

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Restaureerimiskeskus

registrikood: 10590221

tänavatänu nimi: Kaera tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10318

e-posti aadress: monikalepik@gmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Restaureerimiskeskus

2016.a. tegevusaruanne

Osaühingu aruandeaasta tulu moodustas 40720 eurot .

Osaühing tegeles aruandeaastal oma kinnisvara üürile andmisega Kaera 6 Tallinn asuval kinnistul.

OÜ Restaureerimiskeskus lõpetas oma majandusaasta 388 euro suuruse kasumiga.

Töötajate keskmine arv oli 1 ja töötasu 9599 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 088	6 220
Nõuded ja ettemaksed	3 440	2 808
Kokku käibevarad	8 528	9 028
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	125 015	129 069
Kokku põhivarad	125 015	129 069
Kokku varad	133 543	138 097
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 999	5 941
Kokku lühiajalised kohustised	5 999	5 941
Kokku kohustised	5 999	5 941
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 344	135 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	388	-6 484
Kokku omakapital	127 544	132 156
Kokku kohustised ja omakapital	133 543	138 097

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	40 422	39 667
Muud äritulud	298	141
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 095	-12 379
Mitmesugused tegevuskulud	-9 619	-8 661
Tööjõukulud	-12 964	-17 898
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 640	-7 230
Muud ärikulud	-14	-124
Ärikasum (kahjum)	388	-6 484
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	388	-6 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	388	-6 484

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõttele ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud printsiibist, et osaühing on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Summad on ümardatud täiseurodeni. OÜ Restaureerimiskeskus kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha all peegeldatakse osaühingu arveldusarvetel ja kassas olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all on ära toodud klientidele detsembris esitatud arvete summa, mille tasumistähtaeg on 2017. aastal

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 440	3 440	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 440	3 440	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 296	2 296	
Ostjatelt laekumata arved	2 296	2 296	
Ettemaksed	512	512	
Tulevaste perioodide kulud	512	512	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 808	2 808	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masina- ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masina- ja seadmed		
31.12.2014							
Soetusmaksumus	91 766	15 382	30 000	3 418	3 969	37 387	144 535
Akumuleeritud kulum		-4 194	-640	-1 168	-3 151	-4 959	-9 153
Jääkmaksumus	91 766	11 188	29 360	2 250	818	32 428	135 382
Ostud ja parendused				916		916	916
Muud ostud ja parendused				916		916	916
Amortisatsioonikulu		-1 200	-3 840	-1 538	-651	-6 029	-7 229
31.12.2015							
Soetusmaksumus	91 766	15 382	30 000	3 560	1 570	35 130	142 278
Akumuleeritud kulum		-5 394	-4 480	-1 932	-1 403	-7 815	-13 209
Jääkmaksumus	91 766	9 988	25 520	1 628	167	27 315	129 069
Ostud ja parendused				1 587		1 587	1 587
Amortisatsioonikulu		-1 200	-2 640	354	440	-1 846	-3 046
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-1 988	-607	-2 595	-2 595
31.12.2016							
Soetusmaksumus	91 766	15 382	30 000	3 159	963	34 122	141 270
Akumuleeritud kulum		-6 594	-7 120	-1 578	-963	-9 661	-16 255
Jääkmaksumus	91 766	8 788	22 880	1 581	0	24 461	125 015

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 290	2 290
Võlad töövõtjatele	1 501	1 501
Maksuvõlad	1 174	1 174
Muud võlad	589	589
Muud viitvõlad	589	589
Saadud ettemaksed	445	445
Kokku võlad ja ettemaksed	5 999	5 999
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6	6
Võlad töövõtjatele	2 404	2 404
Maksuvõlad	1 399	1 399
Muud võlad	2 132	2 132
Muud viitvõlad	2 132	2 132
Kokku võlad ja ettemaksed	5 941	5 941

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	9 599	13 400
Sotsiaalmaksud	3 365	4 498
Kokku tööjõukulud	12 964	17 898
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	1 920	6 380

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2017

osaühing Restaureerimiskeskus (registrikood: 10590221) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LEPIK	Juhatuse liige	01.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	388
Kokku	124 732
Katmine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	40422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Endel Edesi	34605120259	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Monika Lepik	46303160371	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Toivo Lepik	35505170271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	monikalepik@gmail.ee