

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osühing Restaureerimiskeskus

registrikood: 10590221

tänavatänu nimi, Trummi tn 30d

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12617

e-posti aadress: monikalepik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Restaureerimiskeskus

2023.a. tegevusaruanne

Osaühingu aruandeaasta müügitulu moodustas 13862 eurot .

Osaühing tegeles aruandeaastal oma kinnisvara üürile andmisega. Öngu külas ja Tallinnas.

OÜ Restaureerimiskeskus lõpetas oma majandusaasta 71 827 euro suuruse kahjumiga .

Töötajate keskmine arv oli 1 ja töötasu 6450 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	76 159	278 652	
Nõuded ja ettemaksed	757	5 891	2
Varud	0	5 848	
Kokku käibevarad	76 916	290 391	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	296 967	315 567	
Materiaalsed põhivarad	85 076	102 199	3
Kokku põhivarad	382 043	417 766	
Kokku varad	458 959	708 157	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 827	182 198	4
Kokku lühiajalised kohustised	4 827	182 198	
Kokku kohustised	4 827	182 198	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	523 146	-149 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 827	673 104	
Kokku omakapital	454 132	525 959	
Kokku kohustised ja omakapital	458 959	708 157	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	13 862	27 579
Muud äritulud	0	723 976
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 449	-11 964
Mitmesugused tegevuskulud	-29 776	-36 566
Tööjõukulud	-8 621	-11 907
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-38 570	-18 027
Muud ärikulud	-392	-516
Ärikasum (kahjum)	-75 946	672 575
Intressitulud	4 119	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	529
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 827	673 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 827	673 104

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud printsiibist, et osaühing on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Summad on ümardatud täiseurodeni. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha all peegeldatakse osaühingu arveldusarvetel ja kassas olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumuse tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 1000 euro, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja oseselt soetamisega seotud kulutustega.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtuvalt vara eeldatavast kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	757	757
Kokku nõuded ja ettemaksed	757	757
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18	18
Ostjatelt laekumata arved	18	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 873	5 873
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 891	5 891

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	60 883	17 282		7 330	7 330		85 495
Akumuleeritud kulum		-8 894		-2 481	-2 481		-11 375
Jääkmaksumus	60 883	8 388		4 849	4 849		74 120
Ostud ja parendused			70 227		70 227	38 600	108 827
Muud ostud ja parendused			70 227		70 227	38 600	108 827
Amortisatsioonikulu			-6 744	-1 023	-7 767	-2 573	-10 340
Müügid (jääkmaksumuses)	-60 883	-8 388					-69 271
Muud muutused				-1 137	-1 137		-1 137
31.12.2022							
Soetusmaksumus	0	0	70 227	6 193	76 420	38 600	115 020
Akumuleeritud kulum		0	-6 744	-3 504	-10 248	-2 573	-12 821
Jääkmaksumus	0	0	63 483	2 689	66 172	36 027	102 199
Ostud ja parendused				4 163	4 163		4 163
Muud ostud ja parendused				4 163	4 163		4 163
Amortisatsioonikulu			-10 534	-1 716	-12 250	-7 720	-19 970
Müügid (jääkmaksumuses)				-1 316	-1 316		-1 316
31.12.2023							
Soetusmaksumus	0	0	70 227	5 622	75 849	38 600	114 449
Akumuleeritud kulum	0	0	-17 278	-1 802	-19 080	-10 293	-29 373
Jääkmaksumus	0	0	52 949	3 820	56 769	28 307	85 076

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa		78 486
Ehitised		8 271
Masinad ja seadmed	1 250	
Arvutid ja arvutisüsteemid	1 250	
Kokku	1 250	86 757

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	384	384
Võlad töövõtjatele	2 391	2 391
Maksuvõlad	700	700
Muud võlad	502	502
Muud viitvõlad	502	502
Saadud ettemaksed	850	850
Muud saadud ettemaksed	850	850
Kokku võlad ja ettemaksed	4 827	4 827
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	215	215
Võlad töövõtjatele	1 909	1 909
Maksuvõlad	287	287
Muud võlad	179 587	179 587
Dividendivõlad	179 587	179 587
Saadud ettemaksed	200	200
Kokku võlad ja ettemaksed	182 198	182 198

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	6 450	8 900
Sotsiaalmaksud	2 171	3 007
Kokku tööjõukulud	8 621	11 907
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2023	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 808	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		24
Kokku müüdud	9 808	24

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	1 200	1 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2024

osaühing Restaureerimiskeskus (registrikood: 10590221) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO LEPIK	Juhatuse liige	24.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	523 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 827
Kokku	451 319
Jaotamine	
jätta kasum jaotamata	451 319
Kokku	451 319

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	9808	70.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3404	24.56%	Ei
Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	7734	475	3.43%	Ei
Kunstialane loometegevus	9003	175	1.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	monikalepik@gmail.com