

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi nimi: Setomaa Turismitalo OÜ

registrikood: 10600385

talu nimi: Mäealuse talu
küla/alev/alevik/linn
: Kalatsova küla

vald: Meremäe vald

postisihtnumber: 65306

maakond: Võrumaa

telefon: + 372 50 87 399

faks: + 372 78 61 405

e-posti aadress: info@setotalu.ee

veebilehe aadress: www.setotalu.ee

põhitegevusala: turismi- ja majutusteenuste, s.h. toitlustamine,
osutamine (55103;55202;56101)

Sisukord

Tegevusaruanne.....	
Raamatupidamise aastaaruanne.....	
Juhatuse deklaratsioon.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne.....	
Rahavoogude aruanne.....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	
Lisa 3. Varud.....	
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	
Lisa 5. Immateriaalne põhivara.....	
Lisa 6. Lühiajalised laenud.....	
Lisa 7. Pikaajalised laenud.....	
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade lõikes.....	
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	
Kasumi jaotamise ettepanek.....	
OSANIKE NIMEKIRI.....	

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2007. aastal jätkus OÜ Setomaa Turismitalo äritegevuste stabiilne kasv. Aruandeaastal pöörati suuremat tähelepanu klientide kvaliteetsemale teenindamisele. Tegeleti töötajate koolitamisega. Jätkati koostööd piirkonna teiste ettevõtjate ja ühendustega, kellega koostöös osaleti erinevates reklaamikampaaniates ja messidel. Lisaks 2006 aastal ettevõttele omistatud puhkemaja 3-kvaliteedijärgule, sai talu toode “Püha Seto Söömaaeg” EHE –märgise.

Tulud, kulud, investeeringud ja kasum

2007. aastal moodustas Setomaa Turismitalo OÜ müügitulu 1 476 417 tuhat krooni. Turismiettevõttena on meie majandustegevus väga hooajaline. Kokkuvõttes teenitakse suuvekuudel piisavat kasumit ja käibevahendeid, mis aitavad üle elada madalhooaja. Setomaa Turismitalo OÜ majandusaasta lõppes kasumiga. Kasumiks kujunes 2 215 237 krooni. Aruandeaasta müügituludest finantseeriti põhivara ostusid ja muid ettevõtte tegevusega seotud arenguks vajalikke kulusi. Nimetatud kulutused tehti peamiselt toitlustusteenuste parendamiseks. Kuna toitlustusteenused on need, mis aitavad leevendada turismi madalhooajast tingitud ebastabiilsust majandustegevuses, siis planeerib ettevõtte senisest enam uuel majandusaastal pöörata tähelepanu toitlustustegevuse arendamisele. 2007 aasta lõpul paigaldati Võrumaa BRB projekti raames talule ka Wimax antenn, mis meie omapoolsete täiendavate investeeringute abil tagab aruande esitamise hetkeseisuga kaasaegse internetiühenduse kõigis meie majutushoonetes ja söögimajas rahuldades seeläbi klientide nõudmisi ning meie vajadusi ning mis võimaldab meil oma arengutesse kaasata ka kaasaegset tehnoloogiat.

Ettevõtte 2007. aasta põhivarade kulum moodustas 242 385 tuhat krooni.

Personal

Setomaa Turismitalo OÜ töötajate arv majandusaastal oli kokku jooksvalt 6 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 455 031 tuhat krooni. Ettevõtte juhatuse liikmele tasusid majandusaastal ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Setomaa Turismitalo OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt parandada teeninduse kvaliteeti. Selle parendamiseks osaleb ettevõtte majandusaasta allkirjastamise hetkeseisuga ka EAS turismiettevõtete kvaliteediprogrammis. Ettevõtte planeerib laiendada pakutavate teenuste sortimenti, eriti toitlustusteenuste ja käsitöö valdkonnas. Toitlustusteenuste laiemapinnaliseks pakkumiseks on vajalik uuendada ajale jalgu jäänud köögitehnika ja –inventar välja uuema ja kaasaegsema vastu, mis võimaldaks pakkuda kiiret ja kvaliteetset ja laiendatud sortimendiga teenust optimeerides ka tööjõukulusid. Samuti on oluline turupositsiooni säilitamine ja laiendamine läbi kvaliteetsemate ja atraktiivsemate pakkumiste. Jätkatakse ettevõtte arengu planeerimisega ja arenguprojektile rahastamise võimaluste leidmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Setomaa Turismitalo OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Setomaa Turismitalo OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ▣ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ▣ Setomaa Turismitalo OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Laivi Mesikäpp

juhatuse liige

.....

20.04.2008

Bilanss

VARAD

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		181 872	95 118
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		42 435	66 041
Kokku nõuded ostjate vastu		42 435	66 041
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	3 403	6 478
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		37 370	38 455
Kokku ettemaksed		40 773	44 933
Varud	3		
Tooraine ja materjal		-	4 698
Müügiks ostetud kaubad		1 995	53 344
Ettemaksed tarnijatele		1 611	3 150
Kokku varud		3 606	61 191
Käibevara kokku		268 687	267 283
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Maa ja ehitised		6 532 535	6 534 772
Masinad ja seadmed		189 606	236 958
Muu materiaalne põhivara		438 512	347 419
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-1 068 505	-858 376
Lõpetamata ehitised		112 335	91 486
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		46 610	-
Kokku materiaalne põhivara		6 251 093	6 352 259
Immateriaalne põhivara	5		
Arenguväljaminekud		-	224 460
Muu immateriaalne põhivara		9 100	9 100
Põhivara kokku		6 260 193	6 585 819
VARAD KOKKU		6 528 879	6 853 102

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)

		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud	6	-	6 584 388
Kokku võlakohustused		-	6 584 388
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		7 619	25 040
Võlad tarnijatele			
Hankijatele tasumata arved		48 465	18 633
Võlad aruandvatele isikutele		-	-
Kokku võlad tarnijatele		48 465	18 633
Maksuvõlad	2	27 816	33 708
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		23 912	29 964
Maksude viitvõlad		222	149
Kokku viitvõlad		24 134	30 113
Lühiajalised kohustused kokku		108 034	6 691 882
Pikaajalised kohustused	7	4 044 388	-
Kohustused kokku		4 152 422	6 691 882
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital		30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-168 780	-170 381
Aruandeaasta kasum		2 215 237	1 601
Omakapital kokku		2 376 457	161 220
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 528 879	6 853 102

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2007	2006
Realiseerimise netokäive	8	1 476 417	1 201 961
Muud äritulud	6	2 511 120	37 036
Kaubad, toore, materjal, teenused		616 948	206 007
Mitmesugused tegevuskulud		455 043	322 931
Tööjõu kulud			
Palgakulu		341 363	333 336
Sotsiaalmaksud ja töötuskindlustus		113 668	110 992
Kulum	4,5	242 385	242 966
Muud ärikulud		3 104	21 266
Ärikasum (-kahjum)		2 215 026	1 498
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		211	102
Finantstulud ja -kulud kokku		211	102
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		2 215 237	1 601
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 215 237	1 601

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 215 237	1 601
Korrigeerimised		-2 275 540	-4 920
Põhivara kulum ja väärtuse langus		242 385	242 966
Kahjum põhivara müügist		-	20 472
Nõuded ostjate vastu muutus		23 606	15 726
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus		3 075	72 350
Varude muutus	3	57 585	-3 232
Ostjate ettemaksed		-17 421	7 331
Hankijatele tasumata võlgade muutus		29 832	-150 143
Maksuvõlgade muutus		-4 733	10 423
Võlad töövõtjatele muutus		-6 053	16 442
Kokku rahavood äritegevusest		267 973	224 066
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	4;5	- 120 370	- 274 985
Materiaalse põhivara ehitus	4	- 20 849	-81 084
Toetused		-	45 000
Põhivara müük		-	20 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-141 219	-291 069
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-	85 001
Laenude tagastamine		-40 000	-
Sihtfinantseerimine			15 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-40 000	100 001
RAHAVOOD KOKKU			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		95 118	57 170
Raha ja raha ekvivalentide muutus		86 754	37 948
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		181 872	95 118

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	300 000	30 000	-168 780	161 220
Aruandeperioodi puhaskasum			2 215 237	2 215 237
Saldo 31.12.2007	300 000	30 000	2 046 457	2 376 457

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Setomaa Turismitalo OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Setomaa Turismitalo OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 50 aastat
Seadmed	10 - 20%	5 - 10 aastat
Muu inventar	20 - 33%	3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

(tuhandetes kroonides)

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	3 403	-	6 477	-
Üksikisiku tulumaks	-	7 673	-	9 976
Sotsiaalmaks	-	18 506	-	21 862
Töötuskindlustusmaks	1	529	1	616
Kogumispension	-	1 039	-	1 220
Maamaks	-	69	-	34
Käibemaksu intress	-	149	-	149
Kokku	3 403	27 816	6 478	33 857

Lisa 3. Varud

(tuhandetes kroonides)

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	-	4 698
Müügiks ostetud kaubad	1 995	53 344
Kokku	1 995	58 042

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Lisa	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		6 534 772	236 958	347 419	91 486	7 119 929
Soetused ja parendused		-	-	120 370	20 849	141 219
Mahakandmised		- 2237	- 742	-29 277		- 32 256
Aruandeperioodil ettemakseks ümberklassifitseeritud varad			- 46 610		46 610	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007		6 532 535	189 606	438 512	158 945	7 319 598
Akumuleeritud kulum						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006						858 376
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu						248 601
Mahakandmised						-38 472
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007						-1 068 505
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006						6 352 258
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007						6 251 093

Lisa 5. Immateriaalne põhivara

	Lisa	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	233 560	233 560
Ümberklassifitseerimine kuluks	-224 460	-224 460
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	9 100	9 100
Akumuleeritud kulum	3 000	3 000
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	231 560	231 560
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	6 100	6 100

Lisa 6. Lühiajalised laenud

	Tasumise tähtaeg	Intressimäär	Laenusumma	Kokku
Laenulepingud				
Seisuga 31.12.2006	Tähtjatu/ Nõude esitamisel	0%	6 584 388	6 584 388
Aruandeperioodil tagastatud laenud	Tähtjatu/ Nõude esitamisel	0%	-40 000	-40 000
Aruandeperioodil piaajalisteks laenudeks ümberklassifitseeritud laenud			-4 044 388	-4 044 388
Aruandeperioodil loobutud laenud			-2 500 000	-2 500 000
Seisuga 31.12.2007	Tähtjatu/ Nõude esitamisel	0%	-	-

Lisa 7. Pikaajalised laenud

	Tasumise tähtaeg	Intressimäär	Laenusumma	Kokku
Laenulepingud				
Seisuga 31.12.2006	Tähtjatu/ Nõude esitamisel	0%	-	-
Aruandeperioodil pikaajalisteks laenuks ümberklassifitseeritud laenud			4 044 388	4 044 388
Seisuga 31.12.2007	Tähtjatu/ Nõude esitamisel	0%	4 044 388	4 044 388

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade lõikes

(tuhandetes kroonides)

Tegevusala	2007	2006
Ostetud kauba/teenuse müük	17 415	27 308
Omatoodetud käsitöö müük	873	271
Kultuuriprogrammi müük	7 603	11 792
Toitlustamisteenuste müük	621 973	462 047
Majutuse ja sellega kaasnevate muude teenuste müük	828 553	700 543
Kokku	1 476 417	1 201 961

Juhatuses allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Setomaa Turismitalo OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Laivi Mesikäpp juhatuses liige 20.04.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	- 168 780
2007. aasta puhaskasum	2 215 237

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 2 215 237

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata .

Juhatus:

Laivi Mesikäpp	juhatuse liige		20.04.2008
----------------	----------------	-------	------------

SETOMAA TURISMITALO OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

Nr.	Osaniku nimi	Reg./isiku kood	asukoht	osa nimiväärtus	märkused
-----	--------------	--------------------	---------	--------------------	----------

1. _Laivi_Mesikäpp_46909060260_Jugapuu tee 23B,_Tallinn__300000_____

Majandusaasta aruande allkirjad

SETOMAA TURISMITALO OÜ (registrikood: 10600385) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Laivi Mesikäpp (Juhatuse liige) - kinnitanud 12.06.2008