

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Avenurm

registrikood: 10592668

tänavatalu nimi, Asula 1 B 35

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

e-posti aadress: tiit@pilguse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Avenurm OÜ põhitegevusalaks on konsultatsiooniteenused, kinnisvaraarendus ja finantsinvesteeringud.

Konsultatsiooniteenuste põhivaldkonnaks on juhtimisteenused turunduse, müügi ja üldjuhtimise vallas. Aruandeaasta põhilisteks konsultatsioonikliendiks oli ehitusmaterjalide tootmise ja turustamisega tegelev Krimelte Tempis OÜ. 2013.aastal alustati ka nõustamisteenuste ekspordiga.

2014. aastal oli Avenurm OÜ tulu 64738 eurot ja ettevõtte 2014.a. puhaskasum oli 18831 eurot.

Avenurm OÜ juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele arvestati aruandeaastal tasu 1200 eurot.

Avenurm OÜ põhieesmärgiks järgmisel, 2015. majandusaastal on konsultatsioonitegevusest müügitulu kasvatamine, investeeringute tulususe ja likviidsuse parandamine ning positsioonide kindlustamine eksportturgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	24 570	17 172
Finantsinvesteeringud	57 275	52 275
Nõuded ja ettemaksed	4 477	3 833
Varud	185 865	185 865
Kokku käibevara	272 187	259 145
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	45 016	45 016
Materiaalne põhivara	396	752
Kokku põhivara	45 412	45 768
Kokku varad	317 599	304 913
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	52 791	52 543
Kokku lühiajalised kohustused	52 791	52 543
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	129 542	135 935
Kokku pikaajalised kohustused	129 542	135 935
Kokku kohustused	182 333	188 478
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224
Ülekurss	107 592	107 592
Muud reservid	33 900	33 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35 281	-54 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 831	18 836
Kokku omakapital	135 266	116 435
Kokku kohustused ja omakapital	317 599	304 913

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	64 738	62 723
Muud äritulud	1 071	2 983
Mitmesugused tegevuskulud	-19 779	-19 279
Tööjõukulud	-26 356	-24 710
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-355	-2 882
Kokku ärikasum (-kahjum)	19 319	18 835
Intressikulud	-338	1
Muud finantstulud ja -kulud	-150	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 831	18 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 831	18 836

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	19 319	18 835
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	355	2 882
Kokku korrigeerimised	355	2 882
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-644	80 994
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	248	-115 013
Laekunud intressid	2	1
Makstud intressid	-656	0
Muud rahavood äritegevusest	-150	0
Kokku rahavood äritegevusest	18 474	-12 301
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-49 775
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	78 861
Antud laenu	-10 000	0
Antud laenude tagasimaksed	5 000	0
Laekunud intressid	316	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 684	31 586
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-6 392	-3 844
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 392	-3 844
Kokku rahavood	7 398	15 441
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 172	1 731
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 398	15 441
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 570	17 172

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	10 224	107 592	33 900	-54 117	97 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)				18 836	18 836
31.12.2013	10 224	107 592	33 900	-35 281	116 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)				18 831	18 831
31.12.2014	10 224	107 592	33 900	-16 450	135 266

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Avenurm OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Avenurm OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse nõudmiseni hoiustatud raha arveldusarvetel ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist (rendist) kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, renditeenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	19 680	18 440
Sotsiaalmaksud	6 676	6 270
Kokku tööjõukulud	26 356	24 710
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129 542	135 935

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 200	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2015

Osaühing Avenurm (registrikood: 10592668) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT ARRO	Juhatuse liige	30.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 831
Kokku	-16 450
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-16 450
Kokku	-16 450

aruandeaasta kasumiga katta eelmiste perioodide kahjumit.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	64738	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Arro	36209300236		10224 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiit@pilguse.ee