

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing Restaureerimiskeskus

registrikood: 10590221

tänava/talu nimi, Kaera tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10318

e-posti aadress: monikalepik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Restaureerimiskeskus

2019.a. tegevusaruanne

Osaühingu aruandeaasta müügitulu moodustas 46174 eurot .

Osaühing tegeles aruandeaastal oma kinnisvara üürile andmise ja käitlusega Tallinnas Kaera 6 ja Kalana külas Hiiumaal asuval kinnistul.

OÜ Restaureerimiskeskus lõpetas oma majandusaasta 13227 euro suuruse kahjumiga.

Töötajate keskmine arv oli 1 ja töötasu 10800 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 805	3 495
Nõuded ja ettemaksed	1 647	3 212
Kokku käibevarad	5 452	6 707
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	69 306	100 858
Kokku põhivarad	69 306	100 858
Kokku varad	74 758	107 565
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 752	6 331
Kokku lühiajalised kohustised	6 752	6 331
Kokku kohustised	6 752	6 331
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 421	97 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 227	864
Kokku omakapital	68 006	101 234
Kokku kohustised ja omakapital	74 758	107 565

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	46 174	55 951
Muud äritulud	25 226	175
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 908	-25 252
Mitmesugused tegevuskulud	-35 819	-11 943
Tööjõukulud	-14 441	-14 574
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 807	-3 372
Muud ärikulud	-7 652	-121
Ärikasum (kahjum)	-13 227	864
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 227	864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 227	864

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud printsiibist, et osaühing on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Summad on ümardatud täiseurodeni.

Raha

Raha all peegeldatakse osaühingu arveldusarvetel ja kassas olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete all on ära toodud klientidele detsembris esitatud arvete summa, mille tasumistähtaeg on 2020. aastal

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 647	1 647
Ostjatelt laekumata arved	1 647	1 647
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 647	1 647
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 212	3 212
Ostjatelt laekumata arved	3 212	3 212
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 212	3 212

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017						
Soetusmaksumus	91 766	15 382	7 244	963	8 207	115 355
Akumuleeritud kulum		-7 194	-2 968	-963	-3 931	-11 125
Jääkmaksumus	91 766	8 188	4 276	0	4 276	104 230
Amortisatsioonikulu		-600	-2 110	963	-1 147	-1 747
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-662		-662	-662
Müügid (jääkmaksumuses)				-963	-963	-963
31.12.2018						
Soetusmaksumus	91 766	15 382	6 582	0	6 582	113 730
Akumuleeritud kulum		-7 794	-5 078	0	-5 078	-12 872
Jääkmaksumus	91 766	7 588	1 504	0	1 504	100 858
Ostud ja parendused			1 138		1 138	1 138
Muud ostud ja parendused			1 138		1 138	1 138
Amortisatsioonikulu		-150	-1 657		-1 657	-1 807
Müügid (jääkmaksumuses)	-30 883					-30 883
31.12.2019						
Soetusmaksumus	60 883	15 382	1 138		1 138	77 403
Akumuleeritud kulum		-7 944	-153		-153	-8 097
Jääkmaksumus	60 883	7 438	985		985	69 306

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	24 167	
Masinad ja seadmed		100
Kokku	24 167	100

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 060	2 060
Võlad töövõtjatele	2 265	2 265
Maksuvõlad	941	941
Muud võlad	786	786
Muud viitvõlad	786	786
Saadud ettemaksed	700	700
Tulevaste perioodide tulud	700	700
Kokku võlad ja ettemaksed	6 752	6 752
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 891	2 891
Võlad töövõtjatele	2 261	2 261
Maksuvõlad	1 179	1 179
Kokku võlad ja ettemaksed	6 331	6 331

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	10 800	10 800
Sotsiaalmaksud	3 641	3 774
Kokku tööjõukulud	14 441	14 574
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 200	1 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2020

osaühing Restaureerimiskeskus (registrikood: 10590221) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LEPIK	Juhatuse liige	05.05.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 227
Kokku	65 194

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	46174	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Lepik	35505170271	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Monika Lepik	46303160371	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Endel Edesi	34605120259	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	monikalepik@gmail.com