 568
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		762 011	1 492 568



30-06-2006

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

.....

	Lisa nr.	2005	2004
<u>Rahavood äritegevusest</u>			
Ärikasum		772 741	393 765
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	3;4	163 283	209 227
Kursi muutus seoses tasumisega	13	385	1 900
Kursi muutus seoses bilansipäevaga	13	768	3 374
Kasum osakute müügist		0	1 110 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	1 323 631	-645 165
Varude muutus		0	55 353
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	746 746	-976 253
Makstud intressid	12	-11 013	-11 385
Kokku rahavood äritegevusest		2 996 541	140 816
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>			
Kinnisvarainvesteeringute soetus	3	-2 177 060	0
Materiaalse põhivara seotus		0	-107 766
Lõpetamata ehitise eest tasutud	4	-811 061	
Osakute müük		0	90 000
Saadud intressid	12	283	188
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 987 838	-17 578
<u>Rahavood aruandeaasta finantseerimisest</u>			
Saadud laenu		2 200 000	0
Laenu tagasimaksed		-2 200 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-30 283	0
Maade järelmaksu põhiosa tagasimaksed		-47 358	-56 076
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-77 641	-56 076
RAHAVOOD KOKKU		-68 938	67 162
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		154 990	87 828
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-68 938	67 162
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		86 052	154 990


Andres Valgerist
juhatuse liige

30-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo				
31.12.2003	40 000	4 000	1 721 758	1 765 758
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	1 492 568	1 492 568
Saldo				
31.12.2004	40 000	4 000	3 214 326	3 258 326
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	762 011	762 011
Saldo				
31.12.2005	40 000	4 000	3 976 337	4 020 337

Andres Valgerist
juhatuse liige

30-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

oooooooooooooooooooooooooooo

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused .

Tööstusarenduse OÜ 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutumisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

2005.aastal korrigeeriti võrreldavuse tagamiseks eelmise perioodi kohustuste osas andmeid alljärgnevalt:

bilanss seisuga 31.12.2004:

Muud viitvõlad	1 374.-
Muud viitvõlad	- 1 374.-
Võlad tarnijatele	1 374.-

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi kohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud tasu.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamuse finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse nende väärtuspäeval.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.



30-06-2006

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse müüdud kaupade kulus. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu arvestamisel ja kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse nende kasutusse võtmisel kulus.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

- | | |
|---|------------------|
| ☐ maa | ei amortiseerita |
| ☐ ehitised | 10-20 |
| ☐ masinad ja seadmed | 5-10 |

Rendiarvestus**Kapitalirent**

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kohustusena kajastatakse renditud vara soetusmaksumuses. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrent

Kasutusrendi masked kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalset samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



30-06-2006

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	58 156	1 387 394
Muud lühiajalised nõuded	5 937	330
Kokku	64 093	1 387 724

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud**Saldo seisuga 31.12.2004**

Soetusmaksumuses	2 892 195
Akumuleeritud kulum	- 588 400
Jääkmaksumuses	2 303 795

2005.aastal toimunud muutused:

Aruandeperioodi soetus	2 177 060
Amortisatsioonikulu	- 138 642

Saldo seisuga 31.12.2005

Soetusmaksumuses	5 069 255
Akumuleeritud kulum	- 727 042
Jääkmaksumuses	4 342 213

Kinnisvarainvesteeringutel 2005.aastal saadi renditulu 1 007 457 krooni ja haldamiskulusid tehti 28 239 krooni eest.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Lisa	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitis	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus		246 415	0	246 415
Akumuleeritud kulum		-16 427	0	-16 427
Jääkmaksumus		229 988	0	229 988
2005.a. toimunud muutused				
Lõpetamata ehitis		0	811 061	811 061
Amortisatsioonikulu		-24 641	0	-24 641
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus		246 415	811 061	1 057 476
Akumuleeritud kulum		-41 068	0	-41 068
Jääkmaksumus		205 347	811 061	1 016 408



30-06-2006

Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent**Kapitalirendi korras soetatud põhivara**

Osahing on soetanud kapitalirendikorras vara järgmistes põhivara gruppides::

Saldo seisuga 31.12.2004 Masinad ja seadmed

Soetusmaksumus	246 415
Akumuleeritud kulum	- 16 427
Jääkmaksumus	229 988

Saldo seisuga 31.12.2005

Soetusmaksumus	246 415
Akumuleeritud kulum	-41 068
Jääkmaksumus	205 347

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisa 6.

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel ühte transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes rendimakseid summas 89 607 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt järgmiselt:

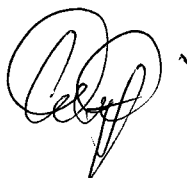
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	87 815 krooni;
1 – 5 aastat	323 174 krooni.

Lisa 6. Laenukohustused

Kohustus	Summa	Tagasi maksta				intressi määr
		12 kuu jooksul	1-5 a jooksul	üle 5 aasta	tähtaeg	
Maade väljaostu järelmaks	288 360	38 448	192 240	57 672	10.01.2013	10% tasutavalt summalt
Kapitalirendimaksud	108 365	31 674	76 691	-	15.03.2009	4,5% aastas
Kokku	396 725	70 122	268 931	57 672		

Lisa 7. Võlad ja ettemaksud

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	36 520	1 374
Võlad töövõtjatele	166 910	158 630
Maksuvõlad (lisa 8)	116 297	120 786
Muud võlad	79 000	64 168
Kokku	398 727	344 958



30-06-2006

Lisa 8. Muud pikaajalised kohustused

	31.12.2005	31.12.2004
AS Tartu EPT juhatuse liikmetega seotud ettevõtte	692 977	0

Tagasimakse tähtaeg hiljemalt 31.12.2007.a.

Lisa 9. Maksuvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	15 088	25 604
Üksikisiku tulumaks	25 687	25 832
Sotsiaalmaks	70 906	65 120
Ettevõtte tulumaks	632	105
Töötuskindlustusmakse	2 440	2 767
Kogumispensionimakse	1 544	1 358
Kokku	116 297	120 786

Lisa 10. Omakapital***Omakapital***

Omakapitali jaotus	31.12.05	31.12.04
Omakapital	40 000	40 000
Osade arv	5	5
Osade nimiväärtused:		
1 osa	27 900	27 900
1 osa	5 100	5 100
1 osa	3 200	3 200
1 osa	3 100	3 100
1 osa	700	700

Tulumaks

2005.aastal otsustati kasumit mitte jaotada. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 3 976 337 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 914 558 krooni, seega netodividendidena on võimalik välja maksta 3 061 779 krooni.



Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

30-06-2006

Tegevusala	2005	2004	oooooooooooooooooooooooooooo
Majapidamisgaasi müük	0	1 098 649	
Müügiteenus	1 828 470	1 140 000	
Kinnisvara rent	1 007 456	1 110 846	
Üürnikele müüdnud elekter,vesi	38 474	0	
Agenditasu	176 033	0	
Muud teenused	32 595	0	
Kokku	3 083 028	3 349 495	

Kogu müügitulu on saadud Eesti Vabariigis.

Lisa 12. Müüdnud kaupade kulud

	2005	2004
a. kaubad, materjal ja teenused		
kaubad müügiks	38 474	854 361
vahendustasu edasimüüjatelt	0	21 935
transportteenus	0	17 600
remondi-, abimaterjalid	13 808	22 829
autokütus	5 441	23 061
elektri liitumistasu	64 400	0
auto kasutusrent	92 107	0
muud teenused	1 629	7 869
kokku	215 859	947 655
b. mitmesugused tegevuskulud		
rendikulud	0	0
reklaamikulud	0	1 057
maamaks	10 129	10 129
audiitorteenus	3 200	3 200
tervisekaitsekulud	484	170
turuluba	0	600
kindlustusmaksud	35 170	16 105
muud kulud	3 215	5 682
kokku	52 198	36 943

Lisa 13. Finantstulud ja -kulud

	2005	2004
saadud pangaintresse	283	188
makstud järelmaksu intresse	-4 736	-5 627
makstud liisingult intresse	-6 277	-5 758
kasum osa müügist	0	1 110 000
kokku	-10 730	1 098 803



30-06-2006

Lisa 14. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanDES on elimineeritud äritegevuse ja investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- ☐ põhivara soetamisel EVP –des bilansipäevaga tekkinud pikaajaliste kohustuste muutus seoses EVP kursi muutusega summas 768 krooni;
- ☐ lühiajalise kohustusena tasutud maade järelmaksul tekkinud vahe EVP kursi muutusest summas 385 krooni.

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Tööstusarenduse seotud osapoolteks on tegevjuhtkond.

OÜ Tööstusarenduse on 2005.aastal teostanud tehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	osapoole kirjeldus	Ost	Müük
AS Tartu EPT	juhatuse liikmetega seotud ettevõtte	65 713	4 577 508

Osaühingu juhatuse hinnangul ei ole tehingutes osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid osaühingu nõuete ja kohutuste saldod seotud osapooltega järgmised:

	31.12.05	31.12.04
Nõuded AS Tartu EPT vastu	0	1 356 845
Kohutusi AS Tartu EPT vastu	714 440	1 312



30-06-2006

.....

Tegevjuhtkonna allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele

Tööstusarenduse OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2005 .aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Andres Valgerist

.....


.....
14. juuni 2006.a.

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS TÖÖSTUSARENDUSE OÜ
OSANIKELE**

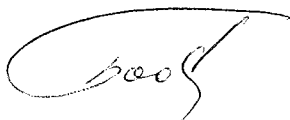
Olen auditeerinud Tööstusarenduse OÜ 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja teostatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes toodud arvnäitajad ja avalikustatud informatsioon.

Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit andis põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Minu arvates annab raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. kasumit 762.011 krooni ja bilansimahuks 5.508.766 krooni, õige ja õiglase ülevaate Tööstusarenduse OÜ finantsseisundist seisuga 31.12.2005.a ning nimetatud kuupäeval lõppenud aasta tegevuse tulemustest ja rahavoogudest kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

23. märts 2006.a.



Tiiu Toots

vannutatud audiitor, tunnistus nr.49

30-06-2006

Tööstusarenduse OÜ majandusaasta aruanne 2005

.....

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 214 326 krooni
2005.a. puhaskasum	762 011 krooni

Ettepanek üldkoosolekule:

Puhaskasumit mitte välja maksta.

Jaotamata puhaskasum peale ettepanekut on 3 976 337 krooni

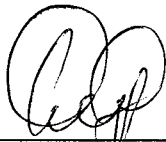


Andres Valgerist
juhatuse liige

30-06-2006

Osanike nimekiri

Andres Valgerist	isikukood 34912152751	elukoht: Tartu maa Tartu vald Vahi küla
	1 osa nimiväärtusega	27 900 krooni
Üllar Püvi	isikukood 36304252738	elukoht: Harjumaa Viimsi vald Pringi küla
	1 osa nimiväärtusega	5 100 krooni
Malle Salumets	isikukood 44704182740	elukoht: Tartumaa Ülenurme vald
	1 osa nimiväärtusega	3 200 krooni
Peeter Vares	isikukood 35904032761	elukoht: Tartumaa Ülenurme vald
	1 osa nimiväärtusega	3100 krooni
Väino Kivirüüt	isikukood 35112192724	elukoht: Tartumaa Ülenurme vald
	1 osa nimiväärtusega	700 krooni



Andres Valgerist
juhatuse liige