

19.06.2006
2004 5915


Majandusaasta aruanne

OÜ Lepatehnika

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005

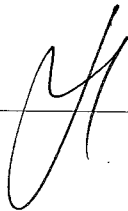
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood	10598151
Aadress:	Jaama 77, Võru 65604
Telefon:	+372 78 28 365
Faks:	+372 78 28 360
Elektronposti aadress:	lepatehnika@hotmail.ee
Põhitegevusala:	Metsa ülestöötamine
Tegevjuht:	Villu Lepp
Audiitor:	Merike Kiisk – AMC Audit OÜ

Lisatud dokumendid:

- audiitori järeldusotsus;
- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
- osanike nimekiri.

Juhatuses liige Villu Lepp

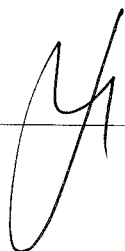


21.03.2006.a

19. 06. 2006

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2. Raha.....	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 5. Laenukohustused	12
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7. Eraldised.....	13
Lisa 8. Müügitulu	13
Lisa 9. Ärikulud	14
Lisa 10. Finantstulud- ja kulud.....	15
Lisa 11. Omakapital	15
Lisa 12. Kasutusrent.....	15
Lisa 13. Laenude tagatis ja panditud vara	15
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17
Lisatud dokumendid.....	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	19
OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA	20



19.06.2006

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhitegevusaladeks on kasvava metsa ülestöötamis- ja metsauuendusteenuste osutamine, metsamasinate remontimine ning metsamasina lintide restaureerimine.

Aruandeaastal on suurenenud kulutused kütusele, metsamasinate remondi-ja hooldustöödele. Vanemate metsamasinate väljavahetamisega uuemate ja võimsamate vastu saavutasime tööjõudluse suurenemise. Tagavaraosad on kallinenud ja sellest on põhjustatud remondi ja hooldustööde kulutuste suurenemine.

Kütusekulude suurenemise on põhjustanud kahekordistunud kütuse hinna tõus, mis sunnib oluliselt tõstma metsaülestöötamise teenustasu. Põhilise tööpakkuja riigihangetesse on sisse kirjutatud vastuolud, mis kajastuvad kõige olulisema kriteeriumina liiga madalas pakkumishinnas. Sellepärast tuleb leida tööpakkumisi naabermaades.

Oleme alustanud töökoja- garaaži renoveerimistöödega, mis on plaanis lõpetada järgneval majandusaastal.

Järgmisel majandusaastal on planeeritud otsida metsaülestöötamisteenuste osutamiseks turgu Venemaal ja Lätis ning vastavalt olemasolevate lepingute mahule jätkata teenuse osutamist Eestis.

Juhatuse liikmetele arvestatud tasud moodustasid 202 891 krooni.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 14 inimest ning töötajate tasu üldsumma moodustas 1 227 091 krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

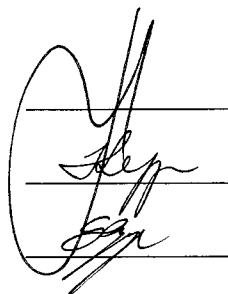
Näitaja	Arvestusmetoodika	2005	2004
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/keskm. omakapital	0,66	-0,40
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/keskm. vara	0,15	-0,07
Vara käibekordaja	netokäive/vara	1,80	1,01
Põhivara käibekordaja	netokäive/põhiv. keskm. jääkmaksum.	2,05	1,08

Võru, 21. märts 2006.a

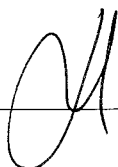
Villu Lepp juhatusesimees

Inge Lepp juhatuseliige

Sirli Lepp juhatuseliige



Juhatuseliige Villu Lepp _____ 21.03.2006.a



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Lepatehnika 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

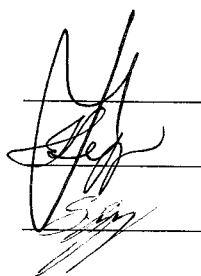
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Lepatehnika on jätkuvalt tegutsev.

Võru, 21. märts 2006.a

Villu Lepp juhatusesimees

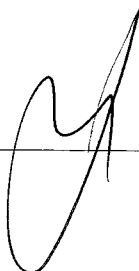
Inge Lepp juhatuseliige

Sirli Lepp juhatuseliige



Juhatuseliige Villu Lepp

21.03.006.a



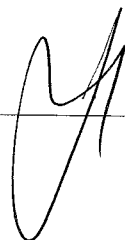
19. 06. 2006

Bilanss

(Eesti kroonides)

	Lisad	31.12.2005.a	31.12.2004.a
VARAD			
Käibevara			
Raha	Lisa 2	128 677	336 247
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3, 14	444 436	81 167
Käibevara kokku		573 113	417 414
Põhivara			
Materiaalne põhivara	Lisa 4	3 203 495	3 414 881
Põhivara kokku		3 203 495	3 414 881
VARAD KOKKU		3 776 608	3 832 295
KOHUSTUSED JA NETOVARA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	Lisa 5, 13	565 440	914 440
Võlad ja ettemaksed	Lisa 6	772 839	586 446
Lühiajalised eraldised	Lisa 7	230	1 462
Lühiajalised kohustused kokku		1 338 509	1 502 348
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	Lisa 5, 13	1 319 280	1 764 360
Pikaajalised kohustused kokku		1 319 280	1 764 360
Kohustused kokku		2 657 789	3 266 708
Omakapital	Lisa 11		
Osakapital nimiväärtuses		640 000	640 000
Kohustuslik reservkapital		64 000	64 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-138 413	141 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)		553 232	-279 628
Omakapital kokku		1 118 819	565 587
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 776 608	3 832 295

Juhatuse liige Vilho Lepp



21.03.006.a

19. 06. 2006

Kasumiaruanne

(Eesti kroonides)

	Lisad	2005.a	2004.a
Müügitulu	Lisa 8	6 787 173	3 860 148
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 9	-3 136 721	-1 908 444
Muud tegevuskulud	Lisa 9	-296 881	-235 823
Tööjõukulud	Lisa 9	-1 638 123	-1 109 745
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 4	-514 212	-341 967
Muud ärikulud	Lisa 9	-516 079	-357 090
Ärikasum (-kahjum)		685 157	-92 921
Finantstulud ja -kulud	Lisa 10	-131 925	-186 707
Aruandeaasta kasum (kasum)		553 232	-279 628

Juhatuse liige Villu Lepp

21.03.006.a

19. 06. 2006

Omakapitali muutuste aruanne

(Eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	Aruande- aasta kasum (kahjum)	Omakapital kokku
31.12.2003.a	640 000	64 000	35 705	105 510	845 215
Eelmise perioodi kasum (kahjum)	0	0	105 510	-105 510	0
2004.a kasum (kahjum)	0	0	0	-279 628	-279 628
31.12.2004.a	640 000	64 000	141 215	-279 628	565 587
Eelmise perioodi kasum (kahjum)	0	0	-279 628	279 628	0
2005.a kasum (kahjum)	0	0	0	553 232	553 232
31.12.2005.a	640 000	64 000	-138 413	553 232	1 118 819

* Täiendavat informatsiooni omakapitali osas vt lisa 11.

Juhatuse liige Villu Lepp



21.03.006.a

19.06.2006

Rahavoogude aruanne

(Eesti kroonides)

	Lisad	2005.a	2004.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		685 157	-92 921
<i>Korrigeerimised:</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	Lisa 4	514 212	341 967
Kasum(kahjum) põhivara müügist	Lisa 9	495 276	347 083
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	Lisa 3	-148 341	21 220
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	Lisa 6	186 393	313 475
Eraldiste muutus	Lisa 7	-1 232	1 462
Rahavood äritegevusest kokku		1 731 465	932 286
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	Lisa 4	-1 823 102	-485 067
Materiaalse põhivara müük	Lisa 4	1 025 000	120 000
Antud laenud	Lisa 3, 14	-215 000	0
Saadud intressid	Lisa 10	183	53
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1 012 919	-365 014
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	Lisa 5, 14	0	220 000
Saadud laenude tagasimaksed	Lisa 5, 14	-794 080	-353 600
Makstud intressid	Lisa 10	-131 874	-186 861
Rahavood finantseerimistegevusest		-925 954	-320 461
RAHAVOOD KOKKU		-207 408	246 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		336 247	89 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-207 408	246 811
Valuutakursi muutuse mõju rahale ja raha ekvivalentidele	Lisa 10	-162	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		128 677	336 247

Juhatuses liige Villu Lepp

21.03.006.a

19.06.2006

Lisad raamatupidamise aastaaruandele**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused*****Arvestuse alused***

OÜ Lepatehnika 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi muudatused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse esitlusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha kirjel kassas olevat sularaha ning panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei ole olulisi piiranguid.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtsega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 10 000 krooni ühiku kohta.

Juhatusel Villu Lepp _____ 21.03.006.a

19.06.2006

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara võetakse arvele kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutusega terviku ja kogumi soetusmaksumus kokku on 10 000 krooni või rohkem (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus peab olema 10 000 krooni või rohkem ilma käibemaksuta).

Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga. Valmistatava materiaalse põhivara objekti finantseerimisel laenuga ei kapitaliseerita laenukulutusi (sh intress) antud objekti soetusmaksumuses, vaid kantakse perioodikuludesse.

Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele või võetakse arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest arvatakse maha akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Hooned ja rajatised	50 aastat
Masinad ja seadmed	5 – 20 aastat
Transpordivahendid	4 – 20 aastat
Muu põhivara, sh IT seadmed	4 - 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval hinnatakse varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel norme korrigeeritakse. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Juhatusel Villu Lepp _____ 21.03.006.a

10

19.06.2006

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel kasutatakse finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, võetakse see arvele tema nüüdiseväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhataste hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte teinud puhaskasumist eraldise kohustuslikku reservkapitali, mis moodustab 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

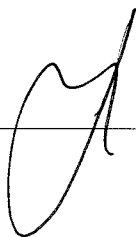
Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Lisa 2. Raha

	31.12.2005.a	31.12.2004.a
Sularaha kassas	122 162	5 434
Hansapank AS	6 509	689
SEB Eesti Ühispank AS	6	330 124
Kokku	128 677	336 247

Juhataste liige Villu Lepp



21.03.006.a

19.06.2006

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005.a	31.12.2004.a
Nõuded ostjate vastu	222 655	76 380
Muud lühiajalised nõuded *	215 029	101
Ettemaksed teenuste eest	6 752	4 686
Kokku	444 436	81 167

* Muude lühiajaliste nõuetena on kajastatud antud laenud summas 215 000 krooni (vt lisa 14) ning tekkepõhiselt arvestatud intrssinõue arvelduskontolt summas 29 krooni (2004.a tekkepõhiselt arvestatud intrssinõue arvelduskontolt summas 101 krooni).

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised *	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004.a	687 993	3 466 021	238 224	0	4 392 238
Soetamine	0	1 661 278	36 635	125 189	1 823 102
Müük (-)	0	-1 975 859	0	0	-1 975 859
Soetusmaksumus 31.12.2005.a	687 993	3 151 440	274 859	125 189	4 239 481
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.a	34 490	826 705	116 162	0	977 357
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	13 492	469 501	31 219	0	514 212
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	-455 583	0	0	-455 583
Akumuleeritud kulum 31.12.2005.a	47 982	840 623	147 381	0	1 035 986
Jääkmaksumus 31.12.2004.a	653 503	2 639 316	122 062	0	3 414 881
Jääkmaksumus 31.12.2005.a	640 011	2 310 817	127 478	125 189	3 203 495

* Lõpetamata ehitistena on kajastatud töökoja – garaaži parendamisega seotud kulud. Renoveerimistööd lõpetatakse 2006. aastal.

Lisa 5. Laenukohustused**Laenukohustused seisuga 31.12.2005.a:**

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen SEB Eesti Ühispanangast	565 440	1 319 280	1 884 720	6 kuu EURIBOR + 5,209 %	15.04.2009.a
Kokku	565 440	1 319 280	1 884 720		

Laenukohustused seisuga 31.12.2004.a:

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenud seotud osapooltelt (lisa 14)	245 000	0	245 000		31.12.2005.a
Laenud eraisikutelt	140 000	0	140 000		25.01.2005.a
Laen Eesti Ühispanangast	529 440	1 764 360	2 293 800	6 kuu EURIBOR + 5 %	15.04.2009.a
Kokku	914 440	1 764 360	2 678 800		

Informatsioon laenukohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 13.

Juhatuse liige Villu Lepp



21.03.006.a

Saadud laenud ning laenude tagasimaksed

	Saadud laenud EEK		Kokku saadud	Tagasimaksed	1.1.2006
	lühiajaline	pikaajaline	laenud EEK	EEK	valuta
2005.a					
Laenud seotud osapooltelt (lisa 14)	0	0	0	245 000	EEK
Laenud eraisikutelt	0	0	0	140 000	EEK
Laen Eesti Ühispangast	0	0	0	409 080	EEK
Kokku	0	0	0	794 080	
2004.a					
Laenud seotud osapooltelt (lisa 14)	80 000	0	80 000	110 000	EEK
Laenud eraisikutelt	140 000	0	140 000	0	EEK
Laen Eesti Ühispangast	0	0	0	243 600	EEK
Kokku	220 000	0	220 000	353 600	

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	393 027	276 063
Võlad töövõtjatele	173 075	90 310
Maksuvõlad	186 177	199 513
Muud võlad	20 560	20 560
Kokku	772 839	586 446

Lisa 7. Eraldised

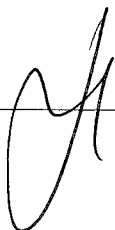
OÜ Lepatehnika on eraldisena arvestanud tulumaksu kohustuse 31.12.2005.a seisuga tasumata maksuintressidelt (maksumääraga 23/77) summas 230 krooni (2004.a 1 462 krooni maksumääraga 24/76).

Lisa 8. Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2005.a	2004.a
Eesti	6 365 064	3 860 148
Läti	422 109	0
Kokku	6 787 173	3 860 148

Tegevusalade järgi	2005.a	2004.a
Metsa ülestöötamisteenus	6 048 250	3 652 779
Lindilabade restaureerimisteenus	504 964	78 440
Muud müügitulud	233 959	128 929
Kokku	6 787 173	3 860 148

Juhatuse liige Villu Lepp



21.03.006.a

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

19. 06. 2006

Lisa 9. Ärikulud

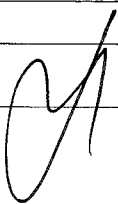
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2005.a	2004.a
Masinate remondi- ja hoolduskulud	- 1 208 877	- 791 216
Kütus ja õlid	- 1 207 848	- 656 700
Masinate rendikulud	- 220 000	- 55 000
Alltöövõttud	- 201 913	- 254 854
Kaubad ja materjalid	- 195 719	- 129 563
Muud kulud	- 102 364	- 21 111
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	- 3 136 721	- 1 908 444

Muud tegevuskulud	2005.a	2004.a
Sideteenuste kulud	- 60 411	- 62 128
Lähetuskulud	- 41 807	0
Raamatupidamis- ja audiitorteenused	- 40 840	- 39 768
Kasutusrendikulud	- 36 580	- 59 788
Kindlustuskulud	- 35 588	- 23 801
Pangateenused	- 23 097	- 12 255
Reklaamikulud	- 18 101	- 6 912
Kontorikulud	- 17 497	- 15 842
Muud kulud	- 22 960	- 15 329
Muud tegevuskulud kokku	- 296 881	- 235 823

Tööjõukulud	2005.a	2004.a
Palgakulud	- 1 227 091	- 831 265
<i>Töötasud</i>	<i>- 983 369</i>	<i>- 702 213</i>
<i>Juhatuselise liikmete tasud</i>	<i>- 202 891</i>	<i>- 129 052</i>
<i>Arvestuslik puhkusetasu</i>	<i>- 40 831</i>	<i>0</i>
Sotsiaalmaksud	- 411 032	- 278 480
<i>Sotsiaalmaks töötasudelt</i>	<i>- 329 495</i>	<i>- 235 248</i>
<i>Sotsiaalmaks juhatuselise liikmelt tasudelt</i>	<i>- 67 940</i>	<i>- 43 232</i>
<i>Sotsiaalmaks arvestuslikult puhkusetasult</i>	<i>- 13 597</i>	<i>0</i>
Tööjõukulud kokku	- 1 638 123	- 1 109 745

Muud ärikulud	2005.a	2004.a
Kahjum põhivara müügist	- 495 276	- 347 083
Trahvid, viivised jms.	- 15 267	- 10 007
Kahjum valuutakursi muutustest	- 5 536	0
Muud ärikulud kokku	- 516 079	- 357 090

Juhatuselise liige Villu Lepp



21.03.006.a

19.06.2006

Lisa 10. Finantstulud- ja kulud

	2005.a	2004.a
Intressikulud	- 131 874	- 186 861
Kahjum valuutakursi muutusest	- 162	0
Intressitulud	111	154
Finantstulud ja -kulud kokku	- 131 925	- 186 707

Lisa 11. Omakapital

Vastavalt OÜ Lepatehnika põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 640 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 2 560 000 krooni.

Seisuga 31.12.2005.a jaguneb ettevõtte osakapital kaheks osaks.

Lisa 12. Kasutusrent

OÜ Lepatehnika on võtnud kasutusrendile veoautod, metsaveotraktori ning sõiduauto.

Makstud kasutusrendimakseid	2005.a	2004.a
Veoauto MAZ koos treiler - haagisega *	50 000	55 000
Veoauto Volvo koos haagisega	5 000	0
Metsaveotraktor Ponsse	165 000	0
Sõiduauto	36 580	59 788
Kokku makstud kasutusrendimaksed	256 580	114 788

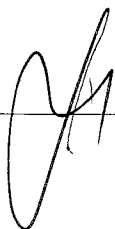
* Veoauto MAZ rendileping lõpetati 25. oktoobril 2005.a seoses omaniku vahetusega.

Lisa 13. Laenude tagatis ja panditud vara

Eesti Ühispangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks on:

- kinnistu asukohaga Jaama 77 Võru linnas summas üks miljon Eesti krooni;
- registripant metsatöömashinatele;
- Villu Lepp'a käendus ulatuses viissada tuhat Eesti krooni;
- Inge Lepp'a käendus ulatuses viissada tuhat Eesti krooni.

Juhatuse liige Villu Lepp



21.03.006.a

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

19. 06. 2006

OÜ Lepatehnika tehingud 2005.a seotud osapooltega:

	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Põhivara müük	AntudSaadud lühiajaliste lühiajalised laenud	laenude tagasimaksed
FIE Villu Lepp (juhatuse esimees)	22 100	359 213	155 000	0	245 000
Juhatusel liikmete lähikondsed	0	0	0	235 000	0
Kokku	22 100	359 213	155 000	235 000	245 000

OÜ Lepatehnika tehingud 2004.a seotud osapooltega:

	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Saadud lühiajalised laenud	Saadud lühiajaliste laenude tagasimaksed
FIE Villu Lepp (juhatuse esimees)	56 197	281 700	0	30 000
Juhatusel liikmete lähikondsed	0	0	80 000	80 000
Kokku	56 197	281 700	80 000	110 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liikmete tasu ning hüvitised

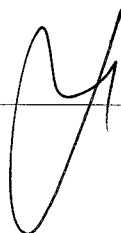
OÜ Lepatehnika ei maksa juhatuse liikme tasu. Juhatusel liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi ega lahkumishüvitist.

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded		31.12.2005.a	31.12.2004.a
FIE Villu Lepp (juhatuse esimees)	nõue põhivara eest	182 900	0
Juhatusel liikmete lähikondsed	lühiajaline laenu nõue	235 000	0
Kokku lühiajalised nõuded		417 900	0

Lühiajalised kohustused		31.12.2005.a	31.12.2004.a
FIE Villu Lepp (juhatuse esimees)	võlgnevus kaupade ning teenuste eest	0	63 500
FIE Villu Lepp (juhatuse esimees)	lühiajaline laenukohustus	0	245 000
Kokku lühiajalised kohustused		0	308 500

Juhatusel liige Villu Lepp



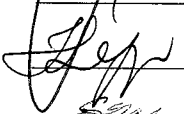
21.03.2006.a

19. 06. 2006

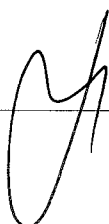
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Lepatehnika 2005.a majandusaasta aruande allkirjastamine 18. aprillil 2006.a

(aruanne on kinnitatud osanike poolt 18. aprillil 2006.a):

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Villu Lepp	juhatuse esimees	
Inge Lepp	juhatuse liige	
Sirli Lepp	juhatuse liige	

Juhatus liige Villu Lepp



21.03.006.a

Raamatupidamis- ja audiitorteenused

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ LEPATEHNIKA OSANIKELE.

Olen kontrollinud **OÜ Lepatehnika** raamatupidamist ja finantsaruandlust 31.12.2005. a lõppenud majandusaastal. Majandusaasta aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang majandusaasta aruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et majandusaasta aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu majandusaasta aruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks majandusaasta aruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud majandusaasta aruanne, mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 553 232 (viissada viiskümmend kolm tuhat kakssada kolmkümmend kaks) krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005. 3 776 608 (kolm miljonit seitsesada seitsekümmend kuus tuhat kuussada kaheksa) krooni, annab olulises õige ja õiglase ülevaate **OÜ Lepatehnika** finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest seisuga 31.12.2005.

12. aprill 2006

Vannutatud audiitor



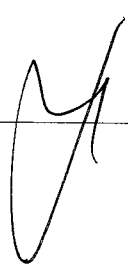
/Merike Kiisk, isikukood
46404216517, tunnistus nr 117/

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lepatehnika juhatus teeb osanikele ettepaneku kanda 2005. aasta kasum summas 553 232 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	- 138 413
Aruandeaasta puhaskasum	553 232
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	414 819

Juhatuses liige Villu Lepp



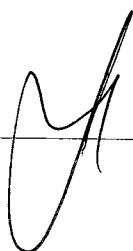
21.03.006.a

19. 06. 2006

OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

- | | | |
|------------------------------------|--|-----------------------------|
| 1. Villu Lepp
is.k. 35805176512 | Tabina küla, Vastseliina vald
65202 Võrumaa | osa nimiväärtus 350 000 EEK |
| 2. Inge Lepp
is.k. 46102146513 | Tabina küla, Vastseliina vald
65202 Võrumaa | osa nimiväärtus 290 000 EEK |

Juhatuses liige Villu Lepp



21.03.006.a