

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing PULEIUM

registrikood: 10601628

tänava/talu nimi, Heina 7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50604

telefon: +372 56606663, +372 7362585

faks: +372 7362585

e-posti aadress: info@majavamm.ee

veebilehe aadress: www.majavamm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Intressikulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Puleium põhitegevuseks aastal 2014. a. oli eriehitustööd, mille käigus tehti lammutus-, renoveerimis- ja restaureerimistööd seoses puitu lagundavate seente (sh. majavamm) ja hallitusseente kahjustustega. Jätkati puitkonstruktsioonide ehitamise teenuse pakkumisega (põrandad, katusekonstruktsioonid, vahelaed jms.). Tööde käigus teostati ka seenkahjustuste ning mardikakahjustuste tõrjetööd biotsiididega omades selleks vastavat registreeringut.

Tulud, kulud, kasum

2014. aastal moodustas OÜ Puleium müügitulu 249351 eurot, mis vähenes võrreldes aastaga 2013 tervikuna 5,1%, käibe vähenemine oli tingitud suuremate riigihangete ja/või ehitustööde puudumisest, teostati suures mahus väiksemaid töid, mille puhul töö efektiivsus oli väiksem. OÜ Puleium kahjumiks kujunes 36266 eurot, mis oli osaliselt tingitud reformidest ettevõttesiselt ja osaliselt väikeste tööde väiksest kasumikkusest. Ümberkorralduste tõttu ettevõttes tõusid oluliselt tööjõukulud.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk. Tehingud välisriikide ja -kliientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Personal. OÜ Puleium keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat. Juhatusel liikmete arv alates 01. jaanuarist 2014 kasvas 3 liikmele. Alates 2015 aasta jaanuarist kuulub ettevõtte omanik taas juhatusse . Kasutati jätkuvalt allhanketöid töötajate palgariski taseme maandamiseks.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks: Laiendada tegevust üldehituse valdkonnas, tehes koostööd projekteerimisettevõtetega ning osaledes ehitusvaldkonnas riigihangetel. Eraldada ehitustegevust rohkem seenkahjustuste tõrjest, selleks võetakse kasutusele eraldi ehituse alane koduleht www.puidutööd.ee . Ehitustegevus koondatakse Lõuna-Eestisse ja seenkahjustuste tõrjega jätkatakse üle Eesti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 164	10 668	2
Nõuded ja ettemaksed	6 931	8 048	3,5
Varud	2 059	1 539	6
Kokku käibevara	17 154	20 255	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	183 631	168 394	7
Kokku põhivara	183 631	168 394	
Kokku varad	200 785	188 649	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	43 097	18 848	10
Võlad ja ettemaksed	24 618	16 508	11
Kokku lühiajalised kohustused	67 715	35 356	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	85 647	69 604	10
Kokku pikaajalised kohustused	85 647	69 604	
Kokku kohustused	153 362	104 960	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	13
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 689	65 990	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 266	-26 301	
Kokku omakapital	47 423	83 689	
Kokku kohustused ja omakapital	200 785	188 649	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	244 545	262 901	15
Muud äritulud	5 046	976	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 086	-98 141	17
Mitmesugused tegevuskulud	-62 032	-59 472	18
Tööjõukulud	-91 407	-93 704	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 153	-32 166	7
Muud ärikulud	-469	-2 380	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	-31 556	-21 986	
Intressikulud	-4 710	-4 315	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-36 266	-26 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 266	-26 301	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-31 556	-21 986	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	37 293	32 166	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 806	2 041	7
Kokku korrigeerimised	32 487	34 207	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 117	3 038	3
Varude muutus	-520	535	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 110	1 383	11
Kokku rahavood äritegevusest	9 638	17 177	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 274	-2 999	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 667	1 667	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 393	-1 332	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	27 575	17 550	22
Saadud laenude tagasimaksed	-18 757	-24 136	22
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-22 643	-13 842	8
Makstud intressid	-4 710	-4 315	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 535	-24 743	
Kokku rahavood	-2 504	-8 898	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 668	19 566	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 504	-8 898	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 164	10 668	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	40 000	4 000	65 990	109 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-26 301	-26 301
31.12.2013	40 000	4 000	39 689	83 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-36 266	-36 266
31.12.2014	40 000	4 000	3 423	47 423

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puleium OÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 625 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 625 euro, kantakse ostmisel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 625,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	5 - 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	451	5 210
Arvelduskontod	7 713	5 458
Kokku raha	8 164	10 668

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 772	3 772	
Ostjatelt laekumata arved	3 772	3 772	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	159	159	5
Ettemaksed	3 000	3 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 931	6 931	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 098	4 098	
Ostjatelt laekumata arved	4 098	4 098	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	950	950	5
Ettemaksed	3 000	3 000	
Tulevaste perioodide kulud	3 000	3 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 048	8 048	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	3 772	4 098	
Kokku nõuded ostjate vastu	3 772	4 098	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 600	-456	18
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 600	456	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 131	942	
Üksikisiku tulumaks		1 883		2 199
Sotsiaalmaks		4 230		4 493
Kohustuslik kogumispension		283		281
Töötuskindlustusmaksed		347		408
Ettemaksukonto jääk	159		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	159	8 874	950	7 381

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	2 059	1 539
Kokku varud	2 059	1 539

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012										
Soetusmaksumus	4 860	84 254		15 375	117 211	132 586		26 079	26 079	247 779
Akumuleeritud kulum	0	-13 227		-7 208	-41 131	-48 339		0	0	-61 566
Jääkmaksumus	4 860	71 027		8 167	76 080	84 247		26 079	26 079	186 213
Ostud ja parendused			15 056	999		16 055		2 000	2 000	18 055
Amortisatsioonikulu		-6 577	-17 478	-2 475	-5 178	-25 131	-458			-32 166
Müügid			-3 708			-3 708				-3 708
Ümberklassifitseerimised	2 050	-2 050	64 948	-1 658	-64 947	-1 657	1 657			
Muud ümberklassifitseerimised	2 050	-2 050	64 948	-1 658	-64 947	-1 657	1 657			
31.12.2013										
Soetusmaksumus	6 910	82 204	97 981	12 790	25 891	136 662	3 583	28 079	28 079	257 438
Akumuleeritud kulum	0	-19 804	-39 163	-7 757	-19 936	-66 856	-2 384	0	0	-89 044
Jääkmaksumus	6 910	62 400	58 818	5 033	5 955	69 806	1 199	28 079	28 079	168 394
Ostud ja parendused			54 116		3 424	57 540		2 850	2 850	60 390
Amortisatsioonikulu		-6 576	-23 548	-1 883	-4 965	-30 396	-321			-37 293
Müügid			-7 860			-7 860				-7 860
31.12.2014										
Soetusmaksumus	6 910	82 204	129 796	12 790	29 315	171 901	3 583	30 929	30 929	295 527
Akumuleeritud kulum	0	-26 380	-48 270	-9 640	-24 901	-82 811	-2 705	0		-111 896
Jääkmaksumus	6 910	55 824	81 526	3 150	4 414	89 090	878	30 929	30 929	183 631

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	12 667	1 667
Transpordivahendid	12 667	1 667
Kokku	12 667	1 667

Lisa 8 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
autode liising	71 798	22 448	49 350	2,677-3,351	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	71 798	22 448	49 350			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
autode liising	40 324	12 791	27 533	1,9-3,19	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	40 324	12 791	27 533			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	81 373	42 929
Kokku	81 373	42 929

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	3 447	5 731
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	0	4 560
1-5 aasta jooksul	0	18 684

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
omanikuga seotud	14 875	14 875			0	EUR	2015	
Lühiajalised laenud kokku	14 875	14 875						
Pikaajalised laenud								
Swedbank	42 071	5 774	36 297		3,928	EUR	2015	
Pikaajalised laenud kokku	42 071	5 774	36 297					
Kapitalirendikohustused kokku	71 798	22 448	49 350					8
Laenukohustused kokku	128 744	43 097	85 647					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank	48 128	6 057	42 071		3,750	EUR	2014	
Pikaajalised laenud kokku	48 128	6 057	42 071					
Kapitalirendikohustused kokku	40 324	12 791	27 533					8
Laenukohustused kokku	88 452	18 848	69 604					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	57 680	64 077
Kokku	57 680	64 077

Pikaajalised laenud kajastavad Swedbank laenu, mis on koormatud hüpoteegiga kinnistule asukohaga Heina 7, Tartu, kus tegutseb ja asub ettevõtte ise.

Laenuga on ka seotud omaniku käendusleping.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 195	6 195	
Võlad töövõtjatele	6 569	6 569	12
Maksuvõlad	8 874	8 874	5
Muud võlad	2 980	2 980	
Muud viitvõlad	2 980	2 980	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 618	24 618	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 508	3 508	
Võlad töövõtjatele	5 619	5 619	12
Maksuvõlad	7 381	7 381	5
Kokku võlad ja ettemaksed	16 508	16 508	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	5 135	3 531
Puhkusetasude kohustus	1 434	2 088
Kokku võlad töövõtjatele	6 569	5 619

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte osakapital koosneb 1 osast nominaalväärtusega 40000 eurot. Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimum osakapital 40000 eurot ja maksimum osakapital 160000 eurot.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 738	31 354
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	685	8 335
Kokku tingimuslikud kohustused	3 423	39 689

Tingimuslikud kohustused on arvestatud eeldusel, et need ei ületaks bilansipäeva seisuga ettevõtte vaba omakapitali.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	244 545	262 901
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	244 545	262 901
Kokku müügitulu	244 545	262 901
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hallituseente tõrje	17 570	8 300
seenkahjustuste tõrje	63 339	76 225
ehitustööd	118 157	130 337
ekspertiisid	6 391	6 428
konsultatsioonid	2 408	0
loengud	2 006	0
muud teenused	34 674	41 611
Kokku müügitulu	244 545	262 901

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 806	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	296
Muud	240	680
Kokku muud äritulud	5 046	976

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	0	764
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 614	3 957
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	6 218
Alltöövõtutööd	8 793	34 073
Üür ja rent	2 702	0
töövahendid	9 674	5 423
ehitusmaterjalid	56 303	47 706
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	82 086	98 141

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	719	715	
Energia	23 296	24 574	
Elektrienergia	887	1 120	
Soojusenergia	504	358	
Kütus	21 905	23 096	
Mitmesugused bürookulud	11 748	7 103	
Lähetuskulud	9 897	7 906	
Koolituskulud	911	1 551	
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	552	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 600	456	4
Kasutusrent	3 447	5 731	
Muud	10 396	10 884	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	62 032	59 472	

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	68 258	70 137
Sotsiaalmaksud	23 149	23 567
Kokku tööjõukulud	91 407	93 704
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	2 041
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1
Liikmemaksud	233	220
Muud	236	118
Kokku muud ärikulud	469	2 380

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	2 659	2 236
Intressikulu kapitalirendilt	2 051	2 075
Muud intressikulud	0	4
Kokku intressikulud	4 710	4 315

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600	0	50	0

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 013	21 700	27 575	12 700

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	236	66 960	17 550	18 701

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	19 557	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2015

osaühing PULEIUM (registrikood: 10601628) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTI LUIGASTE-KRIISA	Juhatuse liige	29.05.2015
PIRET KIVITS	Juhatuse liige	29.05.2015
KALLE PILT	Juhatuse liige	29.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 266
Kokku	3 423

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	80909	33.09%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	118157	48.32%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	34674	14.18%	Ei
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	10805	4.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Pilt	36606152718	Eesti	40000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362585
Faks	+372 7362585
Mobiiltelefon	+372 56606663
E-posti aadress	info@majavamm.ee
Veebilehe aadress	www.majavamm.ee