

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ TERVISEKAITSEKESKUS F.O.P.SERVIS

registrikood: 10604302

tänavatänu nimi, Joala tn 6
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 20103

telefon: +372 3599312, +372 3599318

e-posti aadress: fopservis@fopservis.ee

veebilehe aadress: www.fopservis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Tervisekaitsekeskus F.O.P. Servis on 1999. aastal asutatud ettevõtte. Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:

EMTAK

Eriarstiabi osutamine (tervisekontroll)

Muu teimimine ja analüüs (mittemeditsiinilised laboratoorsed uuringud)

Muu puhastustegevus (hoonete desinfitseerimine ja kahjuritõrje)

Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (oma kinnisvara üürileandmine)

Diagnostikakabinettide ja -keskuste tegevus, nt röntgenlaborid, magnetresonants- jms kabinetid (röntgenlabori tegevus)

2022.aastal moodustas OÜ Tervisekaitsekeskus F.O.P. Servis müügitulu 170 477 eurot, olles sellega 4,94% võrra vähem kui eelmisel aastal.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse.

Ettevõtte 2022. aasta puhaskasum moodustas 20 804 eurot.

Keskmine töötajate arv oli 8. Tööjõukulud olid 2022. a. 94 871 eurot.

OÜ Tervisekaitsekeskus F.O.P. Servis juhatus ühest liikmest, kes aruandeaastal sai töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 131	54 038	
Nõuded ja ettemaksed	12 763	9 323	2
Varud	1 525	1 176	
Kokku käibevarad	63 419	64 537	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	48 561	70 928	5
Kokku põhivarad	48 561	70 928	
Kokku varad	111 980	135 465	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 183	5 472	3,4
Kokku lühiajalised kohustised	5 183	5 472	3,4
Kokku kohustised	5 183	5 472	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 963	114 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 804	8 600	
Kokku omakapital	106 797	129 993	
Kokku kohustised ja omakapital	111 980	135 465	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	170 477	178 894	6
Muud äritulud	100	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 641	-18 941	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 378	-14 230	
Tööjõukulud	-94 871	-105 021	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 367	-23 905	5
Muud ärikulud	-64	-64	
Ärikasum (kahjum)	28 256	16 733	
Intressitulud	5	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 261	16 741	
Tulumaks	-7 457	-8 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 804	8 600	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TERVISEKAITSEKESKUS F.O.P. Servis OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. TERVISEKAITSEKESKUS F.O.P. Servis OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvara on vara:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Liikmetelt ja ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga laekumata nõuet eraldi. Muud nõuded (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded ja ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (sh materjali ja komponentide maksumus, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui Osaühing töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. "Normaalset" üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varusid kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsed ja immateriaalsed põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud

amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 euro

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või aruandekohustuslasel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevalt tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 763	12 763
Ostjatelt laekumata arved	12 763	12 763
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 763	12 763
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 323	9 323
Ostjatelt laekumata arved	9 323	9 323
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 323	9 323

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 111	997
Üksikisiku tulumaks	866	1 097
Erisoodustuse tulumaks	54	54
Sotsiaalmaks	2 291	2 372
Kohustuslik kogumispension	35	87
Töötuskindlustusmaksed	108	156
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 465	4 763

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	718	718	
Maksuvõlad	4 465	4 465	3
Kokku võlad ja ettemaksed	5 183	5 183	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	709	709	
Maksuvõlad	4 763	4 763	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 472	5 472	

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020							
Soetusmaksumus	1 735	225 341	34 949	3 379	110 124	148 452	375 528
Akumuleeritud kulum	0	-164 066	-14 073	-3 379	-101 805	-119 257	-283 323
Jääkmaksumus	1 735	61 275	20 876	0	8 319	29 195	92 205
Ostud ja parendused					2 628	2 628	2 628
Amortisatsioonikulu	0	-13 617	-6 568	0	-3 720	-10 288	-23 905
31.12.2021							
Soetusmaksumus	1 735	225 341	34 949	3 379	112 752	151 080	378 156
Akumuleeritud kulum	0	-177 683	-20 641	-3 379	-105 525	-129 545	-307 228
Jääkmaksumus	1 735	47 658	14 308	0	7 227	21 535	70 928
Amortisatsioonikulu	0	-13 617	-5 723	0	-3 027	-8 750	-22 367
Müügid (jääkmaksumuses)					0	0	0
31.12.2022							
Soetusmaksumus	1 735	225 341	34 949	3 379	93 851	132 179	359 255
Akumuleeritud kulum	0	-191 300	-26 364	-3 379	-89 651	-119 394	-310 694
Jääkmaksumus	1 735	34 041	8 585	0	4 200	12 785	48 561

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	100	
Muud masinad ja seadmed	100	
Kokku	100	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	170 477	178 894
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	170 477	178 894
Kokku müügitulu	170 477	178 894
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mittemeditiinilised laboratoorsed uuringud	1 115	15 238
hoonete desinfitseerimine ja kahjuritõrje	56 573	62 019
röntgenlabori tegevus	10 765	14 328
eriarstiabi osutamine	100 633	85 694
oma kinnisvara üürileandmine	1 391	1 615
Kokku müügitulu	170 477	178 894

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	100	0
Kokku muud äritulud	100	0

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	74 207	82 559
Sotsiaalmaksud	20 664	22 462
Kokku tööjõukulud	94 871	105 021
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	10 406	10 368

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2023

OÜ TERVISEKAITSEKESKUS F.O.P.SERVIS (registrikood: 10604302) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA FUNTIKOVA	Juhatuse liige	11.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 804
Kokku	99 767
Jaotamine	
Dividendideks	44 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 767
Kokku	99 767

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 804
Kokku	99 767
Jaotamine	
Dividendideks	44 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 767
Kokku	99 767

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	100633	59.03%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	56573	33.19%	Ei
Diagnostikakabinettide ja -keskuste tegevus, nt röntgenlaborid, magnetresonants jms kabinetid	86906	10765	6.31%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1391	0.82%	Ei
Muu teimimine ja analüüs	71209	1115	0.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olga Funtikova	45503302219		6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3599312
Telefon	+372 3599318
E-posti aadress	fopservis@fopservis.ee
Veebilehe aadress	www.fopservis.ee