

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 05. 2008

21.04. 8/148

[Handwritten signature]

Majandusaasta aruanne

OÜ LEPATEHNIKA

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10598151
Aadress: Jaama 77, Võru 65 604
Telefon: + 372 78 25 365
Faks: + 372 78 28 360
Elektronpost lepatehnika@hotmail.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Maksud (vt. lisa 10)	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud	16
Lisa 14 Ärikulud.....	16
Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad.....	16
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	18
1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	19
2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
3. OSANIKE NIMEKIRI	21

TEGEVUSARUANNE

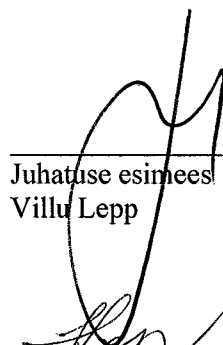
Lepatehnika OÜ põhitegevusaladeks on:

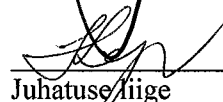
- Metsavarumine (EMTAK-i kood 02201)
- Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük (EMTAK-i kood 45211)
- Mootorsõidukite hooldus ja remont (EMTAK-i kood 45201)

Järgmisel majandusaastal on planeeritud otsida metsaülestöötamise teenuse osutamiseks turgu lähivälismaal ning vastavalt olemasolevate lepingute mahule jätkata teenuste osutamist Eestis.

Osaühingus töötas 2007. aastal keskmiselt 15 töötajat. Palgakulu oli 1 769 121 krooni, millest juhatuse liikmetega seotud palgakulu moodustas 228 240 krooni.

ROA ehk varade tootlus (leitud puhaskasumi jagamisel keskmise varade väärtusega) on 39,28% (2006.a. 0,81%). ROE ehk omakapitali tootlus (leitud puhaskasumi jagamisel keskmise omakapitali väärtusega) on 91,68% (2006.a. 2,71%).


Juhatusesimees
Villu Lepp


Juhatuseliige
Inge Lepp


Juhatuseliige
Sirli Kokk

Juhatuseliige 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lepatehnika juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 07.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lepatehnika jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võrus,*28. aprill*.....2008.a

Juhatuse esimees
Villu Lepp

Juhatuse liige
Inge Lepp

Juhatuse liige
Sirli Kokk

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	307 662	250 413
Nõuded ja ettemaksed	3,4	195 901	58 273
Varud	5	144 000	60 053
Käibevara kokku		647 563	368 739
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	5 453 460	3 436 767
Põhivara kokku		5 453 460	3 436 767
AKTIVA (VARAD) KOKKU		6 101 023	3 805 506
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	1 032 732	813 991
Võlad ja ettemaksed	10	761 003	790 265
Lühiajalised eraldised		0	15
Lühiajalised kohustused kokku		1 793 735	1 604 271
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9	1 211 952	1 051 733
Pikaajalised kohustused kokku		1 211 952	1 051 733
KOHUSTUSED KOKKU		3 005 687	2 656 004
OMAKAPITAL			
Osakapital	11	640 000	640 000
Kohustuslik reservkapital		64 000	64 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		445 502	414 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 945 834	30 683
OMAKAPITAL KOKKU		3 095 336	1 149 502
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		6 101 023	3 805 506

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04. "2008"

Audiitor Ulvi Sloog



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	12	10 219 026	6 240 775
Muud äritulud	13	78 390	5 128
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-4 616 624	-3 356 526
Mitmesugused tegevuskulud	14	-410 209	-253 530
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 769 121	-1 376 636
Sotsiaalmaksud		-589 126	-458 892
Tööjõu kulud kokku		-2 358 247	-1 835 528
Põhivara kulum	6	-837 222	-628 127
Muud ärikulud	13	-26 936	-22 959
Ärikasum (-kahjum)		2 048 178	149 233
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-102 577	-118 660
Muud finantstulud ja -kulud		233	110
Finantstulud ja -kulud kokku		-102 344	-118 550
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 945 834	30 683

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04. "2008"

Auditor Ulvi Sloog



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 048 178	149 233
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	837 222	628 127
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	13	-78 390	-5 128
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-137 628	171 163
Varude muutus		-83 947	-60 053
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-29 262	17 426
Eraldiste muutus		-15	-215
Kokku rahavood äritegevusest		2 556 158	900 553
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-2 657 621	-527 698
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	518 644	22 881
Antud laenude tagasimaksed		0	215 000
Saadud intressid		233	110
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 138 744	-289 707
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	9	735 663	150 000
Saadud laenude tagasimaksed	9	-657 215	-441 740
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-336 036	-78 710
Makstud intressid		-102 577	-118 660
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-360 165	-489 110
Rahavood kokku		57 249	121 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	250 413	128 677
Raha ja raha ekvivalentide muutus		57 249	121 736
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	307 662	250 413

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

28. " 04. " 2008 "

Audiitor Ulvi Sloog



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	640 000	64 000	414 819	1 118 819
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	30 683	30 683
Saldo seisuga 31.12.2006	640 000	64 000	445 502	1 149 502
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 945 834	1 945 834
Saldo seisuga 31.12.2007	640 000	64 000	2 391 336	3 095 336

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04 "2008."

Auditor Ulvi Sloog

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Lepatehnika 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04. "2008."

Audiitor Ulvi Sloog

Juhatus liige



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga. Valmistatava materiaalse põhivara objekti finantseerimisel laenuga ei kapitaliseerita laenukulutusi (sh intresse) antud objekti soetusmaksumuses, vaid kantakse perioodikuludesse.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	6,7-50 aastat
Transpordivahendid	2,5-20 aastat
Masinad ja seadmed	2,5-20 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2,5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISE

"28." 04 "2008."

Juhatus liige



Audiitor Ulvi Slog



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige



ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04 "2008."

Audiitor Ulvi Sloog



Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	53 998	12 505
Pangakontod	253 664	237 908
Raha kokku	307 662	250 413

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu*	182 607	47 926
Nõuded ostjate vastu kokku	182 607	47 926
 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	1
Muud lühiajalised nõuded	97	0
<i>Intrissid</i>	97	0
Ettemaksed teenuste eest	0	7 272
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13 197	3 074
Ettemaksed kokku	13 197	10 347
Nõuded ja ettemaksed kokku	195 901	58 273

*Aruandeaastal ega võrreldaval aastal ebatõenäolisi nõudeid ei esinenud.

Lisa 4 Maksud (vt. lisa 10)

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	41065	0	89 500
Ettevõtte tulumaks	0	672	0	943
Üksikisiku tulumaks	0	57 364	0	50 930
Sotsiaalmaks	0	114 104	0	95 388
Kohustuslik kogumispension	0	4 724	0	4 496
Töötuskindlustusmaks	0	3 107	0	2 609
Maamaks	0	0	1	0
Kokku	0	221 036	1	243 866

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	144 000	0
Müügiks ostetud kaubad	0	60 053
Varud kokku	144 000	60 053

Varude allahindluse vajadust ei ole aruandeaastal ega ka eelmisel aastal ilmenenud.

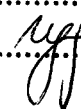
ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04. "2008"

Juhatus liige



Audiitor Ulvi Sloog



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	687 993	3 151 440	274 859	125 189	4 239 481
Soetamine	146 401	639 911	13 551	79 289	879 152
sh kapitalirendiga	0	351 454	0	0	351 454
Müük (-)	0	0	-24 347	0	-24 347
Ümberklassifitseerimine	125 189	0	0	-125 189	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	959 583	3 791 351	264 063	79 289	5 094 286
Soetamine	424 850	2 249 748	0	619 571	3 294 169
sh kapitalirendiga	0	636 548	0	0	636 548
Müük (-)	0	-492 185	0	0	-492 185
Ümberklassifitseerimine	79 289	0	0	-79 289	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 463 722	5 548 914	264 063	619 571	7 896 270
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	47 982	840 623	147 381	0	1 035 986
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	30 469	559 832	37 826	0	628 127
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	0	-6594	0	-6 594
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	78 451	1 400 455	178 613	0	1 657 519
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	72 447	730 320	34 455	0	837 222
Müüdnud põhivara kulum (-)	0	-51 931	0	0	-51 931
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	150 898	2 078 844	213 068	0	2 442 810
Jääkmaksumus 31.12.2005	640 011	2 310 817	127 478	125 189	3 203 495
Jääkmaksumus 31.12.2006	881 132	2 390 896	85 450	79 289	3 436 767
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 312 824	3 470 070	50 995	619 571	5 453 460

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	351 454	351 454
Akumuleeritud kulum	-50 827	-50 827
Jääkmaksumus	300 627	300 627
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	988 002	988 002
Akumuleeritud kulum	-128 845	-128 845
Jääkmaksumus	859 157	859 157

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04 "2008."

Audiitor Ulvi Sloog

Juhatuse liige



Lisa 8 Kasutusrent

OÜ Lepatehnika on võtnud kasutusrendile järgmised masinad:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Veoauto Volvo koos haagisega	60 000	60 000
Metsaveotraktor Ponsse	180 000	180 000
Sõiduauto Volkswagen Golf*	0	33 532
Metsatöömasin Timberjack	36 000	0
Metsatöömasin Ponsse**	14 000	0
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul kokku	<u>290 000</u>	<u>273 532</u>

* Leping lõpetatud 04.12.2006

**Leping lõpetatud 30.11.2007

Lisa 9 Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	<u>Intressi-määr</u>
	<u>Saldo</u> <u>31.12.2007</u>	<u>12 kuu</u> <u>jooksul</u>	<u>1-5 aasta</u> <u>jooksul</u>		
Pikaajalised pangalaenud (SEB Pank AS)	1 685 765	940 140	745 625		
s.h laenuleping nr. 3500052470210	935 765	748 620	187 145	15.03.2009	6,39%
laenuleping nr.2007050265	750 000	191 520	558480	15.11.2011	7,50%
Kapitalirendikohustused (SEB Ühisliising AS)	558 919	92 592	466 327		
liisingleping nr.L06101128	227 173	47 501	179 672	24.02.2011	4,90%
liisingleping nr.L07110930	123 984	24 211	99 773	10.08.2012	5,92%
liisingleping nr.L07114558	207 762	20 880	186882	20.11.2012	6,30%
Kokku	2 244 684	1 032 732	1 211 952		
s.h pikaajaline laenukohustus	1 211 952				

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	<u>Intressi-määr</u>
	<u>Saldo</u> <u>31.12.2006</u>	<u>12 kuu</u> <u>jooksul</u>	<u>1-5 aasta</u> <u>jooksul</u>		
Pikaajalised pangalaenud (SEB Pank AS)	1 592 980	768 420	824 560		
s.h laenuleping nr. 3500052470210	1 442 980	618 420	824 560	15.04.2009	6,39%
laenuleping nr. 2006019056	150 000	150 000	0	25.08.2007	5,70%
Kapitalirendikohustused (SEB Ühisliising AS)	272 744	45 571	227 173		
liisingleping nr.L06101128	272 744	45 571	227 173	24.02.2011	4,90%
Kokku	1 865 724	813 991	1 051 733		
s.h pikaajaline laenukohustus	1 051 733				

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.

Juhatus liige



ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04. "2008"

Auditor Ulvi Sloog



Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	292 520	308 028
Võlad töövõtjatele	226 857	217 781
Maksuvõlad (lisa 4)	221 036	243 866
Muud võlad	20 590	20 590
Võlad ja ettemaksed kokku	761 003	790 265

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	640 000	640 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	350 000+290 000	350 000+290 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 2 391 336 krooni (2006 vastavalt 445 502). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 889 155 krooni (2006 vastavalt 347 492) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 502 181 krooni (2006 vastavalt 98 010).

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Lepatehnika müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	10 198 686	6 240 775
Rootsi	20 340	0
Kokku	10 219 026	6 240 775

OÜ Lepatehnika müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
Metsavarumine (02201)	9 540 946	5 671 706
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	194 253	457 409
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük (45211)	420 867	111 660
Muud teenused	62 960	0
Kokku	10 219 026	6 240 775

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04. "2008"

Audiitor Ulvi Sloog

Juhatusel liige



Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2007	2006
Kasum põhivara müügist	78 390	5 128
Muud äritulud kokku	78 390	5 128
Muud ärikulud	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutusest	-3 541	-187
Viivised ja trahvid	-22 977	-22 772
Muud ärikulud	-418	0
Muud ärikulud kokku	-26 936	-22 959

Lisa 14 Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2007	2006
Transpordivahendite remondi- ja hoolduskulud	-1 401 088	-1 222 793
Kütus ja õlid	-1 764 794	-1 427 119
Transpordivahendite rendikulud	-290 000	-273 532
Alltöövõttud	-533 732	-106 000
Kaubad ja materjalid	-493 578	-171 447
Elekter, vesi, prügi	-61 063	-66 173
Muud kulud	-72 369	-89 462
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-4 616 624	-3 356 526

Mitmesugused tegevuskulud	2007	2006
Sideteenused	-53 382	-50 878
Lähetuskulud	-40 477	-43 454
Raamatupidamis- ja audiitorteenused	-55 400	-43 680
Kindlustuskulud	-31 069	-36 856
Pangateenused	-20 409	-16 328
Reklaamikulud	-37 419	-12 125
Kontorikulud	-110 182	-45 127
Sõiduautoga seotud kulud	-51 707	0
Muud kulud	-10 164	-5 082
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-410 209	-253 530

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Lepatehnika poolt saadud laenu (31. detsembri 2007 seisuga 935 765 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kinnistu asukohaga Jaama 77 Võru linnas summas 1 000 000 krooni.
2. Registerpant metsatöomasinatete pandisummas 700 000 krooni.
3. juhatusel liikmete käendused summas 1 000 000 krooni.

Juhatusel liige



ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS

"28." 04. "2008"

Audiitor Ulvi Sloog



OÜ Lepatehnika poolt saadud laenu (31. detsembri 2007 seisuga 750 000 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kinnistu asukohaga Jaama 77 Võru linnas summas 1 000 000 krooni.
2. Registerpant metsatöõmasinale pandisummas 1 000 000 krooni.
3. Registerpant metsatöõmasinale pandisummas 700 000 krooni
4. Juhatuse liikmete käendused summas 1 000 000 krooni.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Lepatehnika aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Lepatehnika on 2007. a ja 2006.a ostnud ning müünud kaupu ja teenuseid järgmistele(lt) seotud osapooltele(lt):

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liige	555 799	1 561	342 500	
Kaupade ja teenuste ost-müük kokku	555 799	1 561	342 500	0
Põhivara ost-müük kokku	250 000	0	0	22 881

Juhtkonnaga seotud palgakulu 2007. aastal oli 228 tuhat krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse liige



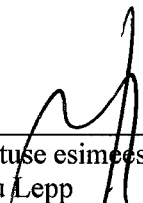
ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS
 "18." 04 "2008"

Auditor Ulvi Sloog

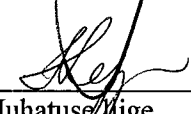


Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Lepatehnika 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt
..29. aprill..... 2008, kinnitamine



Juhatuse esimees
Villu Lepp



Juhatuse liige
Inge Lepp



Juhatuse liige
Sirli Kokk

Juhatuse liige



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Lepatehnika osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Lepatehnika raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2007.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustused on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et järgitaks eetikanõudeid ning audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja valikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õieti ja õiglaselt OÜ Lepatehnika finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Võru, 28. aprill 2008.a.

Ulvi Sloog
Vannutatud audiitor



2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lepatehnika juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada, seega jaotamata kasumi suuruseks kokku jääb: 2 391 336 krooni.

3. OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
Villu Lepp	35805176512	Võrumaa	350 000 EEK
Inge Lepp	46102146513	Võrumaa	290 000 EEK