

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Kimar Transport

registrikood: 10601545

postiaadress: Tartu maakond, Kambja vald, Soinaste küla,
Ülevälja tn 7

postisihthnumber: 61709

telefon: +372 5051610

e-posti aadress: kimar@kimar.ee

veebilehe aadress: www.kimar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kimar Transport alustas tegevust 1999.a. Põhitegevusalaks on transporditeenuste osutamine (reisijate vedu), lisaks on investeeritud kinnisvarasse.

Ettevõtte kavatseb järgneval majandusaastal jätkata samade tegevusvaldkondade arendamisega

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	354 869	204 745	
Nõuded ja ettemaksed	5 256	9 407	2
Kokku käibevarad	360 125	214 152	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	257 285	262 617	3
Materiaalsed põhivarad	261 808	292 672	4
Kokku põhivarad	519 093	555 289	
Kokku varad	879 218	769 441	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 548	24 190	5
Võlad ja ettemaksed	33 972	25 746	6
Kokku lühiajalised kohustised	63 520	49 936	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	153 910	143 730	5
Kokku pikaajalised kohustised	153 910	143 730	
Kokku kohustised	217 430	193 666	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 978	15 978	
Kohustuslik reservkapital	1 598	1 598	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 198	550 224	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 014	7 975	
Kokku omakapital	661 788	575 775	
Kokku kohustised ja omakapital	879 218	769 441	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	288 450	479 111	8
Muud äritulud	17 213	10 414	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 386	-256 728	9
Mitmesugused tegevuskulud	-87 785	-106 472	10
Tööjõukulud	-21 571	-20 433	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 040	-37 416	
Muud ärikulud	-204	-50 325	
Ärikasum (kahjum)	97 677	18 151	
Intressikulud	-9 179	-4 817	
Muud finantstulud ja -kulud	17	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 515	13 334	
Tulumaks	-501	-5 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 014	7 975	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kimar Transport 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuavad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vähendusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Investeeringud kinnisvarasse on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalsele põhivarale, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida hoitakse väärtuse kasvu eesmärgil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 600 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseadmed 8-12 aastat

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 600

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 256	5 256
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 256	5 256
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 050	9 050
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	186	186
Ettemaksed	171	171
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 407	9 407

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	266 616	266 616
Akumuleeritud kulum	-3 999	-3 999
Jääkmaksumus	262 617	262 617
Amortisatsioonikulu	-5 332	-5 332
31.12.2023		
Soetusmaksumus	266 616	266 616
Akumuleeritud kulum	-9 331	-9 331
Jääkmaksumus	257 285	257 285

	2023	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	17 585	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2022				
Soetusmaksumus	383	319 525	2 600	322 508
Akumuleeritud kulum	0	-28 363	-1 473	-29 836
Jääkmaksumus	383	291 162	1 127	292 672
Ostud ja parendused	0	67 833	0	67 833
Amortisatsioonikulu	0	-31 533	-174	-31 707
Müügid (jääkmaksumuses)	-383	-65 654	-953	-66 990
31.12.2023				
Soetusmaksumus	0	305 416	0	305 416
Akumuleeritud kulum	0	-43 608	0	-43 608
Jääkmaksumus	0	261 808	0	261 808

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023
Maa	7 000
Masinad ja seadmed	77 000
Kokku	84 000

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	15 383	3 074	12 309	3 kuu euribor+ 2,99%	EUR	24.01.2026
AS SEB Liising	151 178	19 757	131 421	3 kuu euribor+ 1,95%	EUR	24.05.2027
Kapitalirendinõuded kokku	166 561	22 831	143 730			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	12 309	3 167	9 142	3 kuu euribor +2,9	EUR	24.01.2026
AS SEB Liising	131 421	20 144	111 277	3 kuu euribor +1,95	EUR	24.05.2027
AS SEB Liising	37 568	4 077	33 491	3 kuu euribor +2,15	EUR	24.07.2028
Kapitalirendikohustised kokku	181 298	27 388	153 910			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 447	8 447
Võlad töövõtjatele	3 080	3 080
Maksuvõlad	4 111	4 111
Saadud ettemaksed	18 334	18 334
Kokku võlad ja ettemaksed	33 972	33 972

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 245	6 245
Võlad töövõtjatele	2 759	2 759
Maksuvõlad	16 742	16 742
Kokku võlad ja ettemaksed	25 746	25 746

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	515 370	446 559
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	128 842	111 640
Kokku tingimuslikud kohustised	644 212	558 199

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	170 892	372 423
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	117 558	106 688
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	288 450	479 111
Kokku müügitulu	288 450	479 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõitjate muu maismaavedu	263 586	267 539
Mootorsõidukite hooldus ja remont		
Renditulu	17 585	7 747
Kauba müük Eestis	292	203 825
Teenuste müük Eestis	6 987	0
Kokku müügitulu	288 450	479 111

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	200 670
Alltöövõtutööd	46 447	36 806
Muud	14 939	19 252
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	61 386	256 728

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	33 183	52 718
Kütus	33 183	52 718
Mitmesugused bürookulud	1 720	921
Lähetuskulud	4 997	7 211
Riiklikud ja kohalikud maksud	94	295
Liikluskindlustus	5 926	7 207
Kinnisvarainvesteeringute sisustus	346	16 440
Muud	41 519	21 680
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 785	106 472

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	16 085	14 990
Sotsiaalmaksud	5 486	5 066
Puhkusekohustuse kulu	0	-1 235
Kokku tööjõukulud	21 571	18 821
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	15 984	14 704

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

Osaühing Kimar Transport (registrikood: 10601545) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIMAR PERI	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 014
Kokku	644 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	644 212
Kokku	644 212

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	556 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 014
Kokku	644 212

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 558 199 eurot

Aruandeaasta kasum 88 014 eurot

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 644 212

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate muu maismaavedu	49399	270866	93.90%	Jah
Muu majutus	55901	17584	6.10%	Ei