

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** AKTSIASELTS TOILA V.V.

**registrikood:** 10579389

**tänava/talu nimi, Pikk 13a,  
maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Toila alevik

**vald:** Toila vald

**postisihnumber:** 41702

**maakond:** Ida-Viru maakond

**telefon:** +372 3398285

**faks:**

**e-posti aadress:** paalo@hot.ee

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

<b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>	<b>1</b>
<b>Sisukord</b>	<b>2</b>
<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Muud nõuded</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Materiaalne põhivara</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 9 Kasutusrent</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 10 Laenukohustused</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 11 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 13 Müügitulu</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 14 Muud äritulud</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 17 Tööjõukulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 18 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 19 Seotud osapooled</b>	<b>17</b>

## Tegevusaruanne

AS Toila V.V. asutati 06.07.1999.a. ja samal aastal alustati majandustegevusega ning kuni 01.03.2002.a. oli põhiliseks tegevuseks soojatootmine ja müük ning Toila sadama haldamine. Alates 01.03.2002.a. lisandus vee-ja kanalisatsiooniteenus ja reovete puhastamine Voka alevikus ja alates oktoobrist 2004 valdab AS Toila V.V. rendilepingu alusel Toila vallavalitsusega Toila aleviku rooveepuhastit. Alates 01.12.2008.a. valdab AS Toila V.V. Toila aleviku ühisvee-ja kanalisatsioonitrasse rendilepingu alusel Toila vallavalitsusega.

Soojatootmine ja müük toimuvad hooajaliselt ehk põhiliselt ajavahemikus oktoober kuni mai.

Kahjumi vältimiseks on muudetud soojusenergia hinda, seoses gaasihinna tugeva kõikumisega, vastavalt seadusandlusele.

AS Toila V.V. nõukogu liikmetele tasu ja soodustusi ei ole määratud.

Juhatuse liikme, kes on ka tegevjuhiks töötasu lõppenud majandusaastal oli 216 000 krooni ja sellelt arvestatud sotsiaalmaks 71 280 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 17 inimest ja palkade ning lisatasude summa oli 1 160 435 krooni, millelt arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks oli 394 301 krooni.

Uurimis-ja arendustegevuseks lõppenud majandusaastal kulutusi ei tehtud ja järgmiseks majandusaastaks planeeritud ei ole.

	2009.a.	2007/2008	2006/2007	2005/2006	2004/2005
-rentaablus	4,2%	-	-	1,7%	1,4%
-põhivara tootlus	3,5 kr.	3,7kr.	1,7 kr	1,4 kr.	1,3 kr.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Toila V.V. juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Toila V.V. jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a majandusaastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	526 687	62 678	2
Nõuded ja ettemaksed	2 260 282	1 836 974	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>2 786 969</b>	<b>1 899 652</b>	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 000	1 000	7
Materiaalne põhivara	1 982 660	2 546 500	8
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 983 660</b>	<b>2 547 500</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 770 629</b>	<b>4 447 152</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	92 869	10
Võlad ja ettemaksed	1 333 618	1 204 271	11
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>1 333 618</b>	<b>1 297 140</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>1 333 618</b>	<b>1 297 140</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	3 400 000	3 400 000	
Kohustuslik reservkapital	4 550	4 550	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-254 538	401 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 999	-656 381	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 437 011</b>	<b>3 150 012</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>4 770 629</b>	<b>4 447 152</b>	

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 842 629	9 445 819	12
Muud äritulud	251 165	408 302	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 903 208	-6 114 439	14
Mitmesugused tegevuskulud	-489 007	-758 030	15
Tööjõukulud	-1 842 605	-2 628 921	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-563 840	-991 695	
Muud ärikulud	0	-15 000	
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>295 134</b>	<b>-653 964</b>	
Finantstulud ja -kulud	-8 135	-2 417	17
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>286 999</b>	<b>-656 381</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>286 999</b>	<b>-656 381</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	295 134	-653 964	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	563 840	995 075	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-305 380	13
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>563 840</b>	<b>689 695</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-423 308	-1 202 153	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	129 347	766 500	
Laekunud intressid	196	1 124	17
Makstud intressid	-8 331	-3 540	17
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>556 878</b>	<b>-402 338</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-472 319	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	317 000	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-155 319</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud	0	92 869	10
Saadud laenude tagasimaksed	-92 869	0	10
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-92 869</b>	<b>92 869</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>464 009</b>	<b>-464 788</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	62 678	527 466	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>464 009</b>	<b>-464 788</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	526 687	62 678	

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2007</b>	4 400 000	4 550	-598 157	3 806 393
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-656 381	-656 381
Muud muutused omakapitalis	-1 000 000		1 000 000	
<b>31.12.2008</b>	3 400 000	4 550	-254 538	3 150 012
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			286 999	286 999
<b>31.12.2009</b>	3 400 000	4 550	32 461	3 437 011



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2007.a. muudeti AS Toila V.V. majandusaastat ja seega on 2008.a. tulude-kulude võrdlusperiood 18 kuud (01.07.07-31.12.2008). Eelmine arvestusperiood oli 01.07-30.06, uueks perioodiks sai kalendriaasta, mis ühtib omaniku s.o. Toila Vallavalitsuse aruandeperioodiga. Toila V.V. AS 2007-2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise seaduse paragrahvis 17 lubatud Raamatupidamis Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Toila V.V. AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruande 2008.a. ridade erinevus lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused ja lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud on ressursimaksud 318640, millised on viidud mitmesuguste tegevuskulude maksude reale.

### Raha

Raha on vahendid aktsiaseltsi kassas ja pangakontodel.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Ettemaksena on arvestatud riigilõiv hagiavalduse kohtusse esitamisel.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Kuna selle väärtus on väga väike, ei arvestata sellelt ka kulumit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000

Ehitised 5-20 aastat

Masinad ja seadmed 10 aastat

Muu materiaalne põhivara 3-10 aastat

### Rendid

Rendilepingut käsitatakse kapitalirendina kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras sõidu- ja tarbeautot, millised on tavaks rendiperioodi lõppedes vahetada uute vastu. Sama ka seadmete rendi korral.

#### Finantskohustused

Ettevõtte on arvelduslaenu leping, mille järgi tekkinud jääki kajastatakse lühiajalise laenukohustusena.

#### Maksustamine

Ettevõtte on käibemaksukohuslane ja osutatavad teenused on maksustatavad 20% käibemaksuga v.a. majutusteenus, mis on 9% määraga.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanik Toila Vallavalitsus, tegevjuhtkond ja töötajad.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavas kuus. Ressursitasud esitab Keskkonnaamet kvartaalselt.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	10 250	12
Arvelduskontod	516 437	62 666
<b>Kokku raha</b>	<b>526 687</b>	<b>62 678</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 237 981	1 814 995	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	729	5
Muud nõuded	21 858	21 250	6
Ettemaksed	443	0	
<b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 260 282</b>	<b>1 836 974</b>	

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	1 993 266	1 724 652
Ostjatelt laekumata viivised	244 715	90 343
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>2 237 981</b>	<b>1 814 995</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	83 180		53 544
Üksikisiku tulumaks	30 827		33 329
Erisoodustuse tulumaks	1 186		943
Sotsiaalmaks	73 208		75 640
Kohustuslik kogumispension	431		1 681
Töötuskindlustusmaksed	5 609		1 155
Ettemaksukonto jääk		729	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>194 441</b>	<b>729</b>	<b>166 292</b>

## Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	21 858	21 858		
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>21 858</b>	<b>21 858</b>		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	21 250		21 250	
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>21 250</b>		<b>21 250</b>	

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
<b>31.12.2007</b>		
Soetusmaksumus	1 000	1 000
Jääkmaksumus	1 000	1 000
<b>31.12.2008</b>		
Jääkmaksumus	1 000	1 000
<b>31.12.2009</b>		
Jääkmaksumus	1 000	1 000

## Lisa 8 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
<b>31.12.2007</b>								
Soetusmaksumus	231 642	3 563 420	3 326 488	3 326 488	49 206	15 000	15 000	7 185 756
Akumuleeritud kulum		-2 077 259	-1 975 012	-1 975 012	-42 549			-4 094 820
<b>Jääkmaksumus</b>	231 642	1 486 161	1 351 476	1 351 476	6 657	15 000	15 000	3 090 936
Ostud ja parendused	74 789		8 438	8 438		389 092	389 092	472 319
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	74 789							74 789
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						389 092	389 092	389 092
Muud ostud ja parendused			8 438	8 438				8 438
Amortisatsioonikulu		-415 322	-504 356	-504 356	-5 008			-924 686
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-63 133	-63 133	-1 649	-15 000	-15 000	-79 782
Müügid	-11 620							-11 620
Ümberklassifitseerimised		388 425				-389 092	-389 092	-667
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		389 092				-389 092	-389 092	
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega		-667						-667
<b>31.12.2008</b>								
Soetusmaksumus	294 811	3 941 512	3 201 457	3 201 457				7 437 780
Akumuleeritud kulum		-2 482 248	-2 409 032	-2 409 032				-4 891 280
<b>Jääkmaksumus</b>	294 811	1 459 264	792 425	792 425	0	0	0	2 546 500
Amortisatsioonikulu		-243 741	-320 099	-320 099				-563 840
<b>31.12.2009</b>								
Soetusmaksumus	294 811	3 941 512	3 201 457	3 201 457				7 437 780
Akumuleeritud kulum		-2 725 989	-2 729 131	-2 729 131				-5 455 120
<b>Jääkmaksumus</b>	294 811	1 215 523	472 326	472 326	0	0	0	1 982 660

Müüdid materiaalne põhivara müügihinna	2009	2008
Maa	0	320 000
<b>Kokku</b>		<b>320 000</b>

## Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2009	2008
Kasutusrendikulu	63 016	91 898
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
12 kuu jooksul	49 600	63 016
1-5 aasta jooksul		49 600

## Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
arvelduslaen	92 869	92 869		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	92 869	92 869		
<b>Laenukohustused kokku</b>	92 869	92 869		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	472 326	472 326
31.12.2008	792 426	792 426

Hansapangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks oli seadmete pandi leping, milline laenu lõppedes ei vabastatud ja kasutati 2006.a. bilansijärgsel perioodil Swedbanki arvelduslaenu katteks. Arvelduslaenu jääk aruandeperioodi lõpuks puudus. Kommerts pandileping on summas 500 000 kr.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	683 789	851 248
Võlad töövõtjatele	161 269	171 522
Maksuvõlad	194 441	166 292
Muud võlad	268	15 209
Saadud ettemaksed	293 851	0
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 333 618</b>	<b>1 204 271</b>

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

KÜ Vokamäe, KÜ Tiigi 1, KÜ Tiigi 7, KÜ Igiit, KÜ Narva tn.7, KÜ Voka Männiku, KÜ Voka Männiku 1, KÜ Narva mnt.9 on esitanud hagi AS Toila V.V. vastu.

Selles hagnis nõuvad korteriühistud AS-ga Toila V.V. sõlmitud soojatootmise ühe punkti, mis lubab AS-l Toila V.V. ühepoolselt muuta sooja hinda, tühisuse tuvastamist ning selle lepingu punkti kasutamise lõpetamist. Lisaks nõuavad korteriühistud omandiõiguse tuvastamist gaasikatelde, mille AS Toila V.V. on korteriühistu käest renditud ruumidesse paigaldanud ning milliste eest on tasunud AS Toila V.V. Gaasikatelde jääkväärtus seisuga 31.12.09 on 7166 kr.

Käesoleval hetkel ei ole veel toimunud ühtegi kohtuistungit selles vaidluses ning kohus ei ole määranud kohtuistungi toimumise aega.

Kui kohus peaks hinna muutmist võimaldavad lepingu punkti tühisust tunnustama, siis võib tekkida olukord, et kõik hinnamuutused on tühised ning korteriühistutel võib tekkida nõue AS Toila V.V. vastu enamakstud summade tagastamiseks. Samas aegub suurem osa nõudeid kolme aastaga ning seega ei oleks võimalik rohkem kui kolm aastat tagasi makstud summasid tagasi nõuda. Lisaks eelnevale võib tekkida olukord, et kõik hinnamuutused on tühised ning teenust peaks osutama lepingu hetkel kehtinud hinna alusel.

Tingimuslik tulumaksukohustus.

Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikule maksta dividende 18111 krooni, millest arvatatud tulumaksukohustus oleks 4814 krooni.

## Lisa 13 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 842 629	9 445 819
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>6 842 629</b>	<b>9 445 819</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>6 842 629</b>	<b>9 445 819</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Soojatootmine	4 359 271	4 992 426
Sadama teenused	526 990	655 284
Vee- ja kanalisatsiooni majandus	1 893 911	3 567 736
Majutusteenused	36 671	192 206
Muud teenused	25 786	38 167
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>6 842 629</b>	<b>9 445 819</b>

## Lisa 14 Muud äritulud (kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	305 380
Trahvid, viivised ja hüvitised	251 165	102 922
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>251 165</b>	<b>408 302</b>

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	243 814	497 539
Energia	3 239 104	4 955 784
Elektrienergia	514 546	676 846
Kütus	2 724 558	4 278 938
Alltöövõtutööd	346 324	512 563
Transpordikulud	10 950	52 815
Üür ja rent	63 016	95 738
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>3 903 208</b>	<b>6 114 439</b>

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	162 898	252 581
Koolituskulud	14 191	37 416
Riiklikud ja kohalikud maksud	216 705	349 663
Muud	95 213	118 370
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>489 007</b>	<b>758 030</b>

## Lisa 17 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 377 024	1 972 486
Sotsiaalmaksud	465 581	656 435
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>1 842 605</b>	<b>2 628 921</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

## Lisa 18 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	196	1 124
Intressikulud	-8 331	-3 541
Intressikulu laenudelt	-8 331	-3 541
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>-8 135</b>	<b>-2 417</b>



## Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Toila Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	142 509	80	141 351	2 867
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 050		0	

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	1 812 498	18 473	2 136 759	26 560
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 677	0	0	3 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	216 000	321 000

## Aruande digitaalallkirjad

AKTSIASELTS TOILA V.V. (registrikood: 10579389) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PAALO	Juhatuse liige	11.05.2010

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS TOILA V.V. aktsionäridele

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS TOILA V.V. raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud Märkusega arvamuse avaldamise aluse lõigus, viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

### Märkusega arvamuse avaldamise alus

Aktsiaseltsi bilansis seisuga 31.12.2009.a. on kajastatud Nõuded ja ettemaksud summas 921 522 krooni, mis ei ole laekunud aastaaruande koostamise ajaks, ei oma lisatagatist ja millistel on kõrgendatud ebatõenäolise laekumise risk. Kui antud nõuded ei laeku täies ulatuses, tuleks teha ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlust. Meil ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamiseks, kas ja millise summa võrra tuleks Nõudeid ja ettemakseid ja omakapitali seisuga 31.detsember 2009 ning 31.detsembril 2009 lõppenud majandusaasta puhaskasumit vähendada.

### Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AKTSIASELTS TOILA V.V. finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maie Senitškina  
Vandeauditori number 449  
ST & Partners OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 67  
Keskväljak 9 Jõhvi 41531  
11. mai 2010.a.

## Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS TOILA V.V. (registrikood: 10579389) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	11.05.2010

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-254 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 999
<b>Kokku</b>	<b>32 461</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	14 350
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 111
<b>Kokku</b>	<b>32 461</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-254 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 999
<b>Kokku</b>	<b>32 461</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	14 350
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 111
<b>Kokku</b>	<b>32 461</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	4359271	63.71%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	1478898	21.61%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	526990	7.70%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	415013	6.07%	Ei
Muu majutus	55901	36671	0.54%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	25786	0.38%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	margus.paalo@toila.ee
E-posti aadress	paalo@hot.ee
Mobiiltelefon	+372 5 115 088
Telefon	+372 33 69 641
Telefon	+372 3398285