

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Valga Puu

registrikood: 10600304

tänava/talu nimi: Palu

küla: Kulli küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 68401

telefon: +372 7670370, +372 5013437

e-posti aadress: andres@valgapuu.ee

Sisukord

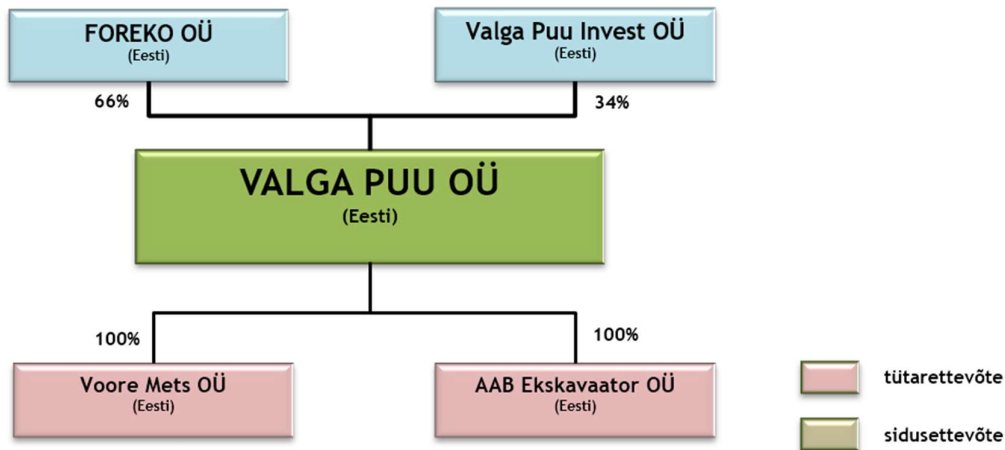
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	13
Lisa 3 Muud äritulud	13
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 6 Tööjõukulud	14
Lisa 7 Muud ärikulud	14
Lisa 8 Intressikulud	15
Lisa 9 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 10 Varud	16
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 12 Bioloogilised varad	17
Lisa 13 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 14 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 15 Laenukohustised	19
Lisa 16 Kapitalirent	20
Lisa 17 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21
Lisa 19 Osakapital	22
Lisa 20 Seotud osapooled	22
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

TEGEVUSARUANNE

OÜ Valga Puu on asutatud 27. oktoobril 1999. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on metsakasvatuse, metsade hooldamine, metsa ülestöötamine ja puidukaubandus. OÜ Valga Puu 66% osade omanikuks on Foreko OÜ ja ta kuulub Foreko alla koondatud metsandusettevõtete gruppi. 34% osade omanikuks on OÜ Valga Puu Invest.

OÜ Valga Puu on ematööstus, mis 2022. aasta alguse seisuga omas kahte tütar-ettevõtet – OÜ AAB Ekskavaator (100%) ja OÜ Voore Mets (100%) (edaspidi: grupp). Grupi ettevõtetel puuduvad välisriigis registreeritud filiaalid. Grupi struktuuris 2023. aastal muudatusi ei toimunud.

Grupi struktuur seisuga 31.12.2023:



Grupp majandab ja hooldab nii oma kui ka koostööpartnerite metsasid, tegutsedes valdavalt Lõuna-, Kesk- ja Ida-Eestis, vähesemal määral ka teistes Mandri-Eesti piirkondades.

2023. aastal jätkus Eestis ja lähiriikides inflatsiooniline majanduskeskkond ning kõrged intressimäärad vähendasid tarbijate kindlustunnet. Nii Eestis kui lähiriikides (iseäranis Eesti suuremates ekspordipartneritest riikides nagu Soome ja Rootsi) vähenes väljastatud ehituslubade arv ligikaudu poole võrra ning puidusektoris said sellest mõjutatud saematerjalide ja puitmajade ning -detailide tootjad ning sealt edasi omakorda ka metsamajandamisega tegelevad ettevõtted. Kui 2022. aastal ja 2023. aasta I kvartalis ostsid paljud sae- ja tselluloositööstused ning hakkpuidust soojatootjad oma laod metsamaterjali ääreni täis, siis järsu nõudluse kadumise tõttu 2023. aastal ei realiseerinud nende laovarud piisavalt kiiresti ning see mõjutas negatiivselt ka metsamaterjali varumise mahtusid ja hinda. Puidu müügihindades toimus Eestis 2023. aastal hinnalangus kõikides sortimentides, kuid aasta lõikes jäi kõikide sortimentide keskmine müügihind siiski kõrgemaks 2021. aasta müügihindadest, seda tulenevalt tooraine kättesaadavuse puudusest. Nimelt jätkub Eestis Keskkonnaameti kehtestatud halduspraktika, kus kitsendatakse oluliselt lindude pesitsusrahu võimalikule häirimisele viidates metsatöid peamiselt perioodil 15.04-30.06. Kui siia lisada juurde ka kevadine teede lagunemise periood, mil raskeveokitele kehtestatakse väiksematel teedel liiklemispiirangud ning mille pikkus sõltuvalt ilmastikuoludest võib kesta 2-3 nädalat, siis tekib olukord, kus üle kahe kuu ei ole võimalik aktiivse metsamajandamisega tegeleda. 2023. aasta suvel lisandus sellele ka saetööstuste nõudluse ajutine kadumine. Puiduvarumine on lühema varumisperioodi ja nõudluse volatiilsuse tõttu kulukam ning see kajastub ka puidu müügihindades. Kuna tooraine on puidu- ja paberitööstusele Baltikumis kallim kui Skandinaavias, siis kõrgemate sisendhindade tõttu kahaneb Eesti puidutööstuse konkurentsivõime.

Grupi metsaportfellil on oluline roll Eesti kliimaeesmärkide saavutamisel ja fossiilsete emissioonidega tasakaalust välja viidud süsinikuringe tasakaalu taastamisel. Grupp majandab oma metsaportfelli lähtudes pikas perspektiivis puidu juurdekasvu ja sealjuures suurema süsiniku sidumise eesmärgist. Meie pikaajaliseks eesmärgiks on kujundada mitmekesine, kestlik ja hea tervisega metsaportfell. Nende eesmärkide täitmiseks metsastame kasutusest välja jäänud ning kehva põllumajandusliku viljakusega põllu- ja rohumaid, teostame hooldus- ja sanitaarraieid, rekonstrueerime kuivendussüsteeme ja taastame vanu metsateid. 2023. aastal istutasime grupi 413 hektarile metsamaale kokku 575 173 uut metsataime ning teostasime kvaliteetsema metsamaterjali saamiseks ja metsade tervisliku seisundi parandamiseks hooldus-, valgustus- ja sanitaarraiet 1 376 hektaril.

Tänapäevastele vajadustele vastava jätkusuutliku metsamajandamise eest seisjatena oleme murelikud Eestis liiga kergekäeliselt seatavate (või tekkivate) looduskaitsepiirangute pärast. Looduskaitsepiirangud tekivad sageli prognoosimatult, iseäranis 1. kategooria pesitsuspaikades, ja piiranguid ei võeta peale kaitse-eesmärgiks oleva liigi lahkumise/kadumise mõistliku aja jooksul maha. Samas ei suuda riik kaitse alla võetud (või langenud) aladel tagada vajalikku mahus oluliste tegevuste ja hooldustööde läbiviimist, et saavutada planeeritud kaitse-eesmärgid. Viimane tekitab aga tsükli, kus kaitsealused liigid liiguvad sageli kaitsealadelt majandusmetsadesse ja need siis võetakse omakorda kaitse alla. Seatavatest looduskaitsepiirangutest piirangutest maaomanikele tekkivaid kahjusid kas ei hüvitata üldse või on makstavad hüvitised majandamisest välja viidud metsade tegelikku väärtust arvestades väga väikesed. Looduskaitsepiirangutega alad moodustavad grupi metsaportfelli ca 17%. Rohkem infot kogu Foreko grupi metsaettevõtete metsamajandamise põhimõtetest, eesmärkidest ja mõjust keskkonnale saab lugeda Foreko kodulehel www.foreko.ee.

Puidu realiseerimisvõimalused olid 2023. aasta I kvartalis väga head, kuid II ja III kvartalis kahanesisid koos keskmiste müügihindadega ka -mahud. IV kvartalis keskmised müügihinnad stabiliseerusid ning nõudlus metsamaterjali järele veidi tugevnes. Grupi 2023. aasta

konsolideeritud müügituluks kujunes 51,0 mln (2022. aastal 72,8 mln) eurot, kahanedes aasta varasema perioodiga võrreldes 21,8 mln euro ehk 30% võrra. Metsa juurdekasvust tulenevalt teeniti bioloogiliste varade väärtuse kasvust 2,0 mln (2022. aastal 8,3 mln, seda valdavalt metsamaterjali turuhinna muutusest, vähesemal määral metsa juurdekasvust) eurot kasumit. Metsamajandamisega seotud ülestöötamise ja ettevõtte igapäevase tegevuse opereerimisega seotud kulud ei korreleerunud 2023. aastal puidu müügihindade langusega ning madalamate müügmarginaalide tõttu (lisaks bioloogiliste varade väärtuse oluliselt väiksemale kasvule) kujunes aruandeaasta konsolideeritud ärikasumiks 6,0 mln (2022. aastal 16,8 mln) eurot ja kasumiks 3,2 mln (2022. aastal 15,3 mln) eurot. Kasum vähenes võrreldes ärikasumiga enam, seda valdavalt kasvanud intressimäärade põhjustatud suurema intressikulu tõttu. Grupi äritegevus ei ole otseselt hooajaline, kuid sõltub palju ilmastikust – raskendatud on tööde teostamine märgadel perioodidel ehk tööd saab teha talvel külmunud pinnasel, või suvel, kui maa on kuiv. Lisaks mõjutab hooajaliselt äritegevust kevadisel lindude pesitsuse kõrgajal (valdavalt aprilli teisest poolest kuni juuni lõpuni) kestev metsamajandamise töödele seatud kitsenduste periood.

2023. aastal jätkus Eesti Maaülikooli ja OÜ Valga Puu teaduslik koostöö mitme teadusprojekti rahastamiseks. 2023. aastal jätkus juurkonkurentsi uuring kuuse-kase segametsades. Uued teadmised toitainete ja vee omastamisest aitavad paremini aru saada ressursside kasutusest segametsades ning parendada metsakasvatustlikke tegevusi segametsade kujundamisel. Samuti on OÜ Valga Puu metsamaadele rajatud katsekultuurid võrdlemaks sanglepikute erinevate rajamismeetodite edukust niisketes kasvukohtades, sest selles osas puuduvad Eestis teadusuuringutel põhinevad metsakasvatustlikud teadmised. Lisaks puude kasvukiiruse ja juurte arengu uurimisele on vaatluse all ka istandike elurikkus ja süsiniku dünaamika kogu ökosüsteemi tasemel. 2023. aastal lisandunud teadusprojektide raames rajati OÜ Valga Puu metsamaadele parimatest arukaseistandikest kogutud seemnetega järglaskatsed selgitamaks välja parima kasvukiiruse ja tüveomadustega arukase genotüübid. 2023. aasta viimases kvartalis andis OÜ Valga Puu Eesti Maaülikooliga koostöös läbiviidavate teadusprojektide rahastamise kohustuse üle Foreko OÜ-le.

2023. aastal investeeris grupp uute metsamaade soetamiseks kokku 4,9 mln eurot, juurde osteti 726 ha kinnistuid. Kokku oli 2023. aasta lõpu seisuga grupi ettevõtete omandis 24 464 ha maad. Muud aasta jooksul tehtud suuremad investeeringud olid valdavalt seotud uue metsatehnika soetamise ja olemasoleva uuendamisega. 2024. aastal on plaanis jätkata metsatehnika uuendamist ning vähendada investeeringuid uute metsamaade soetamiseks tulenevalt ebaproportsionaalselt kõrgetest metsamaa müügihindadest suhtena puidu müügihinda. Ettevõtte 2024. aasta eesmärk on olemasoleva metsaportfelli mahtu hoida ja parendada selle tootlikkust ning kvaliteeti.

2023. aastal maksis grupi ettevõtetest ainsana dividendi summas 1,5 mln eurot emaeetevõtte OÜ Valga Puu. Dividendide maksmine grupi ettevõtete poolt sõltub iga konkreetse ettevõtte vaba raha hulgast, kapitalistruktuurist, äritegevuse rahavoost ja investeerimisplaanidest. Dividendi maksevõimekust ja -vajadust hinnatakse igal aastal eraldi.

2023. aastal ja majandusaasta aruande koostamise perioodil ei ilmnunud olulisi valuutakursside ega börsihindade muutumisega seonduvaid riske – grupi arveldused toimuvad kõik asukohariigi valuutas ehk eurodes, börsihindadega seotud tehingud ja kokkulepped puuduvad. Grupp on avatud intressimäärade muutumise riskile osas, kus kaasatud võõrkapitali hind sisaldab euribori määra. 2023. aastal jätkas Euroopa Keskpank kasvanud inflatsiooni ohjamise eesmärgil euribori määra tõstmist. Aruandeaasta lõpuks oli ettevõtte võõrkapitali hinnas valdavalt sisalduv 6-kuu euribor tõusnud 4% juurde. Erinevate analüütikute hinnangul oodatakse 2024. aastal Euroopa Keskpanga poolt intressimäärade langetamist. Finantsinstrumentidega seotud krediidirisk on maandatud läbi rahaliste vahendite hoidmise mainekates ja kõrge krediidiireitinguga pankades, nõuete puhul läbi vastaspoole taustauuringu ja krediidiriski hindamise, vajadusel ettemaksu nõuete kehtestamise kaudu. Likviidsusrisi juhtimiseks kasutatakse kombinatsiooni järgmistest lahendustest: vaba raha arvelduskontodel, arvelduskrediit või muud pankade pakutavad finantsinvesteeringute ja käibekapitali juhtimise lahendused kombineerituna Foreko grupi sisemiste likviidsuslimitidega, rahavoogude järjepidev jälgimine ja prognoosimine ning finantsvarade ja -kohustiste tähtaegade ühildamine.

2023. aastal töötas grupi ettevõtetes keskmiselt 114 (2022. aastal 110) inimest. Grupi palgakulu koos maksudega oli 2023. aastal 4,5 mln (2022. aastal 4,2 mln) eurot. OÜ Valga Puu on Eesti maapiirkondades oluline tööandja, pakkudes peredele võimalust leida head ja tasuvat erialast tööd ka tömbekeskustest väljaspool. 2023. aastal kujunes OÜ Valga Puu grupis töölepingu alusel töötavate töötajate keskmiseks brutopalgaks 2 375 eurot, mis on 30% kõrgem Statistikaameti avaldatud Eesti 2023. aasta keskmisest brutopalgast.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu (tuh. eurot)	51 005	72 843
Ärikasumimäär	12%	23%
Puhaskasum/-kahjum (tuh. eurot)	3 230	14 953
Puhasrentaabilus	6%	21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,9	1,9
ROA	3%	14%
ROE	7%	36%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 449 919	2 345 381	
Nõuded ja ettemaksed	5 646 111	8 321 012	9
Varud	309 267	444 235	10
Bioloogilised varad	5 064 000	6 684 000	12
Kokku käibevarad	13 469 297	17 794 628	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	4 462 297	3 706 860	14
Materiaalsed põhivarad	33 672 402	31 628 113	11
Bioloogilised varad	54 533 730	53 533 020	12
Kokku põhivarad	92 668 429	88 867 993	
Kokku varad	106 137 726	106 662 621	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 749 884	2 743 934	15,16
Võlad ja ettemaksed	4 434 899	6 548 424	17
Kokku lühiajalised kohustised	7 184 783	9 292 358	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 448 454	55 487 711	15,16,20
Võlad ja ettemaksed	55 111	163 556	17
Kokku pikaajalised kohustised	55 503 565	55 651 267	
Kokku kohustised	62 688 348	64 943 625	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 518	7 518	19
Ülekurss	4 508 887	4 508 887	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 702 080	22 383 109	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 230 382	14 818 971	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	43 449 378	41 718 996	
Kokku omakapital	43 449 378	41 718 996	
Kokku kohustised ja omakapital	106 137 726	106 662 621	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	51 005 450	72 842 897	2
Muud äritulud	2 951 029	1 420 598	3
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 041 833	8 288 482	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-193 014	178 401	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 533 750	-58 764 864	4
Mitmesugused tegevuskulud	-1 096 203	-1 010 639	5
Tööjõukulud	-4 507 180	-4 161 549	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 293 003	-1 839 457	11
Muud ärikulud	-337 854	-184 027	7
Ärikasum (kahjum)	6 037 308	16 769 842	
Intressikulud	-2 637 879	-1 470 512	8
Muud finantstulud ja -kulud	147 813	5 030	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 547 242	15 304 360	
Tulumaks	-316 860	-351 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 230 382	14 952 965	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	3 230 382	14 818 971	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	0	133 994	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 037 308	16 769 842	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 293 003	1 839 457	11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 105 463	-755 954	3
Muud korrigeerimised	-2 675 718	-8 649 879	12,14
Kokku korrigeerimised	-2 488 178	-7 566 376	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 833 567	-2 945 847	
Varude muutus	5 163 242	3 847 655	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 113 525	3 260 370	
Laekunud intressid	147 814	19 834	
Kokku rahavood äritegevusest	9 580 228	13 385 478	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 238 316	-2 034 643	11
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 750 109	727 992	11
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-3 056 454	-6 799 615	12
Laekunud bioloogiliste varade müügist	689 303	465 898	12
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	112 280	0	14
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-400 000	13
Antud laenude tagasimaksed	0	103 330	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 743 078	-7 937 038	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 650 000	39 300 000	15,20
Saadud laenude tagasimaksed	-4 595 195	-39 225 904	15,20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 224 234	-1 643 700	16
Makstud intressid	-2 746 323	-1 389 107	8
Makstud dividendid	-1 500 000	-1 500 000	19
Makstud ettevõtte tulumaks	-316 860	-351 395	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 732 612	-4 810 106	
Kokku rahavood	104 538	638 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 345 381	1 707 047	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	104 538	638 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 449 919	2 345 381	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	7 518	4 508 887	511	23 947 817	201 298	28 666 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	14 818 971	133 994	14 952 965
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 500 000	0	-1 500 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-64 708	-335 292	-400 000
31.12.2022	7 518	4 508 887	511	37 202 080	0	41 718 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 230 382	0	3 230 382
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 500 000	0	-1 500 000
31.12.2023	7 518	4 508 887	511	38 932 462	0	43 449 378

Täiendav informatsioon osakapitali ja omakapitali muutuste kohta on avalikustatud lisas 19.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valga Puu (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete OÜ AAB Ekskavaator ja OÜ Voore Mets (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Valga Puu ning selle tütarettevõtete OÜ AAB Ekskavaator ja OÜ Voore Mets finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil valitsev mõju on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "muud finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütaretevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tütaretevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse ja kütusevarude puhul FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Valga Puu OÜ bilansis kajastatud bioloogiliseks varaks on kasvav mets. Bioloogilise vara soetamise korral võetakse vara arvele soetusmaksumuses (kinnistu soetusmaksumusest eraldatakse maa maksumus, kasutades maa hindamiseks maa turuväärtust; ülejäänud osa kinnistu soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus). Bioloogilised varad hinnatakse igal bilansipäeval ümber vastavalt nende õiglasele väärtusele. Bioloogilise vara väärtuse hindamisel õiglasesse väärtusesse bilansipäeval võetakse aluseks hindamispäevale eelnevate perioodide metsamaterjali ostu-müügitehingute 1 tm mediaan hind (milles juba on maha arvatud vara müügikulud) ja mis korrutatakse läbi kinnistul kasvava metsa tagavaraga.

Bioloogiliste varade ümberhindluse tulemusena suureneb või väheneb nende bilansiline maksumus. Bioloogiliste varade väärtuse muutus tuleneb nii metsa juurdekasvust kui turuhinna muutusest. Bioloogiliste varade väärtuse muutus sõltub suuresti metsamajanduskavade uuendamisest tingitud kasvava metsa tagavara muutusest. Ümberhindluse tulemusena tekkinud kulud ja tulud kajastatakse kasumiaruandes bilansipäeva seisuga. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjel kas põhivara ja/või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on vastavalt eelarvele planeeritud realiseerida ettevõtte tavapärase äritsükli käigus järgmisel aruandeperioodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida kontsern hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, milleks on turuhind aruande koostamisel.

Turuväärtuse saamisel on juhtkind lahitud võrdlusmeetodist ja Maa-ameti tehinguregistris leiduvatest tehingute infost. Haritava maa kinnistute tehingute keskmine hinnatase Eestis 2023. aastal oli 4771 eurot hektari kohta, 2022. aastal oli keskmine pinnaühiku hind 4059 eurot hektari kohta.

Ettevõtte on hinnanud oma põllumaade keskmiseks turuväärtuseks 4700 eurot hektar, 2022.aastal 4000 eurot hektar.

Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud" ja kahjumid kirjel "Muud ärikulud".

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 196 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 196 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3196 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10-13 aastat
Masinaid ja seadmed	3-6 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "intressikulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muud äritulud“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas saadud ettemaksena või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2020.a. esimene arvesse võetav aasta.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 19.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osaühing Valga Puu seotud osapoolteks on:

- a) investor, 66,0016% omanik Foreko OÜ
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Valga Puu ärilistele otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 005 258	72 836 434
Läti	192	6 463
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 005 450	72 842 897
Kokku müügitulu	51 005 450	72 842 897
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	49 982 955	71 452 323
Metsamaterjali ülestöötamine	6 502	75 501
Ostukaupade müük	115 425	150 134
Kaeve- ja mullatööd	334 335	884 020
Muud teenused	566 233	280 919
Kokku müügitulu	51 005 450	72 842 897

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	2 105 463	755 954	11
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	633 886	361 397	14
Toetused	173 237	156 040	
Muud	38 443	147 207	
Kokku muud äritulud	2 951 029	1 420 598	

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	5 028 273	4 422 773
Energia	1 669 183	1 974 241
Transpordikulud	2 977 222	3 169 274
Ostetud kasvava metsa raieõigus	8 587 900	9 573 853
Ostetud ülestöötamisteenus	4 136 800	4 328 192
Ostetud metsamaterjal	16 755 290	32 759 501
Masinate ja seadmete hooldus, remont, varuosad	959 959	893 437
Metsa- ja maaparanduskulud	875 121	851 649
Muud	544 002	791 944
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	41 533 750	58 764 864

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Üür ja rent	72 889	43 463	
Energia	14 592	15 568	
Mitmesugused bürookulud	176 847	181 267	
Lähetuskulud	48 043	38 152	
Koolituskulud	12 666	17 435	
Riiklikud ja kohalikud maksud	120 221	115 087	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	8 170	9 349	
Kindlustuskulud	91 158	69 306	
Juriidilised kulud, riigilõivud	58 583	100 900	
Reklaamikulud	115 827	66 028	
Juhtimisteenused	278 650	265 111	20
Muud	98 557	88 973	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 096 203	1 010 639	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 372 101	3 114 478
Sotsiaalmaksud	1 135 079	1 047 071
Kokku tööjõukulud	4 507 180	4 161 549
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	114	110
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	109	103
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	4

Lisa 7 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	16	5 626
Erisoodustused koos maksudega	273 157	88 406
Annetused, kingitused	15 134	41 278
Muud	49 547	48 717
Kokku muud ärikulud	337 854	184 027

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	2 401 045	1 378 948	15
Intressikulu kapitalirendilt	236 834	91 564	16
Kokku intressikulud	2 637 879	1 470 512	

Lisa 9 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 147 610	4 147 610	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	356	356	18
Ettemaksed	102 423	102 423	
Tulevaste perioodide kulud	32 832	32 832	
Muud makstud ettemaksed	69 591	69 591	
Muud lühiajalised nõuded	1 395 722	1 395 722	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 646 111	5 646 111	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 396 437	6 396 437	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65 730	65 730	18
Muud nõuded	3 067	3 067	
Ettemaksed	120 843	120 843	
Tulevaste perioodide kulud	14 850	14 850	
Muud makstud ettemaksed	105 993	105 993	
Muud lühiajalised nõuded	1 734 935	1 734 935	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 321 012	8 321 012	

Muud lühiajalised nõuded sisaldavad järgmisi nõudeid:

* ettemaks raieõiguse võõrandamise eest 1 174 425 eurot (2022. aastal 1 459 332 eurot)

* valmidusastme meetodil üles võetud nõuded 221 297 eurot (2022. aastal 275 603 eurot)

Nõuded sisaldavad ka nõudeid seotud osapoolte vastu, täiendav informatsioon on toodud lisas 20.

Aruandeaastal kanti maha lootusetuid nõudeid summas 8 170 EUR (2022. aastal nõuete allahindlus 9 349 EUR).

Lisa 10 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	28 285	17 163
Lõpetamata toodang	225 578	387 084
Valmistoodang	51 324	35 908
Müügiks ostetud kaubad	4 080	4 080
Kokku varud	309 267	444 235

Aruandeaastal varude allahindlust ei toimunud (2022. aastal varude allahindlus 0 EUR).

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022						
Soetusmaksumus	24 859 541	1 197 019	14 450 957	123 698	264 608	40 895 823
Akumuleeritud kulum	0	-508 848	-8 692 826	-66 036	0	-9 267 710
Jääkmaksumus	24 859 541	688 171	5 758 131	57 662	264 608	31 628 113
Ostud ja parendused	1 767 795	0	3 516 141	5 000	30 066	5 319 002
Amortisatsioonikulu	0	-90 457	-2 177 826	-24 720	0	-2 293 003
Müügid (jääkmaksumuses)	-616 717	0	-111 591	0		-728 308
Ümberliigitamised	-253 402	0	264 608	0	-264 608	-253 402
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	264 608	0	-264 608	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-253 402	0	0	0	0	-253 402
31.12.2023						
Soetusmaksumus	25 757 217	1 197 019	16 425 765	128 698	30 066	43 538 765
Akumuleeritud kulum	0	-599 305	-9 176 302	-90 756	0	-9 866 363
Jääkmaksumus	25 757 217	597 714	7 249 463	37 942	30 066	33 672 402

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa	2 197 321	1 434 423
Masinad ja seadmed	692 500	237 834
Kokku	2 889 821	1 672 257

Aruandeaastal põhivarade allahindlust ei toimunud (2022. aastal põhivarade allahindlus 0 EUR).

Kasum materiaalsete põhivarade müügist on toodud lisas 3.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivarade kohta on täiendav informatsioon avalikustatud lisas 16.

Lisa 12 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2022	6 684 000	6 684 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-5 028 273	-5 028 273
Muud muutused	3 408 273	3 408 273
31.12.2023	5 064 000	5 064 000
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2022	53 533 020	53 533 020
Soetused	3 313 583	3 313 583
Müügid	-946 433	-946 433
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 041 833	2 041 833
Muud muutused	-3 408 273	-3 408 273
31.12.2023	54 533 730	54 533 730

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Mets	946 433	375 766
Kokku	946 433	375 766

Bioloogiliste varade õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud eelnevate perioodide vara ostu-müügitehingute 1 tm mediaan hind, milles juba on maha arvatud vara müügiga kaasnevad langetamise, transpordi ja muud kulutused. Müügihinna määramisel on aluseks võetud bioloogilise vara kõikide sortimentide ja kvaliteedigruppide ülene mediaan väärtus.

Lisa 13 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
11202273	AAB Ekskavaator OÜ	Eesti	Muud kaeve- ja mullatööd	100	100
10334788	Voore Mets OÜ	Eesti	Metsavarumine	100	100

Tütarettevõtete osad ei ole börsil noteeritud.

Emaettevõtte eraldiseisvas bilansis on OÜ Voore Mets väärtus 1 206 112 EUR (31.12.2022: 1 206 112 EUR) ja AAB Ekskavaatori väärtus 0 EUR (31.12.2022: 0 EUR).

Lisa 14 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	3 040 118
Ostud ja parendused	305 345
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	361 397
31.12.2022	3 706 860
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	614 315
Müügid	-112 280
Ümberliigitamised	253 402
31.12.2023	4 462 297

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	106 153	91 928

Kinnisvara investeeringuks on välja renditud põllumaad.

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevaid kulusid ei ole.

Turuväärtuse saamisel on juhtkond lähtunud võrdlusmeetodist ja Maa-ameti tehinguregistris leiduvatest tehingute infost. Haritava maa kinnistute tehingute keskmine hinnatase Eestis 2023. aastal oli 4 771 eurot hektari kohta, 2022. aastal oli keskmine pinnaühiku hind 4 059 eurot hektari kohta. Ettevõtte on hinnanud oma põllumaade keskmiseks turuväärtuseks 4 700 eurot hektar, 2022.aastal 4 000 eurot hektar.

Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest on toodud lisa 3.

Lisa 15 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	944 099	944 099			
Lühiajalised laenud kokku	944 099	944 099			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	35 167 702	0	35 167 702	0	
Erastamisagentuur	12 775	0	12 775	0	
Laen Apalta Varad kontsernilt	16 000 000	0	16 000 000	0	20
Pikaajalised laenud kokku	51 180 477	0	51 180 477	0	
Kapitalirendikohustised kokku	6 073 762	1 805 785	4 267 977	0	16
Laenukohustised kokku	58 198 338	2 749 884	55 448 454	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	944 099	944 099			
Lühiajalised laenud kokku	944 099	944 099			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	36 111 801	0	4 720 495	31 391 306	
Erastamisagentuur	13 871	0	13 871	0	
Laen Apalta Varad kontsernilt	16 000 000	0	16 000 000	0	20
Pikaajalised laenud kokku	52 125 672	0	20 734 366	31 391 306	
Kapitalirendikohustised kokku	5 161 874	1 799 835	3 362 039	0	16
Laenukohustised kokku	58 231 645	2 743 934	24 096 405	31 391 306	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	2 041 479	20 919 318
Muud varad	50 583 990	52 616 310
Kokku	52 625 469	73 535 628

Apalta Varad OÜlt saadud laen on tähtajaga 31.12.2025 ning intressimääraga 4% aastas. Laenukohustis 31.12.2023 seisuga on 16 000 000 eurot (31.12.2022 16 000 000 eurot), lisaks intressi kohustis summas 55 111 eurot (31.12.2022 163 556 eurot). Täiendav informatsioon seotud osapooltega tehingute osas on toodud lisas 20.

Pangalaenu lõpptähtaeg on 17.01.2029 ning intressimäär on 5,4% (31.12.2022 1,9%). Tagatiseks on seatud esimese järjekorra ühishüpoteegid kokku summas 65 000 000 eurot (31.12.2022 65 000 000 eurot).

Kõik laenukohustised on fikseeritud eurodes.

Tagatiseks panditud muud varad on kogu ulatuses bioloogilised varad.

Laenudega seotud intressikulud on toodud lisas 8.

Lisa 16 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	6 073 762	1 805 785	4 267 977	0	Euribor+2%	EUR	2024-2028	
Kapitalirendikohustised kokku	6 073 762	1 805 785	4 267 977	0				15

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	5 161 874	1 799 835	3 362 039	0	Euribor+2%	EUR	2023-2028	
Kapitalirendikohustised kokku	5 161 874	1 799 835	3 362 039	0				15

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	6 756 199	5 386 527
Kokku	6 756 199	5 386 527

Kapitalirendi tingimustel soetati aruandeaastal masinaid ja seadmeid kokku 3 410 465 EUR eest (2022. aastal 2 410 427 EUR). Täiendav informatsioon on toodud lisas 11.

Lisa 17 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	3 165 824	3 165 824	0	
Võlad töövõtjatele	375 538	375 538	0	
Maksuvõlad	646 215	646 215	0	18
Muud võlad	279 473	224 362	55 111	
Intressivõlad	55 111	0	55 111	
Muud viitvõlad	224 362	224 362	0	
Saadud ettemaksed	22 960	22 960	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 490 010	4 434 899	55 111	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	5 444 234	5 444 234	0	
Võlad töövõtjatele	354 519	354 519	0	
Maksuvõlad	661 337	661 337	0	18
Muud võlad	191 881	28 325	163 556	
Intressivõlad	163 556	0	163 556	
Muud viitvõlad	28 325	28 325	0	
Saadud ettemaksed	60 009	60 009	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 711 980	6 548 424	163 556	

Lisa 18 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	335 526	0	328 909
Üksikisiku tulumaks	0	107 226	0	104 102
Erisoodustuse tulumaks	0	1 706	0	15 704
Sotsiaalmaks	0	183 508	0	194 617
Kohustuslik kogumispension	0	5 901	0	5 845
Töötuskindlustusmaksed	0	12 348	0	12 160
Ettemaksukonto jääk	356		65 730	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	356	646 215	65 730	661 337

Vaata ka lisa 9 ja 17.

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 19 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	7 518	7 518
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustab 38 932 462 eurot (31.12.2022 37 202 080). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 7 786 492 (2022. aastal 7 440 416). Seega saab dividendidena välja maksta 31 145 970 eurot (2022. aastal 29 761 664). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2023. 2023. aastal kuulutati välja ja maksti osanikele dividende summas 1 500 000 eurot (2022. aastal 1 500 000).		

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 784	4 957
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	637
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 784	5 594
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 112	42 975
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 220	76 130
Kokku võlad ja ettemaksed	82 332	119 105

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 000 000	16 000 000
Kokku laenukohustised	16 000 000	16 000 000
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 111	163 556
Kokku võlad ja ettemaksed	55 111	163 556

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 850 000	1 300 000	9 150 000	16 000 000	692 161
Kokku laenukohustised	23 850 000	1 300 000	9 150 000	16 000 000	692 161

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 000 000	3 650 000	3 650 000	16 000 000	656 805
Kokku laenukohustised	16 000 000	3 650 000	3 650 000	16 000 000	656 805

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 687	36 759	32 187	24 073
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 168	10 052	4 895	2 364
Kokku müüdnud	20 855	46 811	37 082	26 437

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	241 888	0	331 698	42 975
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 233	389 448	76 130	293 479
Kokku ostetud	244 121	389 448	407 828	336 454

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	217 598	196 312

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne kontsernile lahkumishüvitise kohustust.

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikule maksti dividende summas 990 000 eurot (2022. aastal 990 000 eurot).

Seotud osapoolte nõuetele aruandeperioodil allahindlusi tehtud ei ole (2022. aastal allahindlus 0 eurot).

Täiendav informatsioon kohustiste kohta on toodud lisas 17, nõuete kohta lisas 9 ja laenukohustiste kohta lisas 15.

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 145 147	1 350 646
Nõuded ja ettemaksed	4 552 627	7 177 990
Varud	158 245	286 708
Bioloogilised varad	4 650 000	6 300 000
Kokku käibevarad	11 506 019	15 115 344
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 206 112	1 206 112
Nõuded ja ettemaksed	610 733	814 311
Kinnisvarainvesteeringud	4 462 297	3 706 860
Materiaalsed põhivarad	30 010 774	28 550 898
Bioloogilised varad	54 000 000	52 979 160
Kokku põhivarad	90 289 916	87 257 341
Kokku varad	101 795 935	102 372 685
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 105 609	2 190 412
Võlad ja ettemaksed	3 666 124	5 388 012
Kokku lühiajalised kohustised	5 771 733	7 578 424
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	53 679 848	54 082 127
Võlad ja ettemaksed	55 111	163 556
Kokku pikaajalised kohustised	53 734 959	54 245 683
Kokku kohustised	59 506 692	61 824 107
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 518	7 518
Ülekurss	4 508 887	4 508 887
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 531 662	21 801 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 240 665	14 229 711
Kokku omakapital	42 289 243	40 548 578
Kokku kohustised ja omakapital	101 795 935	102 372 685

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	43 962 888	64 163 822
Muud äritulud	2 975 948	1 506 619
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 990 378	8 192 734
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-152 716	101 168
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 644 314	-52 242 212
Mitmesugused tegevuskulud	-978 526	-905 208
Tööjõukulud	-3 432 785	-3 287 651
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 573 885	-1 404 230
Muud ärikulud	-255 586	-171 883
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 891 402	15 953 159
Intressitulud	191 181	69 443
Intressikulud	-2 525 058	-1 441 496
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 557 525	14 581 106
Tulumaks	-316 860	-351 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 240 665	14 229 711

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 891 402	15 953 159
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 573 885	1 404 230
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 075 546	-733 201
Muud korrigeerimised	-2 624 264	-8 554 131
Kokku korrigeerimised	-3 125 925	-7 883 102
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 625 365	-2 674 383
Varude muutus	5 057 883	3 910 826
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 721 889	2 248 106
Laekunud intressid	194 759	101 508
Kokku rahavood äritegevusest	8 921 595	11 656 114
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 949 164	-1 669 944
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 720 192	695 873
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-2 999 185	-6 431 640
Laekunud bioloogiliste varade müügist	689 303	74 850
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	112 280	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-400 000
Antud laenud	0	-80 000
Antud laenude tagasimaksed	200 000	461 330
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 226 574	-7 349 531
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 650 000	39 300 000
Saadud laenude tagasimaksed	-4 595 195	-39 225 904
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 504 963	-1 166 708
Makstud intressid	-2 633 502	-1 360 090
Makstud dividendid	-1 500 000	-1 500 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-316 860	-351 395
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 900 520	-4 304 097
Kokku rahavood	794 501	2 486
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 350 646	1 348 160
Raha ja raha ekvivalentide muutus	794 501	2 486
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 145 147	1 350 646

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	7 518	4 508 887	511	23 301 951	27 818 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	14 229 711	14 229 711
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2022	7 518	4 508 887	511	36 031 662	40 548 578
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 206 112	-1 206 112
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	2 376 530	2 376 530
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	7 518	4 508 887	511	37 202 080	41 718 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 240 665	3 240 665
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2023	7 518	4 508 887	511	37 772 327	42 289 243
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 206 112	-1 206 112
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	2 366 247	2 366 247
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	7 518	4 508 887	511	38 932 462	43 449 378

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2024

Osaühing Valga Puu (registrikood: 10600304) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO RAID	Juhatuse liige	21.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Valga Puu osanikele

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Valga Puu ja selle tütaretevõtete (koos Kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2023;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksperptide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksperptide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Kontsernist ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate

oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeauditor, litsents nr 501

Heili Ert
Vandeauditor, litsents nr 630

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Tatari 1, 10116 Tallinn

21. märts 2024
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Valga Puu (registrikood: 10600304) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	21.03.2024
HEILI ERT	Vandeaudiitor	21.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 702 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 230 382
Kokku	38 932 462
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	37 432 462
Kokku	38 932 462

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 702 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 230 382
Kokku	38 932 462
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	37 432 462
Kokku	38 932 462

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	25512615	58.03%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	17843521	40.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7670370
Mobiiltelefon	+372 5013437
E-posti aadress	andres@valgapuu.ee