

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Pressi

registrikood: 10605164

tänavatänu nimi: Jalaka tn 5

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65603

telefon: +372 5078489

e-posti aadress: mail@optima.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2021 kahjum oli 11 013 eurot . Osaühing tegeles vähemal määral metsavarumise ja kuivatusteenuse osutamisega. Kinnistutel tehti plaanikohaseid raietöid ja hooldustöid (rohumaade niitmine, metsaistutus, valgustusraided, maaparanduse hooldustööd). Osühingul on lisaks juhatuse liikmele ka kaks palgatöötajat.

2022 aastal plaanime tegeleda jätkuvalt kavakohaste metsamajandustöödega, plaanis on kinnistutel teostada hooldust (rohumaade niitmine, erinevad raietööd). Tegeleme konnisvarainvesteeringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 650	9 948
Nõuded ja ettemaksed	50 174	107 316
Varud	19 767	19 767
Kokku käibevarad	79 591	137 031
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	173 000	252 000
Materiaalsed põhivarad	1 959 611	1 841 276
Kokku põhivarad	2 132 611	2 093 276
Kokku varad	2 212 202	2 230 307
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	43 825	58 635
Võlad ja ettemaksed	22 203	17 659
Kokku lühiajalised kohustised	66 028	76 294
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	509 598	506 424
Kokku pikaajalised kohustised	509 598	506 424
Kokku kohustised	575 626	582 718
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 000	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 635 589	1 307 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 013	327 638
Kokku omakapital	1 636 576	1 647 589
Kokku kohustised ja omakapital	2 212 202	2 230 307

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	93 011	216 044
Muud äritulud	24 644	300 877
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 311	-103 587
Mitmesugused tegevuskulud	-5 275	-7 633
Tööjõukulud	-5 791	-19 316
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-49 879	-43 342
Muud ärikulud	-1 448	-2 281
Ärikasum (kahjum)	4 951	340 762
Intressitulud	2 393	9 415
Intressikulud	-18 357	-22 539
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 013	327 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 013	327 638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pressi 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditele. Kasutatud on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki

Nõuded ja ettemaksed

on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi ning kirjendatakse ebatõenäoliselt laekuvate arvetena juhul kui antud ostja poolt ei ole toimunud tasumist 12 kuu jooksul maksetähtaja möödumisest arvates ning ei ole saavutatud kokkulepet tasumise osas.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

hindamisel on lähtutud alljärgnevatest põhimõtetest:

- tooraine ja materjal on raamatupidamislikult arvele võetud soetusmaksumuses (ostuhind, millele lisanduvad mittetagastatavad maksud ja soetamisega seotud veokulud) ja siin leiab kajastamist lisaks toorainele ja materjalidele ka kogu väheolulise maksumusega inventar, mis ei ole üle antud kasutusse.
- valmistoodangu hulka kuulub valmistoodang tootmisomahinnas.
- ostetud kaubad müügiks on kaupade varu soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, nendele tehtud parendused kapitaliseeritakse ja lisatakse soetusmaksumusele. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansipäeval kajastatakse õiglase väärtuses, vajadusel teostatakse ümberhindlus maa maksustamishinna alusel või Maaameti kinnisvarastatistika alusel või mõne muu tunnustatud hindaja arvamust aluseks võttes (RTJ6 kinnisvarainvesteeringud) Põhivara kõik liigid on kajastatud aruandereal põhivara.

Piiratud kasutuseaga materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- maa 0 %
- hooned ja rajatised 1-10 %
- masinad ja seadmed 5-40 %
- transpordivahendid 10-40 %
- muu inventar 30-100 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 124 767	126 661	454 680	1 706 108
Akumuleeritud kulum		-4 562	-115 414	-119 976
Jääkmaksumus	1 124 767	122 099	339 266	1 586 132
Amortisatsioonikulu		-6 083	-37 259	-43 342
Muud muutused	298 486			298 486
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 423 253	126 661	454 680	2 004 594
Akumuleeritud kulum		-10 645	-152 673	-163 318
Jääkmaksumus	1 423 253	116 016	302 007	1 841 276
Ostud ja parendused		62 535	113 610	176 145
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		62 535		62 535
Muud ostud ja parendused			113 610	113 610
Amortisatsioonikulu		-6 083	-43 796	-49 879
Muud muutused	-7 931			-7 931
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 415 322	189 196	568 290	2 172 808
Akumuleeritud kulum		-16 728	-196 469	-213 197
Jääkmaksumus	1 415 322	172 468	371 821	1 959 611

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	4 406	14 957
Sotsiaalmaksud	1 384	4 359
Muud	1	0
Kokku tööjõukulud	5 791	19 316
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	84 705	26 583
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 705	26 583
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0
Kokku laenukohustised	5 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	322	0
Kokku võlad ja ettemaksed	322	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	222 000	200 000
Kokku laenukohustised	222 000	200 000

MÜÜDUD	2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 172	65 048	
Kokku müüdnud	1 172	65 048	

OSTETUD	2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 920	1 218	39 500
Kokku ostetud	56 920	1 218	39 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Juhatuse liikmele töölepingu alusel arvestatud tasud	0	0

Kõik tehingud seotud osapooltega on tehtud turuhindades. Nõuded ja ettemaksed real kajastatud summad sisaldavad käibemaksu, ei sisalda laenusummasid. Real ostetud kaubad sisaldub ka põhivara remondi ja ehitusega seonduv.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2022

Osaühing Pressi (registrikood: 10605164) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER SEEMANN	Juhatuse liige	23.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 635 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 013
Kokku	1 624 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	65047	69.93%	Jah
Metsavarumine	0220	23461	25.22%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	3952	4.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Seemann	37109026535	Eesti	8000 EUR (Lihtomand)
Brit-Beatrice Peri	49710226512	Eesti	4000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078489
E-posti aadress	mail@optima.ee