

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Fortuna Travel

registrikood: 10591404

tänavanimi: F. R. Kreutzwaldi

maja number: 23

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10147

telefon: +372 6671250

faks: +372 6671270

e-posti aadress: info@oc.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Fortuna Traveli hotell Hilton Tallinn Park avas oma ukse 1. juunil 2016. Hotellil on pakkuda 202 numbrituba, millest 27 on sviidid, ning konverentsi- ja ürituseruume, mis mahutavad kuni 800 inimest. Lisaks on hotellis ka kaks tootlustuskohta. Pearestoran „The Able Butcher“ pakub suurt valikut liharoogasid, millest esikohal on loomaliha, ning lobby-baar ja kohvik „Linnutee“ on tavapärane kogu päeva lounge-tüüpi baar. Kohvikusse ja restorani on oodatud nii hotelli külalised kui ka teised külastajad. Hotellis asuv spaa- ja tervisekeskus koos terrassiga on tõeline Hilton eforea Spa, kus on 15 m soojustusega sisebassein, mullivann, saun, aurusaun ning lõõgastusala. Samuti saavad külastajad nautida erinevaid massaaži- ja iluprotseduure. Hotellis asub ka kasiino, mis aga ei kuulu OÜ-le Fortuna Travel.

Majutus Eestis

Eesti Statistikaameti andmetele tuginedes kasutas 2017. aastal majutusettevõtete teenuseid 1,39 miljonit siseturisti ja 2,15 miljonit välituristi. 2016. aastaga võrreldes suurenes siseturistide arv 9% ja välituristide arv 5%. Varasema aastaga võrreldes saabus Eestisse rohkem turiste enamikust Euroopa Liidu riikidest. Samuti tuli rohkem turiste Venemaalt ja Aasia riikidest. Soome turiste, keda peatus majutusettevõtetes 42% välituristide üldarvust, oli 4% vähem kui 2016. aastal. Majutusettevõtete teenuseid kasutanud välituristidest 72% tuli Eestisse puhkama, 21% oli tööreisil ning ülejäänutel oli Eesti külastamiseks muu põhjus.

2017. aasta ülevaade

Aasta 2017 oli Hilton Tallinn Park hotellile esimene täismajutusaasta ja see osutus edukaks. Eesti poolt juhitud Euroopa Liidu eesistumine tõi hotellile kaasa märkimisväärsel hulgal valitsussektori üritusi ja sellega otseselt seotud eesistumisüritusi. Olles endiselt üsna uus hotell siinsel turul, keskenduti peamiselt uute klientide leidmisele nii Eestist kui muudest võtmeriikidest. Hotell jätkas samuti koostööd kasiinoga, et edendada vastastikkülastust kasulike ettevõtmisi ja üritusi.

Enamik hotelli ööbimisi oli seotud puhkusereisidega, mille maht siiski võrreldes eelmise aastaga vähenes peamiselt grupimajutuste kasvu tõttu. Välituristidest külastasid hotelli kõige rohkem Soome, USA, Suurbritannia, Venemaa ja Saksamaa turistid. Enamus konverentsi toimus aastal 2017 peamiselt Euroopa Liidu eesistumise tõttu. Korraldati nii kohalikke kui ka rahvusvahelisi üritusi, kinnitades sellel maastikul veelgi tugevamalt kanda. Hotell võõrustas ka mitmeid pokkeriturniire ning sai täiendavat tulu kasiinokülastajate majutamisest, toitlustamisest ning neile pakutavatest konverentsiteenustest.

Toitlustuskohtadena on hotellis endiselt avatud restoran „The Able Butcher“, mis pakub hommiku-, lõuna- ja õhtusööki ning hotelli fuajees asuv kohvik-baar „Linnutee“. Lisaks on tubades minibaar ning kasutada saab ka tubadesse tellitavat toitlustusteenust. Restoran meelitab ligi kliente nii hotellist kui ka väljaspoolt. Eforea Spa klientideks on samuti nii hotellis viibijad kui ka inimesed väljaspoolt, lisaks püsiliikmed ning päevakülalised.

2017. aastal keskendus hotell peamiselt The Able Butcheri ja eforea Spa turundamisele, et ligi meelitada rohkem kohalikke elanikke. Spetsiaalseid turunduskampaaniaid, uusi tooteid ja muid atraktiivseid tegevusi reklaamiti peamiselt sotsiaalvõrgustikus, sponsorürituste raames ning müügiturunduse poolt levitatavate reklaamlehtede ja veebibannerite kaudu. Lisaks korraldati raadiokampaania, avaldati reklaame erinevas trükimeedias ning võõrustati tuntud telesarjasid nagu näiteks „Finnish next top model“, „X-Factor Finland“ ja „Miss Reval“.

2017. aastal oli Hilton Tallinn Park hotell TripAdvisor'is 1. kohal ja teenis „Customer Recommendation“ auhinna. Lisaks andsid hotellile erinevaid kliendiauhindu booking.com, Expedia, Agoda, HRS. Hotell võitis ka kolm „Luxury Hotel Awards“ auhinda: *Regional - Luxury Business Hotel Spa*, *Country - Luxury City Hotel*, *Country - Luxury New Hotel*, *Regional*. Lisaks tööstusharu auhindadele võitis Hilton Tallinn Park eelmisel aastal Hilton Connie Award 2017 auhinna. See on Hiltoni üks kõrgeimaid auhindu ning seda antakse vaid mõnele hotellile piirkonna kohta aastas. Hindamise kriteeriumiteks on toote kvaliteet, klienditeenindus ja Honors lojaalsusprogrammi eeliste edastamine ning auhind esindab Conrad Hiltoni unistust külalislahkuse valguse ja soojuse levitamisest.

Suurt tähelepanu pööras hotell juhtkond töötajate rahulolule ja talentide arendamisele. Aasta jooksul toimus mitmeid üritusi ja lisandus soodustusi töötajatele, et suurendada nende pühendumust ja rahulolu ning vähendada tööjõu voolavust. Mitmed juhtivad ametikohad täideti sisemiste kandidaatidega ja pandi rõhku töökeskkonna parandamisele ning meeskonna „lokaliseerimisele“. Kuigi eelmisel aastal oli tööjõu voolavus küllaltki kõrge, leiti käesoleval aastal töötajate koosseisu komplekteerimises tasakaal.

Hilton Tallinn Park annab jätkuvalt oma panuse keskkonnasäästlikkusele, kasutades energiatõhusaid lahendusi ning jäätmete käitlemist. Võimaluse korral eelistatakse alati kodumaiseid tarnijaid. Hotell tegutseb samuti aktiivselt, et tugevdada kohalikku kogukonda. Alates 2017. aastast on Hilton Tallinn Park ka Eesti Vähiliidu partner ning toetab aktiivselt nende tegevust nii meeskonnaliikmete kui külaliste abiga.

Tuleviku väljavaade

Aastal 2018 jätkab hotelli juhtkond tihedat koostööd Eesti Konverentsibürooga, Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusega, Eesti Hotelli ja Restoranide Liidu ning rahvusvaheliste ürituste korraldajatega. Üsna uue hotellina siinsel turul on eesmärgiks jätkata eelmistel aastatel alustatud ning kasvatada turuosa.

OÜ Fortuna Travel põhilised arvnäitajad:

	2017	2016
EBITDA, tuhat EUR	-6	-2 141
Ärikasum (kahjum), tuhat EUR	-785	-2 592
Puhaskasum (kahjum), tuhat EUR	-778	-2 570
EBITDA marginaal %	-0,06	-51,67
Ärimentaablus %	-7,68	-62,55
Puhasrentaablus %	-7,61	-62,02
ROE %	-7,60	-23,32
ROA %	-6,41	-21,26
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,98	2,51

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- EBITDA = kasum enne finants-, maksu- ning põhivara kulumi ja väärtuse languse kulusid
- EBITDA marginaal = EBITDA / äritulud
- Ärimentaablus = ärikasum / äritulud
- Puhasrentaablus = puhaskasum / äritulud
- ROE = puhaskasum / omakapital kokku
- ROA = puhaskasum / varad kokku
- Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 799 851	1 934 741	2
Nõuded ja ettemaksed	871 286	655 391	3
Varud	94 824	92 010	4
Kokku käibevarad	3 765 961	2 682 142	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	375 475	743 522	3, 14
Materiaalsed põhivarad	7 924 401	8 559 431	6
Immateriaalsed põhivarad	81 577	103 956	7
Kokku põhivarad	8 381 453	9 406 909	
Kokku varad	12 147 414	12 089 051	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 754 330	1 007 957	5, 8
Eraldised	150 438	60 245	
Kokku lühiajalised kohustised	1 904 768	1 068 202	
Kokku kohustised	1 904 768	1 068 202	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	9
Kohustuslik reservkapital	0	320	
Muud reservid	14 000 000	14 000 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 982 346	-412 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-778 203	-2 569 769	
Kokku omakapital	10 242 646	11 020 849	
Kokku kohustised ja omakapital	12 147 414	12 089 051	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	10 073 524	4 076 980	10
Muud äritulud	155 442	67 116	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-945 237	-633 391	11
Mitmesugused tegevuskulud	-6 046 784	-3 521 308	12
Tööjõukulud	-3 243 196	-2 130 586	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-778 846	-450 657	6, 7
Ärikasum (kahjum)	-785 097	-2 591 846	
Intressitulud	18 992	41 174	
Intressikulud	-490	-7 498	
Muud finantstulud ja -kulud	-11 608	-11 599	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-778 203	-2 569 769	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-778 203	-2 569 769	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-785 097	-2 591 846	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	778 846	450 657	6, 7
Kokku korrigeerimised	778 846	450 657	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-208 613	-288 608	3
Varude muutus	-2 814	-92 010	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	832 743	1 005 997	8
Makstud intressid	-12 098	-18 937	
Kokku rahavood äritegevusest	602 967	-1 534 747	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-117 614	-10 415 250	6, 7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	360 765	207 141	14
Antud laenud	0	-12 000 000	14
Antud laenude tagasimaksed	0	12 000 000	14
Laekunud intressid	18 992	41 174	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	262 143	-10 166 935	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 174 500	14
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 655 500	14
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	14 000 000	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	13 519 000	
Kokku rahavood	865 110	1 817 318	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 934 741	117 423	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	865 110	1 817 318	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 799 851	1 934 741	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	3 195	320	0	-412 897	-409 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-2 569 769	-2 569 769
Muutused reservides	0	0	14 000 000	0	14 000 000
31.12.2016	3 195	320	14 000 000	-2 982 666	11 020 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-778 203	-778 203
Muutused reservides	0	-320	0	320	0
31.12.2017	3 195	0	14 000 000	-3 760 549	10 242 646

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on esitatud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fortuna Travel OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Eraldi hinnatakse iga kliendi laekumata arveid, arvestades seejuures teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, nõuded teiste kontserni ettevõtete vastu, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud.

Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	4-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	2,5-3
Muud masinad ja seadmed	3-5
Muud materiaalsed põhivarad	2,5-5

Rendid

Rendi all mõistetakse kokkulepet, mille kohaselt rendileandja annab rentnikule makse või rea maksete eest kokkulepitud ajavahemikuks üle varaobjekti kasutusõiguse.

Kapitalirendina klassifitseeritakse rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutuserendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse algselt kas rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses või renditud vara õiglase väärtuse summas, sõltuvalt kumb on madalam. Iga rendimakse jaotatakse finantstuludeks ning kapitalirendi nõude vähendamiseks. Finantstulud jaotatakse igale rendiperioodile nii, et kogu rendiperioodi vältel oleks intressimäär kapitalirendi nõude jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi nõuet vähendatakse põhiosa tagasimaksetega. Rendimakse finantstulu kajastatakse kasumiaruandes intressituluna. Kapitalirendi nõue kajastatakse bilansis pika- või lühiajalise nõudena.

Kasutuserendi maksed kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt tuluna rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutuserendi maksed kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel kohustiselt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poletingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslikud kohustised on avalikustatud aastaaruande lisades ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, millest on maha arvestatud käibemaks ja allahindlused. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaastakasumit, millest tulenevalt puuduvad ajutised erinevused varade ja kohustiste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasilükkunud tulumaksukohustist ega varasid. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustuselt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Fortuna Travel OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	32 500	34 276
Arvelduskontod	2 751 210	1 889 290
Raha teel	16 141	11 175
Kokku raha	2 799 851	1 934 741

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	387 207	387 207	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	755 943	380 468	375 475	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 404	7 404	0	5
Muud nõuded	3 490	3 490	0	
Ettemaksed	92 717	92 717	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 246 761	871 286	375 475	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	207 559	207 559	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 136 127	392 605	743 522	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	5
Muud nõuded	472	472	0	
Ettemaksed	54 755	54 755	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 398 913	655 391	743 522	

Seotud osapoolte vastu esitatud nõuete all kajastuvad tasumata arved teenuste eest ja kapitalirendi jääk summas 743 522 eurot (2016: 1 104 287 eurot). Muude nõuete all kajastuvad nõuded hüvitisteks riigieelarve vahenditest.

2016. aastal müüs OÜ Fortuna Travel kontserni ettevõttele kapitalirendi alusel põhivara kogusummas 1 311 427 eurot. Kapitalirendi lepingu alusvaluuta on euro, intressimäär 2% ja tagasimakse tähtaeg 31.12.2019.

Täiendav informatsioon nõuete kohta seotud osapoolte vastu on esitatud lisa 14 ja ettemakstud maksude kohta lisa 5.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	94 824	92 010
Kokku varud	94 824	92 010

Aruandeperioodil ei ole varusid alla hinnatud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	24 853	11 311
Üksikisiku tulumaks	0	67 507	64 195
Erisoodustuse tulumaks	0	3 482	7 167
Sotsiaalmaks	0	107 422	131 638
Kohustuslik kogumispension	0	6 054	6 509
Töötuskindlustusmaksed	0	8 813	9 107
Ettemaksukonto jääk	7 404		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 404	218 131	229 927

Maksuvõlgade koondsumma kajastub samuti lisas 8 ja ettemaks lisas 3.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	1 130 845	311 623	1 016 727	1 328 350	6 538 967	0	8 998 162
Akumuleeritud kulum	-33 792	-47 882	-82 645	-130 527	-274 412	0	-438 731
Jääkmaksumus	1 097 053	263 741	934 082	1 197 823	6 264 555	0	8 559 431
Ostud ja parendused	0	4 752	18 406	23 158	94 813	2 133	120 104
Amortisatsioonikulu	-57 929	-78 742	-142 221	-220 963	-476 242	0	-755 134
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 130 845	316 375	1 035 133	1 351 508	6 633 780	2 133	9 118 266
Akumuleeritud kulum	-91 721	-126 624	-224 866	-351 490	-750 654	0	-1 193 865
Jääkmaksumus	1 039 124	189 751	810 267	1 000 018	5 883 126	2 133	7 924 401

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	104 852	12 454	117 306
Akumuleeritud kulum	-11 965	-1 385	-13 350
Jääkmaksumus	92 887	11 069	103 956
Ostud ja parendused	1 334	0	1 334
Amortisatsioonikulu	-21 207	-2 506	-23 713
31.12.2017			
Soetusmaksumus	106 186	12 454	118 640
Akumuleeritud kulum	-33 172	-3 891	-37 063
Jääkmaksumus	73 014	8 563	81 577

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	489 353	489 353
Võlad töövõtjatele	192 576	192 576
Maksuvõlad	218 131	218 131
Muud võlad	713 267	713 267
Saadud ettemaksed	141 003	141 003
Kokku võlad ja ettemaksed	1 754 330	1 754 330
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	298 834	298 834
Võlad töövõtjatele	196 205	196 205
Maksuvõlad	229 927	229 927
Muud võlad	159 974	159 974
Saadud ettemaksed	123 017	123 017
Kokku võlad ja ettemaksed	1 007 957	1 007 957

Muude võlgade all kajastub lisaks regulaarsetele kohustustele ka 2017. aasta üüri lisamakse reserv summas 554 288 eurot.

Täiendav informatsioon maksuvõlgade kohta on esitatud lisas 5.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Fortuna Travel ainuosaniku Jessy Investments B.V. omanduses on üks osa nimiväärtusega 3 195 eurot.		

Seisuga 31. detsember 2015 oli OÜ Fortuna Travel omakapital negatiivne, mistõttu moodustati 2016. aastal täiendava sissemakse teel ebapiisava netovara likvideerimiseks ja ettevõtte jätkusuutlikkuse tõstmiseks vabatahtlik reservkapital summas 14 000 000 eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 073 524	4 076 980
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 073 524	4 076 980
Kokku müügitulu	10 073 524	4 076 980
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus- ja toitlustusteenused	9 154 283	3 713 684
Renditulu	460 614	190 259
Muud teenused	458 627	173 037
Kokku müügitulu	10 073 524	4 076 980

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	937 582	631 241
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 655	2 150
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	945 237	633 391

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 759 443	1 291 065
Kommunaal- ja üldkulud	805 210	472 361
Ostetud teenused	806 521	298 181
Turustus- ja kontorikulud	645 851	503 333
Personalikulud	441 846	445 424
IT- ja telekommunikatsiooniteenused	187 246	117 657
Muud	400 667	393 287
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 046 784	3 521 308

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 520 752	1 646 742
Sotsiaalmaksud	722 444	483 844
Kokku tööjõukulud	3 243 196	2 130 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	150	98

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Jessy Investments B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Olympic Entertainment Group AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	753 495	1 129 680
Kontserni emaettevõtja	2 448	6 447

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Kontserni emaettevõtja	0	0	6 kuu Euribor+2%	EUR	15.07.2019

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Kontserni emaettevõtja	2 174 500	2 655 500	6 kuu Euribor+2%	EUR	15.07.2019

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	17 510	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	19 649	353 293	13 815	1 498 119

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	74 997	71 806

OÜ Fortuna Travel on seotud osapooltele müünud hotelliteenuseid (majutus-, rendi- ja muud teenused) ja kapitalirendi alusel põhivara summas 1 311 427 eurot, ning 2016. aastal ostnud teiselt kontserniettevõtelt renditeenuseid.

2015. aastal andis kontserni emaettevõtja OÜ-le Fortuna Travel laenu 481 000 eurot ja 2016. aastal täiendavalt 2 174 500 eurot, mis tagastati täies ulatuses 2016. aasta jooksul. Samas andis OÜ Fortuna Travel aruandeaastal ise kontserni emaettevõtjale laenu 12 000 000 eurot, mis samuti tagastati täies ulatuses ja vastavaid nõudeid bilansipäeva seisuga üleval ei ole.

OÜ Fortuna Travel ei ole aruandeperioodidel nõudeid alla hinnanud.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul alates maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvid. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

OÜ Fortuna Travel varadele on seatud kommertsant summas 2 200 000 eurot Swedbank AS kasuks.

OÜ Fortuna Travel vaba omakapital seisuga 31. detsember 2017 moodustas -3 760 549 eurot (2016: -2 982 666 eurot), mistõttu ei ole ettevõttel võimalik dividende maksta ning sellega kaasnev tulumaksukohustus puudub.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2018

Osaühing Fortuna Travel (registrikood: 10591404) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS JÄÄGER	Juhatuse liige	21.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Fortuna Travel osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Fortuna Travel (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2017;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustavat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmisest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Oksana Popova
Vandeaudiitor, litsents nr 633

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

21. juuni 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Fortuna Travel (registrikood: 10591404) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	21.06.2018
OKSANA POPOVA	Vandeaudiitor	21.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 982 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-778 203
Kokku	-3 760 549
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 760 549
Kokku	-3 760 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	10073524	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6671250
Faks	+372 6671270
E-posti aadress	info@oc.eu