

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 24110
"29.".....06.....2005

OÜ ALDERMANI METALL

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004.a.

Ärinimi: OÜ ALDERMANI METALL
Äriregistri kood: 10579857
Omandivorm: Eraomand.
Aadress: Äia 10a, Välke-Maarja, 46202, Lääne- Virumaa.
Posti aadress: Tähetorni 21-B, 11625, Tallinn
Telefon: 6 726 845
Faks: 6 256 969
E-mail: info@alderman.ee
Põhitegevusala: Kinnisvara haldus, automaatika hulgi müük, autorent
Tegevjuht: Toomas Sild



SISUKORD

Lk.

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Lisad 1-3	9
Lisad 4-5	10
Lisad 6-7	11
Majandusaasta aruande allkirjad	11
Osanike nimekiri	12

Kasumipootamise ettepanek

13



AIAD JA VÄRAVAD

OÜ Aldermani Metall. Tel. +372 672 6867, fax +372 625 6969.
Aia 10a, Väike-Maarja 46202.

OÜ Aldermani Metall 2004.a. TEGEVUSARUANNE

ETTEVÖTTE TEGEVUS

OÜ Aldermani Metall põhitegevusaladeks on garaaziuste ja automaatika hulгимүүк, kinnisvarahaldus ja autorent.

2003.a. oli planeeritud värvitsehhi ehituse alustamine põhirentniku OÜ Aldermani Aiad ja Väravad tarbeks, kuid sobiva ehitaja puudumisel ehitust alustada ei õnnestunud. Ehitus algas 2004.a. aprillis ning 2004.a. lõpuks said valmis I korruse seinad ja vahelagi, samuti osteti valmis II korruse katusepaneelid. Eesmärgiks oli viia hoone aasta lõpuks katuse alla, kuid ehitus muutus planeeritust kulukamaks (tuli tellida lisaprojekt veesüsteemile ja kanalisatsioonile, samuti projekti muudatus hoonele; mitmed ehitustehnilised lisatööd jne.) ja aeganõudvamaks, mistõttu jäi eesmärk osaliselt täitmata.

2004. majandusaastal kasvas ettevõtte müügi käive 26%, kuna püsiklientide ostumahud suurenesid ja lisandusid uued kliendid. Samuti kasvas tegevuskasum üle 200% seoses erakorraliste tuludega, mis laekusid auto müügist liisinguperioodi lõppedes, ja tööjõukulud.

2005.a. eesmärkideks on majandusriskide hajutamise jätkamine, arendades kinnistut ja otsides uusi järeilmüüjaid. Uute tegevusvaldkondade otsimine ei ole lähiajal plaanis. Müügi mahtude kasvamine ei ole ilma oluliste lisakuludeta tõenäoliselt võimalik, seetõttu on eesmärgiks säilitada 2005.a. müügi käive 2004.a. tasemel.

PERSONAL JA PALGAD

Ettevõtte tööprotsessid on minimeeritud. Majandusaasta jooksul oli ettevõtte palgal 3 töötajat, kõik osalise tööajaga. Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud tööjõukulu moodustas 34,5 tuhat kr, kasvades aastaga 22%. Juhatusle töötasu makstud ei ole.

ETTEVÖTTE JUHATUS

Osahingul oli majandusaasta jooksul üheliikmeline juhatus, kusjuures tegevjuht ja omanik on ühes isikus. Ettevõtte tegevjuht on Toomas Sild.

Toomas Sild, juhataja

OÜ ALDERMANI METALL JUHATUSE DEKLARATSIOON

2004.a. AASTAARUANDE JUURDE


OÜ ALDERMANI METALL juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Aldermani Metall vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust

Juhatuse hinnangul on OÜ Aldermani Metall jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

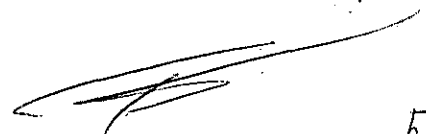
Toomas Sild
juhatuse esimees



OÜ ALDERMANI METALL RAAMATUPIDAMISBILANSS

arvestus kroonides

AKTIVA	31.12.2004	31.12.2003
1. Raha ja pangakontod lisa 1	120 711	458 908
3. Ostjatelt laekumata summad	17 019	6 512
6. Ettemaksed		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 664	11
6.2. Tulevaste perioodide kulud	3 719	3 176
7. Varud		
7.1. Tooraine ja materjal lisa 2	14 431	24 996
7.2. Ettemaksed tarnijatele	3 350	1 302
KÄIBEVARA KOKKU	178 894	494 906
9. Materjaalne põhivara lisa 3		
9.1. Maa ja hooned (soetusmaksumuses)	1 224 600	1 224 600
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	328 230	272 230
9.3. Muu põhivara (soetusmaksumuses)	0	0
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-468 535	-361 114
9.5. Lõpetamata ehitis	792 868	121 219
PÕHIVARA KOKKU	1 877 163	1 256 936
AKTIVA KOKKU	2 063 067	1 751 840
PASSIVA		
VÕLAKOHUSTUSED		
11. Lühiajalised laenud ja võlad lisa 4	117 820	319 288
13. Võlad tarnijatele	125 876	68 194
15.1. Maksuvõlad lisa 5	70	4 565
15.2. Viitvõlad maksuametile	27 267	15 812
16. Viitvõlad		
16.1. Võlad töövõtjatele	4 679	2 904
16.2. Dividendivõlad	67 500	37 500
16.3. Muud viitvõlad	2 000	858
Lühiajalised kohustused kokku	345 212	449 121
Pikaajaline kohustused lisa 4	310 000	200 000
KOHUSTUSED KOKKU	655 212	649 121
22. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
26. Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
27. Eelmise perioodi kasum	938 720	891 016
28. Aruande aasta kasum (kahjum)	415 125	167 703
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	1 397 845	1 102 719
PASSIVA KOKKU	2 063 067	1 751 840



OÜ ALDERMANI METALL

KASUMIARUANNE / skeem nr.1/

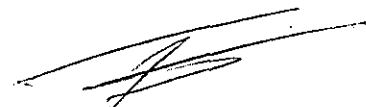
arvestus kroonides

	31.12.2004.	31.12.2003.
ÄRITULUD		
1. Müügitulu	1 562 847	1 237 248
4. Muud äritulud	15 949	7 072
KOKKU ÄRITULUD	1 578 796	1 244 320
ÄRIKULUD		
5. Kaubad, toore, materjal	695 917	598 459
6. Muud tegevuskulud	281 097	265 838
7. Tööjõukulud	34 449	28 332
sh.7. a. Palgakulu	25 805	21 223
7. b. Sotsiaalmaksud	8 515	7 003
7. c. Töötuskindlustus	129	106
8. Kulum	107 421	133 519
9. Muud ärikulud	1 686	23 959
KOKKU ÄRIKULUD	1 120 570	1 050 107
ÄRIKASUM	458 226	194 213
10. Finantstulud ja -kulud		
10.f. Muud intressi ja finantskulud	3 340	10 698
Kasum majandustegevusest enne tulumaksustamist	454 886	183 515
Tulumaks	39 761	15 812
ARUANDE AASTA PUHASKASUM	415 125	167 703



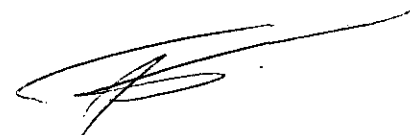
RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004.a.	2003.a.
Aruande aasta puhaskasum	415 125	167 703
Põhivara kulum	107 421	133 519
Ostjatelt laekumata arved	-10 507	287 952
Maksude ettemaksed	-16 653	1 882
Ettemakstud tulevaste per.kulud	-544	4 952
Tooraine ja materjal	10 565	27 225
Ettemaksed tarnijatele	-2048	-1 302
Võlad tarnijatele	57 682	29 912
Maksuvõlad	-4 495	2436
Viitvõlad maksuametile	11 455	15812
Võlad töötajatele	1 775	-46
Võlad aktsionäridele	30 000	37500
Muud viitvõlad	1 142	858
Rahavood äriltegevusest	78 372	407 181
Põhivara soetamine	-56 000	0
Lõpetamata ehitis	-671 649	-63 049
Rahavood Investeermistegevusest	-727 649	-63 049
Dividendide maksmine	-120 000	-90 000
Laenude tasumine	-91 468	-106 416
Rahavood finantseerimisest	-211 468	-196 416
Rahajäägi kogumuutus	-338 197	448 938
Raha algjääk	458 908	9 970
Raha lõppjääk	120 711	458 908



OMAKAPITALI LIIKUMINE

		põhikapital	reserv fond	dividide välajam.	eelm.per. kasum	kasum	kokku
	Seisuga 01.01.2003.a.	40 000	4000		709720	271 296	1 025 016
2003.a. liikumine	Aasta kasum					167703	167703
	Kantud eel.a. kasumisse				181296	-181296	0
	Dividendide väljamaksm.			90000			-90000
	Seisuga 31.12.2002.a.	40000	4000		891016	167 703	1 102 719
2004.a. liikumine	2004.a. Kasum					415 125	415 125
	kantud eel.a.kasumisse				47703	-47703	0
	dividendide väljamaksm.			120 000			-120000
	Seisuga 31.12.2004.a.	40000	4000	0	938720	415 125	1 397 844



Lisa 1 Raha ja pangakontod

Sularaha kassas	5950
Ühispangas	32021
Ühispangas raha teel	12
Hansapangas	82728
Kokku	120711

Lisa 2. Varud

Aastainventuuri tulemusel tehti kindlaks:

31. detsembri seisuga materjale on 14431,50 krooni väärtuses mis on arvestatud toodete maksumusest ja soetamiskuludest.

Materjali varud vähenesid 10564.43 krooni võrra.

Materjalide allhindlust ja mahakandmist ei ole toimunud.

Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadm.	Lõpetam. ehtis	Kokku
soetusmaksumus a. alguseks	128 000	1 096 600	272 230	121 219	1 618 049
aasta jooksul soetatud	0	0	56 000	671 649	727 649
soetusmaksumus 31.12.04.	128 000	1 096 600	328 230	792 868	2 345 698
akumuleeritud kulum 31.12.03	0	163 301	197 813		361 114
aruande aasta kulum	0	65 796	41 625		107 421
jääkväärtus 2004.a. lõpuks	128 000	867 503	88 792	792 868	1 877 163

Amortisatsiooni meetod - lineaarne

Ehitise kulum on 6% aastas

Masinate ja seadmete kulum on 25% aastas

Lisa 4. Kohustused

1. Lühiajalised kohustused

Võetud laenud füüsilistelt isikutelt	114 500
Ühisliisingu AS kapitalrendikohustus	3 320
kokku:	117 820

2. Pikaajalised kohustused

Võetud laen füüsiliselt isikult	310 000
---------------------------------	---------

44 000.- krooni füüsilistelt isikutelt võetud laen on 10% intressikohustusega.
17 000.- krooni 12% intressikohustusega.

Lisa 5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	ettemaks	võlg	maksude viitvõlg
Käibemaks	16664	0	
Kinnipeetud tulumaks		0	1569
Sotsiaalmaks		0	1630
Töötuskindlustus		0	66
Kohustuslik kogumispension		0	51
Ettevõtte tululumaks		0	23951
Maamaks		0	0
Intresside kohustus		70	0
Kokku:	16664	70	27267

Viitvõlg maksuametile väljamaksmata dividendidelt

23951

Lisa 6. MÜÜGITULU

Müügitud põhitegevusest

1 562 847

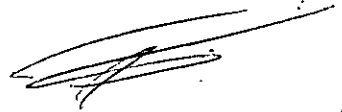
Müügitegevus toimus Eesti Vabariigi piires.

Lisa 7 Tehingus seotud osapooltega

1. Omanik: Toomas Sild
2. Omaniku teised ettevõtted: Aldermani Aiad ja Väravad OÜ
Aldermani D.G.O. OÜ
3. Omaniku perekonna liikmed: Tiina Sild - abikaasa

Seotud osapoolteks loetakse:

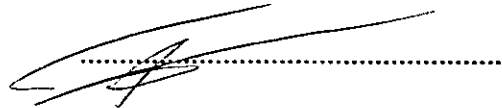
1. Aldermani Aiad ja Väravad OÜ
2. Aldermani D.G.O. OÜ



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ ALDERMANI METALL juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "....." 2005.a. omanike koosolekul ning millele on allakirjutanud osuühingu juhatuse esimees ja ainuomanik.

TOOMAS SILD



OSANIKE NIMEKIRI

OÜ ALDERMAI METALL 2004.a. Majandusaasta aruande kinnitamise ajal osanike nimekiri:

Osanik	isikukood	elukoht	osaluse suurus kroonides	osalus %-des
Toomas Sild	36607105211	Ala 10 a, Väike-Maarja Lääne - Virumaa, Eesti	40 000	100



NR



AIAD JA VÄRAVAD

OÜ Aldermani Metall. Tel. +372 672 6867, fax +372 625 6969.
Aia 10a, Väike-Maarja 46202.

OÜ Aldermani Metall
2004.a. kasumijaotamise ettepanek.

Osäühingu Aldermani Metall juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004.a. seisuga akumulbeerunud kasumist dividendideks 120000.- krooni. Väljamaksmine toimub vastavalt majanduslikele võimalustele.

Toomas Sild, juhataja